



Comune di Senis

PROVINCIA DI OR

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.103

OGGETTO:

PROGETTO DI COMPLETAMENTO DELL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA.LAVORI COMPLEMENTARI. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

L'anno duemilaquattordici addì ventitre del mese di dicembre alle ore nove e minuti zero nella solita sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. SOI SALVATORE - Sindaco	Sì
2. MURRU GIANDOMENICO - Vice Sindaco	No
3. CAU EMANUELE - Assessore	No
4. COSSU GIULIA - Assessore	Sì
5. MARRAS GIULIANO - Assessore	Sì
6.	
7.	
Totale Presenti:	3
Totale Assenti:	2

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Signor URRAZZA GIOVANNA il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. SOI SALVATORE assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

- il Responsabile del Servizio tecnico in ordine alla regolarità tecnica;
- il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile;

hanno espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267 e s.m.i. e degli articoli 6 e 7 del vigente regolamento sui controlli interni;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visto l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 così introdotto dall'art. 3 comma 1 lettera d) del Decreto Legge n°174 del 2012;

Visto il Decreto Sindacale n. 03 del 02.01.2014 con il quale viene nominato Responsabile dell'Ufficio Tecnico l'Ing. Sara Vinci;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n°15 del 07.08.2014 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2014, la Relazione Previsionale e Programmatica ed il Bilancio Pluriennale 2014-2016;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n°70 del 15.09.2014 con la quale è stata approvato il P.E.G. 2014

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n°20 del 26.11.2014 di assestamento al bilancio 2014;

Visto il Decreto Sindacale n. 03 del 02.01.2014 con il quale viene nominato Responsabile dell'Ufficio Tecnico l'Ing. Sara Vinci;

Premesso che con determinazione n. 1279/PU del 16 aprile 2013 prot. n. 19654/PU, il Direttore del Servizio Politiche per le aree urbane in qualità di responsabile della linea di attività 5.2.1.a del PO FESR Sardegna 2007-2013, in attuazione della deliberazione della Giunta Regionale n. 12/10 del 05.03.2013, ha approvato un avviso che definisce i tempi e le modalità di presentazione delle proposte di progetti di completamento o miglioramento da finanziarsi con le economie rinvenienti nei quadri economici degli interventi finanziati sulla linea di attività 5.2.1. a del suddetto programma;

Dato atto che il Comune di Senis veniva individuato come soggetto ammissibile a finanziamento per l'esecuzione delle opere di completamento/miglioria del seguente intervento:

- PO FESR 2007-2013 -Bando Cavis – “La Baronia di Senis ed il comparto agrario del 1600 – Lavori di riqualificazione urbana”, con un quadro economico di complessivi € 558.096,94 (di cui € 495.323,24 finanziati dalla RAS- Ass.to EE.LL. Finanze e Urbanistica ed € 62.773,70 da fondi di bilancio comunale);

Richiamata la delibera di G.C. n°52 del 05.08.2013 con la quale l'amministrazione comunale aderiva all'iniziativa ed approvava la proposta progettuale da finanziarsi con le economie rinvenienti nei quadri economici degli interventi finanziati sul PO FESR 2007-2013 Asse V "Sviluppo urbano" linea di attività 5.2.1.a. proponendo all'Ass. to regionale competente i seguenti Progetti di completamento/miglioria:

- PO FESR 2007-2013 -Bando Cavis – “La Baronia di senis ed il comparto agrario del 1600 – Lavori di riqualificazione urbana. Progetto di Completamento” consistente nella riqualificazione dal punto di vista architettonico e funzionale della parte iniziale di Via Su Paddiu.

Nel dettaglio sono previste le seguenti lavorazioni:

- demolizione di parte dell'attuale pavimentazione e la successiva ricostruzione dello strato di base in calcestruzzo, armato con rete metallica elettrosaldata;
- realizzazione pavimentazione con elementi lapidei in porfido che verranno posizionati previo apposito strato di sabbia;
- realizzazione di cordoli e di lastre in basalto regolarmente cementati;

- messa in opera di pavimentazione in porfido (tonalità rossa), al fine di avere continuità con la pavimentazione esistente, col sistema degli archi contrastanti;
- sistemazione del muretto perimetrale delle aiuole stradali.

