



Comune di Senis

PROVINCIA DI OR

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.107

OGGETTO:

MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL FABBRICATO DENOMINATO EX SCUOLA MEDIA. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA.

L'anno duemiladiciotto addì ventisei del mese di novembre alle ore diciannove e minuti trenta nella solita sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. MASSA MARIA SERENA - Sindaco	Sì
2. ANEDDA RAMONA - Vice Sindaco	Sì
3. CASU GIAN PIETRO - Assessore	Sì
4. MARRAS GIUSEPPE - Assessore	Sì
5.	
6.	
7.	
Totale Presenti:	4
Totale Assenti:	0

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Signor FUSCO DANIELE il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. MASSA MARIA SERENA assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE sulla proposta della presente deliberazione Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale in ordine alla regolarità tecnica e il Responsabile del servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile, hanno espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267 e s.m.i. e degli artt. 6 e 7 del vigente regolamento sui controlli interni;

PREMESSO CHE l'Amministrazione comunale ha manifestato la volontà di recuperare il fabbricato dell'ex Scuola media attuando un intervento di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza delle varie stanze (ex aule) e della palestra;

DATO ATTO che l'Amministrazione ha avanzato richiesta di spazi finanziari ai sensi del Decreto Legge 20 giugno 2017, n.91, convertito con modificazioni dalla Legge 3 agosto 2017, n.123, per l'ammontare di € 345.000,00 di cui € 200.000,00 per la ex Scuola Media ed € 145.000,00 per il progetto di completamento del giardino comunale;

VISTO l'allegato 1 (*Riepilogo riparto spazi di cui ai commi da 485 a 493*) dell'art. 1 della Legge 11 dicembre 2016, n.232, dove si riconoscono al Comune di Senis spazi assegnati per € 345.000,00;

TENUTO CONTO che l'importo dei lavori a base di gara è pari ad € 145.000,00 con un quadro economico di progetto pari a complessivi € 200.000,00;

RICHIAMATA la Determinazione dell'Ufficio tecnico n°50 del 27.09.2018 di aggiudicazione a professionista esterno del servizio di progettazione, direzione dei lavori, misura, contabilità, collaudo e coordinamento della sicurezza dei lavori di manutenzione straordinaria del fabbricato denominato ex Scuola media per l'importo complessivo di € 19.375,96 di cui € 15.271,09 per servizio € 610,84 per la cassa 4% ed € 3.494,02 per l'iva di legge;

VISTO il progetto di fattibilità tecnica ed economica "Lavori di manutenzione straordinaria del fabbricato denominato ex Scuola Media sito in Via San Giorgio" redatto dal progettista incaricato, dell'importo complessivo di € 200.000,00 secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	
IMPORTO LAVORI E OPERE	€ 145.000,02
di cui:	
TOTALE AL NETTO DEGLI ONERI DI SICUREZZA (importo soggetto a ribasso)	€ 136.777,93
STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 8.222,09
TOTALE LAVORI (al lordo degli oneri di sicurezza)	€ 145.000,02
IVA (10%)	€ 14.500,00
Sommano	€ 159.500,02
Somme a disposizione dell'amministrazione	
Spese tecniche compreso cassa 4%	€ 29.407,18
IVA (22%)	€ 6.469,58
INCENTIVI DI CUI ALL'ART. 113 DEL D LGS. 50/2016	€ 2.900,00
IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	€ 1.723,22
Sommano	€ 40.499,98
TOTALE FINANZIAMENTO	€ 200.000,00

e composto dai seguenti allegati:

- relazione illustrativa generale;
- relazione tecnica;
- planimetria generale ed elaborati grafici;
- calcolo sommario della spesa;
- quadro economico di progetto.

RITENUTO pertanto di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica "Lavori di manutenzione straordinaria del fabbricato denominato ex Scuola Media sito in Via San Giorgio" dell'importo complessivo di € 200.000,00;

Tutto ciò premesso

Unanime

DELIBERA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica "Lavori di manutenzione straordinaria del fabbricato denominato ex Scuola Media sito in Via San Giorgio" dell'importo complessivo di € 200.000,00 secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	
IMPORTO LAVORI E OPERE	€ 145.000,02
di cui:	
TOTALE AL NETTO DEGLI ONERI DI SICUREZZA (importo soggetto a ribasso)	€ 136.777,93
STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 8.222,09
TOTALE LAVORI (al lordo degli oneri di sicurezza)	€ 145.000,02
IVA (10%)	€ 14.500,00
Somma	€ 159.500,02
Somme a disposizione dell'amministrazione	
Spese tecniche compreso cassa 4%	€ 29.407,18
IVA (22%)	€ 6.469,58
INCENTIVI DI CUI ALL'ART. 113 DEL D LGS. 50/2016	€ 2.900,00
IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	€ 1.723,22
Somma	€ 40.499,98
TOTALE FINANZIAMENTO € 200.000,00	

e composto dai seguenti allegati:

- relazione illustrativa generale;
- relazione tecnica;
- planimetria generale ed elaborati grafici;
- calcolo sommario della spesa;
- quadro economico di progetto.

Di dare atto che la spesa di € 200.000,00 troverà copertura finanziaria nel Bilancio finanziario 2018 alla codifica 04022 capitolo 7230 art.7;

Di dichiarare la relativa deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 18.08.2000, n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto
Il Sindaco
F.to : MASSA MARIA SERENA

Il Segretario Comunale
F.to : FUSCO DANIELE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. 585 del Registro Pubblicazioni

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 28/11/2018 al 13/12/2018 , come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Senis, li _____

Il Segretario Comunale
F.to:FUSCO DANIELE

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

li, _____

Il Segretario Comunale
DANIELE FUSCO

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 26-nov-2018

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267)

Il Segretario Comunale
DANIELE FUSCO