



Comune di Senis

PROVINCIA DI OR

DETERMINA SERVIZIO TECNICO N. 77 DEL 24/09/2014

OGGETTO:

PO FESR 2007-2013 ASSE V "SVILUPPO URBANO" LINEA DI ATTIVITA' 5.2.1. A-BANDO CIVIS- PROGETTO DI COMPLETAMENTO DELL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

Codice CIG: 582753492E

L'anno duemilaquattordici del mese di settembre del giorno ventiquattro nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Visti gli artt. 107 e 191 del D.Lgs. 267/2000;

Visto l'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000 così introdotto dall'art. 3 comma 1 lettera d) del Decreto Legge n°174 del 2012;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n°15 del 07.08.2014 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2014, la Relazione Previsionale e Programmatica ed il Bilancio Pluriennale 2014-2016; Visto il Decreto Sindacale n. 03 del 02.01.2014 con il quale viene nominato Responsabile dell'Ufficio Tecnico l'Ing. Sara Vinci;

Richiamati i seguenti atti:

- lo Statuto Comunale, approvato con Deliberazione C.C. n.18 del 14.03.2000;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con Deliberazione G.C. n.90 del 18.10.2010;
- il vigente regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento Comunale per la disciplina dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione C.C. n°1 del 07.02.2013;
- il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Senis, approvato con Deliberazione G.C. n°108 del 19.12.2013;
- il piano per la prevenzione della Corruzione che contiene anche il Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità triennio 2014/2016, approvato con Deliberazione G.C. n°4 del 30.01.2014;

Dato atto che:

- l'istruttoria ai fini dell'adozione del presente atto è stata espletata dal Responsabile del Procedimento Ing. Sara Vinci;
- ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;
- il presente provvedimento verrà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel Regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con Deliberazione C.C. n.1 del 07.02.2013;

Premesso che con determinazione n. 1279/PU del 16 aprile 2013 prot. n. 19654/PU, il Direttore del Servizio Politiche per le aree urbane in qualità di responsabile della linea di attività 5.2.1.a del PO FESR Sardegna 2007-2013, in attuazione della deliberazione della Giunta Regionale n. 12/10 del 05.03.2013, ha approvato un avviso che definisce i tempi e le modalità di presentazione delle proposte di progetti di completamento o miglioramento da finanziarsi con le economie rinvenienti nei quadri economici degli interventi finanziati sulla linea di attività 5.2.1. a del suddetto programma;

Dato atto che il Comune di Senis veniva individuato come soggetto ammissibile a finanziamento per l'esecuzione delle opere di completamento/miglioria dei seguenti interventi:

- PO FESR 2007-2013 -Bando Civis – “La Baronìa di Senis ed il comparto agrario del 1600 – Lavori di riqualificazione urbana”, con un quadro economico di complessivi € 558.096,94 (di cui € 495.323,24 finanziati dalla RAS- Ass.to EE.LL. Finanze e Urbanistica ed € 62.773,70 da fondi di bilancio comunale);
- PO FESR 2007-2013 -Bando Civis – “La Baronìa di Senis ed il comparto agrario del 1600 – Sistemazione spazi esterni della casa baronale e relative pertinenze”, con un quadro economico di complessivi € 168.964,67(di cui € 149.959,84 finanziati dalla RAS- Ass.to EE.LL. Finanze e Urbanistica ed € 19.004,83 da fondi di bilancio comunale);

Dato atto che i due interventi di cui sopra risultano attualmente ultimati e regolarmente eseguiti;

Richiamata la delibera di G.C. n°52 del 05.08.2013 con la quale l'amministrazione comunale aderiva all'iniziativa ed approvava le proposte progettuali da finanziarsi con le economie rinvenienti nei quadri economici degli interventi finanziati sul PO FESR 2007-2013 Asse V "Sviluppo urbano" linea di attività 5.2.1.a. proponendo all'Ass. to regionale competente i seguenti Progetti di completamento/miglioria:

- PO FESR 2007-2013 -Bando Civis – “La Baronìa di senis ed il comparto agrario del 1600 – Lavori di riqualificazione urbana. Progetto di Completamento” consistente nella riqualificazione dal punto di vista architettonico e funzionale della parte iniziale di Via Su Paddiu.
Nel dettaglio sono previste le seguenti lavorazioni:

- demolizione di parte dell'attuale pavimentazione e la successiva ricostruzione dello strato di base in calcestruzzo, armato con rete metallica elettrosaldata;
- realizzazione pavimentazione con elementi lapidei in porfido che verranno posizionati previo apposito strato di sabbia;
- realizzazione di cordoli e di lastre in basalto regolarmente cementati;
- messa in opera di pavimentazione in porfido (tonalità rossa), al fine di avere continuità con la pavimentazione esistente, col sistema degli archi contrastanti;
- sistemazione del muretto perimetrale delle aiuole stradali.

