



# Comune di Senis

PROVINCIA DI OR

## DETERMINA SERVIZIO TECNICO N. 68 DEL 03/07/2015

### OGGETTO:

**PO FESR 2007-2013 ASSE V "SVILUPPO URBANO" LINEA DI ATTIVITA' 5.2.1. A-BANDO CIVIS- PROGETTO DI COMPLETAMENTO DELL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA - APPROVAZIONE S.F.L, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, SVINCOLO CAUZIONE DEFINITIVA E LIQUIDAZIONE CREDITO IMPRESA.**

**Codice CIG: 582753492E**

L'anno duemilaquindici del mese di luglio del giorno tre nel proprio ufficio,

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VINCI SARA**

**Visto** il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

**Visto** il D.Lgs. n. 118/2011;

**Visto** il D.Lgs. n. 165/2001;

#### **Richiamate:**

- la deliberazione C.C. n. 2 del 07.05.2015 di approvazione del Bilancio di previsione 2015, la Relazione Previsionale e Programmatica ed il Bilancio Pluriennale 2015-2017;
- la deliberazione G.C. n° 33 del 07.05.2015 con la quale è stato approvato il P.E.G. 2015;

**Visto** il Decreto Sindacale n. 03 del 07.01.2015 con il quale viene nominato Responsabile dell'Ufficio Tecnico l'Ing. Sara Vinci;

**Dato atto** che, ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del d.Lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

**Richiamato** l'articolo 11 del d.Lgs. n. 118/2011 come modificato dal D.Lgs. n°126/2014, in base al quale *"nel 2015 gli enti di cui al comma 1 adottano gli schemi di bilancio e di rendiconto vigenti nel 2014, che conservano valore a tutti gli effetti giuridici, anche con riguardo alla funzione autorizzatoria, ai quali affiancano quelli previsti dal comma 1, cui è attribuita funzione conoscitiva. Il bilancio pluriennale 2015-2017 adottato secondo lo schema vigente nel 2014 svolge funzione autorizzatoria"*, fatto salvo quanto previsto dal comma 15 per gli enti che hanno partecipato alla sperimentazione;

#### **Richiamati** i seguenti atti:

- lo Statuto Comunale, approvato con Deliberazione C.C. n.18 del 14.03.2000;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con Deliberazione G.C. n.90 del 18.10.2010;
- il vigente regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento Comunale per la disciplina dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione C.C. n°1 del 07.02.2013;
- il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Senis, approvato con Deliberazione G.C. n°108 del 19.12.2013;
- il piano per la prevenzione della Corruzione che contiene anche il Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità triennio 2015/2017, approvato con Deliberazione G.C. n°2 del 28.01.2015;

#### **Dato atto** che:

- l'istruttoria ai fini dell'adozione del presente atto è stata espletata dal Responsabile del Procedimento Ing. Sara Vinci;

- ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;
- il presente provvedimento verrà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel Regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con Deliberazione C.C. n.1 del 07.02.2013;

**Premesso** che con determinazione n. 1279/PU del 16 aprile 2013 prot. n. 19654/PU, il Direttore del Servizio Politiche per le aree urbane in qualità di responsabile della linea di attività 5.2.1.a del PO FESR Sardegna 2007-2013, in attuazione della deliberazione della Giunta Regionale n. 12/10 del 05.03.2013, ha approvato un avviso che definisce i tempi e le modalità di presentazione delle proposte di progetti di completamento o miglioramento da finanziarsi con le economie rinvenienti nei quadri economici degli interventi finanziati sulla linea di attività 5.2.1. a del suddetto programma;

**Dato atto** che il Comune di Senis veniva individuato come soggetto ammissibile a finanziamento per l'esecuzione delle opere di completamento/miglioria dei seguenti interventi:

