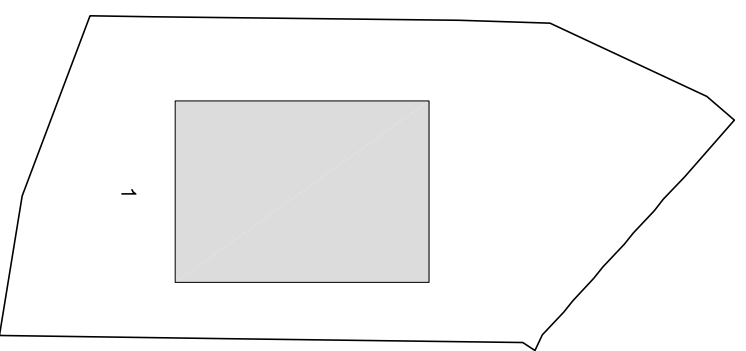


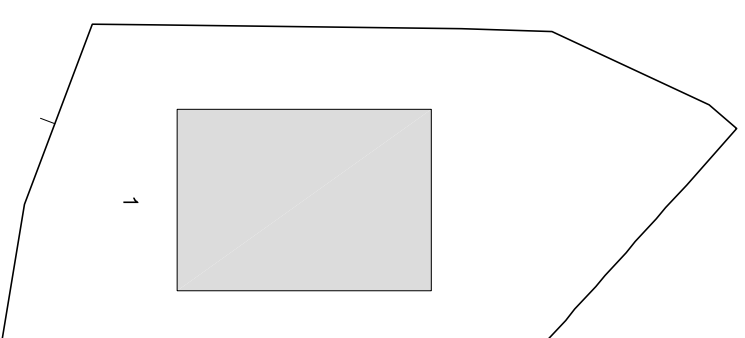
ISOLATO 14 - UNITA' EDILIZIA 1



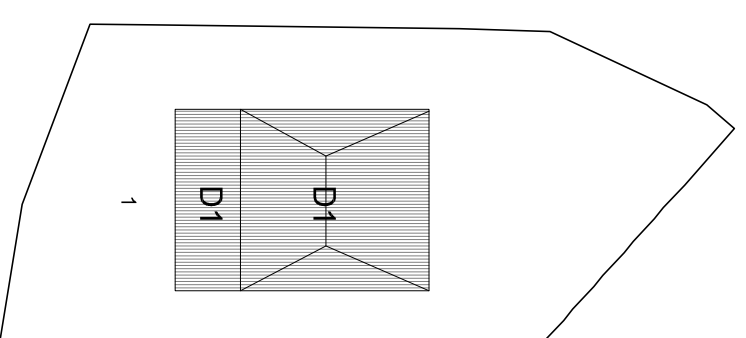
Scala 1:1000



PIANTA PIANO PRIMO 1:500



PIANTA PIANO TERRA 1:500



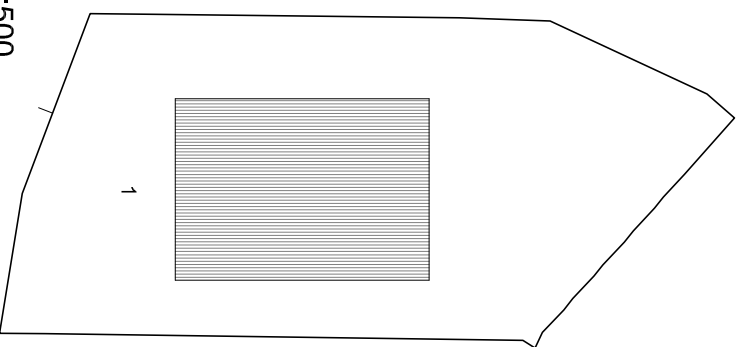
PIANTA COPERTURA 1:500

Indicazioni operative		
Rimozione copertura in lastre di fibrocemento		Rimozione rete metallica
Rimozione pensilina aggettante		Sostituzione cancello
Rimozione gronde		Copertura in coppi
Rimozione pluviali		Tinteggiatura pluviali
Rimozione marcapiano		Intonaco a base di calce
Omogeneizzazione muratura di sopraelevazione o superfetazione		Balcone come da abaco
Rimozione rivestimenti di facciata		Parapetto come da abaco
Sostituzione intonaco		Infissi in legno
Rimozione di elementi tecnici dalle facciate		Portale carrato in legno
Rimozione balcone	●	Costruzione muro perimetrale
Sostituzione parapetto	●	Cancello come da abaco
Ridimensionamento infissi		Conservazione integrale portale
Sostituzione infissi	●	Intonaco prospetti
Rimozione infissi a filo esterno	●	Intonaco muratura perimetrale
Sostituzione serrande metalliche		
Sostituzione zoccolature atipiche		
Rimozione scale esterne		
Omogeneizzazione muratura perimetrale		
Unificazione livello muratura perimetrale		
Rimozione recinzione a giorno		

ISOLATO 14 - UNITA' EDILIZIA 1



Scala 1:1000



STATO DI FATTO 1:500

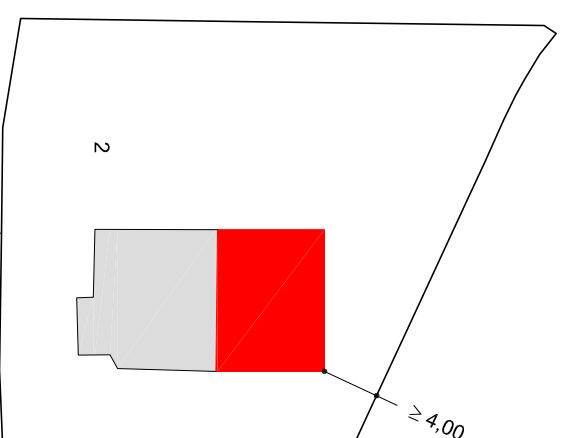


Unità edilizia	1
N° foglio catastale	12
N° di mappa catastale	307
S superficie unità edilizia (mq)	847
Sc superficie coperta (mq)	202
V volume (mc)	1310
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	1,55
Rc rapporto di copertura	0,24
Tipo edificio	
Stato di conservazione	7
Categoria d'intervento	A, B, D1
Sa superficie aggiuntiva (mq)	
Va volume aggiuntivo (mc)	
Vt volume totale (mc)	1310
Rc rapporto di copertura	0,24
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	1,55
PROGETTO	STATO DI FATTO

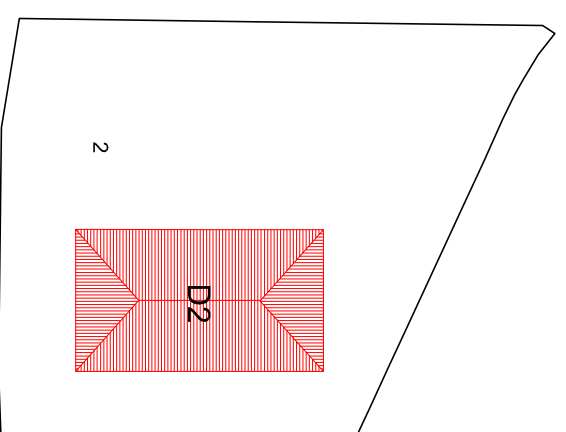
ISOLATO 14 - UNITA' EDILIZIA 2



Scala 1:1000



PIANTA PIANO TERRA 1:500



PIANTA COPERTURA 1:500

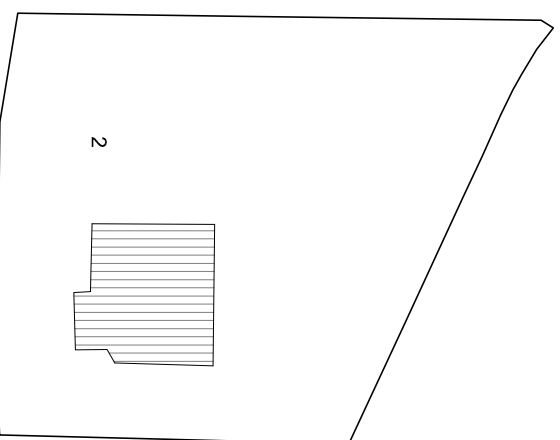
Indicazioni operative		
●	Rimozione copertura In lastre di fibrocemento	Rimozione rete metallica
	Rimozione pensilina aggettante	Sostituzione cancello
	Rimozione gronde	Copertura in coppi
	Rimozione pluviali	Tinteggiatura pluviali
	Rimozione marcapiano	Intonaco a base di calce
●	Omogeneizzazione muratura di sopraelevazione o superfazione	Balcone come da abaco
	Rimozione rivestimenti di facciata	Parapetto come da abaco
	Sostituzione intonaco	Infissi in legno
	Rimozione di elementi tecnici dalle facciate	Portale carrato in legno
	Rimozione balcone	Costruzione muro perimetrale
	Sostituzione parapetto	Cancello come da abaco
	Ridimensionamento infissi	Conservazione integrale portale
	Sostituzione infissi	● Intonaco prospetti
	Rimozione infissi a filo esterno	Intonaco muratura perimetrale
	Sostituzione serrande metalliche	
	Sostituzione zoccolature atipiche	
	Rimozione scale esterne	
	Omogeneizzazione muratura perimetrale	
	Unificazione livello muratura perimetrale	
	Rimozione recinzione a giorno	

PIANTA PIANO PRIMO 1:500

ISOLATO 14 - UNITA' EDILIZIA 2



Scala 1:1000



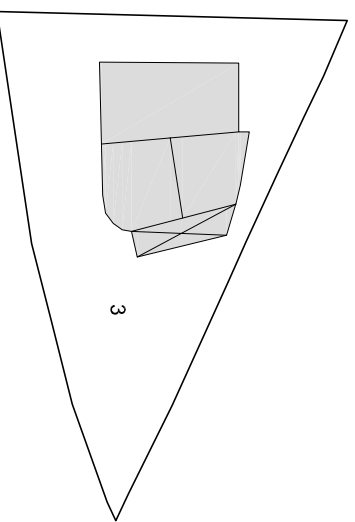
STATO DI FATTO 1:500

Unità edilizia	2
N° foglio catastale	12
N° di mappa catastale	591
S superficie unità edilizia (mq)	754
Sc superficie coperta (mq)	77
V volume (mc)	246
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	0,33
Rc rapporto di copertura	0,10
Tipo edilizio	
Stato di conservazione	7
Categoria d'intervento	A, B, D2
Sa superficie aggiuntiva (mq)	67
Va volume aggiuntivo (mc)	200
Vt volume totale (mc)	446
Rc rapporto di copertura	0,19
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	0,59
PROGETTO	
STATO DI FATTO	

