



Comune di Senis

PROVINCIA DI OR

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.25

OGGETTO:

ATTO DI CITAZIONE DEGLI EREDI CABRAS INNANZI ALLA CORTE D'APPELLO DI CAGLIARI-COSTITUZIONE IN GIUDIZIO-DIRETTIVE PER CONFERIMENTO INCAICO A PERITO DI PARTE

L'anno duemiladiciassette addì dodici del mese di aprile alle ore diciannove e minuti trenta nella solita sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. MASSA MARIA SERENA - Sindaco	Sì
2. ANEDDA RAMONA - Vice Sindaco	Sì
3. CASU GIAN PIETRO - Assessore	Sì
4. MARRAS GIUSEPPE - Assessore	Sì
5.	
6.	
7.	
Totale Presenti:	4
Totale Assenti:	0

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Signor FUSCO DANIELE il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. MASSA MARIA SERENA assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

- il responsabile del servizio tecnico, in ordine alla regolarità tecnica e il responsabile dell'Ufficio finanziario in ordine alla regolarità contabile, hanno espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267 e s.m.i. e degli articoli 6 e 7 del vigente regolamento sui controlli interni;

Richiamato il bilancio finanziario 2017/2019, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 8 del 29/03/2017;

Richiamata la delibera di approvazione del Peg 2017/2019 con data odierna;

Visti:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 19 del 15/03/2017 approvazione nota di aggiornamento al DUP;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 29/03/2017 visione e approvazione nota di aggiornamento al dup.

Premesso che con atto di citazione notificato il 02/03/2017 ed acquisito al protocollo dell'Ente in data 03/03/2017 al n. 662, i Sigg. CABRAS Maria Immacolata, Anna, Pio, Luigi, Matilde, Giorgio, Alberto, Mauro e Francesco, a mezzo degli avvocati Sergio Segneri e Daniela Piras, hanno convenuto in giudizio innanzi alla Corte d'Appello di Cagliari il Comune di Senis, in persona del suo legale rappresentante *pro-tempore*, per l'opposizione alla stima ed al risarcimento del danno determinato dal Responsabile dell'Ufficio Espropriazioni del Comune di Senis con decreto di acquisizione coattiva n.1 del 16 novembre 2016 avente ad oggetto il compendio immobiliare denominato "*Casa baronale e relative pertinenze*".

Richiamata la Delibera di Giunta Comunale n.18 del 09.03.2017 con la quale l'Ente esprime la volontà di costituirsi in giudizio innanzi alla Corte d'Appello di Cagliari in difesa della causa promossa dai Sigg. Cabras;

Dato atto che nel ricorso presentato si richiede di accertare e dichiarare, previa Consulenza Tecnica d'Ufficio, l'erroneità della stima posta alla base del provvedimento di acquisizione sanante e quindi la rideterminazione dell'indennizzo e del risarcimento dovuto ai ricorrenti;

Considerato che qualora la Corte d'Appello di Cagliari decidesse di accogliere la richiesta dei Sigg. CABRAS e quindi nominare un CTU, l'Ente dovrebbe potersi difendere ed eventualmente opporsi ad una stima che sovra valuti il compendio immobiliare;

Vista la necessità nonché urgenza di nominare un perito di parte;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi di legge,

DELIBERA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di ritenere necessario nominare un perito di parte qualora la Corte d'Appello di Cagliari decidesse di accogliere la richiesta dei Sigg. CABRAS, e quindi nominare un CTU, in quanto l'Ente dovrebbe potersi difendere ed eventualmente opporsi ad una stima che sovra valuti il compendio immobiliare;

Di dare direttive all'ufficio tecnico perché predisponga tutti gli atti necessari all'affidamento a professionista esterno del servizio di redazione della valutazione del valore del bene denominato

"Casa Baronale e relative pertinenze", affidando l'incarico suddetto, a professionista diverso dai precedenti al fine di avere una stima ulteriore con possibilità di comparazione con le precedenti;
Di dare atto che la spesa presunta di € 9.693,10 troverà copertura alla codifica 1.01.06.03 voce 580 cap. 2 art. 1 del bilancio 2017.

Di dichiarare la relativa deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267

Letto, confermato e sottoscritto
Il Sindaco
F.to : MASSA MARIA SERENA

Il Segretario Comunale
F.to : FUSCO DANIELE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. 194 del Registro Pubblicazioni

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 19/04/2017 al 04/05/2017 , come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Senis, li _____

Il Segretario Comunale
F.to:FUSCO DANIELE

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

li, _____

Il Segretario Comunale
FUSCO DANIELE

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 12-apr-2017

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267)

Il Segretario Comunale
FUSCO DANIELE