- PO FESR 2007-2013 -Bando Civis – “La Baronìa di Senis ed il comparto agrario del 1600 – Sistemazione spazi esterni della casa baronale e relative pertinenze. Progetto di Completamento.”
Si prevede di realizzare le seguenti lavorazioni:

- realizzazione di un muro di sostegno lungo il confine;
- consolidamento e rifinitura della muratura di recinzione in blocchi di cemento;
- pavimentazione fronte la torre;
- pulitura e recupero della muratura in pietra lungo lo stradello di accesso;

DATO ATTO che con determinazione del D.G. n. 3586/PGU del 29.10.2013 prot. n.52008/PGU del Servizio della Programmazione generale e delle politiche per le aree urbane dell'Ass.to EE.LL. F.U. sono stati ammessi a finanziamento entrambi gli interventi di completamento/miglioria:

1. PO FESR 2007-2013 -Bando Civis – “La Baronìa di senis ed il comparto agrario del 1600 – Lavori di riqualificazione urbana. Progetto di Completamento” per un importo complessivo pari ad € 106.696,43 di cui € 96.696,43 (€ 85.820,19 risorse PO FESR 2007-2013 ed € 10.876,24 risorse comunali) ed ulteriori risorse comunali addizionali per un importo di € 10.000,00;
2. PO FESR 2007-2013 -Bando Civis – “La Baronìa di Senis ed il comparto agrario del 1600 – Sistemazione spazi esterni della casa baronale e relative pertinenze. Progetto di Completamento.” per un importo complessivo pari ad € 26.156,61 di cui € 21.960,57 risorse PO FESR 2007-2013 ed € 4.196,04 risorse comunali;

VISTO il Protocollo d'Intesa stipulato tra la R.A.S. ed il Sindaco;

CONSIDERATO che nel Bilancio 2013 è stato stanziato l'importo complessivo di € 62.350,00 (€ 44.000,00 ed € 18.350,00 sull'intervento 2010201/1) per la manutenzione dei giardini e del parco comunale;

DATO ATTO che i due importi (€ 106.696,43 ed € 62.350,00) sono stati accorpati in un unico intervento dell'importo complessivo di € 169.046,43;

RICHIAMATE a tal fine:

- la deliberazione della G.C. n°99 del 09.12.2013 con la quale si autorizzava il responsabile del servizio tecnico a redigere un unico progetto per i Lavori di riqualificazione urbana- Progetto di Completamento di cui al PO FESR 2007-2013 -Bando Civis – “La Baronìa di senis ed il comparto agrario del 1600” per un importo complessivo pari ad € 169.046,43;

- la determinazione del servizio tecnico n°135 del 11.12.2013 con la quale si affidava la redazione del progetto preliminare, definitivo-esecutivo, nonché D.L., misura, contabilità, sicurezza e collaudo dei lavori in premessa all'Ing. Incani Sergio di Masullas;
- la deliberazione della G.C. n° 110 del 19.12.2013 con la quale si approvava il Progetto preliminare dei "Lavori di Riqualificazione urbana- Progetto di Completamento" di cui al PO FESR 2007-2013 - Bando Civis – "La Baronìa di senis ed il comparto agrario del 1600" redatto dall'Ing. Incani Sergio di Masullas e dell'importo complessivo pari ad € 169.046,43;

Considerato che l'area di intervento ricade in zona urbanistica "A" (centro storico), risulta bene paesaggistico ex art. 51, comma 1, lettera a), delle Norme Tecniche di attuazione del Piano Paesaggistico Regionale;

Appurato quindi che la realizzazione dell'intervento suddetto è soggetto al preventivo rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ex art. 146 del D. Lgs. n. 42 del 22.01.2004;