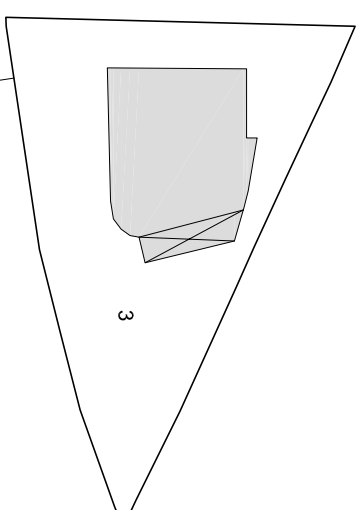
ISOLATO 14 - UNITA' EDILIZIA 3



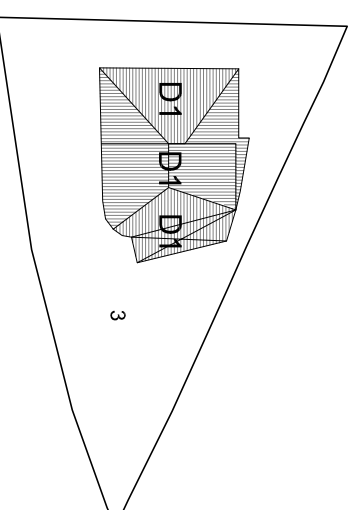
Scala 1:1000



PIANTA PIANO PRIMO 1:500



PIANTA PIANO TERRA 1:500



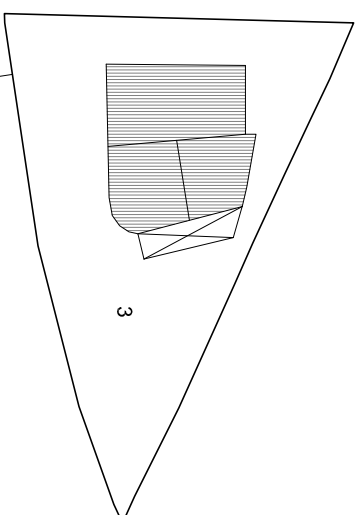
PIANTA COPERTURA 1:500

Indicazioni operative		
Rimozione copertura in lastre di fibrocemento		Rimozione rete metallica
Rimozione pensilina aggettante		Sostituzione cancello
Rimozione gronde	●	Copertura in coppi
Rimozione pluviali	●	Tinteggiatura pluviali
Rimozione marcapiano	●	Intonaco a base di calce
Omogeneizzazione muratura di sovraelevazione o superfetazione		Balcone come da abaco
Rimozione rivestimenti di facciata	●	Parapetto come da abaco
Sostituzione intonaco	●	Infissi in legno
Rimozione di elementi tecnici dalle facciate		Portale carraro in legno
Rimozione balcone	●	Costruzione muro perimetrale
Sostituzione parapetto	●	Cancello come da abaco
Ridimensionamento infissi		Conservazione integrale portale
Sostituzione infissi	●	Intonaco prospetti
Rimozione infissi a filo esterno		Intonaco muratura perimetrale
Sostituzione serrande metalliche		
Sostituzione zoccolature atipiche		
Rimozione scale esterne		
Omogeneizzazione muratura perimetrale		
Unificazione livello muratura perimetrale		
Rimozione recinzione a giorno		

ISOLATO 14 - UNITA' EDILIZIA 3



Scala 1:1000



Unità edilizia	3
N° foglio catastale	12
N° di mappa catastale	592
S superficie unità edilizia (mq)	336
Sc superficie coperta (mq)	108
V volume (mc)	741
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	2,21
Rc rapporto di copertura	0,32
Tipo edificio	
Stato di conservazione	7
Categoria d'intervento	A, B, D1
Sa superficie aggiuntiva (mq)	
Va volume aggiuntivo (mc)	
Vt volume totale (mc)	741
Rc rapporto di copertura	0,32
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	2,21

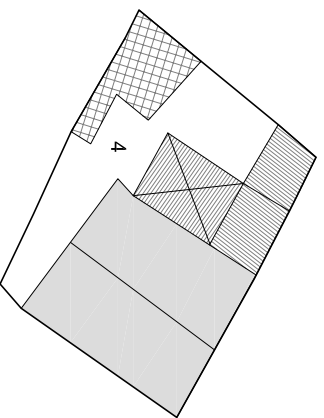
PROGETTO

STATO DI FATTO

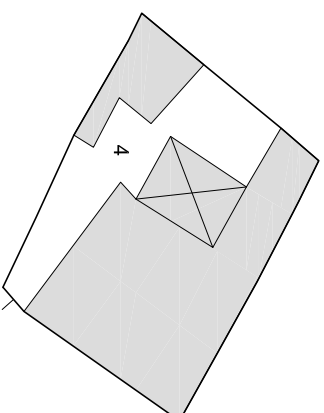
ISOLATO 14 - UNITA' EDILIZIA 4



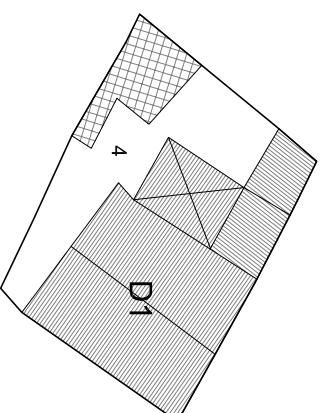
Scala 1:1000



PIANTA PIANO PRIMO 1:500



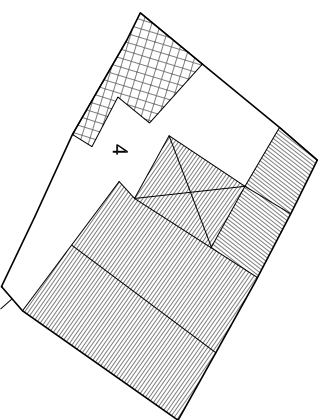
PIANTA PIANO TERRA 1:500



PIANTA COPERTURA 1:500

Indicazioni operative		
Rimozione copertura in lastre di fibrocemento		Rimozione rete metallica
Rimozione pensilina aggettante		Sostituzione cancello
Rimozione gronde		Copertura in coppi
Rimozione pluviali		Tinteggiatura pluviali
Rimozione marcapiano	●	Intonaco a base di calce
● Omogeneizzazione muratura di sopraelevazione o superfetazione		Balcone come da abaco
Rimozione rivestimenti di facciata	●	Parapetto come da abaco
Sostituzione intonaco	●	Infissi in legno
Rimozione di elementi tecnici dalle facciate		Portale carrato in legno
Rimozione balcone		Costruzione muro perimetrale
Sostituzione parapetto	●	Cancello come da abaco
Ridimensionamento infissi	●	Conservazione integrale portale
Sostituzione infissi	●	Intonaco prospetti
Rimozione infissi a filo esterno		Intonaco muratura perimetrale
Sostituzione serrande metalliche		
Sostituzione zoccolature atipiche		
Rimozione scale esterne		
● Omogeneizzazione muratura perimetrale		
Unificazione livello muratura perimetrale		
Rimozione recinzione a giorno		

ISOLATO 14 - UNITA' EDILIZIA 4



STATO DI FATTO 1:500



Unità edilizia	4
N° foglio catastale	12
N° di mappa catastale	550
S superficie unità edilizia (mq)	300
Sc superficie coperta (mq)	186
V volume (mc)	1181
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	3,93
Rc rapporto di copertura	0,62
Tipo edificio	
Stato di conservazione	4
Categoria d'intervento	A, B, D1
Sa superficie aggiuntiva (mq)	
Va volume aggiuntivo (mc)	
Vt volume totale (mc)	1181
Rc rapporto di copertura	0,62
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	3,93