Dato atto che con determinazione del D.G. n. 3586/PGU del 29.10.2013 prot. n.52008/PGU del Servizio della Programmazione generale e delle politiche per le aree urbane dell'Ass.to EE.LL. F.U. è stato ammesso a finanziamento l'intervento di completamento/miglioria;

Richiamate a tal fine:

- la deliberazione della G.C. n°99 del 09.12.2013 con la quale si autorizzava il responsabile del servizio tecnico a redigere un progetto per i Lavori di riqualificazione urbana- Progetto di Completamento di cui al PO FESR 2007-2013 -Bando Civis – “La Baronina di senis ed il comparto agrario del 1600” per un importo complessivo pari ad € 169.046,43;
- la determinazione del servizio tecnico n°135 del 11.12.2013 con la quale si affidava la redazione del progetto preliminare, definitivo-esecutivo, nonché D.L., misura, contabilità, sicurezza e collaudo dei lavori in premessa all'Ing. Incani Sergio di Masullas;
- la deliberazione della G.C. n°45 del 23.06.2014 con la quale si approvava il Progetto Esecutivo dei lavori di cui al PO FESR 2007-2013 - Bando Civis "Progetto di completamento dell'intervento di Riqualificazione urbana" redatto dall'Ing. Incani Sergio di Masullas e dell'importo complessivo di € 169.046,43;

Dato atto che volontà dell'amministrazione è eseguire ulteriori interventi di messa in sicurezza del giardino comunale attraverso opere complementari ai “Lavori di Riqualificazione Urbana- Opere di completamento” di cui al PO FESR 2007-2013 Asse V “Sviluppo urbano” linea di attività 5.2.1.a.

Visto il P.E.G. 2014 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n°70 del 15.09.2014 nel quale è prevista una somma pari ad € 30.000,00 per la manutenzione dei giardini e parco comunale;

Richiamate inoltre le seguenti deliberazioni:

- del Consiglio Comunale n°20 del 26.11.2014 con la quale in fase di assestamento al bilancio 2014 si sono previste ulteriori somme di cui:
 - € 10.000,00 per acquisto giochi;
 - € 10.000,00 per prato verde;
- della Giunta Comunale n°97 del 09/12/2014 con la quale si approvava il progetto preliminare dei lavori complementari ai “Lavori di Riqualificazione Urbana- Opere di completamento” di cui al PO FESR 2007-2013 Asse V “Sviluppo urbano” linea di attività 5.2.1.a" redatto dall'Ing. Incani Sergio, dell'importo complessivo di € 30.000,00 e nel contempo si impartivano direttive al Responsabile dell'Area Tecnica per predisporre tutti gli atti ed i provvedimenti necessari per eseguire un unico progetto definitivo-esecutivo di € 50.000,00 delle opere complementari ai “Lavori di Riqualificazione Urbana- Opere di completamento” di cui al PO FESR 2007-2013 Asse V “Sviluppo urbano” linea di attività 5.2.1.a. consistenti nella dotazione di aree per il verde ed attrezzature ludiche;

Visto il progetto definitivo-esecutivo dei lavori complementari ai “Lavori di Riqualificazione Urbana- Opere di completamento” di cui al PO FESR 2007-2013 Asse V “Sviluppo urbano” linea di attività 5.2.1.a" redatto dall'Ing. Incani Sergio, dell'importo complessivo di € 50.000,00 e secondo il seguente quadro economico:

Importo dei lavori	€ 31.348,51
Importo per oneri della sicurezza	€ 1.651,49
Importo complessivo dei lavori	€ 33.000,00
Somme a disposizione dell'amministrazione	
per I.V.A. al 10% sui lavori	€ 3.300,00
Spese tecniche (iva, cassa ed inps compresi)	€ 11.536,05
Oneri RUP (2%)	€ 660,00
Imprevisti e spese generali	€ 1.503,95
IMPORTO TOTALE PROGETTO	€ 50.000,00

e composto dai seguenti elaborati:

