



# Comune di Senis

PROVINCIA DI OR

## SERVIZIO TECNICO N. 3 DEL 10/01/2019

### OGGETTO:

**MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL FABBRICATO DENOMINATO EX SCUOLA  
MEDIA- NOMINA SEGGIO DI GARA.**

CIG: 7752848C8D

CUP: C85B18000380004

L'anno duemiladiciannove del mese di gennaio del giorno dieci nel proprio ufficio,

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

**Visti** gli artt. 107 e 191 del D.Lgs. 267/2000 come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

**Visto** l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 così introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del Decreto Legge n. 213 del 2012;

**Visto** il D.Lgs. n. 118/2011;

**Visto** il D.Lgs. n. 165/2001;

**Richiamato** l'art. 151, comma 1, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il quale fissa al 31 dicembre il termine per la deliberazione del bilancio di previsione finanziario. Le previsioni del bilancio sono elaborate sulla base delle linee strategiche contenute nel documento unico di programmazione, osservando i principi contabili generali ed applicati allegati al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni. I termini possono essere differiti con decreto del Ministro dell'interno, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze;

**Richiamato** inoltre l'art. 163 del D. Lgs. 267/2000 ed in particolare i seguenti commi:

1. Se il bilancio di previsione non è approvato dal Consiglio entro il 31 dicembre dell'anno precedente, la gestione finanziaria dell'ente si svolge nel rispetto dei principi applicati della contabilità finanziaria riguardanti l'esercizio provvisorio o la gestione provvisoria. Nel corso dell'esercizio provvisorio o della gestione provvisoria, gli enti gestiscono gli stanziamenti di competenza previsti nell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione o l'esercizio provvisorio, ed effettuano i pagamenti entro i limiti determinati dalla somma dei residui al 31 dicembre dell'anno precedente e degli stanziamenti di competenza al netto del fondo pluriennale vincolato.

3. L'esercizio provvisorio è autorizzato con legge o con decreto del Ministro dell'interno che, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 151, primo comma, differisce il termine di approvazione del bilancio, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomia locale, in presenza di motivate esigenze. Nel corso dell'esercizio provvisorio non è consentito il ricorso all'indebitamento e gli enti possono impegnare solo spese correnti, le eventuali spese correlate riguardanti le partite di giro, lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza. Nel corso dell'esercizio provvisorio è consentito il ricorso all'anticipazione di tesoreria di cui all'articolo 222.

5. Nel corso dell'esercizio provvisorio, gli enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese di cui al comma 3, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato

l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese:

- a) tassativamente regolate dalla legge;
- b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;
- c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti.

**Visto** Il decreto del Ministro dell'interno del 07 dicembre 2018 il quale prevede il differimento del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2019/2021 degli enti locali al 28 febbraio 2019 (G.U. Serie Generale del 17/12/2018);

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 26.03.2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2018/2020;

**Visto** il Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n.118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n.42" ed il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" entrambi modificati con Decreto Legislativo 10 agosto 2014 n.126 "Disposizioni correttive del Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n.118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio e delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n.42";

**Visto** il Decreto Sindacale n. 02 del 09.01.2019 con il quale viene nominato Responsabile dell'Area Tecnica l'Ing. Sara Vinci;

**Richiamati** i seguenti atti:

- lo Statuto Comunale, approvato con Deliberazione C.C. n.18 del 14.03.2000;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con Deliberazione G.C. n.90 del 18.10.2010;
- il vigente regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento Comunale per la disciplina dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione C.C. n°1 del 07.02.2013;
- il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Senis, approvato con Deliberazione G.C. n°108 del 19.12.2013;
- il piano per la prevenzione della Corruzione che contiene anche il Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità triennio 2015/2017, approvato con Deliberazione G.C. n°2 del 28.01.2015 e successivi aggiornamenti per gli anni 2016 e 2017;

**Dato atto** che:

- l'istruttoria ai fini dell'adozione del presente atto è stata espletata dal Responsabile del Procedimento Ing. Sara Vinci;
- ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;
- il presente provvedimento verrà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel Regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con Deliberazione C.C. n.1 del 07.02.2013;

**Visto** il regolamento comunale di fornitura di beni e servizi approvato con delibera C.C. n° 4 del 25.01.2008 e modificato con delibera C.C. n°3 del 30.01.2009;

**Premesso** che l'amministrazione comunale ha manifestato la volontà di recuperare il fabbricato dell'ex Scuola media attuando un intervento di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza dei diversi uffici e della palestra.

**DATO ATTO** che l'amministrazione ha avanzato richiesta di spazi finanziari ai sensi del Decreto Legge 20 giugno 2017, n.91 convertito con modificazioni dalla Legge 3 agosto 2017 n.123 per l'ammontare di € 345.000,00 di cui € 200.000,00 per la Ex Scuola Media ed € 145.000,00 per il Completamento del giardino comunale;

**VISTO** l'allegato 1- Riepilogo riparto spazi di cui ai commi da 485 a 493 dell'art. 1 della Legge 11 dicembre 2016, n.232 dove si riconoscono al Comune di Senis spazi assegnati per € 345.000,00;

**RITENUTO** pertanto di dover procedere con l'esecuzione dei lavori ed affidare l'incarico per il servizio di Progettazione, D.L., misura contabilità, collaudo e coordinamento della sicurezza a professionista esterno;

**TENUTO CONTO** che l'importo dei lavori a base di gara è pari ad € 145.000,00 con un quadro economico di progetto pari a complessivi € 200.000,00;

**RICHIAMATA** la propria Determinazione del S.T. n° 50 del 27.09.2018 con la quale, a seguito di procedura di gara, è stato affidato il servizio di Progettazione, D.L., misura, contabilità, collaudo e coordinamento della sicurezza dei Lavori di manutenzione straordinaria del fabbricato denominato ex scuola media all'Arch. Angelo Filippo Cannistrà con studio in Rodì Milici (ME) per l'importo complessivo di € 19.375,96 di cui € 15.271,09 per servizio € 610,84 per la cassa 4% ed € 3.494,02 per l'iva di legge;

**Richiamate** inoltre le seguenti:

- Deliberazione della G.C. n°107 del 26.11.2018 di approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica denominato "Lavori di manutenzione straordinaria del fabbricato denominato ex scuola media" redatto dall'Arch. Angelo Filippo Cannistrà dell'importo lordo di € 200.000,00;
- Deliberazione della G.C. n°124 del 27.12.2018 di approvazione del progetto definitivo-esecutivo denominato "Lavori di manutenzione straordinaria del fabbricato denominato ex scuola media" redatto dall'Arch. Angelo Filippo Cannistrà dell'importo lordo di € 200.000,00 e secondo il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
IMPORTO LAVORI comprensivo dell'importo di € 32.927,89 di costo della manodopera	€ 137.412,88
Costo della Sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 7.587,12
Totale	€ 145.000,00
Iva sui Lavori (10%)	€ 14.500,00
Spese tecniche compreso cassa (4%)	€ 29.407,18
Iva su Spese Tecniche (22%)	€ 6.469,58
Imprevisti e arrotondamenti	€ 1.723,22
Oneri RUP (2%)	€ 2.900,00
<b>Importo complessivo del Lavoro</b>	<b>€ 200.000,00</b>

**DATO ATTO** che l'importo dei lavori è pari a € 145.000,00 di cui € 7.587,12 per oneri della sicurezza ed essendo di importo inferiore ad € 150.000,00, possono essere affidati ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. B), del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti.

**RICHIAMATA** la propria Determinazione n°84 del 28.12.2018 a contrarre ed approvazione degli atti di gara;

**DATO ATTO** che:

- si è proceduto con la richiesta di offerta invitando quindici operatori economici tramite estrazione su piattaforma CAT Sardegna.
- gli operatori economici potevano presentare la loro offerta entro le ore 12:00 del 10.01.2019;

**RITENUTO** a tal fine, dover procedere alla nomina del seggio di gara per l'espletamento della gara e la firma dei verbali;

**VISTI e RICHIAMATI:**

- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm. e ii.;
- la L.R. n. 8/2018 e ss.mm. e ii.;

### **DETERMINA**

**Di prendere atto della premessa;**

**Di nominare il seggio di gara ed individuare nelle persone di:**

- Ing. Sara Vinci, responsabile dell'Area Tecnica di questa Stazione appaltante, presidente del seggio di gara;
- Dott. Daniele Fusco, segretario comunale, responsabile del servizio amministrativo, testimone;
- Sig.ra Daniela Cossu, dipendente di questa Stazione appaltante, testimone e segretario verbalizzante;

**Di stabilire per il giorno 25 gennaio 2019 dalle ore 12:00** l'insediamento del seggio di gara per l'apertura delle buste delle Ditte partecipanti alla gara;

Di dare atto che tale provvedimento non comporta impegno di spesa quindi non si richiede il parere contabile e la relativa copertura ma si procederà alla formale assunzione dell'impegno con successiva determinazione dello scrivente, a seguito dell'aggiudicazione del servizio;

**VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA**

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Comune di Senis, lì 10/01/2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.TO:\*

Il Responsabile del Procedimento  
F.TO:VINCI SARA

Il Responsabile del servizio  
F.TO:VINCI SARA

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia conforme all'originale, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 24/01/2019 al 08/02/2019.

Senis, lì 24/01/2019

Il Responsabile del servizio  
F.TO:VINCI SARA