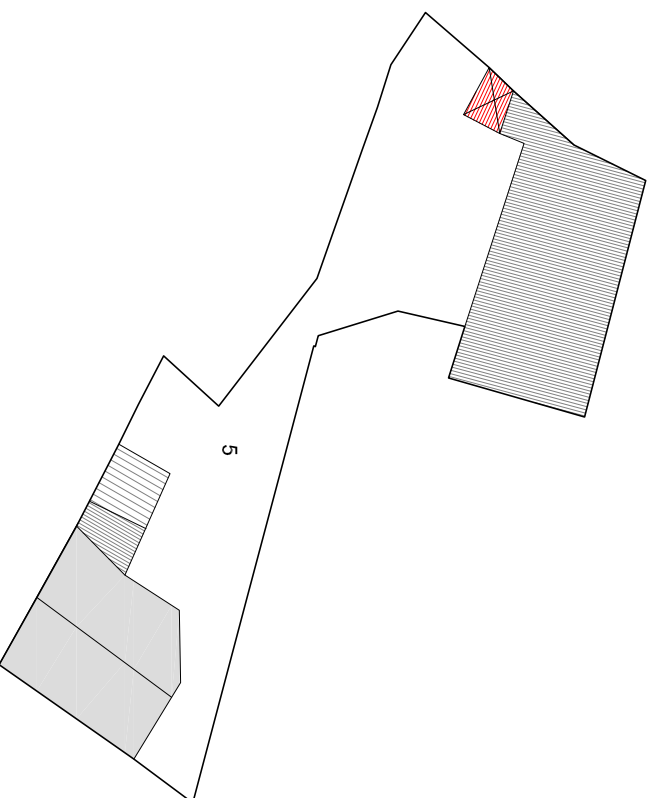
PROGETTO

STATO DI FATTO

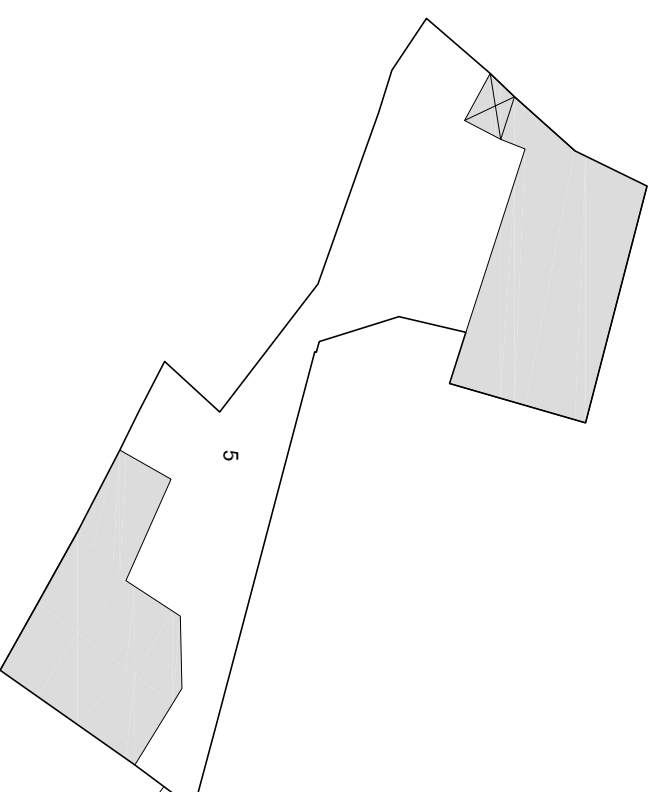
ISOLATO 14 - UNITA' EDILIZIA 5 **N-M**



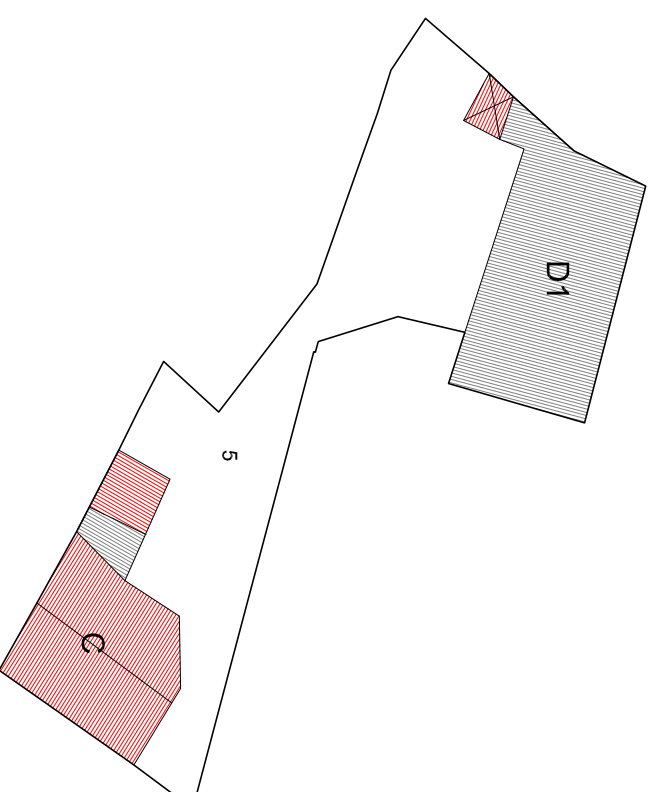
Scala 1:1000



PIANTA PIANO PRIMO 1:500



PIANTA PIANO TERRA 1:500



PIANTA COPERTURA 1:500

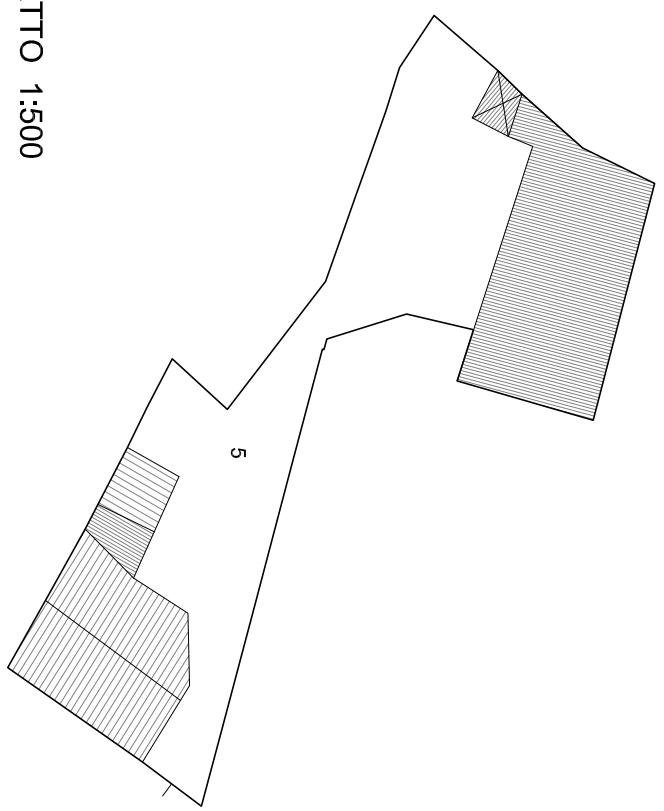
Indicazioni operative	
● Rimozione copertura in lastre di fibrocemento	Rimozione rete metallica
Rimozione pensilina aggettante	Sostituzione cancello
Rimozione gronde	Copertura in coppi
Rimozione pluviali	Tinteggiatura pluviali
Rimozione marcapiano	Intonaco a base di calce
● Omogeneizzazione muratura di sopraelevazione o superfetazione	Balcone come da abaco
Rimozione rivestimenti di facciata	Parapetto come da abaco
Sostituzione intonaco	Infissi in legno
Rimozione di elementi tecnici dalle facciate	Portale carrato in legno
Rimozione balcone	Costruzione muro perimetrale
Sostituzione parapetto	Cancello come da abaco
Ridimensionamento infissi	Conservazione integrale portale
Sostituzione infissi	Intonaco prospetti
Rimozione infissi a filo esterno	Intonaco muratura perimetrale
Sostituzione serrande metalliche	
Sostituzione zoccolature atipiche	
Rimozione scale esterne	
Omogeneizzazione muratura perimetrale	
Unificazione livello muratura perimetrale	
Rimozione recinzione a giorno	

ISOLATO 14 - UNITA' EDILIZIA 5 N-M



Scala 1:1000

STATO DI FATTO 1:500



Unità edilizia	5
N° foglio catastale	12
N° di mappa catastale	311 - 312
S superficie unità edilizia (mq)	758
Sc superficie coperta (mq)	295
V volume (mc)	1230
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	1,62
Rc rapporto di copertura	0,39
Tipo edificio	
Stato di conservazione	4
Categoria d'intervento	A, B, C, D1
Sa superficie aggiuntiva (mq)	
Va volume aggiuntivo (mc)	
Vt volume totale (mc)	1230
Rc rapporto di copertura	0,39
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	1,62

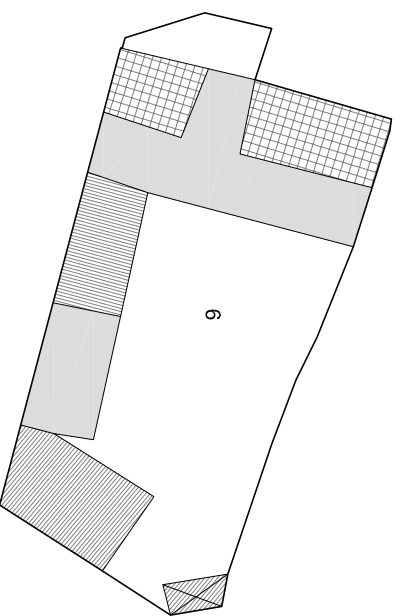
STATO DI FATTO

PROGETTO

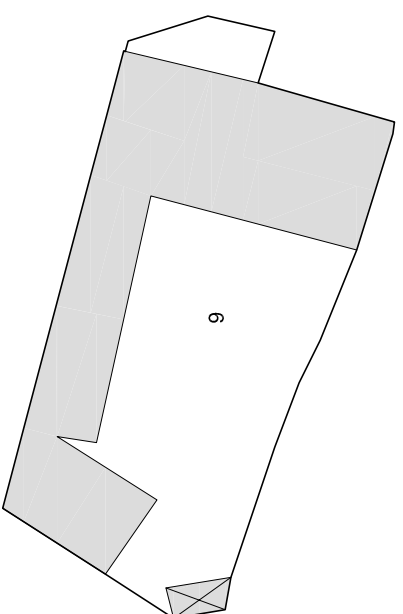
ISOLATO 14 - UNITA' EDILIZIA 6 **N-M**



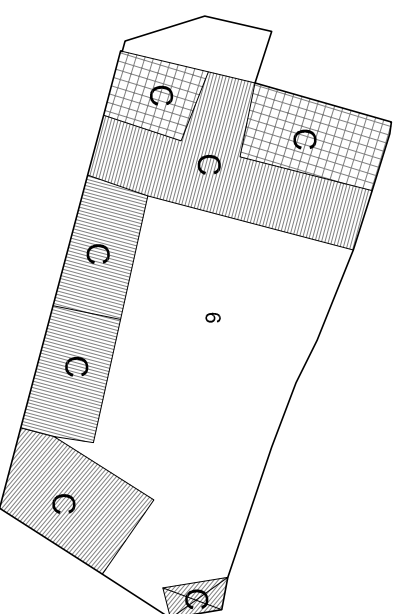
Scala 1:1000



PIANTA PIANO PRIMO 1:500



PIANTA PIANO TERRA 1:500



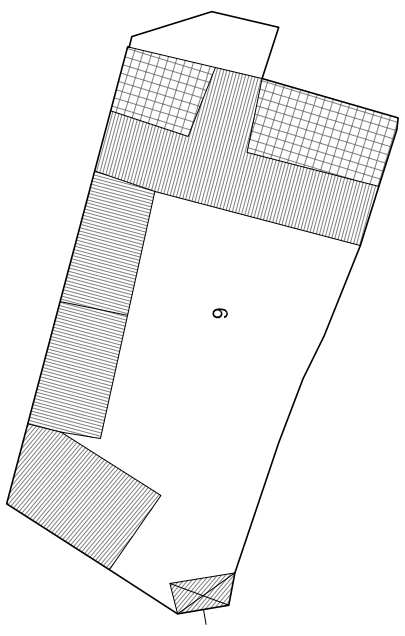
PIANTA COPERTURA 1:500

Indicazioni operative		
Rimozione copertura in lastre di fibrocemento		Rimozione rete metallica
Rimozione pensilina aggettante		Sostituzione cancello
Rimozione gronde		Copertura in coppi
Rimozione pluviali		Tinteggiatura pluviali
Rimozione marcapiano		Intonaco a base di calce
Omogeneizzazione muratura di sovraelevazione o superfetazione		Balcone come da abaco
Rimozione rivestimenti di facciata		Parapetto come da abaco
Sostituzione intonaco		Infissi in legno
Rimozione di elementi tecnici dalle facciate		Portale carrato in legno
Rimozione balcone		Costruzione muro perimetrale
Sostituzione parapetto		Cancello come da abaco
Ridimensionamento infissi	●	Conservazione integrale portale
Sostituzione infissi		Intonaco prospetti
Rimozione infissi a filo esterno		Intonaco muratura perimetrale
Sostituzione serrande metalliche		
Sostituzione zoccolature atipiche		
Rimozione scale esterne		
Omogeneizzazione muratura perimetrale		
Unificazione livello muratura perimetrale		
Rimozione recinzione a giorno		

ISOLATO 14 - UNITA' EDILIZIA 6 **N-M**



Scala 1:1000



STATO DI FATTO 1:500



Unità edilizia	6
N° foglio catastale	12
N° di mappa catastale	315
S superficie unità edilizia (mq)	606
Sc superficie coperta (mq)	295
V volume (mc)	1281
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	2,11
Re rapporto di copertura	0,49
Tipo edilizio	
Stato di conservazione	1
Categoria d'intervento	A, B, C
Sa superficie aggiuntiva (mq)	
Va volume aggiuntivo (mc)	
Vt volume totale (mc)	1281
Re rapporto di copertura	0,49
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	2,11

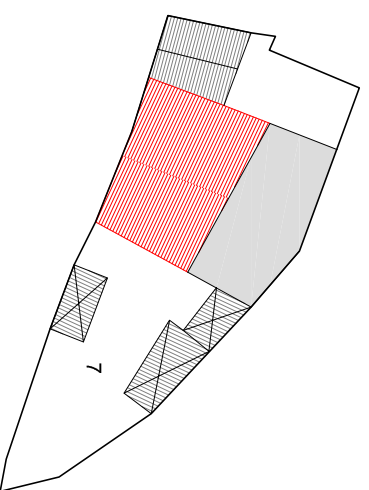
PROGETTO

STATO DI FATTO

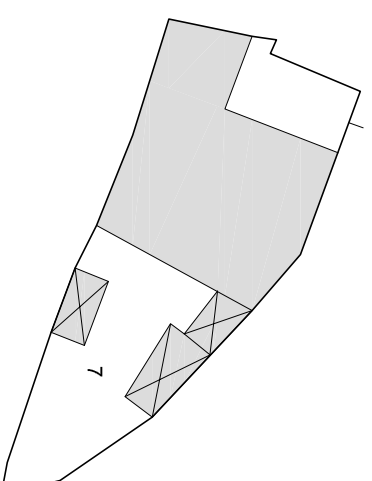
ISOLATO 14 - UNITA' EDILIZIA 7 **N-M**



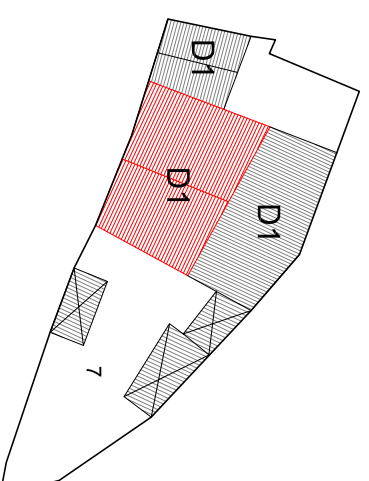
Scala 1:1000



PIANTA PIANO PRIMO 1:500



PIANTA PIANO TERRA 1:500



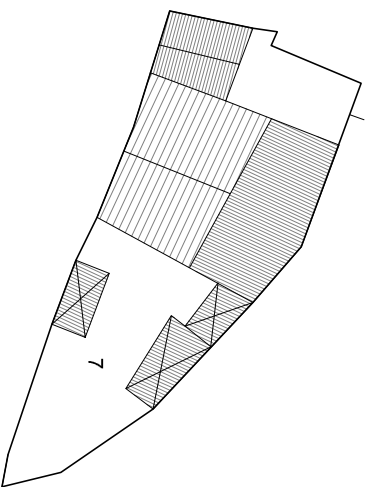
PIANTA COPERTURA 1:500

Indicazioni operative		
●	Rimozione copertura In lastre di fibrocemento	Rimozione rete metallica
	Rimozione pensilina aggettante	Sostituzione cancello
	Rimozione gronde	Copertura in coppi
	Rimozione pluviali	Tinteggiatura pluviali
	Rimozione marcapiano	Intonaco a base di calce
●	Omogeneizzazione muratura di sopraelevazione o superfetazione	Balcone come da abaco
	Rimozione rivestimenti di facciata	Parapetto come da abaco
	Sostituzione intonaco	● Intonaci in legno
	Rimozione di elementi tecnici dalle facciate	Portale carraro in legno
	Rimozione balcone	Costruzione muro perimetrale
	Sostituzione parapetto	● Cancelli come da abaco
	Ridimensionamento infissi	Conservazione integrale portali
	Sostituzione infissi	● Intonaco prospetti
	Rimozione infissi a filo esterno	● Intonaco muratura perimetrale
	Sostituzione serrande metalliche	
	Sostituzione zoccolature atipiche	
	Rimozione scale esterne	
●	Omogeneizzazione muratura perimetrale	
	Unificazione livello muratura perimetrale	
	Rimozione recinzione a giorno	