- PO FESR 2007-2013 -Bando Civis – “La Baronìa di Senis ed il comparto agrario del 1600 – Lavori di riqualificazione urbana”, con un quadro economico di complessivi € 558.096,94 (di cui € 495.323,24 finanziati dalla RAS- Ass.to EE.LL. Finanze e Urbanistica ed € 62.773,70 da fondi di bilancio comunale);
- PO FESR 2007-2013 -Bando Civis – “La Baronìa di Senis ed il comparto agrario del 1600 – Sistemazione spazi esterni della casa baronale e relative pertinenze”, con un quadro economico di complessivi € 168.964,67(di cui € 149.959,84 finanziati dalla RAS- Ass.to EE.LL. Finanze e Urbanistica ed € 19.004,83 da fondi di bilancio comunale);

**Richiamata** la delibera di G.C. n°52 del 05.08.2013 con la quale l'amministrazione comunale aderiva all'iniziativa ed approvava le proposte progettuali da finanziarsi con le economie rinvenienti nei quadri economici degli interventi finanziati sul PO FESR 2007-2013 Asse V "Sviluppo urbano" linea di attività 5.2.1.a. proponendo all'Ass. to regionale competente i seguenti Progetti di completamento/miglioria:

- PO FESR 2007-2013 -Bando Civis – “La Baronìa di senis ed il comparto agrario del 1600 – Lavori di riqualificazione urbana. Progetto di Completamento” consistente nella riqualificazione dal punto di vista architettonico e funzionale della parte iniziale di Via Su Paddiu.

Nel dettaglio sono previste le seguenti lavorazioni:

- demolizione di parte dell'attuale pavimentazione e la successiva ricostruzione dello strato di base in calcestruzzo, armato con rete metallica elettrosaldata;
- realizzazione pavimentazione con elementi lapidei in porfido che verranno posizionati previo apposito strato di sabbia;
- realizzazione di cordoli e di lastre in basalto regolarmente cementati;
- messa in opera di pavimentazione in porfido (tonalità rossa), al fine di avere continuità con la pavimentazione esistente, col sistema degli archi contrastanti;
- sistemazione del muretto perimetrale delle aiuole stradali.
- PO FESR 2007-2013 -Bando Civis – “La Baronìa di Senis ed il comparto agrario del 1600 – Sistemazione spazi esterni della casa baronale e relative pertinenze. Progetto di Completamento.” Si prevede di realizzare le seguenti lavorazioni:
  - realizzazione di un muro di sostegno lungo il confine;
  - consolidamento e rifinitura della muratura di recinzione in blocchi di cemento;
  - pavimentazione fronte la torre;
  - pulitura e recupero della muratura in pietra lungo lo stradello di accesso;

**DATO ATTO** che con determinazione del D.G. n. 3586/PGU del 29.10.2013 prot. n.52008/PGU del Servizio della Programmazione generale e delle politiche per le aree urbane dell'Ass.to EE.LL. F.U. sono stati ammessi a finanziamento entrambi gli interventi di completamento/miglioria:

1. PO FESR 2007-2013 -Bando Civis – “La Baronìa di senis ed il comparto agrario del 1600 – Lavori di riqualificazione urbana. Progetto di Completamento” per un importo complessivo pari ad € 106.696,43 di cui € 96.696,43 (€ 85.820,19 risorse PO FESR 2007-2013 ed € 10.876,24 risorse comunali) ed ulteriori risorse comunali addizionali per un importo di € 10.000,00;
2. PO FESR 2007-2013 -Bando Civis – “La Baronìa di Senis ed il comparto agrario del 1600 – Sistemazione spazi esterni della casa baronale e relative pertinenze. Progetto di Completamento.” per un importo complessivo pari ad € 26.156,61 di cui € 21.960,57 risorse PO FESR 2007-2013 ed € 4.196,04 risorse comunali;

**VISTO** il Protocollo d'Intesa stipulato tra la R.A.S. ed il Sindaco per l'intervento in oggetto;

**CONSIDERATO** che nel Bilancio 2013 è stato stanziato l'importo complessivo di € 62.350,00 (€ 44.000,00 ed € 18.350,00 sull'intervento 2010201/1) per la manutenzione dei giardini e del parco comunale;

**DATO ATTO** che i due importi (€ 106.696,43 ed € 62.350,00) sono stati accorpati in un unico intervento dell'importo complessivo di € 169.046,43;

**RICHIAMATE** a tal fine:

- la deliberazione della G.C. n°99 del 09.12.2013 con la quale si autorizzava il responsabile del servizio tecnico a redigere un unico progetto per i Lavori di riqualificazione urbana- Progetto di Completamento di cui al PO FESR 2007-2013 -Bando Civis – “La Baronina di senis ed il comparto agrario del 1600” per un importo complessivo pari ad € 169.046,43;
- la determinazione del servizio tecnico n°135 del 11.12.2013 con la quale si affidava la redazione del progetto preliminare, definitivo-esecutivo, nonché D.L., misura, contabilità, sicurezza e collaudo dei lavori in premessa all'Ing. Incani Sergio di Masullas;
- la deliberazione della G.C. n° 110 del 19.12.2013 con la quale si approvava il Progetto preliminare dei “Lavori di Riqualificazione urbana- Progetto di Completamento” di cui al PO FESR 2007-2013 - Bando Civis – “La Baronina di senis ed il comparto agrario del 1600” redatto dall'Ing. Incani Sergio di Masullas e dell'importo complessivo pari ad € 169.046,43;
- la deliberazione della G.C. n°37 del 09.06.2014 con la quale si concludeva il procedimento avviato in data 10.03.2014 con l'adozione del provvedimento unico finale e si approvava il Progetto Definitivo dei lavori di cui al PO FESR 2007-2013 - Bando Civis "Progetto di completamento dell'intervento di Riqualificazione urbana" redatto dall'Ing. Incani Sergio di Masullas e dell'importo complessivo di € 169.046,43;
- la deliberazione della G.C. n°45 del 23.06.2014 con la quale si approvava il Progetto Esecutivo dei lavori di cui al PO FESR 2007-2013 - Bando Civis "Progetto di completamento dell'intervento di Riqualificazione urbana" redatto dall'Ing. Incani Sergio di Masullas e dell'importo complessivo di € 169.046,43;

**RICHIAMATE** le seguenti determinazioni del Servizio Tecnico:

- n°65 del 30.06.2014, determinazione a contrarre e di indizione, ai sensi dell'art. 122, comma 7, del d.lgs. n. 163/2006, di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori di “Riqualificazione urbana- Intervento di completamento” di cui al PO FESR 2007-2013 Asse V "Sviluppo urbano" linea di attività 5.2.1.a- Bando Civis;
- n°69 del 28.07.2014 di nomina della commissione di gara;
- n°70 del 30.07.2014 di aggiudicazione provvisoria;
- n°77 del 24.09.2014 di aggiudicazione definitiva dei lavori all'operatore economico “Pisano Bruno Costruzioni srl” con sede legale in Via Fleming, 13 in Selargius (CA) P.I. 03213380920 per un importo di contratto pari a € 92.537,97 oltre l'IVA (10%) pari a € 9.253,80, per un importo complessivo di € 101.791,77;

**Considerato** che:

- il contratto è stato stipulato in data 26.01.2015 n°01/2015 di Rep. interno ed registrato ad Oristano in data 03.02.2015 al n°263 Serie 1T;
- I lavori sono stati consegnati in data 20.11.2014 ed ultimati in data 05.06.2015;

**Richiamata** la Determinazione del Servizio Tecnico n°34 del 16.04.2015 con la quale si approvava il I SAL e si liquidava la fattura elettronica n. PA6 del 08.04.2015 (ns prot. gen. n° 1399/2015) inoltrata dalla Ditta Pisano Bruno Costruzioni srl con sede legale in Via Fleming, 13 - 09047 in Selargius (CA) (P.I. 03213380920), di complessivi € 63.060,47, di cui € 57.327,70 per lavori ed oneri sicurezza al 1° SAL ed € 5.732,77 per IVA al 10% a carico dell'Erario ai sensi dell'art. 17-ter del DPR n°633/1972 (art. 1, comma 629, lettera b) della legge 23 dicembre 2014 n°190- Legge di stabilità 2015- Applicazione "split payment");

**Visto:**

- lo SFL presentato in data 19.06.2015, prot. gen. n° 2256/2015, dal D.L. Ing. Incani Sergio di Masullas, dal quale risulta che l'impresa a tutto il 05.06.2015, ha eseguito lavori per complessivi € 92.345,51 e che la quota degli oneri di sicurezza compresa è determinata in € 3.738,73;
- il Certificato di regolare esecuzione presentato in data 19.06.2015, prot. gen. n° 2256/2015, dal D.L. Ing. Incani Sergio di Masullas, dal quale risulta che il credito netto di impresa è pari ad € 35.017,81 oltre € 3.501,78 di IVA di legge;
- la fattura elettronica n. PA32 del 03.07.2015 (ns prot. gen. n° 2469/2015) inoltrata dalla Ditta Pisano Bruno Costruzioni srl con sede legale in Via Fleming, 13 - 09047 in Selargius (CA) (P.I. 03213380920), di

complessivi € 38.519,59, di cui € 35.017,81 per lavori ed oneri sicurezza allo SFL ed € 3.501,78 per IVA al 10% a carico dell'Erario ai sensi dell'art. 17-ter del DPR n°633/1972 (art. 1, comma 629, lettera b) della legge 23 dicembre 2014 n°190- Legge di stabilità 2015- Applicazione "split payment");

**Visto** l'art. 1, comma 629 lett. b) della Legge 23 dicembre 2014, n.190 (Legge di stabilità per il 2015) che introduce l'art. 17-ter nel D.P.R. n.633/1972 prevedendo: Art. 17-ter- "Operazioni effettuate nei confronti di enti pubblici. 1. Per le cessioni di beni e per le prestazioni di servizi effettuate nei confronti dello Stato, degli organi dello Stato ancorche' dotati di personalita' giuridica, degli enti pubblici territoriali e dei consorzi tra essi costituiti ai sensi dell'articolo 31 del testo unico di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e successive modificazioni, delle camere di commercio, industria, artigianato e agricoltura, degli istituti universitari, delle aziende sanitarie locali, degli enti ospedalieri, degli enti pubblici di ricovero e cura aventi prevalente carattere scientifico, degli enti pubblici di assistenza e beneficenza e di quelli di previdenza, per i quali i suddetti cessionari o committenti non sono debitori d'imposta ai sensi delle disposizioni in materia d'imposta sul valore aggiunto, l'imposta e' in ogni caso versata dai medesimi secondo modalita' e termini fissati con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze.

2. Le disposizioni di cui al comma 1 non si applicano ai compensi per prestazioni di servizi assoggettati a ritenute alla fonte a titolo di imposta sul reddito."

**Atteso** che in base alla citata norma si introduce il meccanismo dello "split payment" per cui l'IVA riportata in fattura deve essere versata direttamente all'Erario;

**Visto** il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 23 gennaio 2015;

**Visti:**

- Il Decreto Ministeriale n. 55 del 3 aprile 2013, entrato in vigore il 6 giugno 2013, che ha fissato la decorrenza degli obblighi di utilizzo della fatturazione elettronica nei rapporti economici con la Pubblica Amministrazione ai sensi della Legge 244/2007, art.1, commi da 209 a 214.
- Il D.L. 24 aprile 2014 n. 66, art. 25, convertito con modificazioni in Legge del 23/06/2014 n. 89, che anticipa al 31/03/2015 il termine di decorrenza degli obblighi di fatturazione elettronica per le amministrazioni locali.

**Dato atto** che si può prescindere dalla pubblicazione dell'avviso ai creditori in quanto non è stato necessario occupare proprietà private né in modo permanente né in modo temporaneo;

**Accertata** la regolarità del procedimento di erogazione della spesa e considerato che il relativo impegno di spesa risulta registrato a norma di legge nel Bilancio 2015 all'intervento 2050101/13 RR.PP. 2008-2010;

**Riscontrata** la regolarità degli atti contabili e della documentazione presentata per la liquidazione in oggetto e che la stessa rientra nei limiti dell'impegno precedentemente assunto;

**Tenuto conto** che per l'impresa appaltatrice è stata accertata la "regolarità contributiva";

**Visto** il vigente Regolamento Comunale di Contabilità

**Dato atto** che per detto intervento risultano assegnati i seguenti codici identificativi:

CUP: C84E13000350001	CIG (SIMOG): 582753492E
NUMERO GARA: 5662159	

**VISTI e RICHIAMATI:**

- il d.lgs. n. 163/06 e ss.mm. e ii.;
- il regolamento approvato con d.P.R. n. 207/2010 e ss.mm. e ii.;
- la l.r. n. 5/2007 e ss.mm. e ii.;

**Ritenuto** necessario procedere in merito;

## **DETERMINA**

**Di prendere atto** della premessa;

**Di approvare:**

- lo SFL presentato in data 19.06.2015, prot. gen. n° 2256/2015, dal D.L. Ing. Incani Sergio di Masullas, dal quale risulta che l'impresa a tutto il 05.06.2015, ha eseguito lavori per complessivi € 92.345,51 e che la quota degli oneri di sicurezza compresa è determinata in € 3.738,73;
- il Certificato di regolare esecuzione presentato in data 19.06.2015, prot. gen. n° 2256/2015, dal D.L. Ing. Incani Sergio di Masullas, dal quale risulta che il credito netto di impresa è pari ad € 35.017,81 oltre € 3.501,78 di IVA di legge;

**Di liquidare:**

- in favore della Ditta "Pisano Bruno Costruzioni srl" con sede legale in Via Fleming, 13 in Selargius (CA) P.I. 03213380920, la somma di € 35.017,81, imponibile al netto dell'iva, a saldo della fattura elettronica n. PA32 del 03.07.2015 (ns prot. gen. n° 2469/2015) quale corrispettivo per credito impresa dei lavori in oggetto;

- in favore dell'erario l'importo di € 3.501,78 ai sensi dell'art. 17-ter del DPR n°633/1972 (art. 1, comma 629, lettera b) della legge 23 dicembre 2014 n°190- Legge di stabilità 2015- Applicazione "split payment") e secondo le modalità e i termini fissati con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 23 gennaio 2015;

**Di** svincolare la polizza fidejussoria Serie IB n.000073 emessa dalla ABC Asigurari REASIGURARI SA – Agenzia con sede in Bucarest (RO)e dell'importo di euro 14.122,00;

**Di** prendere atto che:

- per detto intervento risultano assegnati i seguenti codici identificativi:

<b>CUP: C84E13000350001</b>	<b>CIG (SIMOG): 582753492E</b>
<b>NUMERO GARA: 5662159</b>	

- la ditta è in regola con i versamenti dovuti a titolo di contributo integrativo come da DURC regolare e quindi si autorizza l'Ufficio di Ragioneria all'emissione del relativo mandato di pagamento per detta spesa di € 38.519,59 che trova copertura finanziaria in carico al Bilancio 2015 all'intervento 2050101/13 RR.PP. 2008-2010;

*Visto art. 153 D. Lgs. 267/00*  
 IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
*(Rag. Mirisa Atzei)*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO  
*(Ing. Sara Vinci)*

### VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Comune di Senis, lì 03/07/2015

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
 F.to Rag. Atzei Mirisa

Il Responsabile del Procedimento  
 VINCI SARA

Il Responsabile del servizio  
 VINCI SARA

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

lì, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
 SCALA MARIA BONARIA

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 06/07/2015 al 21/07/2015.

Senis, lì 06/07/2015

Il Responsabile del servizio  
 F.to: