



# Comune di Senis

PROVINCIA DI OR

## DETERMINA SERVIZIO SOCIALE N. 39 DEL 31/05/2016

### OGGETTO:

**PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA STRUTTURA SOCIALE RESIDENZIALE PER ANZIANI "COMUNITA' ALLOGGIO PADRE ANGELO SERRA" DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI SENIS. CODICE CIG. 6691079510  
NOMINA COMMISSIONE DI GARA**

### Codice CIG:

L'anno duemilasedici del mese di maggio del giorno trentuno nel proprio ufficio,

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**SOI SALVATORE**

### RICHIAMATA LA SEGUENTE NORMATIVA:

- lo Statuto Comunale, approvato con Deliberazione C.C n. 18 del 14.03.2000;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con Deliberazione G.C. n. 90 del 18.10.10;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento Comunale per la disciplina dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione C.C. n. 1 del 07.02/2013;
- il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Senis, approvato con Deliberazione G.C. n. 108 del 19.12.2013;
- il Piano per la prevenzione della Corruzione, che contiene anche il Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità triennio 2015/2017, approvato con Deliberazione G.C. n. 02 del 28.01.2015;
- il D.Lgs 18/08/2000, n. 267;
- il Decreto Sindacale n° 02 del 24.02.2016, con il quale in assenza della Titolare del Responsabile del servizio Amministrativo, le relative funzioni vengono assunte dal Sindaco Dr. Soi Salvatore;

**DATO ATTO CHE** l'istruttoria ai fini dell'adozione del presente atto è stata espletata dal Responsabile del Servizio, Dr. Soi Salvatore;

**TENUTO CONTO** che presso il Comune di Senis è presente una **comunità alloggio per anziani** destinata ad erogare un servizio residenziale in favore di persone autosufficienti o parzialmente tali, le quali non intendono vivere autonomamente presso il proprio nucleo familiare e richiedono servizi di tipo comunitario e collettivo;

**DATO ATTO** che tale struttura, è stata finora gestita in regime di **concessione** e che, essendo il contratto in scadenza, si rende necessario predisporre gli atti per il nuovo affidamento del Servizio;

**RICHIAMATA** la Deliberazione n. 35 del 25.05.2015, con la quale la Giunta Comunale ha espresso la volontà di confermare la modalità di gestione della struttura e del servizio in questione attraverso l'Istituto della concessione (ex art. 30 del D.Lgs n. 163/2006), prevedendo la durata dell'affidamento di un (1) anno, riservandosi di definire successivamente l'ammontare del canone e della retta da porre a base di gara;

**CONSIDERATO** che con ulteriore delibera n. 54 del 05/10/2015 l'Amministrazione Comunale ha in parte modificato quanto previsto nella Delibera di G.C. n. 35/2015 ed integrato la stessa per gli elementi

mancanti, stabilendo quanto segue e demandando al Responsabile del Servizio, gli adempimenti conseguenti utili per l'esternalizzazione del servizio:

- Importo a base d'asta della Retta: €. 1.300,00 onnicomprensive;
- Canone concessorio a base d'asta €. 2.400,00
- Durata: 3 anni eventualmente rinnovabili;

**TENUTO CONTO** che il servizio di cui trattasi, comprende:

- la gestione organizzativa, funzionale e tecnico-manutentiva della residenza per anziani, così come dettagliata nel capitolato;
- l'integrazione, da parte del concessionario, degli arredi mancanti per la gestione della struttura;

**VISTO** il D.Lgs. del 18 aprile n. 50/2016 (Nuovo Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/CE, 2014/24CE e 2014/25CE), con il quale è stato approvato il Nuovo Codice degli appalti che abroga in toto il D.L.gvo 163/2006 e che detta norme per l'affidamento di appalti relativi a lavori, servizi, forniture e concessioni;

**RICHIAMATA** la propria determinazione n. 31 del 11.05.2016 con la quale :

- è stata avviata apposita procedura di gara mediante una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento della concessione del servizio di gestione della struttura sociale residenziale per anziani "Comunita' Alloggio Padre Angelo Serra" di proprietà del Comune di Senis;
- è stato approvato quale criterio di aggiudicazione, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, c. 2 e 3, del D. Lgs. 50/2016;
- sono stati approvati i relativi documenti di gara;
- si è proceduto alla nomina del RUP nella persona dell'Assistente Sociale Puddu Lidia;
- è stato dato atto dell'avvenuta acquisizione del seguente codice Clg. : 6691079510
- è stata disposta la pubblicazione del bando all'Albo Pretorio del Comune, sul sito Istituzionale del Comune - Sezione Amministrazione Trasparente- Bandi e Gare; sul sito Istituzionale della RAS- Regione Autonoma della Sardegna- Sezione Bandi e gare;
- è stato fissato quale termine per la ricezione delle offerte, quello delle ore 13.00 del giorno 31.05.2016;

**DATO ATTO** che trattandosi di gara espletata con il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per procedere all'esame ed alla valutazione delle offerte si rende necessaria la nomina di una speciale commissione ai sensi dell'art.77 del d.Lgs.50/2016;

**VISTO** il citato art. 77 il quale prevede:

- che la commissione è costituita da un numero dispari di componenti, non superiore a cinque;
- che i commissari sono scelti fra gli esperti iscritti all'Albo istituito presso l'ANAC in possesso di adeguata professionalità e per i quali deve essere accertata l'inesistenza di cause di incompatibilità opportunamente individuate dal decreto;
- che la nomina della commissione deve avvenire dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;
- che il Presidente della Commissione giudicatrice è individuato dalla stazione appaltante, fra i commissari sorteggiati;

