



Comune di Senis

PROVINCIA DI OR

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.102

OGGETTO:

PROGETTO "SPORT MISSIONE COMUNE"- APPROVAZIONE BOZZA A SEGUITO DI MODIFICHE PROGETTUALI.

L'anno duemiladiciotto addì sette del mese di novembre alle ore diciannove e minuti trenta nella solita sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. MASSA MARIA SERENA - Sindaco	Sì
2. ANEDDA RAMONA - Vice Sindaco	Sì
3. CASU GIAN PIETRO - Assessore	Sì
4. MARRAS GIUSEPPE - Assessore	Sì
5.	
6.	
7.	
Totale Presenti:	4
Totale Assenti:	0

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Signor FUSCO DANIELE il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. MASSA MARIA SERENA assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale in ordine alla regolarità tecnica e il Responsabile del servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile, hanno espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267 e s.m.i. e degli artt. 6 e 7 del vigente regolamento sui controlli interni;

Considerato che:

- l'Amministrazione Comunale ha manifestato la volontà di sviluppare un'idea progetto che prevede la riqualificazione, nonché l'ampliamento dell'area in Località *ex Riu Imbessu* ospitante ad oggi il campo polivalente e un fabbricato pericolante adibito a spogliatoi;
- con delibera G.C. n. 55 del 05.09.2017 l'Amministrazione ha:
 - preso atto del Documento di fattibilità delle alternative progettuali "Sport missione Comune", predisposto dal Responsabile del Servizio Tecnico Comunale ;
 - ha approvato la seconda scelta progettuale da sviluppare, comprendente i seguenti interventi:
 - Recupero e riqualificazione del fabbricato adibito a spogliatoi;
 - Sostituzione e implementazione delle reti campo polivalente;
 - Realizzazione campo da bocce e area per *skate*;
 - Chiosco e bagni pubblici;
 - Tribune;in quanto considerata piu' consona per l'Amministrazione comunale, anche dal punto di vista economico, comportando una spesa complessiva di €200.000,00 minore rispetto alla spesa di €240.000,00 prevista nella prima soluzione progettuale;
 - ha nominato Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P), l'Ing. Vinci Sara, Responsabile A.T, ai sensi dell'art.31 del D.lgs. n.50/2016;
 - ha autorizzato il Responsabile dell'Ufficio Tecnico alla predisposizione degli atti successivi per l'affidamento a professionista esterno della relativa progettazione;

Richiamata la Determinazione del n° 74 del 16.10.2017 con la quale, a seguito di procedura di gara, è stata affidata la progettazione fattibilità tecnica ed economica e definitiva ad un progettista esterno;

Richiamate:

- la Deliberazione della G.C. n° 86 del 06.12.2017 di approvazione del progetto fattibilità tecnica ed economica denominato "Sport Missione Comune" dell'importo lordo di € 200.000,00;
- la Deliberazione della G.C. n° 87 del 06.12.2017 di approvazione del progetto definitivo denominato "Sport Missione Comune" dell'importo lordo di € 200.000,00;
- la Deliberazione della G.C. n°91 del 20.12.2017 di approvazione del progetto esecutivo denominato "Sport Missione Comune" dell'importo complessivo di € 200.000,00 e secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
IMPORTO LAVORI	€	141.044,63
Costo della Sicurezza (non soggetto a ribasso)	€	2.452,15
Totale	€	143.496,78
Iva sui Lavori (10%)	€	14.349,68
Spese tecniche (compreso cassa ingegneri)	€	30.777,80
Iva su Spese Tecniche (22%)	€	6.771,12
Imprevisti e arrotondamenti	€	1.734,69
Oneri RUP (2%)	€	2.869,94
Importo complessivo del Lavoro	€	200.000,00

Considerato che con determinazione dell'Ufficio Tecnico Comunale n.26 del 23.04.2018, i lavori sono stati aggiudicati a Ditta specializzata nel settore;

Visto il verbale di consegna lavori dei lavori in data 28 maggio 2018;

