



Comune di Senis

PROVINCIA DI OR

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.35

OGGETTO:

**SERVIZIO DI GESTIONE DELLA COMUNITA' ALLOGGIO PER ANZIANI
"PADRE ANGELO SERRA" - INDIVIDUAZIONE MODALITA' DI GESTIONE
- DIRETTIVE AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

L'anno duemilaquindici addì venticinque del mese di maggio alle ore quattordici e minuti zero nella solita sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. SOI SALVATORE - Sindaco	Sì
2. MURRU GIANDOMENICO - Vice Sindaco	No
3. CAU EMANUELE - Assessore	No
4. COSSU GIULIA - Assessore	Sì
5. MARRAS GIULIANO - Assessore	Sì
6.	
7.	
Totale Presenti:	3
Totale Assenti:	2

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Signor SCALA MARIA BONARIA il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. SOI SALVATORE assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che sulla proposta della presente deliberazione:

Il Responsabile dell'Ufficio amministrativo in ordine alla regolarità tecnica; ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267 e s.m.i. e degli articoli 6 e 7 del vigente regolamento sui controlli interni;

VISTA la Legge Regionale 23/2005 e successive modifiche ed integrazioni;

PREMESSO che nel Comune di Senis è presente una Comunità Alloggio per anziani affidata ad apposita Cooperativa, tramite l'istituto della concessione disciplinato dall'articolo 3, comma 12 e dall'art. 30 del D.Lgs.vo 163/2006;

ATTESO che a breve è prevista la scadenza del contratto e che si rende necessario predisporre gli atti per il nuovo affidamento del Servizio;

TENUTO CONTO che a tal fine, l'Amministrazione comunale è chiamata a pronunciarsi su:

- **MODALITA' DI GESTIONE** confermando o meno l'attuale forma di gestione (concessione ai sensi dell' articolo 3, comma 12 e dall'art. 30 del D.Lgs.vo 163/2006);
- **DURATA**
- **AMMONTARE DEL CANONE** : che potrebbe o meno prevedere una compensazione con le spese derivanti dal "*nolo arredi*" che il Comune deve sostenere per la mancanza di alcuni arredi quali cucina e dispensa;
- **AMMONTARE DELLA RETTA:** sulla base di indagine di massima sui costi del servizio, l'importo della stessa non può essere inferiore a circa 1.200,00 euro mensili;

VISTA la proposta del responsabile dell'ufficio sociale con la quale si suggerisce comunque di rimandare l'esatta definizione dell'ammontare della retta in una fase successiva , una volta definito in modo puntuale il quadro economico;

CONSIDERATO che l'adozione della formula organizzativa della concessione disciplinato dall'articolo 3, comma 12 e dall'art. 30 del D.Lgs.vo 163/2006, finora adottato si è dimostrato funzionale alle esigenze di questo ente, anche perché il rischio di impresa ricade interamente sul concessionario, ed a quelle degli utenti, per cui si ritiene opportuno confermare tale formula;

Unanime

DELIBERA

DI Fissare ai fini della gestione della Comunità Alloggio per anziani quanto segue:

- **MODALITA' DI GESTIONE DELLA STRUTTURA**, confermare l'attuale forma di gestione e cioè concessione ai sensi dell' articolo 3, comma 12 e dall'art. 30 del D.Lgs.vo 163/2006, con rischio di impresa a carico del concessionario;
- **DURATA DEL SERVIZIO:**
un anno ;

DI rinviare ad altro atto successivo le determinazioni relative all' ammontare del canone, che potrebbe anche prevedere una compensazione con le spese derivanti dal "*nolo arredi*" che il Comune deve sostenere per la mancanza di alcuni arredi quali cucina e dispensa e l' ammontare della retta, che sulla base di indagine di massima sui costi del servizio, potrebbe essere non inferiore a quella posta a base di gara di concessione per l'anno 2013, e pari a €. 1.300,00.

Letto, confermato e sottoscritto
Il Sindaco
F.to : SOI SALVATORE

Il Segretario Comunale
F.to : SCALA MARIA BONARIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. 324 del Registro Pubblicazioni

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 23/06/2015 al 08/07/2015 , come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

, li _____

Il Segretario Comunale
F.to:SCALA MARIA BONARIA

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

li, _____

Il Segretario Comunale
SCALA MARIA BONARIA

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267)
- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267)

Il Segretario Comunale
SCALA MARIA BONARIA