Considerato che, per la fattispecie sopra richiamata, l'art. 25 del D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i. prevede "*Nei procedimenti relativi ad opere o lavori incidenti su beni culturali, ove si ricorra alla conferenza di servizi, l'assenso espresso in quella sede dal competente organo del Ministero con dichiarazione motivata, acquisita al verbale della conferenza e contenente le eventuali prescrizioni impartite per la realizzazione del progetto, sostituisce, a tutti gli effetti, l'autorizzazione di cui all'articolo 21" del medesimo D. Lgs.;*

Dato atto che l'Ing. Sara Vinci, in data 10.03.2014 con propria nota prot. n. 794, inviata per Racc. A/R, ha convocato una conferenza di servizi ai sensi dell'art. 14 della L. 241/90, ai fini dell'ottenimento dei pareri necessari da parte degli Enti coinvolti nel procedimento per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica prevista dall'art. 146 del D. Lgs. 42/2004 e s.m.i. come di seguito indicati:

1. Ministero per i Beni e le Attività Culturali - Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Sardegna - Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici della Sardegna - Sede Centrale - Via Cesare Battisti n. 2 - 09123 Cagliari;
2. Regione Autonoma della Sardegna - Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia - Servizio tutela paesaggistica per le province di Oristano e Medio Campidano - Vico Arquer n. 12/14 - 09170 Oristano;

VISTA la relazione tecnico illustrativa predisposta dal Servizio tutela paesaggistica per le province di Oristano e del Medio - Campidano datata 20.03.2014 con prot.13303/XIV.12.2 (ns prot. 984 del 26.03.2014) con la quale "**si esprime parere favorevole alla realizzazione dell'intervento in quanto prevede l'eliminazione di elementi non coerenti con il contesto come conglomerato bituminoso e la posa di materiali lapidei in continuità con interventi già autorizzati e realizzati, in modo da conferire al centro storico un'immagine più ordinata e decorosa, migliorando la situazione attuale;**

CONSIDERATO che il MIBAC non si è presentato e non ha fatto pervenire il proprio parere;

VISTO il Verbale della Conferenza dei Servizi in data 01.04.2014 dal quale risulta che il Presidente, nella persona dell'Ing. Sara Vinci, preso atto dell'assenza dei soggetti convocati e coinvolti nel procedimento e dei pareri pervenuti, ha espresso parere favorevole ai lavori di cui al PO FESR 2007-2013 - Bando Civis "Progetto di completamento dell'intervento di Riqualificazione urbana" in quanto l'intervento proposto risulta conforme dal punto di vista urbanistico-edilizio, così come descritto negli elaborati tecnico-grafici redatti dall'Ing. Incani Sergio in qualità di tecnico progettista, e allegati al "Progetto di completamento dell'intervento di riqualificazione urbana".

CONSIDERATO che in data 03.03.2014 con nota prot. gen. n° 1083 l'Ing. Sara Vinci, Responsabile del Procedimento dei lavori in oggetto, trasmetteva alla R.A.S. Ass.to EE. LL. F.F. U. - Direzione Generale-Servizio Politiche Urbane, il progetto definitivo di cui al PO FESR 2007-2013 asse v "sviluppo urbano" linea di attività 5.2.1.a. "Progetto di completamento dell'intervento di Riqualificazione urbana" per richiedere il parere ai sensi della lettera d. dell'attuazione dell'operazione- Protocollo d'intesa;

Dato atto che con nota prot. 24485/PGU del 03.06.2014, acquisita al n/s prot. gen con il n°1642 del 04.06.2014 la R.A.S. Ass.to EE. LL. F.F. U. - Direzione Generale- Servizio Politiche Urbane, trasmetteva la scheda di valutazione del progetto e rilasciava il parere di congruità sull'intervento in esame.