ISOLATO 14 - UNITA' EDILIZIA 7 **N-M**



Scala 1:1000



Unità edilizia	7
N° foglio catastale	12
N° di mappa catastale	313 - 314
S superficie unità edilizia (mq)	345
Sc superficie coperta (mq)	169
V volume (mc)	750
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	2,18
Rc rapporto di copertura	0,49
Tipo edificio	
Stato di conservazione	4
Categoria d'intervento	A, B, D1
Sa superficie aggiuntiva (mq)	
Va volume aggiuntivo (mc)	328
Vt volume totale (mc)	1087
Rc rapporto di copertura	0,49
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	3,12

PROGETTO

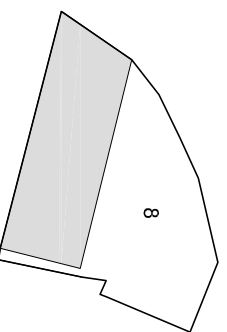
STATO DI FATTO

STATO DI FATTO 1:500

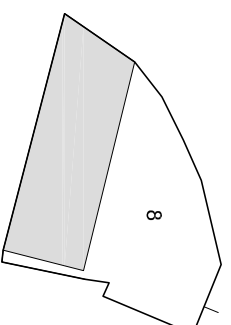
ISOLATO 14 - UNITA' EDILIZIA 8 **N-M**



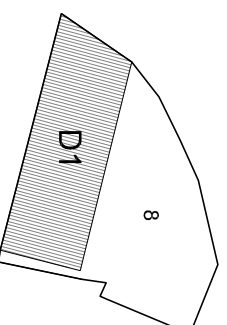
Scala 1:1000



PIANTA PIANO PRIMO 1:500



PIANTA PIANO TERRA 1:500



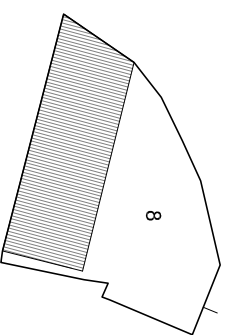
PIANTA COPERTURA 1:500

Indicazioni operative		
Rimozione copertura in lastre di fibrocemento		Rimozione rete metallica
Rimozione pensilina aggettante		Sostituzione cancello
Rimozione gronde		Copertura in coppi
Rimozione pluviali		Tinteggiatura pluviali
Rimozione marcapiano	●	Intonaco a base di calce
Omogeneizzazione muratura di sovraelevazione o superfetazione		Balcone come da abaco
Rimozione rivestimenti di facciata		Parapetto come da abaco
Sostituzione intonaco		Infissi in legno
Rimozione di elementi tecnici dalle facciate		Portale carrato in legno
Rimozione balcone		Costruzione muro perimetrale
Sostituzione parapetto		Cancello come da abaco
Ridimensionamento infissi		Conservazione integrale portale
Sostituzione infissi	●	Intonaco prospetti
Rimozione infissi a filo esterno		Intonaco muratura perimetrale
Sostituzione serrande metalliche		
Sostituzione zoccolature atipiche		
Rimozione scale esterne		
Omogeneizzazione muratura perimetrale		
Unificazione livello muratura perimetrale		
Rimozione recinzione a giorno		

ISOLATO 14 - UNITA' EDILIZIA 8 **N-M**



Scala 1:1000



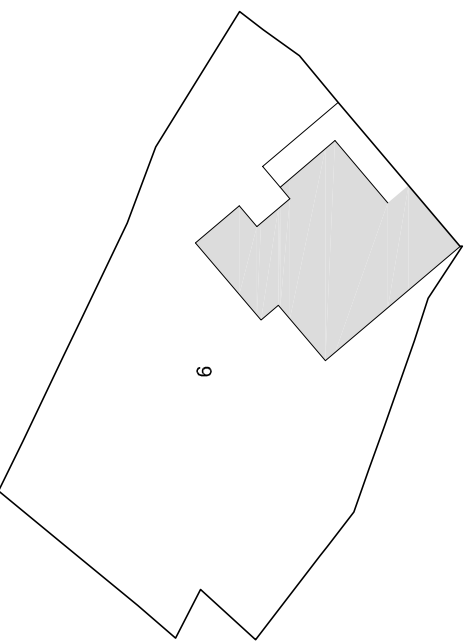
Unità edilizia	8
N° foglio catastale	12
N° di mappa catastale	598
S superficie unità edilizia (mq)	180
Sc superficie coperta (mq)	82
V volume (mc)	572
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	3,17
Rc rapporto di copertura	0,45
Tipo edificio	
Stato di conservazione	4
Categoria d'intervento	A, B, D1
Sa superficie aggiuntiva (mq)	
Va volume aggiuntivo (mc)	
Vt volume totale (mc)	572
Rc rapporto di copertura	0,45
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	3,17
PROGETTO	STATO DI FATTO

STATO DI FATTO 1:500

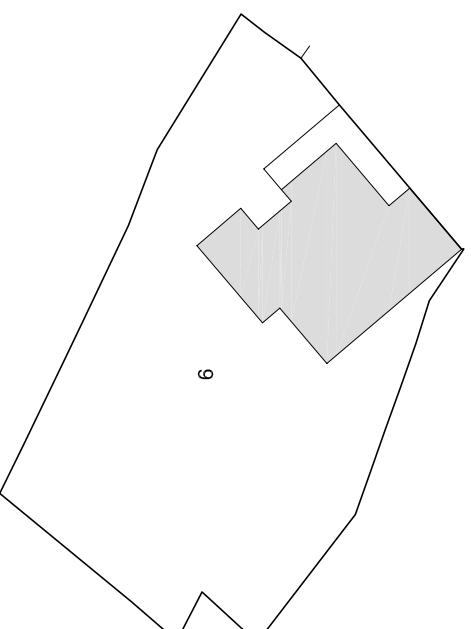
ISOLATO 14 - UNITA' EDILIZIA 9 **N-M**



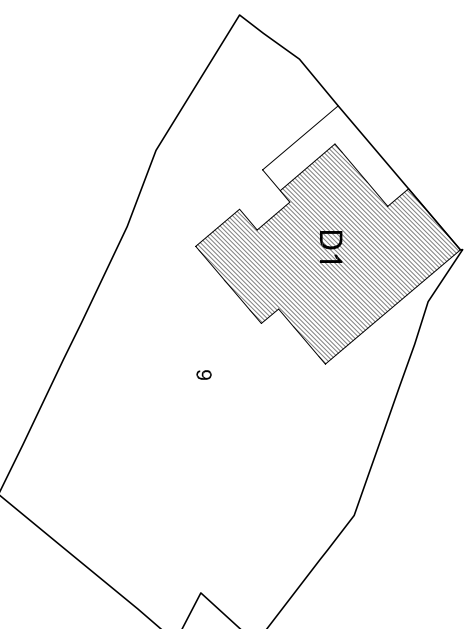
Scala 1:1000



PIANTA PIANO PRIMO 1:500



PIANTA PIANO TERRA 1:500



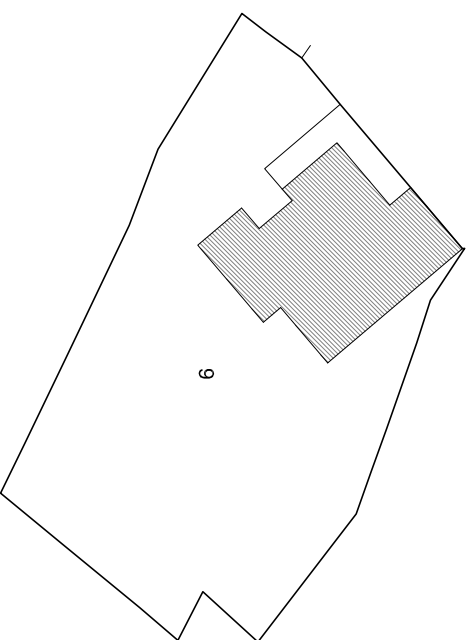
PIANTA COPERTURA 1:500

Indicazioni operative		
Rimozione copertura in lastre di fibrocemento		Rimozione rete metallica
Rimozione pensilina aggettante		Sostituzione cancello
Rimozione gronde		Copertura in coppi
Rimozione pluviali	●	Tinteggiatura pluviali
Rimozione marcapiano	●	Intonaco a base di calce
● Omogeneizzazione muratura di sopraelevazione o superfetazione		Balcone come da abaco
Rimozione rivestimenti di facciata	●	Parapetto come da abaco
Sostituzione intonaco	●	Infissi in legno
Rimozione di elementi tecnici dalle facciate		Portale carrato in legno
Rimozione balcone		Costruzione muro perimetrale
Sostituzione parapetto	●	Cancello come da abaco
Ridimensionamento infissi		Conservazione integrale portale
Sostituzione infissi	●	Intonaco prospetti
Rimozione infissi a filo esterno		Intonaco muratura perimetrale
Sostituzione serrande metalliche		
Sostituzione zoccolature atipiche		
Rimozione scale esterne		
Omogeneizzazione muratura perimetrale		
Unificazione livello muratura perimetrale		
Rimozione recinzione a giorno		

ISOLATO 14 - UNITA' EDILIZIA 9 N-M



Scala 1:1000



STATO DI FATTO 1:500

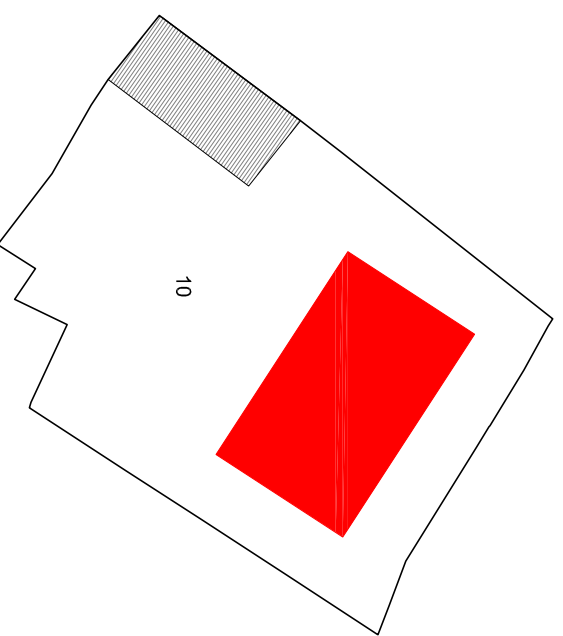


Unità edilizia	9
N° foglio catastale	12
N° di mappa catastale	311 (parte)
S superficie unità edilizia (mq)	600
Sc superficie coperta (mq)	145
V volume (mc)	601
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	1,00
Rc rapporto di copertura	0,24
Tipo edificio	
Stato di conservazione	7
Categoria d'intervento	A, B, D1
Sa superficie aggiuntiva (mq)	
Va volume aggiuntivo (mc)	
Vt volume totale (mc)	601
Rc rapporto di copertura	0,24
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	1,00
PROGETTO	
STATO DI FATTO	