**ATTESO** che nel termine stabilito (ore 13 del giorno 31.05.2016) è pervenuto n.1 plico contenente l' offerta

**TENUTO CONTO** che sulla base di quanto previsto dall'art. 77, c. 12, del D.Lgs.vo 50/2016, fino all'adozione della disciplina in materia di iscrizione all'Albo di cui sopra, la Commissione continua ad essere nominata dall'organo della stazione appaltante competente all'adozione dell'atto;

**RITENUTO OPPORTUNO** procedere pertanto alla nomina della Commissione di gara;

**CONSIDERATO** Che ai sensi dell'art. 77, c. 12, del D.Lgs.vo 50/2016, la commissione è presieduta da un dirigente o responsabile del servizio della stazione appaltante, e i commissari diversi dal presidente sono selezionati tra i funzionari della stazione appaltante o in caso di accertata carenza in organico di adeguate professionalità, sono scelti tra funzionari di altre amministrazioni aggiudicatrici ;

**ACCERTATO** la carenza in organico di adeguate professionalità nello specifico settore cui si riferisce la gara (tanto più che l'unico "esperto" presente, l'Assistente Sociale Puddu Lidia, riveste le funzioni di RUP e ricorre pertanto la causa di incompatibilità di cui all'art. 77, comma 4, avendo lo stesso svolto un incarico amministrativo relativo al contratto a cui la gara si riferisce), e ritenuto pertanto necessario individuare i Componenti fra soggetti esterni all'Amministrazione;

**VALUTATO** altresì che la funzione di Presidente non può essere attribuita al Responsabile del Servizio Amministrativo, il Sindaco Dr. Soi Salvatore, stante che lo stesso ricopre una carica politica, incompatibile con l'incarico da espletare e ritenuto pertanto dover individuare lo stesso, fra le altre professionalità presenti nell'organico del Comune;

**TENUTO CONTO** che ai fini della nomina degli esperti, in ragione delle competenze specifiche e delle funzioni espletate si è proceduto a richiedere la disponibilità del personale operante presso le Amministrazioni Comunali di Nureci e Pau, rispettivamente con nota n. 2104 del 30.05.2016 e n. 2106 del 3.05.2016, per l'Assistente Sociale Dr.ssa Bacchis Anna Giuseppina e l'Assistente Sociale Dr.ssa Marongiu Nicoletta;

**VISTO** il riscontro pervenuto in data 31.05.2016 da parte dei Comuni di Nureci (Prot. n. 2136) e Pau (Prot. n. 2115) per la disponibilità dei suddetti operatori alla partecipazione alla Commissione di gara;

**ATTESO** che per entrambe, l'incarico si svolgerà a titolo gratuito;

**RITENUTO** altresì per le ragioni esposte, dover individuare il Presidente della Commissione di Gara fra il personale operante in questa Stazione Appaltante che ricopre funzioni apicali, e nello specifico, nella persona della Dr.ssa Simbula Roberta, Responsabile del Servizio Finanziario di questo Comune;

**RITENUTO** opportuno pertanto provvedere alla nomina dei componenti la commissione giudicatrice relativa alla Gara per la Concessione del Servizio di Gestione della Comunità Alloggio per anziani di Senis come segue:

Ruolo	Generalità	Ruolo ricoperto
Presidente	Dr.ssa Simbula Roberta	Responsabile del servizio Finanziario del Comune di Senis
Componente Esperto	Dr.ssa Marongiu Nicoletta	Ass. Sociale c/o Comune di Pau
Componente Esperto	Ass. Sociale Dr.ssa Bacchis Anna Giuseppina	Ass. Sociale c/o Comune di Nureci
Segretario verbalizzante (non componente della Commissione)	Ass. Soc. Puddu Lidia	Ass. Sociale c/o Comune di Senis

## DETERMINA

Per i motivi suesposti:

**Di prendere atto** di quanto in premessa che si richiama integralmente per far parte integrante e sostanziale del determinato;

**-Di dare atto** che la valutazione delle offerte relative alla procedura per l'affidamento della concessione del servizio di gestione della struttura sociale residenziale per anziani "Comunita' Alloggio Padre Angelo Serra" di proprietà del Comune di Senis è demandata alla commissione composta da:

Ruolo	Generalità	Ruolo ricoperto
Presidente	Dr.ssa Simbula Roberta	Responsabile del servizio Finanziario del Comune di Senis
Componente Esperto	Dr.ssa Marongiu Nicoletta	Ass. Sociale c/o Comune di Pau
Componente Esperto	Ass. Sociale Dr.ssa Bacchis Anna Giuseppina	Ass. Sociale c/o Comune di Nureci
Segretario verbalizzante (non componente della Commissione)	Ass. Soc. Puddu Lidia	Ass. Sociale c/o Comune di Senis

di confermare quale data per seduta di gara, quella del giorno 01.06.2016 con inizio alle ore 9.00;

**di dare atto** che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 gg consecutivi e i dati nella stessa contenuti nel sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente".

**di attestare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147-bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

**di dare atto** che non comportando la presente impegni di spesa, non è previsto il parere di Regolarità contabile.

**VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA**

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Comune di Senis, lì 31/05/2016

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.TO:\*

Il Responsabile del Procedimento  
F.TO:

Il Responsabile del servizio  
F.TO:SOI SALVATORE

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

lì, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia conforme all'originale, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 01/06/2016 al 16/06/2016.

Senis, lì 01/06/2016

Il Responsabile del servizio  
F.TO:SOI SALVATORE