Ritenuto necessario così come previsto dall'art. 14 ter, comma 6, bis della L. 241/1190 e s.m.i. "*...., valutate le specifiche risultanze della conferenza e tenendo conto delle posizioni prevalenti espresse in quella sede, adottare la determinazione motivata di conclusione del procedimento che sostituisce a tutti gli effetti, ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni partecipanti, o comunque invitate a partecipare ma risultate assenti, alla predetta conferenza*";

Visto il comma 7 dell'articolo 14 ter della Legge n. 241/1990 e ss.mm., secondo il quale “*si considera acquisito l'assenso dell'amministrazione, ... esclusi i provvedimenti in materia di VIA, VAS e AIA, paesaggistico territoriale, il cui rappresentante, all'esito dei lavori della conferenza, non abbia espresso definitivamente la volontà dell'amministrazione rappresentata*”;

RICHIAMATE a tal fine:

- la deliberazione della G.C. n°37 del 09.06.2014 con la quale si concludeva il procedimento avviato in data 10.03.2014 con l'adozione del provvedimento unico finale e si approvava il Progetto Definitivo dei lavori di cui al PO FESR 2007-2013 - Bando Civis "Progetto di completamento dell'intervento di Riqualificazione urbana" redatto dall'Ing. Incani Sergio di Masullas e dell'importo complessivo di € 169.046,43;
- la deliberazione della G.C. n°45 del 23.06.2014 con la quale si approvava il Progetto Esecutivo dei lavori di cui al PO FESR 2007-2013 - Bando Civis "Progetto di completamento dell'intervento di Riqualificazione urbana" redatto dall'Ing. Incani Sergio di Masullas e dell'importo complessivo di € 169.046,43, secondo il seguente quadro economico:

Importo dei lavori a misura a base d'asta	€ 72.576,74
Manodopera lavori a misura non soggetta a base d'asta	€ 18.630,15
Importo dei lavori a corpo a base d'asta	€ 11.953,90
Manodopera lavori a corpo non soggetta a base d'asta	€ 6.990,89
Importo per oneri della sicurezza	€ 3.738,73
Importo complessivo dei lavori	€ 113.890,41
Somme a disposizione dell'amministrazione	
per I.V.A. al 10% sui lavori	€ 11.389,04
per spese tecniche (imponibile)	€ 31.151,09
per contributo (inps 4%, inarcassa 4%, iva 22%)	€ 9.954,39
Oneri RUP (2%)	€ 2.277,81
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 383,69
IMPORTO TOTALE PROGETTO	€ 169.046,43

Dato atto che l'importo dei lavori è pari a € 110.151,68 oltre € 3.738,73 per oneri della sicurezza;

Rilevato che essendo l'importo dei lavori inferiore a un milione di euro, i lavori possono essere affidati secondo la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di cui all'art. 122, comma 7, del d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i., nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza ed invitando almeno cinque operatori economici;

Ritenuto necessario:

- adottare la determina a contrarre e ad approvare gli elaborati di gara relativi;
- avvalersi, per l'aggiudicazione del contratto, della procedura negoziata di cui all'art. 122, comma 7, del d.lgs. n. 163/2006;

Dato atto:

- Che il criterio di aggiudicazione sarà quello del prezzo più basso mediante offerta a prezzi unitari sull'importo a base di gara, ai sensi dell'articolo 82, comma 3, del D.Lgs.163/06 e s.m.i.;
- Che non è prevista l'esclusione automatica dalla gara, in conformità all'articolo 122, comma 9, del decreto legislativo n. 163 del 2006, delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86 del medesimo decreto;
- Che l'importo a base di gara è compresa nella fascia da € 40.000,00 e € 150.000,00 e pertanto, ai sensi della Deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture del 03/11/2010, emanata in applicazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23/12/2005, n. 266, è dovuta, da parte della stazione appaltante, la contribuzione, a favore dell'Autorità stessa, di € 30,00;
- Che il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa e che le clausole essenziali sono riportate nello schema di contratto allegato al progetto esecutivo;

Considerato che:

- in data 10/07/2014 (prot. n. 2022), sono stati invitati cinque soggetti, individuati sulla base dell'indagine di mercato, a presentare le offerte oggetto della negoziazione mediante una lettera di invito;