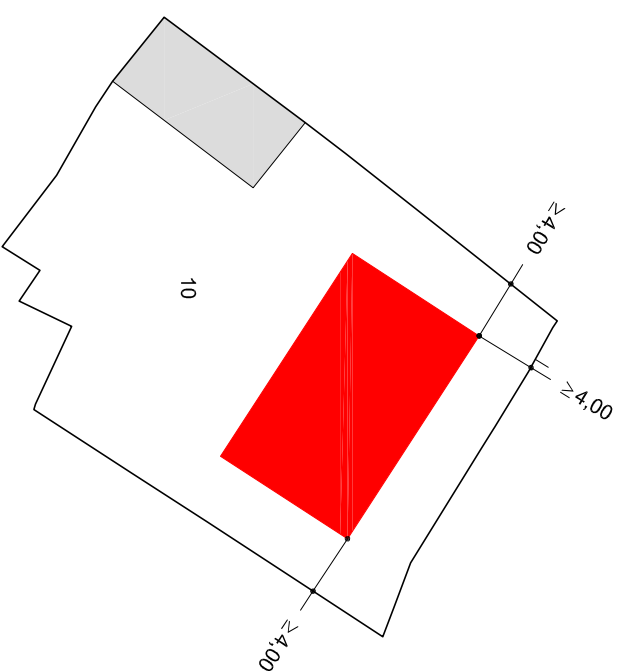
ISOLATO 14 - UNITA' EDILIZIA 10 N-M



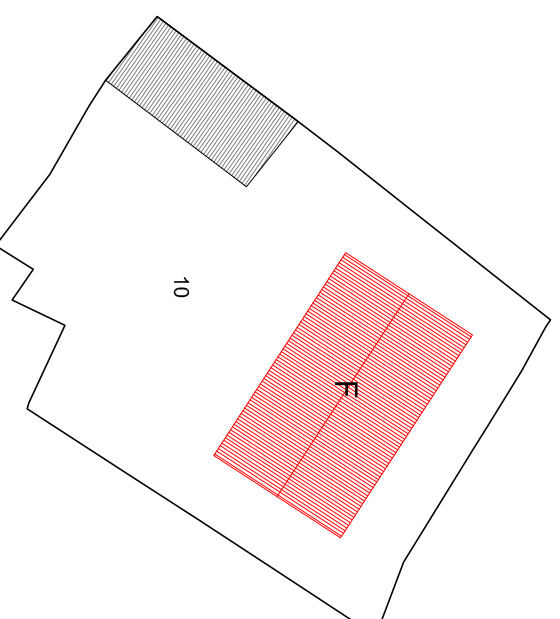
Scala 1:1000



PIANTA PIANO PRIMO 1:500



PIANTA PIANO TERRA 1:500



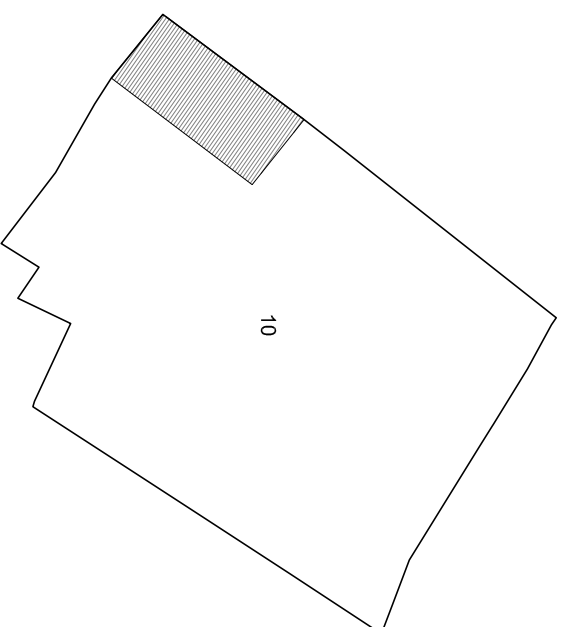
PIANTA COPERTURA 1:500

Indicazioni operative		
Rimozione copertura in lastre di fibrocemento		Rimozione rete metallica
Rimozione pensilina aggettante		Sostituzione cancello
Rimozione gronde		Copertura in coppi
Rimozione pluviali		Tinteggiatura pluviali
Rimozione marcapiano		Intonaco a base di calce
Omogeneizzazione muratura di sovraelevazione o superfetazione		Balcone come da abaco
Rimozione rivestimenti di facciata		Parapetto come da abaco
Sostituzione intonaco		Infissi in legno
Rimozione di elementi tecnici dalle facciate		Portale carrato in legno
Rimozione balcone		Costruzione muro perimetrale
Sostituzione parapetto		Cancello come da abaco
Ridimensionamento infissi		Conservazione integrale portale
Sostituzione infissi		Intonaco prospetti
Rimozione infissi a filo esterno		Intonaco muratura perimetrale
Sostituzione serrande metalliche		
Sostituzione zoccolature atipiche		
Rimozione scale esterne		
Omogeneizzazione muratura perimetrale		
Unificazione livello muratura perimetrale		
Rimozione recinzione a giorno		

ISOLATO 14 - UNITA' EDILIZIA 10 N-M



Scala 1:1000



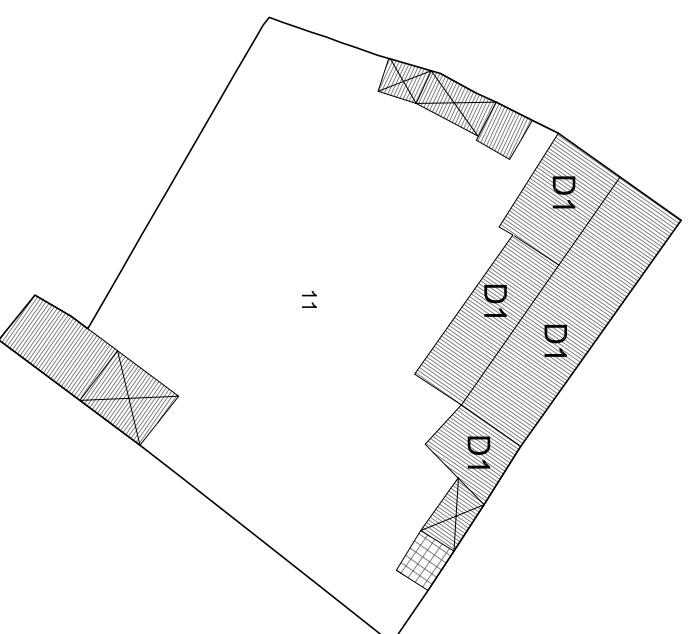
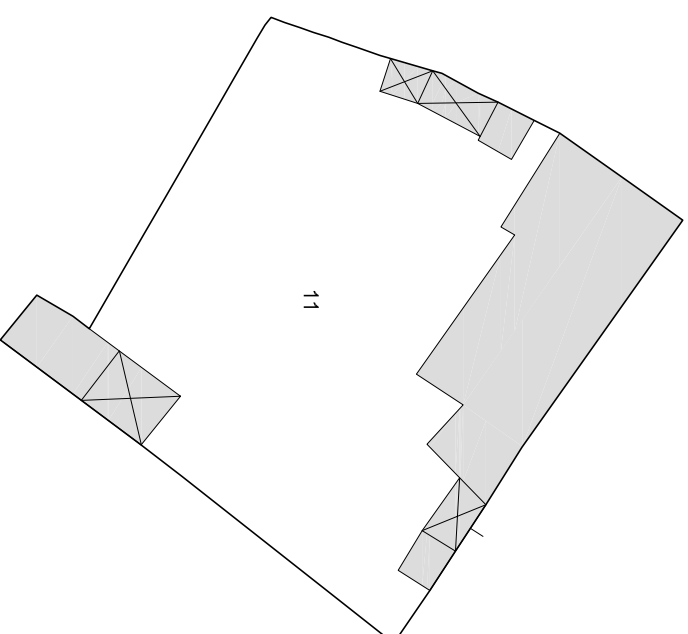
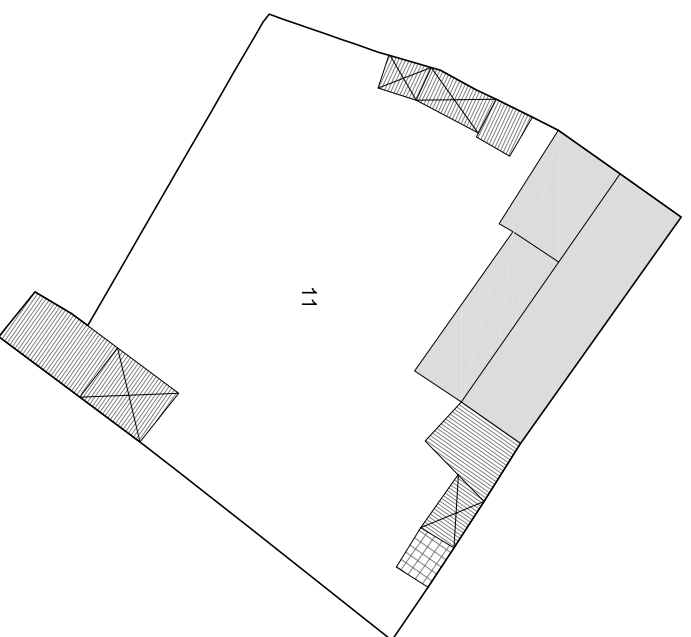
Unità edilizia	10
N° foglio catastale	12
N° di mappa catastale	305 c - 307
S superficie unità edilizia (mq)	804
Sc superficie coperta (mq)	64
V volume (mc)	191
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	0,24
Rc rapporto di copertura	0,08
Tipo edificio	
Stato di conservazione	7
Categoria d'intervento	A, B, F
Sa superficie aggiuntiva (mq)	160
Va volume aggiuntivo (mc)	960
Vt volume totale (mc)	1151
Rc rapporto di copertura	0,28
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	1,43

PROGETTO

STATO DI FATTO

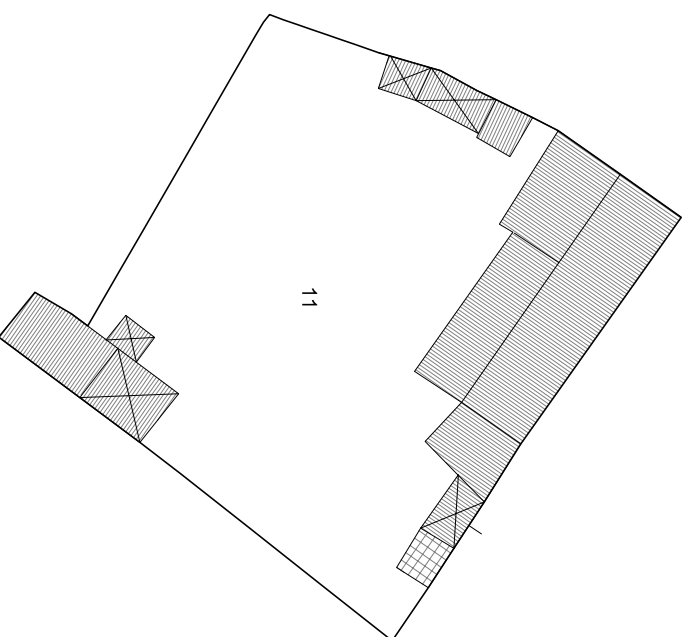
STATO DI FATTO 1:500

ISOLATO 14 - UNITA' EDILIZIA 11 N-M



Indicazioni operative		
Rimozione copertura in lastre di fibrocemento		Rimozione rete metallica
Rimozione pensilina aggettante		Sostituzione cancello
Rimozione gronde		Copertura in coppi
Rimozione pluviali		Tinteggiatura pluviali
Rimozione marcapiano		Intonaco a base di calce
Omogeneizzazione muratura di sopraelevazione o superfetazione		Balcone come da abaco
Rimozione rivestimenti di facciata		Parapetto come da abaco
Sostituzione intonaco		Infissi in legno
Rimozione di elementi tecnici dalle facciate		Portale carrato in legno
Rimozione balcone		Costruzione muro perimetrale
Sostituzione parapetto		Cancello come da abaco
Ridimensionamento infissi	●	Conservazione integrale portale
Sostituzione infissi		Intonaco prospetti
Rimozione infissi a filo esterno		Intonaco muratura perimetrale
Sostituzione serrande metalliche		
Sostituzione zoccolature atipiche		
Rimozione scale esterne		
Omogeneizzazione muratura perimetrale		
Unificazione livello muratura perimetrale		
Rimozione recinzione a giorno		