- 1) Relazione generale;
- 2) Relazione specialistica;
- 3) Analisi nuovi prezzi;
- 4) Elenco prezzi unitari;
- 5) computo metrico estimativo completo;
- 6) computo metrico sicurezza;
- 7) Capitolato speciale d'appalto;
- 8) Piano di manutenzione;
- 9) Piano di sicurezza e di coordinamento;
- 10) Diagramma di Gantt;
- 11) Analisi e valutazione dei rischi;
- 12) Schema di contratto;
- 13) Elenco prezzi ribassati precedente contratto;
- 14) Quadro economico;
- 15) Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
- 16) Corografie e studio di inserimento Urbanistico;
- 17) Stato attuale e rilievi;
- 18) Elaborati grafici.
- 19) Particolari costruttivi;
- 20) Demolizioni e predisposizioni;
- 21) Gestione cantiere e sicurezza;

Ritenuto opportuno provvedere all'approvazione del Progetto Definitivo-esecutivo dei lavori complementari ai "Lavori di Riqualificazione Urbana- Opere di completamento" di cui al PO FESR 2007-2013 Asse V "Sviluppo urbano" linea di attività 5.2.1.a" redatto dall'Ing. Incani Sergio e dell'importo complessivo di € 50.000,00;

Dato atto che l'importo del Progetto in oggetto di complessivi € 50.000,00, trova copertura finanziaria:

- * per € 30.000,00 all'intervento 2.01.02.01/5.830/1 del bilancio 2014;
- * per € 10.000,00 all'intervento 2010501/1 del Bilancio 2014;
- * per € 10.000,00 all'intervento 2010505/1 del bilancio 2014;

Vista la L.R. 5/2007, il D.Lgs. 163/2006 e il DPR. 207/2010;

Unanime

DELIBERA

Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di approvare il Progetto definitivo-esecutivo dei lavori complementari ai "Lavori di Riqualificazione Urbana- Opere di completamento" di cui al PO FESR 2007-2013 Asse V "Sviluppo urbano" linea di attività 5.2.1.a" redatto dall'Ing. Incani Sergio e dell'importo complessivo di € 50.000,00 e secondo il seguente quadro economico:

Importo dei lavori	€ 31.348,51
Importo per oneri della sicurezza	€ 1.651,49
Importo complessivo dei lavori	€ 33.000,00
Somme a disposizione dell'amministrazione	
per I.V.A. al 10% sui lavori	€ 3.300,00
Spese tecniche (iva, cassa ed inps compresi)	€ 11.536,05
Oneri RUP (2%)	€ 660,00

Imprevisti e spese generali
IMPORTO TOTALE PROGETTO

€ 1.503,95
€ 50.000,00

e composto dai seguenti elaborati:

- 1) Relazione generale;
- 2) Relazione specialistica;
- 3) Analisi nuovi prezzi;
- 4) Elenco prezzi unitari;
- 5) computo metrico estimativo completo;
- 6) computo metrico sicurezza;
- 7) Capitolato speciale d'appalto;
- 8) Piano di manutenzione;
- 9) Piano di sicurezza e di coordinamento;
- 10) Diagramma di Gantt;
- 11) Analisi e valutazione dei rischi;
- 12) Schema di contratto;
- 13) Elenco prezzi ribassati precedente contratto;
- 14) Quadro economico;
- 15) Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
- 16) Corografie e studio di inserimento Urbanistico;
- 17) Stato attuale e rilievi;
- 18) Elaborati grafici.
- 19) Particolari costruttivi;
- 20) Demolizioni e predisposizioni;
- 21) Gestione cantiere e sicurezza;

Di dare atto che l'importo del Progetto in oggetto di complessivi € 50.000,00, trova copertura finanziaria:

- * per € 30.000,00 all'intervento 2.01.02.01/5.830/1 del bilancio 2014;
- * per € 10.000,00 all'intervento 2010501/1 del Bilancio 2014;
- * per € 10.000,00 all'intervento 2010505/1 del bilancio 2014;

Ravvisata l'urgenza, con separata votazione, unanime, viene dichiarata la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c.4 del D.Lgs 18.08.00 n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto
Il Sindaco
F.to : SOI SALVATORE

Il Segretario Comunale
F.to : URRAZZA GIOVANNA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. 665 del Registro Pubblicazioni

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 29/12/2014 al 13/01/2015 , come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Senis, li _____

Il Segretario Comunale
RAG.ATZEI MIRISA

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

li, _____

Il Segretario Comunale
URRAZZA GIOVANNA

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267)
- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267)

Il Segretario Comunale
URRAZZA GIOVANNA