- il criterio di aggiudicazione previsto è quello del prezzo più basso mediante offerta a prezzi unitari sull'importo a base di gara, ai sensi dell'articolo 82, comma 3, del D.Lgs.163/06 e s.m.i. ed ai sensi dell'articolo 18, comma 1, lettera a) numero 2), della Legge regionale n. 5/2007;
- il contratto di appalto è "a corpo ed a misura", ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- le modalità della gara sono state fissate dalla lettera di invito;
- i concorrenti selezionati potevano presentare le offerte entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 21/07/2014;
- entro il termine perentorio citato risultano pervenuti a questa stazione appaltante numero 4 (quattro) plichi per l'offerta, presentati dai seguenti offerenti:

	prot	data	soggetto	indirizzo
1	2118	18/07/2014	Moderna Costruzioni 85	Via Pietro Nenni,40 –09027 Serrenti (VS)
2	2119	18/07/2014	COS.VI.P. s.r.l.	Loc. Pirastu – 09044 Quartucciu (Ca)
3	2135	21/07/2014	Impresa Martini Giovanni Battista	Via Mazzini,9A- 08035 Nurri (Ca)
4	2137	21/07/2014	Pisano Bruno Costruzioni srl	Via Fleming,13- 09047 Selargius (Ca)

Richiamata la determinazione del Responsabile del servizio tecnico n°69 del 28.07.2014 con la quale si nominava la commissione di gara e si individuava nelle persone di:

- Ing. Sara Vinci, responsabile dell'Area Tecnica di questa Stazione appaltante, presidente del seggio di gara;
- Sig.ra Atzei Mirisa, dipendente di questa Stazione appaltante, testimone e segretario verbalizzante;
- Sig.ra Cossu Daniela, dipendente di questa Stazione appaltante, testimone;

Considerato che in data 30.07.2014 si è svolta in forma pubblica la 1^a ed unica seduta di gara durante la quale:

- si è provveduto alla verifica dell'ammissibilità degli offerenti mediante l'esame della integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta e tempestiva presentazione;
- si è provveduto a constatare l'integrità dei plichi e dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti sui plichi, numerando i plichi medesimi all'esterno secondo l'ordine di presentazione;
- si è proceduto alla verifica del contenuto della busta A, accertando l'esistenza della Documentazione Amministrativa e della busta "B – Offerta economica";
- in esito alle operazioni di verifica della documentazione amministrativa, risultano ammesse alla gara tutte le n. 4 (quattro) Ditte;
- esaurita la disamina della documentazione amministrativa, ed alla luce dei chiarimenti forniti dall'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di Lavori Servizi e Forniture con Determinazione n. 5 del 21 Maggio 2009, si è proceduto alla verifica di cui all'art. 48 del Codice dei Contratti Pubblici;
- Il presidente di gara dava lettura dell'elenco delle n. 4 (quattro) ditte che a seguito delle operazioni di verifica della documentazione amministrativa risultano ammesse alla gara;
- rilevato che l'aggiudicazione deve avvenire con il criterio prezzo più basso da determinarsi mediante offerta a prezzi unitari sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 3, del Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i. ai sensi dell'articolo 18, comma 1, lettera a), numero 2), legge regionale n. 5/2007, e senza esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 122, comma 9 del D. Lgs. 163/2006, si procedeva, previa verifica della sigillatura delle stesse, all'apertura delle "Buste B" contenenti le offerte economiche delle n. 4 Ditte ammesse;
- si riscontravano i ribassi percentuali meglio illustrati nella tabella sottostante:

n.o.	offerente	indirizzo	Ribasso offerto in %
1	Moderna Costruzioni 85	Via Pietro Nenni,40 –09027 Serrenti (VS)	21,273
2	COS.VI.P. s.r.l.	Loc. Pirastu – 09044 Quartucciu (Ca)	17,666
3	Impresa Martini Giovanni Battista	Via Mazzini,9A- 08035 Nurri (Ca)	Escluso
4	Pisano Bruno Costruzioni srl	Via Fleming,13- 09047 Selargius (Ca)	25,26

- La Ditta Impresa Martini Giovanni Battista è stata esclusa perché non ha sottoscritto l'offerta economica.