ISOLATO 14 - UNITA' EDILIZIA 11 N-M



Unità edilizia	11
N° foglio catastale	12
N° di mappa catastale	304 sub 2 - 306
S superficie unità edilizia (mq)	942
Sc superficie coperta (mq)	229
V volume (mc)	1067
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	1,13
Rc rapporto di copertura	0,24
Tipo edificio	
Stato di conservazione	3
Categoria d'intervento	A, B, D1
Sa superficie aggiuntiva (mq)	
Va volume aggiuntivo (mc)	
Vt volume totale (mc)	1067
Rc rapporto di copertura	0,24
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	1,13

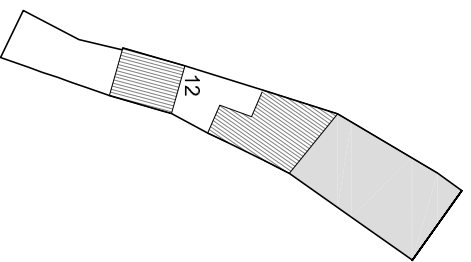
PROGETTO

STATO DI FATTO

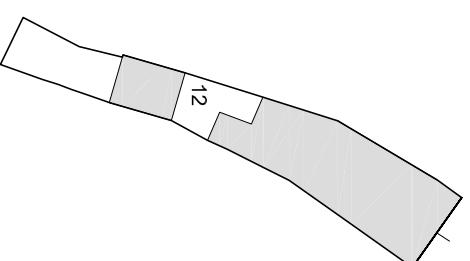
ISOLATO 14 - UNITA' EDILIZIA 12 N-M



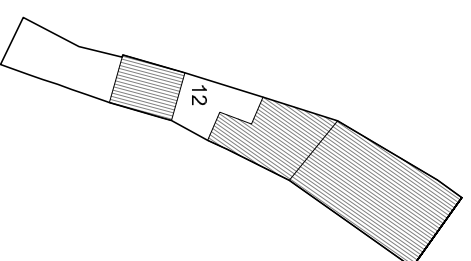
Scala 1:1000



PIANTA PIANO PRIMO 1:500



PIANTA PIANO TERRA 1:500



PIANTA COPERTURA 1:500

Indicazioni operative		
Rimozione copertura in lastre di fibrocemento		Rimozione rete metallica
Rimozione pensilina aggettante		Sostituzione cancello
Rimozione gronde		Copertura in coppi
Rimozione pluviali		Tinteggiatura pluviali
Rimozione marcapiano		Intonaco a base di calce
Omogeneizzazione muratura di sovraelevazione o superfetazione		Balcone come da abaco
Rimozione rivestimenti di facciata		Parapetto come da abaco
Sostituzione intonaco	●	Infissi in legno
Rimozione di elementi tecnici dalle facciate		Portale carraro in legno
Rimozione balcone		Costruzione muro perimetrale
Sostituzione parapetto		Cancello come da abaco
Ridimensionamento infissi		Conservazione integrale portale
● Sostituzione infissi		Intonaco prospetti
Rimozione infissi a filo esterno		Intonaco muratura perimetrale
Sostituzione serrande metalliche		
Sostituzione zoccolature atipiche		
Rimozione scale esterne		
Omogeneizzazione muratura perimetrale		
Unificazione livello muratura perimetrale		
Rimozione recinzione a giorno		

ISOLATO 14 - UNITA' EDILIZIA 12 N-M



Unità edilizia	12
N° foglio catastale	12
N° di mappa catastale	486
S superficie unità edilizia (mq)	129
Sc superficie coperta (mq)	92
V volume (mc)	435
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	3,37
Rc rapporto di copertura	0,71
Tipo edilizio	
Stato di conservazione	3
Categoria d'intervento	A, B
Sa superficie aggiuntiva (mq)	
Va volume aggiuntivo (mc)	
Vt volume totale (mc)	435
Rc rapporto di copertura	0,71
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	3,37

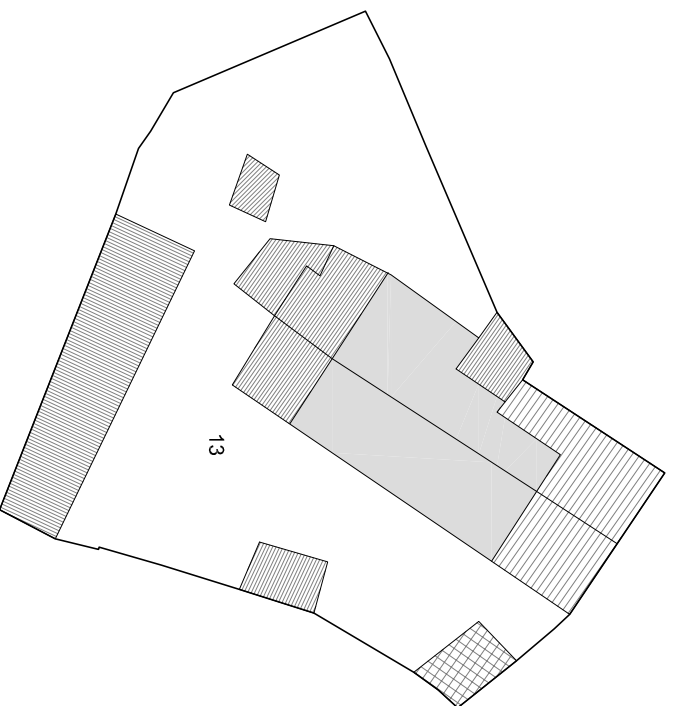
PROGETTO

STATO DI FATTO

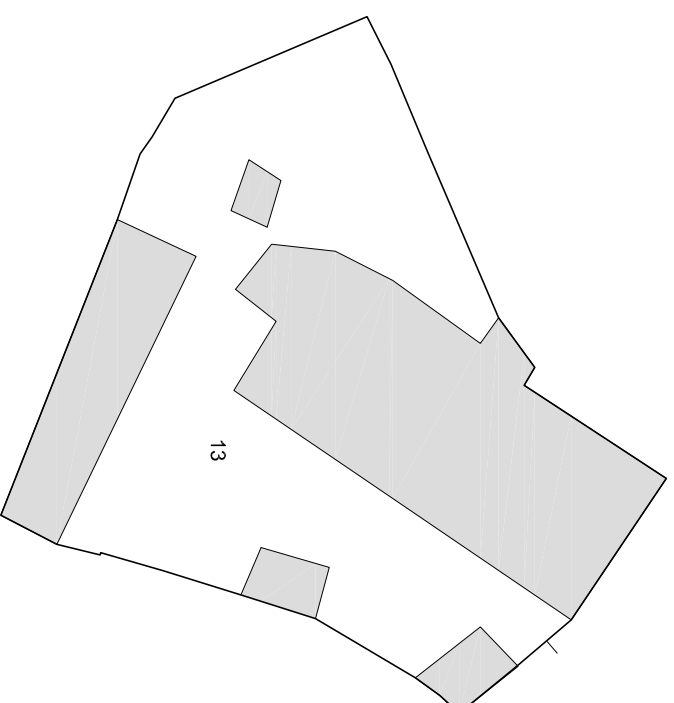
ISOLATO 14 - UNITA' EDILIZIA 13 N-M



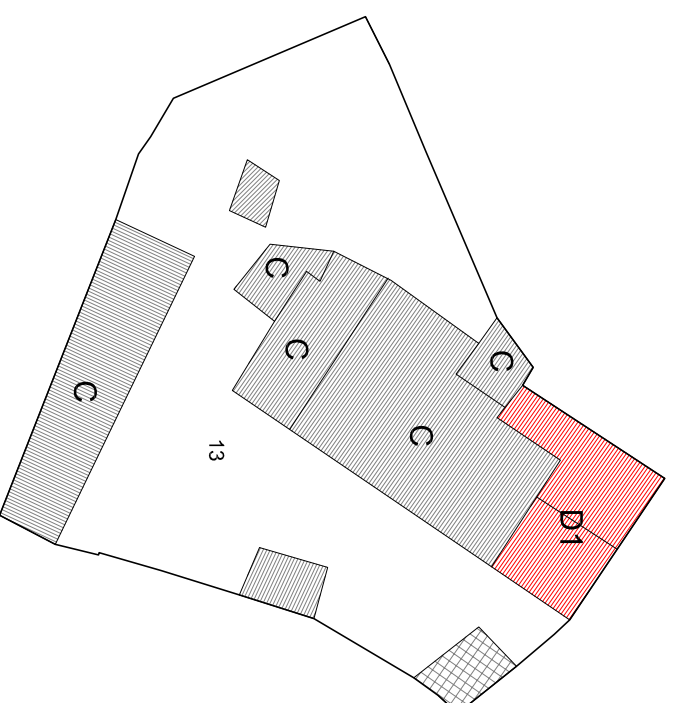
Scala 1:1000



PIANTA PIANO PRIMO 1:500



PIANTA PIANO TERRA 1:500



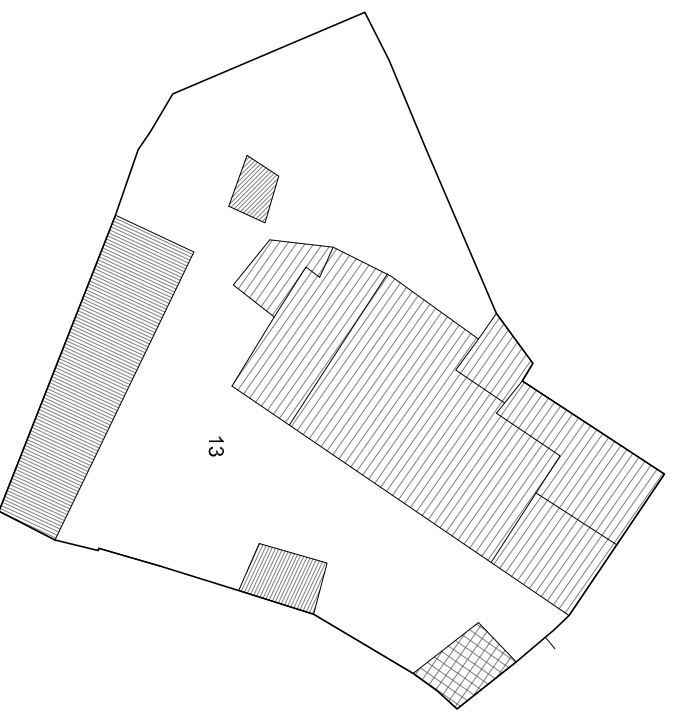
PIANTA COPERTURA 1:500

Indicazioni operative		
●	Rimozione copertura In lastre di fibrocemento	Rimozione rete metallica
●	Rimozione pensilina aggettante	Sostituzione cancello
●	Rimozione gronde	Copertura in coppi
●	Rimozione pluviali	Tinteggiatura pluviali
●	Rimozione marcapiano	Intonaco a base di calce
●	Omogeneizzazione muratura di sopraelevazione o superfazione	Balcone come da abaco
●	Rimozione rivestimenti di facciata	Parapetto come da abaco
●	Sostituzione intonaco	Infissi in legno
●	Rimozione di elementi tecnici dalle facciate	Portale carrato in legno
●	Rimozione balcone	Costruzione muro perimetrale
●	Sostituzione parapetto	Cancello come da abaco
●	Ridimensionamento infissi	Conservazione integrato portale
●	Sostituzione infissi	Intonaco prospetti
●	Rimozione infissi a filo esterno	Intonaco muratura perimetrale
●	Sostituzione serrande metalliche	
●	Sostituzione zoccolature atipiche	
●	Rimozione scale esterne	
●	Omogeneizzazione muratura perimetrale	
●	Unificazione livello muratura perimetrale	
●	Rimozione recinzione a giorno	

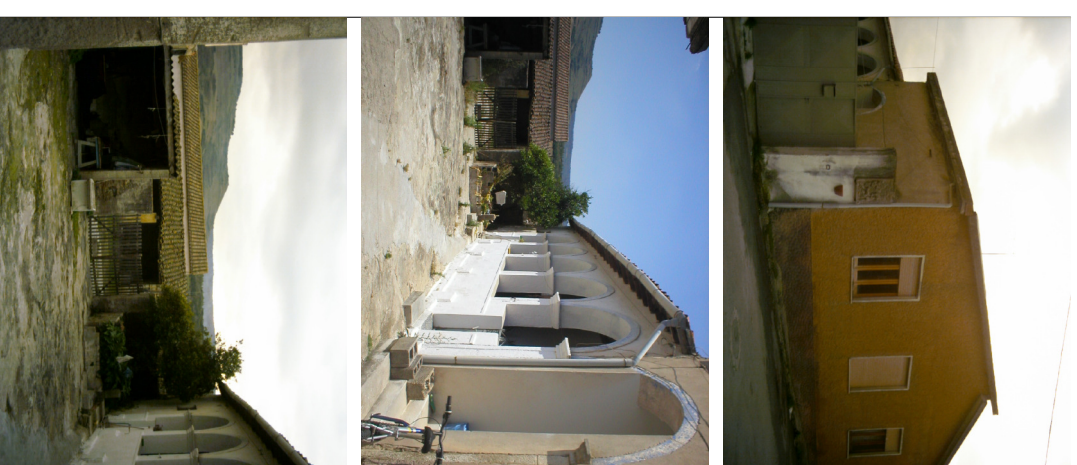
ISOLATO 14 - UNITA' EDILIZIA 13 N-M



Scala 1:1000



STATO DI FATTO 1:500



Unità edilizia	13
N° foglio catastale	12
N° di mappa catastale	302 - 303
S superficie unità edilizia (mq)	1084
Sc superficie coperta (mq)	482
V volume (mc)	1446
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	1,33
Rc rapporto di copertura	0,44
Tipo edilizio	
Stato di conservazione	2
Categoria d'intervento	A, B, C, D1
Sa superficie aggiuntiva (mq)	
Va volume aggiuntivo (mc)	
Vt volume totale (mc)	1446
Rc rapporto di copertura	0,44
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	1,33

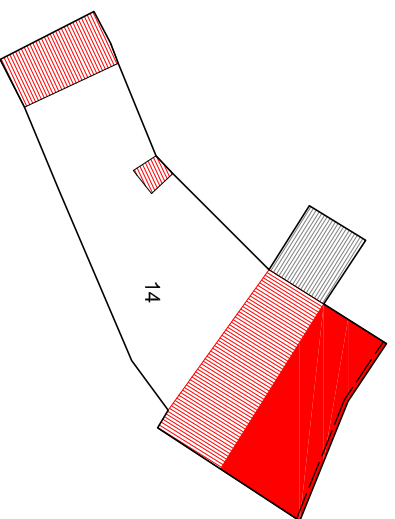
PROGETTO

STATO DI FATTO

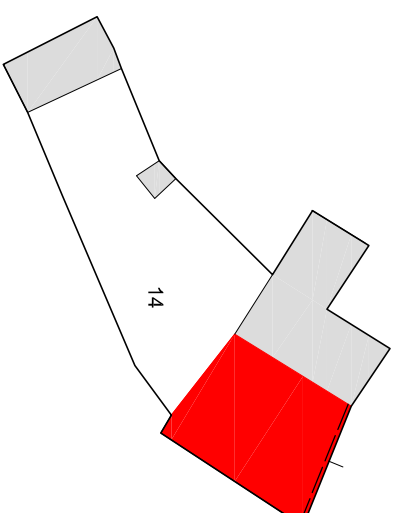
ISOLATO 14 - UNITA' EDILIZIA 14 N-M



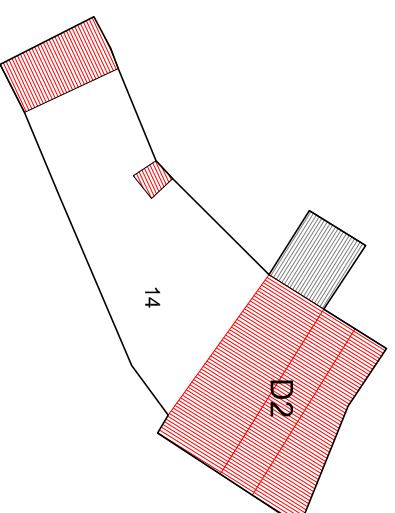
Scala 1:1000



PIANTA PIANO PRIMO 1:500



PIANTA PIANO TERRA 1:500



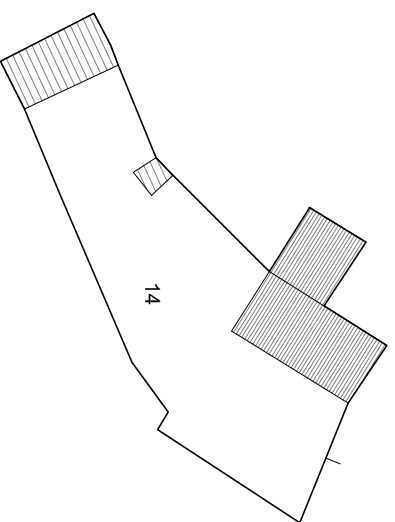
PIANTA COPERTURA 1:500

Indicazioni operative		
●	Rimozione copertura In lastre di fibrocemento	Rimozione rete metallica
	Rimozione pensilina aggettante	Sostituzione cancello
	Rimozione gronde	● Copertura in coppi
	Rimozione pluviali	Tinteggiatura pluviali
	Rimozione marcapiano	Intonaco a base di calce
	Omogeneizzazione muratura di sopraelevazione o superfazione	Balcone come da abaco
	Rimozione rivestimenti di facciata	Parapetto come da abaco
	Sostituzione intonaco	Infissi in legno
	Rimozione di elementi tecnici dalle facciate	Portale carrato in legno
	Rimozione balcone	Costruzione muro perimetrale
	Sostituzione parapetto	Cancello come da abaco
	Ridimensionamento infissi	Conservazione integrale portale
	Sostituzione infissi	Intonaco prospetti
	Rimozione infissi a filo esterno	Intonaco muratura perimetrale
	Sostituzione serrande metalliche	
	Sostituzione zoccolature atipiche	
	Rimozione scale esterne	
	Omogeneizzazione muratura perimetrale	
	Unificazione livello muratura perimetrale	
	Rimozione recinzione a giorno	

ISOLATO 14 - UNITA' EDILIZIA 14 N-M



Scala 1:1000



STATO DI FATTO 1:500



Unità edilizia	14
N° foglio catastale	12
N° di mappa catastale	301 sub 1 - 485
S superficie unità edilizia (mq)	338
Sc superficie coperta (mq)	89
V volume (mc)	268
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	0,79
Rc rapporto di copertura	0,26
Tipo edificio	
Stato di conservazione	4
Categoria d'intervento	A, B, D2
Sa superficie aggiuntiva (mq)	85
Va volume aggiuntivo (mc)	459
Vt volume totale (mc)	727
Rc rapporto di copertura	0,51
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	2,15

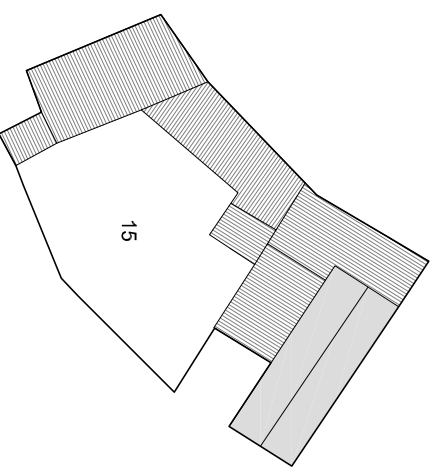
PROGETTO

STATO DI FATTO

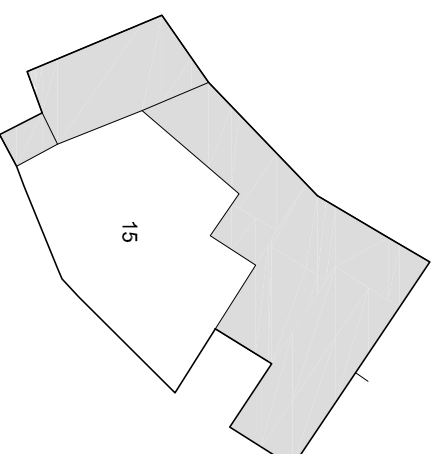
ISOLATO 14 - UNITA' EDILIZIA 15 N-M



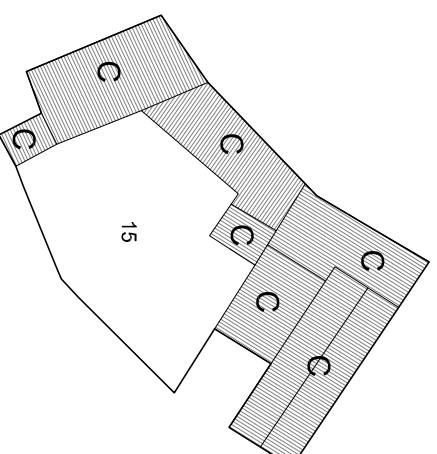
Scala 1:1000



PIANTA PIANO PRIMO 1:500



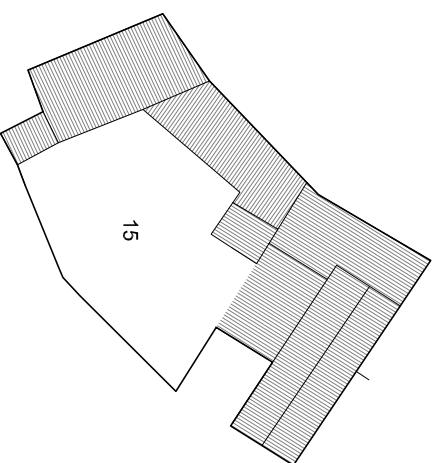
PIANTA PIANO TERRA 1:500



PIANTA COPERTURA 1:500

Indicazioni operative	
Rimozione copertura in lastre di fibrocemento	Rimozione rete metallica
Rimozione pensilina aggettante	Sostituzione cancello
Rimozione gronde	Copertura in coppi
Rimozione pluviali	Tinteggiatura pluviali
Rimozione marcapiano	Intonaco a base di calce
Omogeneizzazione muratura di sovraelevazione o superfetazione	Balcone come da abaco
Rimozione rivestimenti di facciata	Parapetto come da abaco
Sostituzione intonaco	Infissi in legno
Rimozione di elementi tecnici dalle facciate	Portale carrato in legno
Rimozione balcone	Costruzione muro perimetrale
Sostituzione parapetto	Cancello come da abaco
Ridimensionamento infissi	Conservazione integrale portale
Sostituzione infissi	Intonaco prospetti
Rimozione infissi a filo esterno	Intonaco muratura perimetrale
Sostituzione serrande metalliche	
Sostituzione zoccolature atipiche	
Rimozione scale esterne	
Omogeneizzazione muratura perimetrale	
Unificazione livello muratura perimetrale	
Rimozione recinzione a giorno	

ISOLATO 14 - UNITA' EDILIZIA 15 N-M



STATO DI FATTO 1:500



Unità edilizia	15
N° foglio catastale	12
N° di mappa catastale	300 - 301 (parte) - 524
S superficie unità edilizia (mq)	408
Sc superficie coperta (mq)	244
V volume (mc)	921
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	2,25
Rc rapporto di copertura	0,60
Tipo edificio	
Stato di conservazione	2
Categoria d'intervento	A, B, C
Sa superficie aggiuntiva (mq)	
Va volume aggiuntivo (mc)	
Vt volume totale (mc)	921
Rc rapporto di copertura	0,60
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	2,25

