



Comune di Senis

PROVINCIA DI OR

DETERMINA SERVIZIO AMMINISTRATIVO N. 6 DEL 31/01/2017

OGGETTO:

Provvedimento ai fini dell'assegnazione in locazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica (E.R.P.) ubicati nel Comune di Senis.

L'anno duemiladiciassette del mese di gennaio del giorno trentuno nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO

Richiamati i seguenti atti:

- lo Statuto Comunale, approvato con Deliberazione C.C n. 18 del 14.03.2000;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con Deliberazione G.C. n. 90 del 18.10.10;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento Comunale per la disciplina dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione C.C. n. 1 del 07.02/2013;
- il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Senis, approvato con Deliberazione G.C. n. 108 del 19.12.2013;
- il Piano per la prevenzione della Corruzione, che contiene anche il Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità triennio 2015/2017, approvato con Deliberazione G.C. n. 02 del 28.01.2015;
- il D.Lgs 18/08/2000, n. 267;
- il Decreto Sindacale n° 02 del 04.01.2017, con quale il Segretario Comunale dell'Ente, Dr.Fusco Daniele, veniva nominato Responsabile Settore Amministrativo;

Dato atto che:

- l'istruttoria ai fini dell'adozione del presente atto è stata espletata dal Responsabile del Procedimento, Sig.ra Cossu Daniela;
- ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;

Vista :

- la legge 457/1978 ss.mm.ii., norme per l'edilizia residenziale;
- la legge 431/1998 ss.mm.ii., disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo;
- la L.R. 13/1989 ss.mm.ii., disciplina regionale delle assegnazioni e gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;
- la L.R. n.14 del 28.05.1990 di modifiche alla legge regionale 6 aprile 1989 n.13;

Richiamata la deliberazione G.C. n. 43 del 25.06.2015, con la quale si stabiliva di avviare le procedure per l'assegnazione in locazione di n. 5 alloggi di edilizia residenziale pubblica, di proprietà dell'A.R.E.A di Oristano e si dava incarico al Responsabile del Settore Amministrativo, di espletare tutte le procedure inerenti alla predisposizione del bando e alla formazione della graduatoria finale per l'assegnazione degli alloggi;

Richiamata la propria determinazione n. 71 del 05.10.2015, con la quale veniva approvato il bando di concorso per l'assegnazione in locazione degli alloggi summenzionati, in conformità alla Legge Regionale n° 13 del 6 Aprile 1989 e ss.mm.ii.;

Preso atto che nei termini stabiliti nel Bando di Concorso, sono pervenute n. 7 (sette) domande di partecipazione;

Richiamata la propria Determinazione n. 85 del 17.11.2016, con la quale si è proceduto ad approvare l'istruttoria delle istanze pervenute, a redigere la graduatoria provvisoria e a fissare il termine per la presentazione di opposizioni in giorni trenta dalla data di pubblicazione all'albo pretorio on-line dell'Ente;

Atteso che entro i termini previsti (30 gg) non è pervenuto nessun ricorso;

Tenuto conto che la graduatoria provvisoria, è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal 18.11.2016 al 18.12.2016 e della avvenuta pubblicazione della stessa e dei relativi punteggi conseguiti è stata data opportuna comunicazione agli interessati;

Atteso che entro i termini previsti (30 gg) non è pervenuto nessun ricorso;

Considerato che in sede di graduatoria provvisoria, due concorrenti hanno ottenuto lo stesso punteggio e che quindi, al fine di definirne la posizione finale in graduatoria, si è reso necessario procedere al sorteggio, in ottemperanza a quanto disposto dall'art.10 comma 7 della Legge Regionale 6 aprile 1989 n.13;

Visto a tal fine il Verbale sulle operazioni di sorteggio, datato 28.12.2016, dal quale sono scaturite le relative posizioni dei due concorrenti;

Vista la propria determinazione n.115 del 29.12.2016 con la quale si procedeva all'adozione della graduatoria definitiva, secondo quanto stabilito dall'art. 10 comma 7 del bando ed in base all'ordine dei punteggi definitivi attribuiti a ciascuna domanda;

Dato atto che la graduatoria definitiva, pubblicata all'Albo Pretorio dal 30.12.2016 al 29.01.2017 è da intendersi efficace in quanto non è stato presentato nessun ricorso;

Considerato che è stata verificata la permanenza dei requisiti così come previsto dall'art.15 della L.R.n.13/89 e successive modificazioni e integrazioni:

Visto altresì l'art.16 della già citata L.R.n.13/89;

Ritenuto pertanto opportuno procedere all'assegnazione degli alloggi ai seguenti beneficiari dei quali se ne omettono le generalità, ai sensi delle Linee Guida del Garante della Privacy n. 243 del 15 maggio 2014 (*Pubbligate sulla Gazzetta Ufficiale n. 134 del 12 giugno 2014*) e che vengono pertanto identificati mediante gli estremi del protocollo assegnati all'istanza:

Posizione	Data di presentazione domanda	Protocollo presentazione domanda	PUNTEGGIO TOTALE CONSEGUITO
1	04.12.2015	4469	7
2	20.11.2015	4209	7
3	18.11.2015	4092	6
4	04.12.2015	4472	5
5	04.12.2015	4473	2
6	29.01.2016	324	1
ESCLUSA	28.11.2015	4334	ESCLUSA

DETERMINA

Di assegnare mediante il presente provvedimento, n.5 alloggi di edilizia residenziale pubblica (E.R.P.), realizzati dall'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (A.R.E.A.) della Provincia di Oristano, ubicati nel Comune di Senis, di proprietà di detta Azienda (ex IACP), ai seguenti beneficiari dei quali se ne omettono le generalità, ai sensi delle Linee Guida del Garante della Privacy n. 243 del 15 maggio 2014 (*Pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale n. 134 del 12 giugno 2014*) e che vengono pertanto identificati mediante gli estremi del protocollo assegnati all'istanza:

Posizione	Data di presentazione domanda	Protocollo presentazione domanda	PUNTEGGIO TOTALE CONSEGUITO
1	04.12.2015	4469	7
2	20.11.2015	4209	7
3	18.11.2015	4092	6
4	04.12.2015	4472	5
5	04.12.2015	4473	2
6	29.01.2016	324	1
ESCLUSA	28.11.2015	4334	ESCLUSA

Di notificare la presente determinazione all'A.R.E.A. della Provincia di Oristano per i provvedimenti di competenza;

Di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 gg consecutivi e i dati nella stessa contenuti nel sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Di attestare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147-bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Comune di Senis, lì 31/01/2017

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.TO:*

Il Responsabile del Procedimento
F.TO:Cossu Daniela

Il Responsabile del servizio
F.TO:FUSCO DANIELE

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

lì, _____

Il Responsabile del Servizio
F.TO:FUSCO DANIELE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 03/02/2017 al 18/02/2017.

Senis, lì 03/02/2017

Il Responsabile del servizio
F.TO:FUSCO DANIELE