Visto il verbale di gara del 30.07.2014, dal quale risulta aggiudicatario provvisorio l'operatore economico "Pisano Bruno Costruzioni srl" con sede legale in Via Fleming, 13 in Selargius (CA) che ha offerto sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 84.530,64 un ribasso del 25,26 % (venticinque virgola ventisei per cento), ossia un ribasso

pari ad € 21.352,44, per un importo pari ad € 63.178,20 ai quali vanno aggiunti € 25.621,04 importo per la manodopera, non soggetta a ribasso d'asta, ed € 3.738,73 per oneri della sicurezza, per un totale di contratto pari a € 92.537,97 oltre l'IVA;

Dato atto che a seguito del ribasso offerto il quadro economico aggiornato è il seguente:

Importo dei lavori aggiudicati	€ 63.178,20
Manodopera lavori a misura non soggetta a base d'asta	€ 18.630,15
Manodopera lavori a corpo non soggetta a base d'asta	€ 6.990,89
Importo per oneri della sicurezza	€ 3.738,73
IMPORTO DI CONTRATTO	€ 92.537,97
Somme a disposizione dell'amministrazione	
per I.V.A. al 10% sui lavori	€ 9.253,80
per spese tecniche (imponibile)	€ 31.151,09
per contributo (inps 4%, inarcassa 4%, iva 22%)	€ 9.954,39
Oneri RUP (2%)	€ 2.277,81
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 383,69
Economie da ribasso d'asta	€ 23.487,68
IMPORTO TOTALE PROGETTO	€ 169.046,43

Considerato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore nella materia e sono risultate regolari;

Richiamata la Determinazione del Servizio Tecnico n° 70 del 30.07.2014 con la quale si approvava il 1° ed unico verbale di gara del 30.07.2014, e si aggiudicavano provvisoriamente i lavori all'operatore economico "Pisano Bruno Costruzioni srl" con sede legale in Via Fleming, 13 in Selargius (CA) che ha offerto sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 84.530,64 un ribasso del 25,26 % (venticinque virgola ventisei per cento), ossia un ribasso pari ad € 21.352,44, per un importo pari ad € 63.178,20 ai quali vanno aggiunti € 25.621,04 importo per la manodopera, non soggetta a ribasso d'asta, ed € 3.738,73 per oneri della sicurezza, per un totale di contratto pari a € 92.537,97 oltre l'IVA di legge;

Visto l'art. 12 comma 1 del D.Lgs 163/2006 che recita: "L'aggiudicazione provvisoria è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori, ovvero degli altri soggetti aggiudicatori, nel rispetto dei termini previsti dai singoli ordinamenti, decorrenti dal ricevimento dell'aggiudicazione provvisoria da parte dell'organo competente. **In mancanza, il termine è pari a trenta giorni. Il termine è interrotto dalla richiesta di chiarimenti o documenti, e inizia nuovamente a decorrere da quando i chiarimenti o documenti pervengono all'organo richiedente. Decorsi i termini previsti dai singoli ordinamenti o, in mancanza, quello di trenta giorni, l'aggiudicazione si intende approvata.**

Considerato che i termini sono trascorsi e l'aggiudicazione provvisoria si intende approvata;

Visto l'art. 11 commi 5,8,9 e 10, del codice dei contratti pubblici, che recitano:

5. La stazione appaltante, previa verifica dell'aggiudicazione provvisoria ai sensi dell'articolo 12, comma 1, provvede all'aggiudicazione definitiva.

8. **L'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.**

9. Divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, la stipulazione del contratto di appalto o di concessione ha luogo entro il termine di sessanta giorni, salvo diverso termine previsto nel bando o nell'invito ad offrire, ovvero l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario. Se la stipulazione del contratto non avviene nel termine fissato, ovvero il controllo di cui all'articolo 12, comma 3, non avviene nel termine ivi previsto, l'aggiudicatario può, mediante atto notificato alla stazione appaltante, sciogliersi da ogni vincolo o recedere dal contratto.

10. Il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi dell'articolo 79.

Considerato che gli operatori economici hanno attestato il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del d.lgs. n.163/2006 mediante dichiarazione sostitutiva in conformità al d.P.R. n. 445/2000 e che rientra nel potere dell'Amministrazione procedere alla verifica dell'effettività e della veridicità delle dichiarazioni ricevute, come stabilito dall'art. 71 del suddetto d.P.R.;

Dato atto che con nota prott. gen. n.2234-2235-2236-2237 del 01.08.2014 si è proceduto ad inoltrare ai diversi Enti la richiesta per la verifica dei requisiti, della Ditta Aggiudicataria e della seconda in graduatoria, ed il controllo sulle dichiarazioni sostitutive ai sensi dell'art. 71 del DPR n.445/2000;