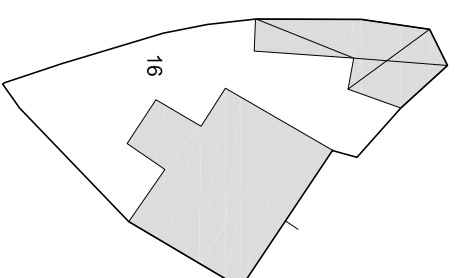
PROGETTO

STATO DI FATTO

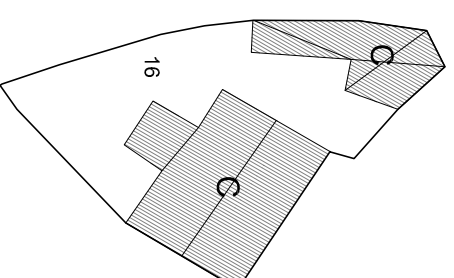
ISOLATO 14 - UNITA' EDILIZIA 16 N-M



Scala 1:1000



PIANTA PIANO TERRA 1:500

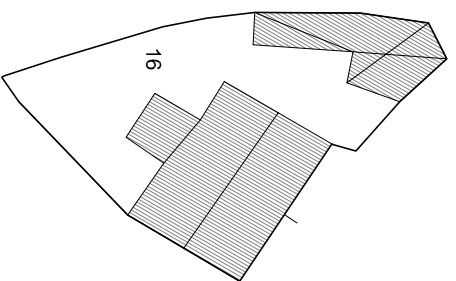


PIANTA PIANO PRIMO 1:500

PIANTA COPERTURA 1:500

Indicazioni operative		
Rimozione copertura in lastre di fibrocemento		Rimozione rete metallica
Rimozione pensilina aggettante		Sostituzione cancello
Rimozione gronde		Copertura in coppi
Rimozione pluviali		Tinteggiatura pluviali
Rimozione marcapiano		Intonaco a base di calce
Omogeneizzazione muratura di sovraelevazione o superfetazione		Balcone come da abaco
Rimozione rivestimenti di facciata		Parapetto come da abaco
Sostituzione intonaco		Infissi in legno
Rimozione di elementi tecnici dalle facciate		Portale carrato in legno
Rimozione balcone		Costruzione muro perimetrale
Sostituzione parapetto		Cancello come da abaco
Ridimensionamento infissi		Conservazione integrale portale
Sostituzione infissi		Intonaco prospetti
Rimozione infissi a filo esterno		Intonaco muratura perimetrale
Sostituzione serrande metalliche		
Sostituzione zoccolature atipiche		
Rimozione scale esterne		
Omogeneizzazione muratura perimetrale		
Unificazione livello muratura perimetrale		
Rimozione recinzione a giorno		

ISOLATO 14 - UNITA' EDILIZIA 16 N-M



Unità edilizia	16
N° foglio catastale	12
N° di mappa catastale	299
S superficie unità edilizia (mq)	288
Sc superficie coperta (mq)	103
V volume (mc)	308
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	1,07
Rc rapporto di copertura	0,36
Tipo edificio	
Stato di conservazione	2
Categoria d'intervento	A, B, C
Sa superficie aggiuntiva (mq)	
Va volume aggiuntivo (mc)	
Vt volume totale (mc)	308
Rc rapporto di copertura	0,36
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	1,07

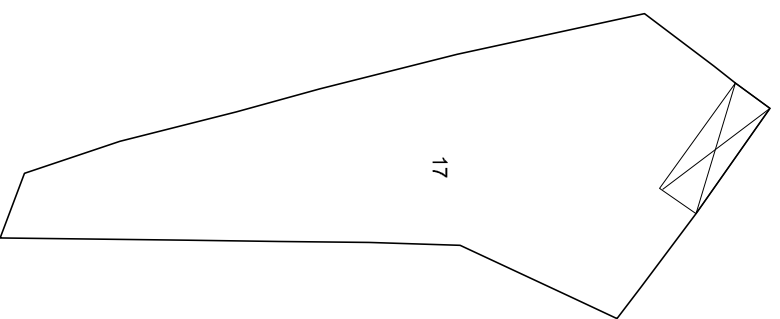
PROGETTO

STATO DI FATTO

ISOLATO 14 - UNITA' EDILIZIA 17



Scala 1:1000



Unità edilizia	17
N° foglio catastale	12
N° di mappa catastale	589
S superficie unità edilizia (mq)	529
Sc superficie coperta (mq)	
V volume (mc)	
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	
Rc rapporto di copertura	
Tipo edilizio	
Stato di conservazione	7
Categoria d'intervento	F
Sa superficie aggiuntiva (mq)	157
Va volume aggiuntivo (mc)	470
Vt volume totale (mc)	470
Rc rapporto di copertura	0,30
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	0,89

PROGETTO

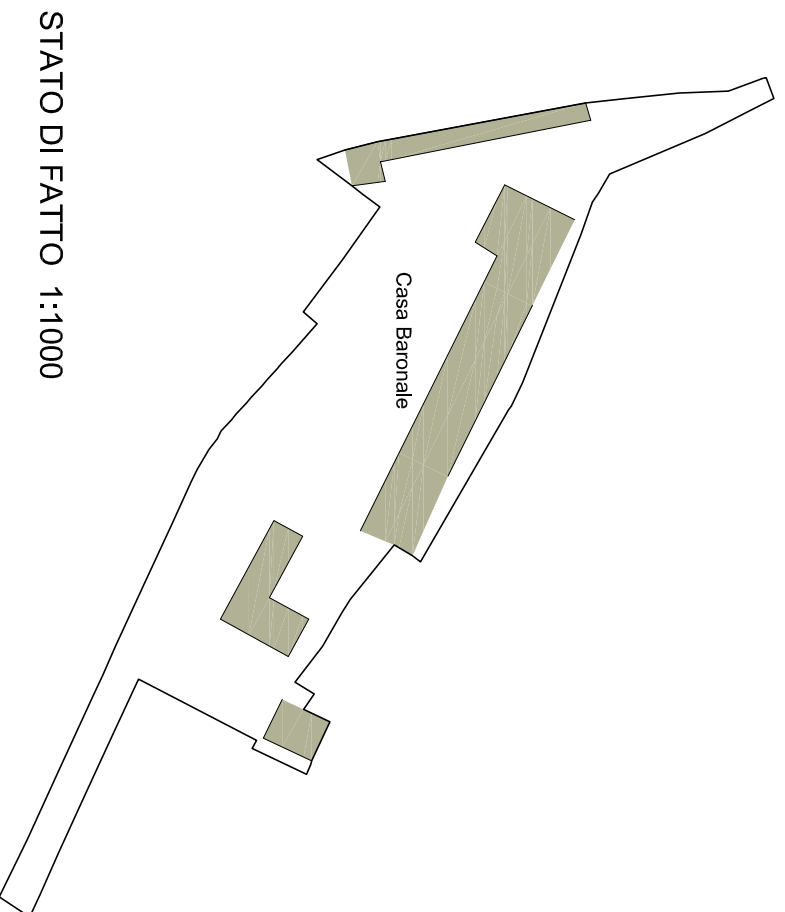
STATO DI FATTO

STATO DI FATTO 1:500

ISOLATO 14 - UNITA' EDILIZIA 18 N-M



Scala 1:1000



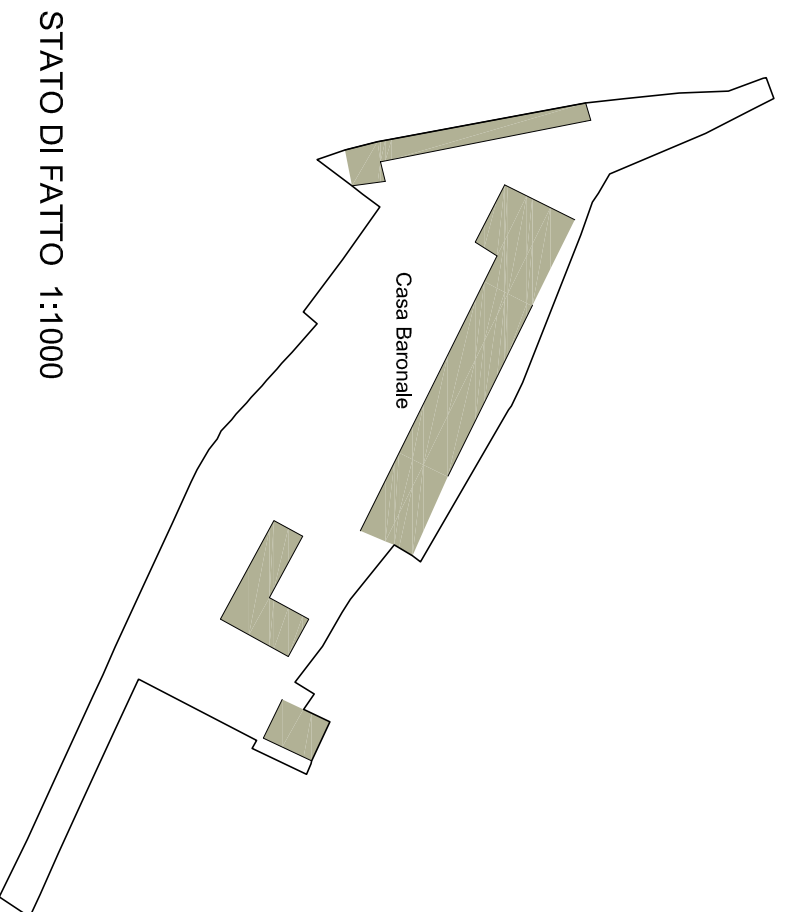
STATO DI FATTO 1:1000

Indicazioni operative		
Rimozione copertura in lastre di fibrocemento		Rimozione rete metallica
Rimozione pensilina aggettante		Sostituzione cancello
Rimozione gronde		Copertura in coppi
Rimozione pluviali		Tinteggiatura pluviali
Rimozione marcapiano		Intonaco a base di calce
Omogeneizzazione muratura di sovraelevazione o superfetazione		Balcone come da abaco
Rimozione rivestimenti di facciata		Parapetto come da abaco
Sostituzione intonaco		Infissi in legno
Rimozione di elementi tecnici dalle facciate		Portale carrato in legno
Rimozione balcone		Costruzione muro perimetrale
Sostituzione parapetto		Cancello come da abaco
Ridimensionamento infissi		Conservazione integrale portale
Sostituzione infissi		Intonaco prospetti
Rimozione infissi a filo esterno		Intonaco muratura perimetrale
Sostituzione serrande metalliche		
Sostituzione zoccolature atipiche		
Rimozione scale esterne		
Omogeneizzazione muratura perimetrale		
Unificazione livello muratura perimetrale		
Rimozione recinzione a giorno		

ISOLATO 14 - UNITA' EDILIZIA 18 N-M



Scala 1:1000



STATO DI FATTO 1:1000



Unità edilizia	19
N° foglio catastale	12
N° di mappa catastale	305 a - 307 a;b -308
S superficie unità edilizia (mq)	2811
Sc superficie coperta (mq)	
V volume (mc)	
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	
Re rapporto di copertura	
Tipo edilizio	
Stato di conservazione	1
Categoria d'intervento	C
Sa superficie aggiuntiva (mq)	
Va volume aggiuntivo (mc)	
Vt volume totale (mc)	
Re rapporto di copertura	
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	
PROGETTO	
STATO DI FATTO	

Bene architettonico sotto tutela	Decreti sui beni sotto tutela
Autorizzazione e progettazione sotto controllo della Soprintendenza BAAS	
Restauro e progettazione degli spazi esterni e di accesso al bene	