



## Comune di Senis

PROVINCIA DI OR

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.33

#### OGGETTO:

**Legge 9 dicembre 1998 n. 431, art. 11 - Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. - Anno 2016- Indirizzi al responsabile del servizio**

L'anno duemilasedici addì diciannove del mese di luglio alle ore venti e minuti cinque nella solita sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

| Cognome e Nome                  | Presente |
|---------------------------------|----------|
| 1. MASSA MARIA SERENA - Sindaco | Sì       |
| 2. ANEDDA RAMONA - Vice Sindaco | Sì       |
| 3. CASU GIAN PIETRO - Assessore | Sì       |
| 4. MARRAS GIUSEPPE - Assessore  | Sì       |
| 5.                              |          |
| 6.                              |          |
| 7.                              |          |
| Totale Presenti:                | 4        |
| Totale Assenti:                 | 0        |

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Signor CORDA CRISTINA il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. MASSA MARIA SERENA assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

**PREMESSO** che sulla proposta della presente deliberazione:

- il responsabile del servizio amministrativo in ordine alla regolarità tecnica ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267 e s.m.i. e degli articoli 6 e 7 del vigente regolamento sui controlli interni;

**VISTI:**

- la L. 431/98 che detta norme in materia di locazione e rilascio degli immobili ad uso abitativo;
- l'art. 11 della suddetta legge che istituisce il Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, destinato all'erogazione di contributi per il pagamento dei canoni di locazione sostenuti dalle famiglie in condizioni di disagio, fondo la cui dotazione annua è stabilita dalla Legge Finanziaria;
- il D.M. LL.PP. del 07.06.1999 che stabilisce i requisiti minimi per poter beneficiare dei contributi integrativi e gli adempimenti regionali e comunali necessari ai fini dell'assegnazione degli stessi a favore degli aventi titolo;

**Vista** la Deliberazione di G. R. n. 36/9 del 16.06.2016 con la quale la Regione Sardegna, ha approvato il Bando regionale per la concessione dei contributi di cui sopra e fissato al 31.08.2016 la scadenza per la presentazione delle istanze da parte dei Comuni;

**Vista altresì** la nota dell'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici prot. n. 25664 del 07.07.2016 avente ad oggetto "Legge 9 dicembre 1998 n. 431, art. n. 11. Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Anno 2016- Approvazione bando regionale";

**CONSIDERATO** che, pur nel rispetto dei criteri stabiliti dal Decreto del Ministero dei LL.PP del 07/06/1999, le Amministrazioni Comunali godono di margini di discrezionalità relativamente alla fissazione della misura dei contributi ed altri parametri utili all'utilizzo ottimale delle risorse che verranno loro assegnate;

**CONSIDERATO** che la scadenza prevista per l'accertamento di tale fabbisogno è quella del 31.08.2016, pena l'esclusione dal Piano di ripartizione regionale e ritenuto pertanto dover dare indirizzi al Responsabile del Servizio Amministrativo ;

**RITENUTO** non dover prevedere ulteriori criteri rispetto a quelli previsti nella succitata delibera Regionale e prevedere che, nel caso in cui le risorse siano insufficienti, si procederà ad un rimborso proporzionale fra tutti gli aventi diritto;

**TENUTO** altresì conto che nella Delibera di Giunta Regionale di cui sopra, vi è la previsione di una premialità per i comuni che stanziavano proprie risorse a titolo integrativo di quelle statali e regionali (minimo 5% del fabbisogno accertato con la procedura ad evidenza pubblica) con un finanziamento aggiuntivo della Regione pari al 50% della dotazione finanziaria integrativa del Comune, e ritenuto pertanto che codesto organo debba esprimersi in merito;

**CONSIDERATO** che allo stato attuale non ricorrono i presupposti per integrare le risorse con fondi propri, a causa della mancata previsione di somme nel Bilancio Comunale, a meno di dover prevedere apposita variazione in tal senso

Tutto ciò premesso,

UNANIME

**DELIBERA**

**IN** relazione ai criteri per l'individuazione dei beneficiari dei contributi per il pagamento dei canoni di locazione sostenuti dalle famiglie in condizione di disagio economico, ai sensi della L.R.431/98 art.11, di non stabilire ulteriori criteri, per l'assegnazione dei contributi in questione, rispetto a quelli indicati nel Decreto Ministeriale di cui in precedenza e alla deliberazione della G.R. n. 36/9 del 16.06.2016 ;

**DI PREVEDERE** che, nel caso in cui le risorse trasferite risultino insufficienti a coprire il fabbisogno rappresentato, il contributo venga concesso proporzionalmente alle disponibilità economiche e sulla base della spesa sostenuta dai richiedenti, così come indicato dalla Regione Sardegna;

**DI NON INTEGRARE** le risorse con fondi propri;

**DI DARE** mandato al Responsabile del servizio Amministrativo affinché metta in atto tutti gli adempimenti di competenza e provveda a trasmettere il relativo fabbisogno in Regione entro i termini utili

**RAVVISATA** l'urgenza, con separata votazione, stesso risultato della votazione principale , viene dichiarata la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c.4 del D.Lgs 18.08.00 n. 267.



Letto, confermato e sottoscritto  
Il Sindaco  
F.to : MASSA MARIA SERENA

Il Segretario Comunale  
F.to : CORDA CRISTINA

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

*N. 443 del Registro Pubblicazioni*

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 21/07/2016 al 05/08/2016 , come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
F.to:CORDA CRISTINA

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

li, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
CORDA CRISTINA

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

**DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 19-lug-2016**

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267)

Il Segretario Comunale  
CORDA CRISTINA