Vista la nota del Tecnico progettista dei lavori, acclarata al prot. gen. dell'Ente al n°2680 del 23.07.2018, nella quale si mettono in evidenza alcuni problemi riscontrati in fase di esecuzione degli stessi ed in particolar modo durante le demolizioni;

Richiamata la delibera di G.C. n°71 del 25.07.2018 con la quale si davano direttive in merito al Responsabile del Settore Tecnico per l'affidamento dell'incarico per l'aggiornamento del progetto contenente le modifiche necessarie;

Considerato che il Tecnico incaricato della redazione del P.C.P.C., con nota pervenuta tramite P.E.C, ha comunicato che dalle tavole del rischio idraulico si evincono alcune criticità in area interessata dai lavori in oggetto;

Ritenuto necessario, in via cautelativa, attesa la sussistenza delle criticità di cui sopra, di dare direttive al tecnico al progettista, nonché direttore dei lavori, perché proceda in sede di modifica progettuale a predisporre le varianti all'uopo ritenute opportune utilizzando il ribasso offerto in sede di gara;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 106 del D.lgs. 50/2016 la fattispecie non rientra come variante vera e propria in quanto non comporta modifiche contrattuali ed aumenti di spesa, ma la modifica progettuale è meramente tecnica e dovuta a cause impreviste e imprevedibili sopraggiunte in fase di esecuzione lavori;
- la stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto;

Richiamata la delibera di G.C. n°79 del 12.09.2018 con la quale:

- si prende atto della PEC del 28.08.2018 inoltrata dal tecnico incaricato della redazione del P.C.P.C., dove si evince dalle tavole del rischio idraulico alcune criticità in area interessata dai lavori in oggetto;
- in via cautelativa si decide di procedere con una modifica del progetto approvato dando direttive al progettista, nonché direttore dei lavori, perché esegua una verifica progettuale e preveda anche ulteriori lavorazioni con il ribasso offerto in sede di gara;

Vista la bozza di modifica progettuale trasmessa dal Tecnico progettista con l'ubicazione della posizione degli spogliatoi e del chiosco;

Dato atto che è volontà dell'Amministrazione Comunale realizzare il blocco degli spogliatoi ed il chiosco e di realizzare solo in un secondo momento e con ulteriori fondi comunali le seguenti opere:

- i viali all'interno del lotto destinati ad area sportiva;
- la recinzione del campo di calcio e nuovi pali;
- viale di collegamento ai nuovi spogliatoi col nuovo ingresso al campo;
- la predisposizione dell'impianto di illuminazione pubblica;

Ritenuto opportuno procedere con l'approvazione della bozza di modifica progettuale al fine di avviare la redazione del progetto definitivo-esecutivo;

Unanime

DELIBERA

La premessa è parte integrante della presente;

Di approvare la bozza di modifica progettuale presentata dal Tecnico Progettista, relativa ai lavori di riqualificazione, nonché ampliamento dell'area in località Riu Imbessu, ospitante il campetto polivalente ed un fabbricato pericolante adibito a spogliatoi, che si allega alla presente, al fine di avviare la redazione del progetto definitivo-esecutivo;

Di dare atto che i lavori da realizzare comprenderanno il blocco degli spogliatoi ed il chiosco;

Di impegnarsi a realizzare in un secondo momento e con ulteriori fondi comunali i seguenti lavori:

- i viali all'interno del lotto destinato ad area sportiva;
- la recinzione del campo di calcio e nuovi pali;
- il viale di collegamento dal nuovo ingresso al campo agli spogliatoi;
- la predisposizione dell'impianto di illuminazione pubblica;

Di dare atto che la presente non comporta impegno di spesa;

DI dichiarare la delibera immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c.4, d.lgs. 18.08.00 n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto
Il Sindaco
F.to : MASSA MARIA SERENA

Il Segretario Comunale
F.to : FUSCO DANIELE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. 565 del Registro Pubblicazioni

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 14/11/2018 al 29/11/2018 , come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

, li _____

Il Segretario Comunale
F.to:FUSCO DANIELE

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

li, _____

Il Segretario Comunale
DANIELE FUSCO

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 07-nov-2018

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267)

Il Segretario Comunale
DANIELE FUSCO