Dato atto che risulta verificato il possesso dei requisiti per entrambe le Ditte Pisano Bruno Costruzioni srl e Moderna Costruzioni 85 come da documentazione pervenuta ed acclarata al ns prot. generale;

Ritenuto pertanto di dover procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori in favore dell'impresa "Pisano Bruno Costruzioni srl" con sede legale in Via Fleming, 13 in Selargius (CA)- P.I. 03213380920;

VISTI e RICHIAMATI:

- il d.lgs. n. 163/06 e ss.mm. e ii.;
- il regolamento approvato con d.P.R. n. 207/2010 e ss.mm. e ii.;
- la l.r. n. 5/2007 e ss.mm. e ii.;

DETERMINA

Di prendere atto della premessa;

Di aggiudicare definitivamente i lavori in oggetto all'operatore economico "Pisano Bruno Costruzioni srl" con sede legale in Via Fleming, 13 in Selargius (CA) P.I. 03213380920 che ha offerto sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 84.530,64 un ribasso del 25,26 % (venticinque virgola ventisei per cento), ossia un ribasso pari ad € 21.352,44, per un importo pari ad € 63.178,20 ai quali vanno aggiunti € 25.621,04 importo per la manodopera, non soggetta a ribasso d'asta, ed € 3.738,73 per oneri della sicurezza, per un totale di contratto pari a € 92.537,97 oltre l'IVA;

Di dare atto che essendo stati verificati i requisiti prescritti, l'aggiudicazione definitiva è anche efficace;

Di dare atto che l'importo di aggiudicazione dei lavori, comprensivo degli oneri della manodopera e sicurezza è di € 92.537,97, oltre l'IVA (10%) pari a € 9.253,80, per un importo complessivo di € 101.791,77;

Di dare atto che a seguito del ribasso offerto (25,26%) il quadro economico aggiornato è il seguente:

Importo dei lavori aggiudicati	€ 63.178,20
Manodopera lavori a misura non soggetta a base d'asta	€ 18.630,15
Manodopera lavori a corpo non soggetta a base d'asta	€ 6.990,89
Importo per oneri della sicurezza	€ 3.738,73
IMPORTO DI CONTRATTO	€ 92.537,97
Somme a disposizione dell'amministrazione	
per I.V.A. al 10% sui lavori	€ 9.253,80
per spese tecniche (imponibile)	€ 31.151,09
per contributo (inps 4%, inarcassa 4%, iva 22%)	€ 9.954,39
Oneri RUP (2%)	€ 2.277,81
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 383,69
Economie da ribasso d'asta	€ 23.487,68
IMPORTO TOTALE PROGETTO	€ 169.046,43

1. Di impegnare l'importo complessivo pari ad € 169.046,43 come segue:

€ 92.537,97 per l'esecuzione dei lavori ed € 9.253,80 per l'iva del 10% in favore della Ditta "Pisano Bruno Costruzioni srl" con sede legale in Via Fleming, 13 in Selargius (CA) P.I. 03213380920 aggiudicataria dei lavori in oggetto;

€ 41.105,48 per spese tecniche;

€ 2.277,81 per oneri rup;

€ 383,69 per imprevisti;

€ 23.487,68 economie da ribasso d'asta;

Di dare atto che alla copertura finanziaria del presente intervento pari ad € 169.046,43 si farà fronte per € 106.696,43 con imputazione all'intervento 2050101/13 RR.PP. 2008-2010 e per € 62.350,00 con imputazione all'intervento 2010201/1 RR.PP. 2013;

Di stabilire che il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa;

Di prendere atto che per detto intervento risultano assegnati i seguenti codici identificativi:

CUP: C84E13000350001	CIG (SIMOG): 582753492E
NUMERO GARA: 5662159	

Visto art. 151 D. Lgs. 267/00
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Rag. Mirisa Atzei)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
(Ing. Sara Vinci)

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Comune di Senis, lì 24/09/2014

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Rag. Atzei Mirisa

Il Responsabile del Procedimento
VINCI SARA

Il Responsabile del servizio
VINCI SARA

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

lì, _____

Il Segretario Comunale
SCALA MARIA BONARIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 29/09/2014 al 14/10/2014.

Senis, lì 29/09/2014

Il Responsabile del servizio
F.to: