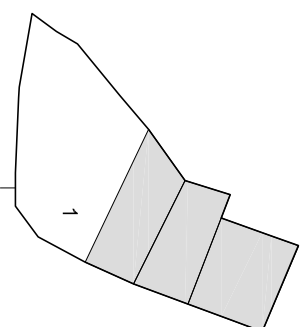


ISOLATO 26 - UNITA' EDILIZIA 1 **N-M**

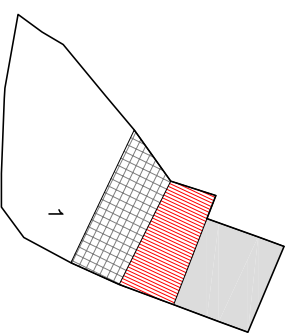


Scala 1:1000

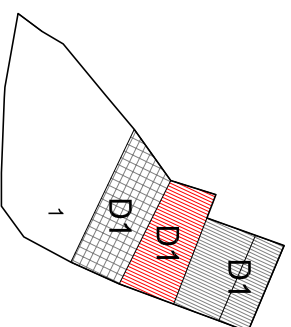
PIAZZA SAN
SEBASTIANO



PIANTA PIANO TERRA 1:500



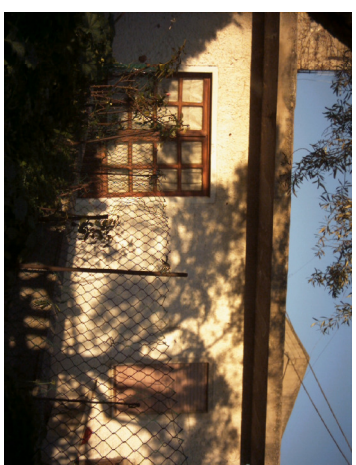
PIANTA PIANO PRIMO 1:500



PIANTA COPERTURA 1:500

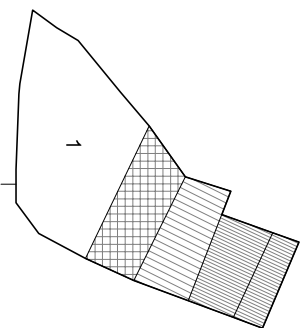
Indicazioni operative		
●	Rimozione copertura In lastre di fibrocemento	Rimozione rete metallica
●	Rimozione pensilina aggettante	Sostituzione cancello
●	Rimozione gronde	Copertura in coppi
	Rimozione pluviali	Tinteggiatura pluviali
●	Rimozione marcapiano	Intonaco a base di calce
●	Omogeneizzazione muratura di sopraelevazione o superfetazione	Balcone come da abaco
●	Rimozione rivestimenti di facciata	Parapetto come da abaco
●	Sostituzione intonaco	Infissi in legno
	Rimozione di elementi tecnici dalle facciate	Portale carrato in legno
	Rimozione balcone	Costruzione muro perimetrale
	Sostituzione parapetto	Cancello come da abaco
	Ridimensionamento infissi	Conservazione integrale portale
	Sostituzione infissi	Intonaco prospetti
	Rimozione infissi a filo esterno	Intonaco muratura perimetrale
	Sostituzione serrande metalliche	●
	Sostituzione zoccolature atipiche	
	Rimozione scale esterne	
●	Omogeneizzazione muratura perimetrale	
●	Unificazione livello muratura perimetrale	
●	Rimozione recinzione a giorno	

ISOLATO 26 - UNITA' EDILIZIA 1 **N-M**



PIAZZA SAN SEBASTIANO

Scala 1:1000



Unità edilizia	1
N° foglio catastale	12
N° di mappa catastale	228 - 229
S superficie unità edilizia (mq)	180
Sc superficie coperta (mq)	90
V volume (mc)	396
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	2.20
Rc rapporto di copertura	0.50
Tipo edificio	
Stato di conservazione	4
Categoria d'intervento	A, B, D1
Sa superficie aggiuntiva (mq)	
Va volume aggiuntivo (mc)	
Vt volume totale (mc)	396
Rc rapporto di copertura	0.50
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	2.20

PROGETTO

STATO DI FATTO

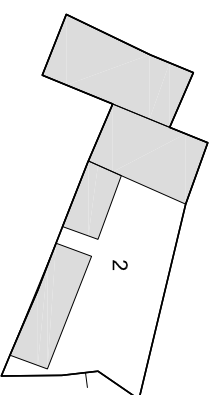
STATO DI FATTO 1:500

ISOLATO 26 - UNITA' EDILIZIA 2 **N-M**

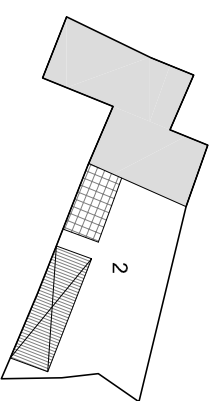


Scala 1:1000

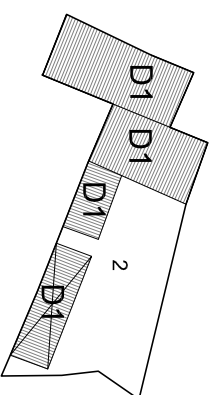
PIAZZA SAN SEBASTIANO



PIANTA PIANO TERRA 1:500



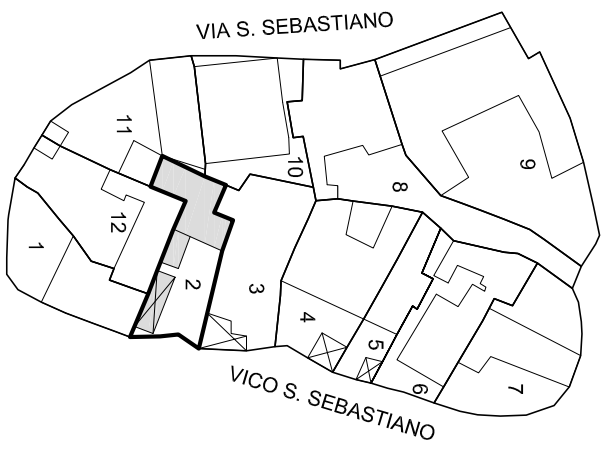
PIANTA PIANO PRIMO 1:500



PIANTA COPERTURA 1:500

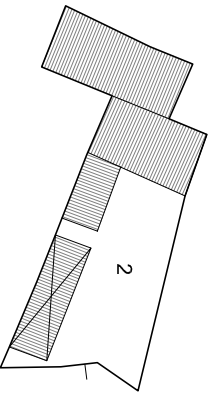
Indicazioni operative	
Rimozione copertura in lastre di fibrocemento	Rimozione rete metallica
Rimozione pensilina aggettante	Sostituzione cancello
Rimozione gronde	Copertura in coppi
Rimozione pluviali	Tinteggiatura pluviali
Rimozione marcapiano	Intonaco a base di calce
Omogeneizzazione muratura di sopraelevazione o superfetazione	Balcone come da abaco
Rimozione rivestimenti di facciata	Parapetto come da abaco
Sostituzione intonaco	Infissi in legno
Rimozione di elementi tecnici dalle facciate	Portale carrato in legno
Rimozione balcone	Costruzione muro perimetrale
Sostituzione parapetto	Cancello come da abaco
Ridimensionamento infissi	Conservazione integrale portale
Sostituzione infissi	Intonaco prospetti
Rimozione infissi a filo esterno	Intonaco muratura perimetrale
Sostituzione serrande metalliche	
Sostituzione zoccolature atipiche	
Rimozione scale esterne	
Omogeneizzazione muratura perimetrale	
Unificazione livello muratura perimetrale	
Rimozione recinzione a giorno	

ISOLATO 26 - UNITA' EDILIZIA 2 **N-M**



PIAZZA SAN
SEBASTIANO

Scala 1:1000



Unità edilizia	2
N° foglio catastale	12
N° di mappa catastale	226 sub 2 - 3
S superficie unità edilizia (mq)	188
Sc superficie coperta (mq)	96
V volume (mc)	383
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	2,04
Rc rapporto di copertura	0,51
Tipo edilizio	
Stato di conservazione	4
Categoria d'intervento	A, B, D1
Sa superficie aggiuntiva (mq)	
Va volume aggiuntivo (mc)	
Vt volume totale (mc)	383
Rc rapporto di copertura	0,51
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	2,04

PROGETTO

STATO DI FATTO

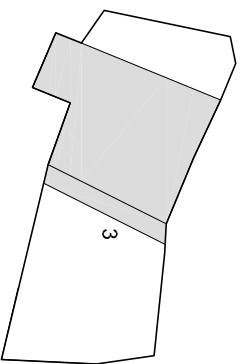
STATO DI FATTO 1:500

ISOLATO 26 - UNITA' EDILIZIA 3 **N-M**

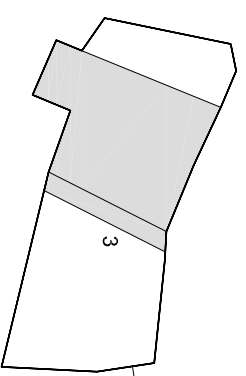


PIAZZA SAN SEBASTIANO

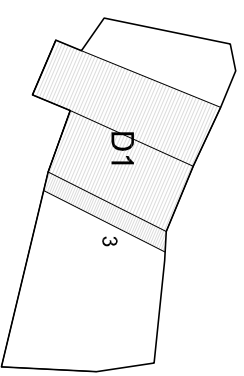
Scala 1:1000



PIANTA PIANO TERRA 1:500



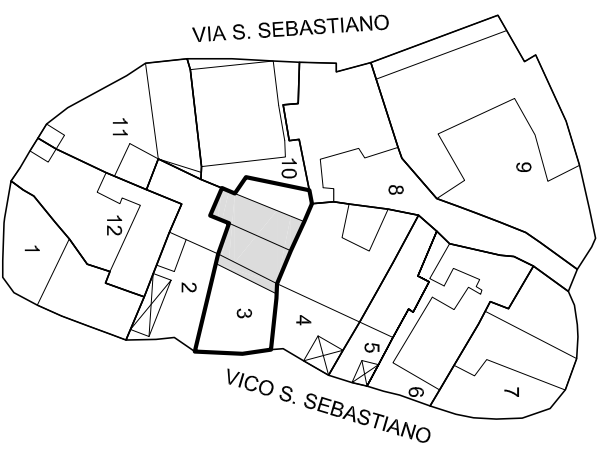
PIANTA PIANO PRIMO 1:500



PIANTA COPERTURA 1:500

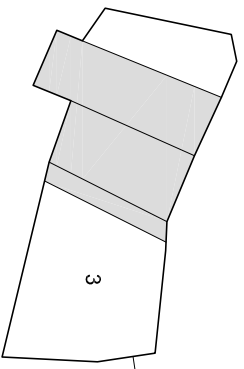
Indicazioni operative	
Rimozione copertura in lastre di fibrocemento	Rimozione rete metallica
Rimozione pensilina aggettante	Sostituzione cancello
Rimozione gronde	Copertura in coppi
Rimozione pluviali	Tinteggiatura pluviali
Rimozione marcapiano	Intonaco a base di calce
Omogeneizzazione muratura di sopraelevazione o superfetazione	Balcone come da abaco
Rimozione rivestimenti di facciata	Parapetto come da abaco
Sostituzione intonaco	Infissi in legno
Rimozione di elementi tecnici dalle facciate	Portale carrato in legno
Rimozione balcone	Costruzione muro perimetrale
Sostituzione parapetto	Cancello come da abaco
Ridimensionamento infissi	Conservazione integrale portale
Sostituzione infissi	Intonaco prospetti
Rimozione infissi a filo esterno	Intonaco muratura perimetrale
Sostituzione serrande metalliche	
Sostituzione zoccolature atipiche	
Rimozione scale esterne	
Omogeneizzazione muratura perimetrale	
Unificazione livello muratura perimetrale	
Rimozione recinzione a giorno	

ISOLATO 26 - UNITA' EDILIZIA 3 **N-M**



PIAZZA SAN SEBASTIANO

Scala 1:1000



Unità edilizia	3
N° foglio catastale	12
N° di mappa catastale	224
S superficie unità edilizia (mq)	222
Sc superficie coperta (mq)	83
V volume (mc)	649
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	2,92
Rc rapporto di copertura	0,37
Tipo edilizio	
Stato di conservazione	7
Categoria d'intervento	A, B, D1
Sa superficie aggiuntiva (mq)	
Va volume aggiuntivo (mc)	
Vt volume totale (mc)	
Rc rapporto di copertura	0,37
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	2,92

PROGETTO

STATO DI FATTO

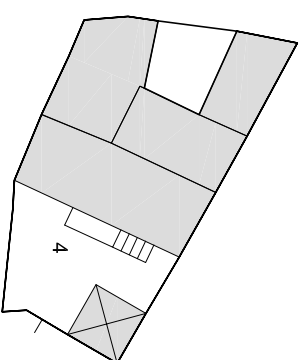
STATO DI FATTO 1:500

ISOLATO 26 - UNITA' EDILIZIA 4 **N-M**

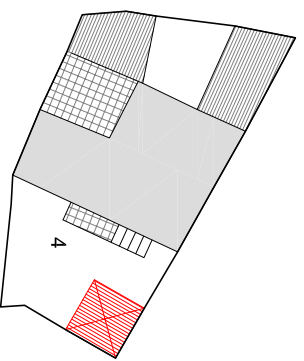


PIAZZA SAN SEBASTIANO

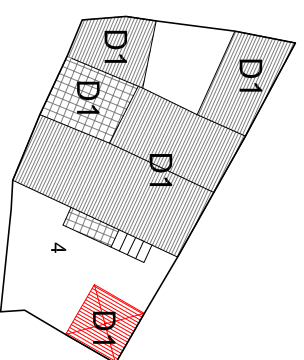
Scala 1:1000



PIANTA PIANO TERRA 1:500



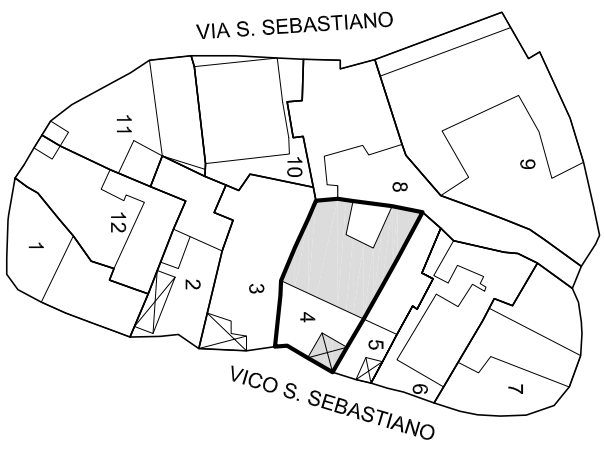
PIANTA PIANO PRIMO 1:500



PIANTA COPERTURA 1:500

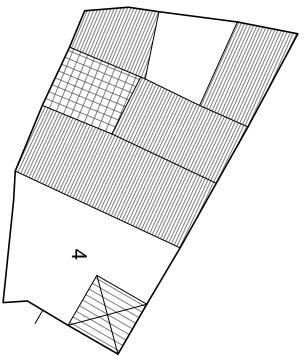
Indicazioni operative	
● Rimozione copertura in lastre di fibrocemento	Rimozione rete metallica
Rimozione pensilina aggettante	Sostituzione cancello
Rimozione gronde	Copertura in coppi
Rimozione pluviali	Tinteggiatura pluviali
● Rimozione marcapiano	● Intonaco a base di calce
Omogeneizzazione muratura di sopraelevazione o superfetazione	Balcone come da abaco
Rimozione rivestimenti di facciata	Parapetto come da abaco
● Sostituzione intonaco	Infissi in legno
Rimozione di elementi tecnici dalle facciate	Portale carrato in legno
Rimozione balcone	Costruzione muro perimetrale
Sostituzione parapetto	● Cancellone come da abaco
● Ridimensionamento infissi	Conservazione integrale portale
Sostituzione infissi	Intonaco prospetti
Rimozione infissi a filo esterno	Intonaco muratura perimetrale
Sostituzione serrande metalliche	
Sostituzione zoccolature atipiche	
Rimozione scale esterne	
● Omogeneizzazione muratura perimetrale	
● Unificazione livello muratura perimetrale	
Rimozione recinzione a giorno	

ISOLATO 26 - UNITA' EDILIZIA 4 **N-M**



PIAZZA SAN SEBASTIANO

Scala 1:1000



Unità edilizia	4
N° foglio catastale	12
N° di mappa catastale	222
S superficie unità edilizia (mq)	260
Sc superficie coperta (mq)	171
V volume (mc)	797
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	3,06
Rc rapporto di copertura	0,66
Tipo edificio	
Stato di conservazione	4
Categoria d'intervento	A, B, D1
Sa superficie aggiuntiva (mq)	
Va volume aggiuntivo (mc)	
Vt volume totale (mc)	797
Rc rapporto di copertura	0,66
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	3,06

PROGETTO

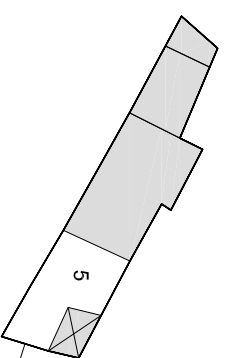
STATO DI FATTO

STATO DI FATTO 1:500

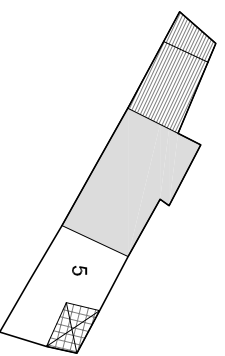
ISOLATO 26 - UNITA' EDILIZIA 5 N-M



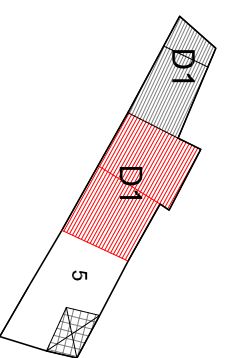
Scala 1:1000



PIANTA PIANO TERRA 1:500



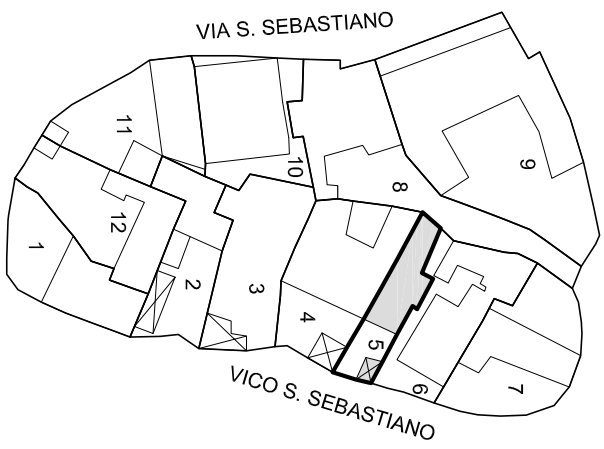
PIANTA PIANO PRIMO 1:500



PIANTA COPERTURA 1:500

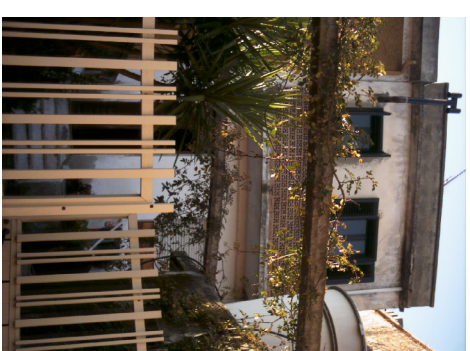
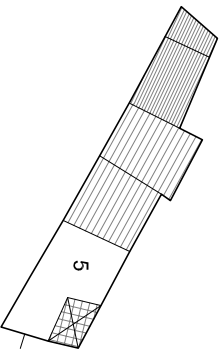
Indicazioni operative	
● Rimozione copertura in lastre di fibrocemento	Rimozione rete metallica
● Rimozione pensilina aggettante	● Sostituzione cancello
● Rimozione gronde	● Copertura in coppi
● Rimozione pluviali	Tinteggiatura pluviali
● Rimozione marcapiano	Intonaco a base di calce
● Omogeneizzazione muratura di sovraelevazione o superfetazione	Balcone come da abaco
● Rimozione rivestimenti di facciata	● Parapetto come da abaco
● Sostituzione intonaco	Infissi in legno
● Rimozione di elementi tecnici dalle facciate	Portale carrato in legno
● Rimozione balcone	Costruzione muro perimetrale
● Sostituzione parapetto	● Cancellone come da abaco
● Ridimensionamento infissi	Conservazione integrale portale
● Sostituzione infissi	● Intonaco prospetti
● Rimozione infissi a filo esterno	Intonaco muratura perimetrale
● Sostituzione serrande metalliche	
● Sostituzione zoccolature atipiche	
● Rimozione scale esterne	
● Omogeneizzazione muratura perimetrale	
● Unificazione livello muratura perimetrale	
● Rimozione recinzione a giorno	

ISOLATO 26 - UNITA' EDILIZIA 5 **N-M**



PIAZZA SAN SEBASTIANO

Scala 1:1000



Unità edilizia	5
N° foglio catastale	12
N° di mappa catastale	221
S superficie unità edilizia (mq)	108
Sc superficie coperta (mq)	75
V volume (mc)	364
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	3,39
Rc rapporto di copertura	0,70
Tipo edificio	
Stato di conservazione	4
Categoria d'intervento	A, B, D1
Sa superficie aggiuntiva (mq)	
Va volume aggiuntivo (mc)	
Vt volume totale (mc)	364
Rc rapporto di copertura	0,70
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	3,39

PROGETTO

STATO DI FATTO

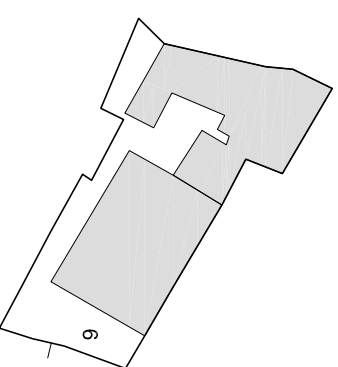
STATO DI FATTO 1:500

ISOLATO 26 - UNITA' EDILIZIA 6 N-M

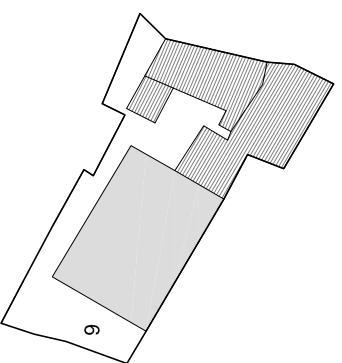


PIAZZA SAN SEBASTIANO

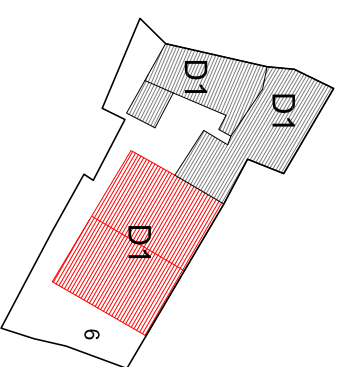
Scala 1:1000



PIANTA PIANO TERRA 1:500



PIANTA PIANO PRIMO 1:500



PIANTA COPERTURA 1:500

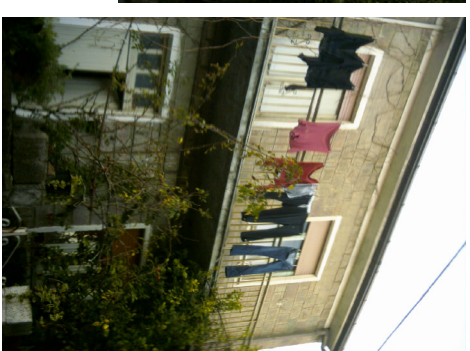
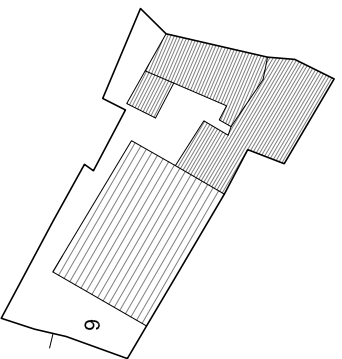
Indicazioni operative																																																													
●	<table border="1"> <tr> <td>Rimozione copertura in lastre di fibrocemento</td> <td></td> <td>Rimozione rete metallica</td> </tr> <tr> <td>Rimozione pensilina aggettante</td> <td>●</td> <td>Sostituzione cancello</td> </tr> <tr> <td>Rimozione gronde</td> <td>●</td> <td>Copertura in coppi</td> </tr> <tr> <td>Rimozione pluviali</td> <td>●</td> <td>Tinteggiatura pluviali</td> </tr> <tr> <td>Rimozione marcapiano</td> <td></td> <td>Intonaco a base di calce</td> </tr> <tr> <td>Omogeneizzazione muratura di sopraelevazione o superfetazione</td> <td></td> <td>Balcone come da abaco</td> </tr> <tr> <td>Rimozione rivestimenti di facciata</td> <td></td> <td>Parapetto come da abaco</td> </tr> <tr> <td>Sostituzione intonaco</td> <td></td> <td>Infissi in legno</td> </tr> <tr> <td>Rimozione di elementi tecnici dalle facciate</td> <td></td> <td>Portale carrato in legno</td> </tr> <tr> <td>Rimozione balcone</td> <td></td> <td>Costruzione muro perimetrale</td> </tr> <tr> <td>Sostituzione parapetto</td> <td>●</td> <td>Cancello come da abaco</td> </tr> <tr> <td>Ridimensionamento infissi</td> <td></td> <td>Conservazione integrale portale</td> </tr> <tr> <td>Sostituzione infissi</td> <td>●</td> <td>Intonaco prospetti</td> </tr> <tr> <td>Rimozione infissi a filo esterno</td> <td>●</td> <td>Intonaco muratura perimetrale</td> </tr> <tr> <td>Sostituzione serrande metalliche</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Sostituzione zoccolature atipiche</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Rimozione scale esterne</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Omogeneizzazione muratura perimetrale</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Unificazione livello muratura perimetrale</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>●</td> <td>Rimozione recinzione a giorno</td> <td></td> </tr> </table>	Rimozione copertura in lastre di fibrocemento		Rimozione rete metallica	Rimozione pensilina aggettante	●	Sostituzione cancello	Rimozione gronde	●	Copertura in coppi	Rimozione pluviali	●	Tinteggiatura pluviali	Rimozione marcapiano		Intonaco a base di calce	Omogeneizzazione muratura di sopraelevazione o superfetazione		Balcone come da abaco	Rimozione rivestimenti di facciata		Parapetto come da abaco	Sostituzione intonaco		Infissi in legno	Rimozione di elementi tecnici dalle facciate		Portale carrato in legno	Rimozione balcone		Costruzione muro perimetrale	Sostituzione parapetto	●	Cancello come da abaco	Ridimensionamento infissi		Conservazione integrale portale	Sostituzione infissi	●	Intonaco prospetti	Rimozione infissi a filo esterno	●	Intonaco muratura perimetrale	Sostituzione serrande metalliche			Sostituzione zoccolature atipiche			Rimozione scale esterne			Omogeneizzazione muratura perimetrale			Unificazione livello muratura perimetrale			●	Rimozione recinzione a giorno	
Rimozione copertura in lastre di fibrocemento		Rimozione rete metallica																																																											
Rimozione pensilina aggettante	●	Sostituzione cancello																																																											
Rimozione gronde	●	Copertura in coppi																																																											
Rimozione pluviali	●	Tinteggiatura pluviali																																																											
Rimozione marcapiano		Intonaco a base di calce																																																											
Omogeneizzazione muratura di sopraelevazione o superfetazione		Balcone come da abaco																																																											
Rimozione rivestimenti di facciata		Parapetto come da abaco																																																											
Sostituzione intonaco		Infissi in legno																																																											
Rimozione di elementi tecnici dalle facciate		Portale carrato in legno																																																											
Rimozione balcone		Costruzione muro perimetrale																																																											
Sostituzione parapetto	●	Cancello come da abaco																																																											
Ridimensionamento infissi		Conservazione integrale portale																																																											
Sostituzione infissi	●	Intonaco prospetti																																																											
Rimozione infissi a filo esterno	●	Intonaco muratura perimetrale																																																											
Sostituzione serrande metalliche																																																													
Sostituzione zoccolature atipiche																																																													
Rimozione scale esterne																																																													
Omogeneizzazione muratura perimetrale																																																													
Unificazione livello muratura perimetrale																																																													
●	Rimozione recinzione a giorno																																																												

ISOLATO 26 - UNITA' EDILIZIA 6 **N-M**



PIAZZA SAN SEBASTIANO

Scala 1:1000



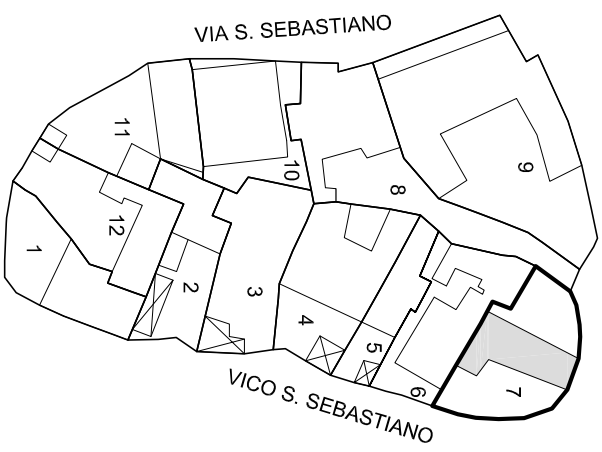
Unità edilizia	6
N° foglio catastale	12
N° di mappa catastale	220 - 505
S superficie unità edilizia (mq)	219
Sc superficie coperta (mq)	142
V volume (mc)	672
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	3,07
Rc rapporto di copertura	0,65
Tipo edificio	
Stato di conservazione	4
Categoria d'intervento	A, B, D1
Sa superficie aggiuntiva (mq)	
Va volume aggiuntivo (mc)	
Vt volume totale (mc)	672
Rc rapporto di copertura	0,65
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	3,07

PROGETTO

STATO DI FATTO

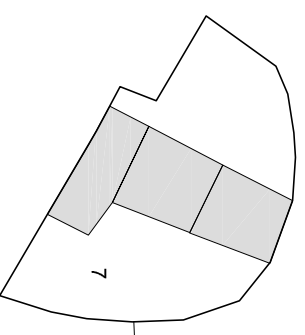
STATO DI FATTO 1:500

ISOLATO 26 - UNITA' EDILIZIA 7 **N-M**

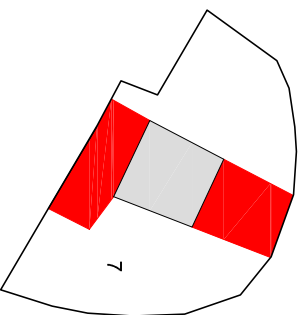


PIAZZA SAN SEBASTIANO

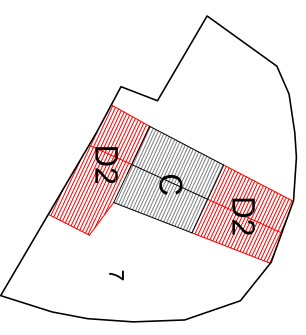
Scala 1:1000



PIANTA PIANO TERRA 1:500



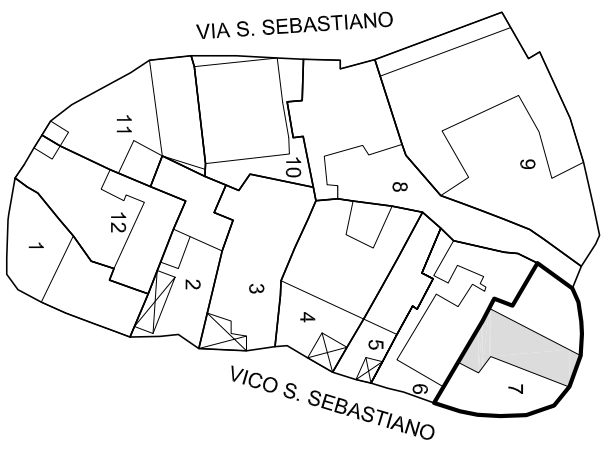
PIANTA PIANO PRIMO 1:500



PIANTA COPERTURA 1:500

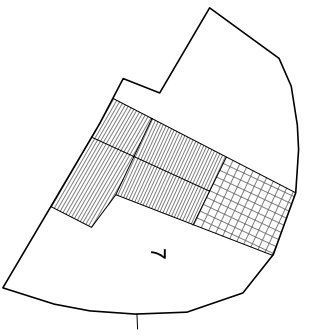
Indicazioni operative	
Rimozione copertura in lastre di fibrocemento	Rimozione rete metallica
Rimozione pensilina aggettante	Sostituzione cancello
Rimozione gronde	Copertura in coppi
Rimozione pluviali	Tinteggiatura pluviali
Rimozione marcapiano	Intonaco a base di calce
Omogeneizzazione muratura di sovraelevazione o superfetazione	Balcone come da abaco
Rimozione rivestimenti di facciata	Parapetto come da abaco
Sostituzione intonaco	Infissi in legno
Rimozione di elementi tecnici dalle facciate	Portale carrato in legno
Rimozione balcone	Costruzione muro perimetrale
Sostituzione parapetto	Cancello come da abaco
Ridimensionamento infissi	Conservazione integrale portale
Sostituzione infissi	Intonaco prospetti
Rimozione infissi a filo esterno	Intonaco muratura perimetrale
Sostituzione serrande metalliche	
Sostituzione zoccolature atipiche	
Rimozione scale esterne	
Omogeneizzazione muratura perimetrale	
Unificazione livello muratura perimetrale	
Rimozione recinzione a giorno	

ISOLATO 26 - UNITA' EDILIZIA 7 **N-M**



PIAZZA SAN SEBASTIANO

Scala 1:1000



Unità edilizia	7
N° foglio catastale	12
N° di mappa catastale	218
S superficie unità edilizia (mq)	242
Sc superficie coperta (mq)	80
V volume (mc)	318
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	1,32
Rc rapporto di copertura	0,33
Tipo edilizio	
Stato di conservazione	4
Categoria d'intervento	A, B, C, D2
Sa superficie aggiuntiva (mq)	
Va volume aggiuntivo (mc)	87
Vt volume totale (mc)	405
Rc rapporto di copertura	0,33
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	1,67

PROGETTO

STATO DI FATTO

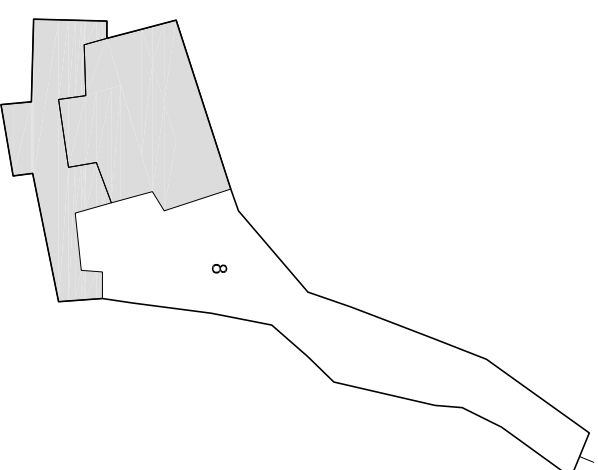
STATO DI FATTO 1:500

ISOLATO 26 - UNITA' EDILIZIA 8 N-M

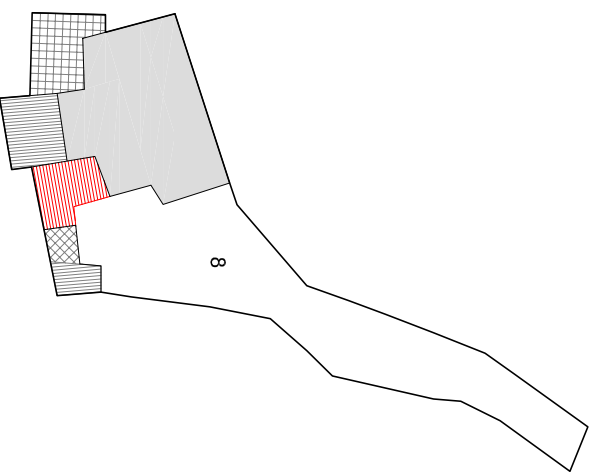


PIAZZA SAN SEBASTIANO

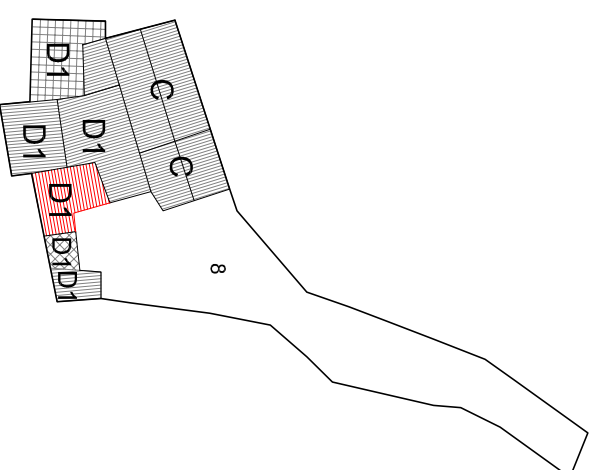
Scala 1:1000



PIANTA PIANO TERRA 1:500



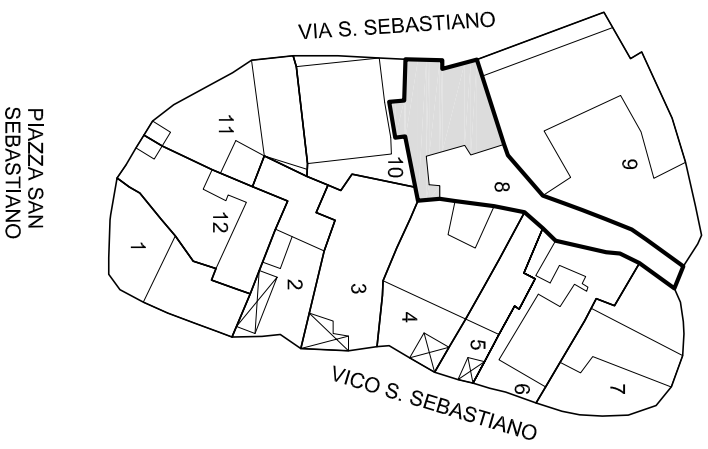
PIANTA PIANO PRIMO 1:500



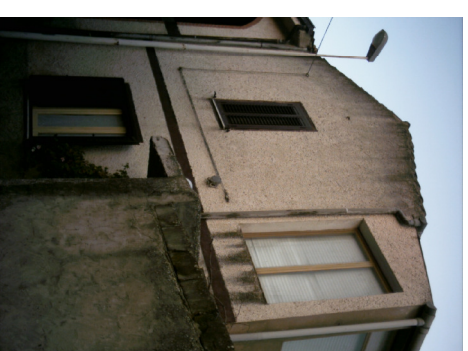
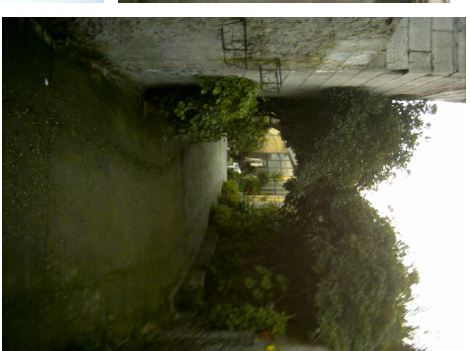
PIANTA COPERTURA 1:500

Indicazioni operative	
● Rimozione copertura in lastre di fibrocemento	Rimozione rete metallica
● Rimozione pensilina aggettante	● Sostituzione cancello
● Rimozione gronde	● Copertura in coppi
● Rimozione pluviali	● Tinteggiatura pluviali
● Rimozione marcapiano	● Intonaco a base di calce
● Omogeneizzazione muratura di sovraelevazione o superfetazione	Balcone come da abaco
● Rimozione rivestimenti di facciata	● Parapetto come da abaco
● Sostituzione intonaco	● Infissi in legno
● Rimozione di elementi tecnici dalle facciate	● Portale carrato in legno
● Rimozione balcone	● Costruzione muro perimetrale
● Sostituzione parapetto	● Cancello come da abaco
● Ridimensionamento infissi	● Conservazione integrale portale
● Sostituzione infissi	● Intonaco prospetti
● Rimozione infissi a filo esterno	● Intonaco muratura perimetrale
● Sostituzione serrande metalliche	
● Sostituzione zoccolature atipiche	
● Rimozione scale esterne	
● Omogeneizzazione muratura perimetrale	
● Unificazione livello muratura perimetrale	
● Rimozione recinzione a giorno	

ISOLATO 26 - UNITA' EDILIZIA 8 **N-M**



Scala 1:1000



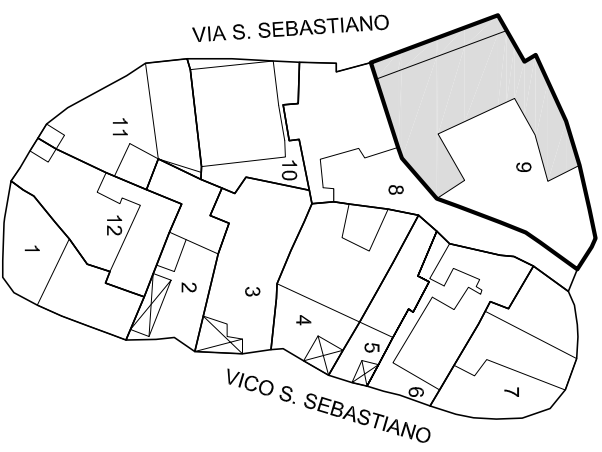
Unità edilizia	8
N° foglio catastale	12
N° di mappa catastale	219 - 223
S superficie unità edilizia (mq)	331
Sc superficie coperta (mq)	158
V volume (mc)	770
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	2,33
Rc rapporto di copertura	0,48
Tipo edilizio	
Stato di conservazione	4
Categoria d'intervento	A, B, C, D1
Sa superficie aggiuntiva (mq)	
Va volume aggiuntivo (mc)	
Vt volume totale (mc)	770
Rc rapporto di copertura	0,48
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	2,33

PROGETTO

STATO DI FATTO

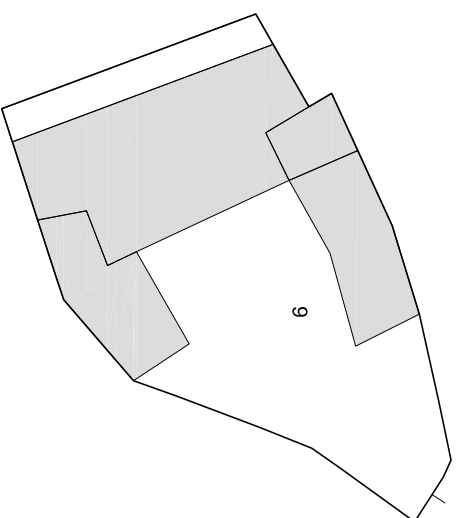
STATO DI FATTO 1:500

ISOLATO 26 - UNITA' EDILIZIA 9 N-M

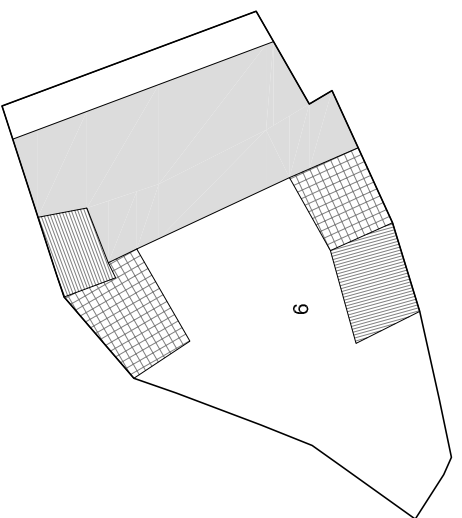


PIAZZA SAN SEBASTIANO

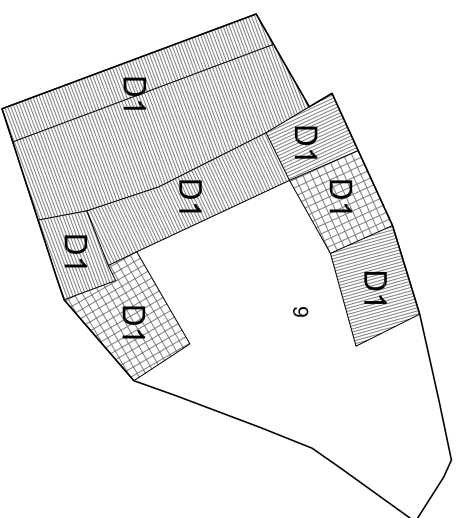
Scala 1:1000



PIANTA PIANO TERRA 1:500



PIANTA PIANO PRIMO 1:500



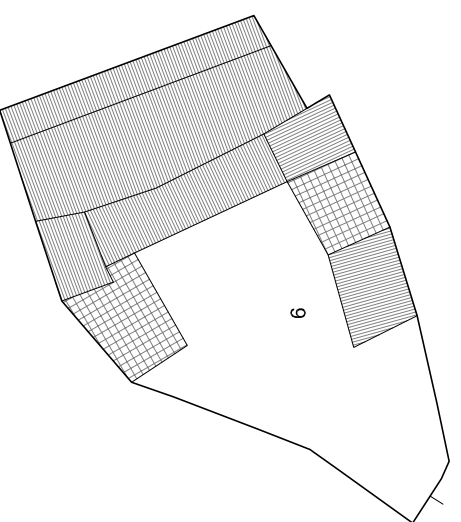
PIANTA COPERTURA 1:500

Indicazioni operative		
Rimozione copertura in lastre di fibrocemento		Rimozione rete metallica
Rimozione pensilina aggettante		Sostituzione cancello
Rimozione gronde		Copertura in coppi
Rimozione pluviali	●	Tinteggiatura pluviali
Rimozione marcapiano	●	Intonaco a base di calce
Omogeneizzazione muratura di sovraelevazione o superfetazione	●	Balcone come da abaco
Rimozione rivestimenti di facciata	●	Parapetto come da abaco
Sostituzione intonaco		Infissi in legno
Rimozione di elementi tecnici dalle facciate		Portale carrato in legno
Rimozione balcone		Costruzione muro perimetrale
Sostituzione parapetto		Cancello come da abaco
Ridimensionamento infissi		Conservazione integrale portale
Sostituzione infissi		Intonaco prospetti
Rimozione infissi a filo esterno		Intonaco muratura perimetrale
Sostituzione serrande metalliche		
Sostituzione zoccolature atipiche		
Rimozione scale esterne		
Omogeneizzazione muratura perimetrale	●	
Unificazione livello muratura perimetrale	●	
Rimozione recinzione a giorno		

ISOLATO 26 - UNITA' EDILIZIA 9 **N-M**



Scala 1:1000



Unità edilizia	9
N° foglio catastale	12
N° di mappa catastale	215 sub 1 - 216 - 217
S superficie unità edilizia (mq)	558
Sc superficie coperta (mq)	321
V volume (mc)	1135
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	2.03
Rc rapporto di copertura	0.57
Tipo edilizio	
Stato di conservazione	4
Categoria d'intervento	A, B, D1
Sa superficie aggiuntiva (mq)	
Va volume aggiuntivo (mc)	
Vt volume totale (mc)	1135
Rc rapporto di copertura	0.57
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	2.03

PROGETTO

STATO DI FATTO

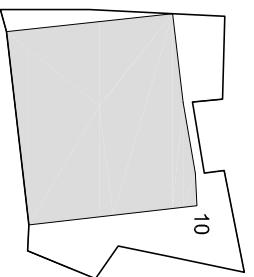
STATO DI FATTO 1:500

ISOLATO 26 - UNITA' EDILIZIA 10 N-M

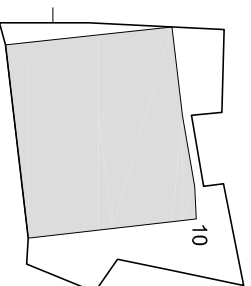


PIAZZA SAN SEBASTIANO

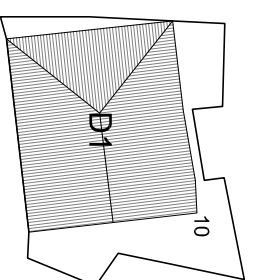
Scala 1:1000



PIANTA PIANO TERRA 1:500



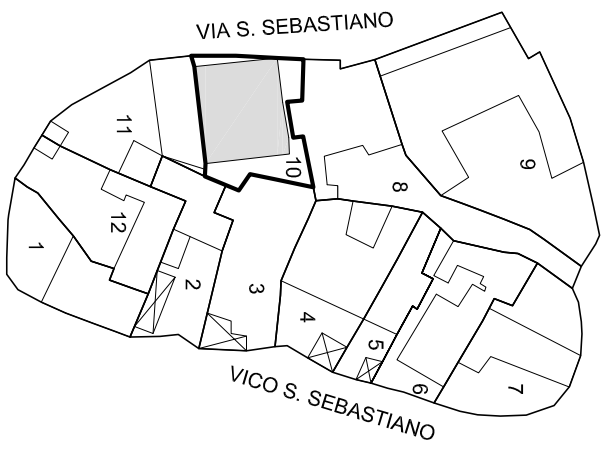
PIANTA PIANO PRIMO 1:500



PIANTA COPERTURA 1:500

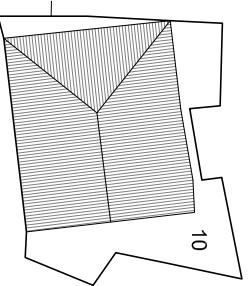
Indicazioni operative		
Rimozione copertura in lastre di fibrocemento		Rimozione rete metallica
Rimozione pensilina aggettante	●	Sostituzione cancello
Rimozione gronde		Copertura in coppi
Rimozione pluviali	●	Tinteggiatura pluviali
Rimozione marcapiano	●	Intonaco a base di calce
Omogeneizzazione muratura di sopraelevazione o superfetazione		Balcone come da abaco
Rimozione rivestimenti di facciata	●	Parapetto come da abaco
Sostituzione intonaco		Infissi in legno
Rimozione di elementi tecnici dalle facciate	●	Portale carrato in legno
Rimozione balcone		Costruzione muro perimetrale
Sostituzione parapetto	●	Cancello come da abaco
Ridimensionamento infissi		Conservazione integrale portale
Sostituzione infissi	●	Intonaco prospetti
Rimozione infissi a filo esterno	●	Intonaco muratura perimetrale
Sostituzione serrande metalliche		
Sostituzione zoccolature atipiche		
Rimozione scale esterne		
Omogeneizzazione muratura perimetrale		
Unificazione livello muratura perimetrale		
Rimozione recinzione a giorno	●	

ISOLATO 26 - UNITA' EDILIZIA 10 N-M



PIAZZA SAN SEBASTIANO

Scala 1:1000



Unità edilizia	10
N° foglio catastale	12
N° di mappa catastale	223 - 225
S superficie unità edilizia (mq)	220
Sc superficie coperta (mq)	143
V volume (mc)	787
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	3,57
Rc rapporto di copertura	0,65
Tipo edilizio	
Stato di conservazione	6
Categoria d'intervento	A, B, D1
Sa superficie aggiuntiva (mq)	
Va volume aggiuntivo (mc)	
Vt volume totale (mc)	787
Rc rapporto di copertura	0,65
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	3,57

PROGETTO

STATO DI FATTO

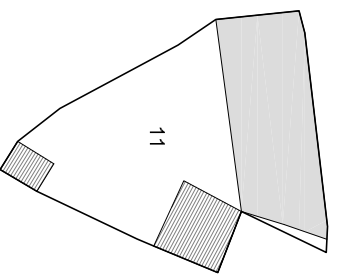
STATO DI FATTO 1:500

ISOLATO 26 - UNITA' EDILIZIA 11 N-M

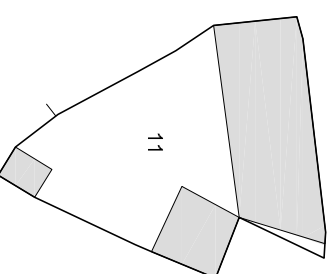


PIAZZA SAN SEBASTIANO

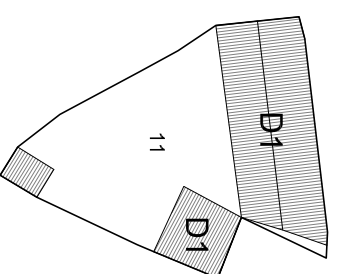
Scala 1:1000



PIANTA PIANO TERRA 1:500



PIANTA PIANO PRIMO 1:500



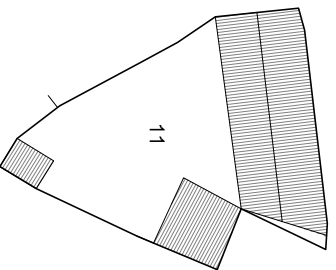
PIANTA COPERTURA 1:500

Indicazioni operative	
Rimozione copertura in lastre di fibrocemento	Rimozione rete metallica
Rimozione pensilina aggettante	Sostituzione cancello
Rimozione gronde	Copertura in coppi
Rimozione pluviali	Tinteggiatura pluviali
Rimozione marcapiano	Intonaco a base di calce
Omogeneizzazione muratura di sopraelevazione o superfetazione	Balcone come da abaco
Rimozione rivestimenti di facciata	Parapetto come da abaco
Sostituzione intonaco	Infissi in legno
Rimozione di elementi tecnici dalle facciate	Portale carrato in legno
Rimozione balcone	Costruzione muro perimetrale
Sostituzione parapetto	Cancello come da abaco
Ridimensionamento infissi	Conservazione integrale portale
Sostituzione infissi	Intonaco prospetti
Rimozione infissi a filo esterno	Intonaco muratura perimetrale
Sostituzione serrande metalliche	
Sostituzione zoccolature atipiche	
Rimozione scale esterne	
Omogeneizzazione muratura perimetrale	
Unificazione livello muratura perimetrale	
Rimozione recinzione a giorno	

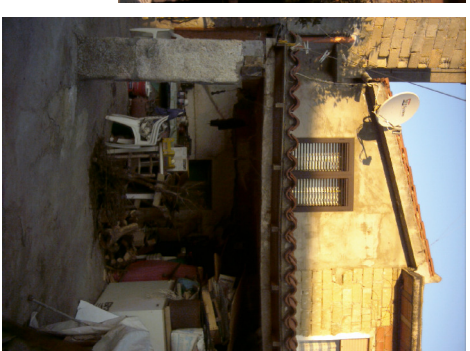
ISOLATO 26 - UNITA' EDILIZIA 11 N-M



Scala 1:1000



STATO DI FATTO 1:500



Unità edilizia	11
N° foglio catastale	12
N° di mappa catastale	556
S superficie unità edilizia (mq)	227
Sc superficie coperta (mq)	105
V volume (mc)	525
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	2,31
Rc rapporto di copertura	0,46
Tipo edilizio	
Stato di conservazione	7
Categoria d'intervento	A, B, D1
Sa superficie aggiuntiva (mq)	
Va volume aggiuntivo (mc)	
Vt volume totale (mc)	525
Rc rapporto di copertura	0,46
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	2,31

PROGETTO

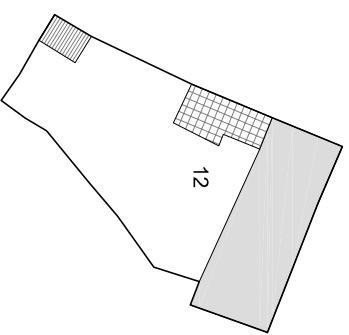
STATO DI FATTO

ISOLATO 26 - UNITA' EDILIZIA 12 N-M

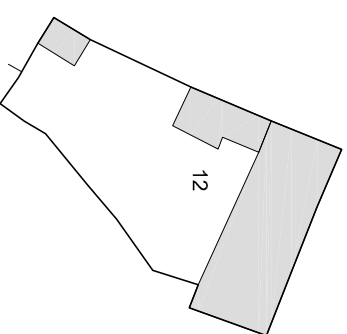


PIAZZA SAN SEBASTIANO

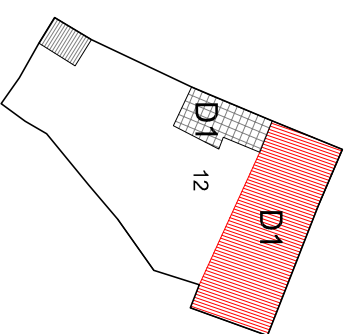
Scala 1:1000



PIANTA PIANO TERRA 1:500



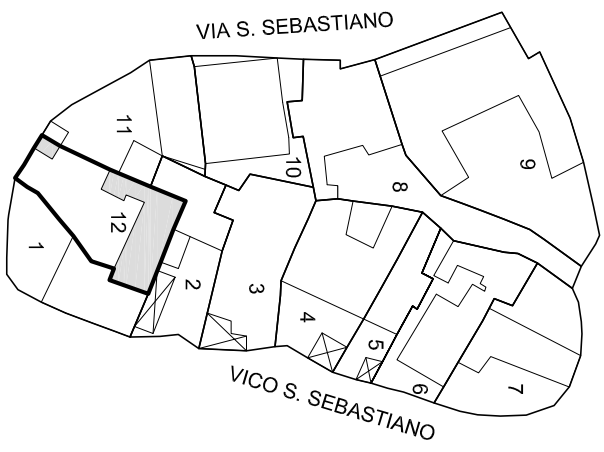
PIANTA PIANO PRIMO 1:500



PIANTA COPERTURA 1:500

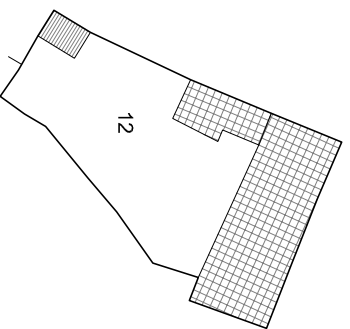
Indicazioni operative	
Rimozione copertura in lastre di fibrocemento	Rimozione rete metallica
Rimozione pensilina aggettante	Sostituzione cancello
Rimozione gronde	Copertura in coppi
Rimozione pluviali	Tinteggiatura pluviali
Rimozione marcapiano	Intonaco a base di calce
Omogeneizzazione muratura di sovraelevazione o superfetazione	Balcone come da abaco
Rimozione rivestimenti di facciata	Parapetto come da abaco
Sostituzione intonaco	Infissi in legno
Rimozione di elementi tecnici dalle facciate	Portale carrato in legno
Rimozione balcone	Costruzione muro perimetrale
Sostituzione parapetto	Cancello come da abaco
Ridimensionamento infissi	Conservazione integrale portale
Sostituzione infissi	Intonaco prospetti
Rimozione infissi a filo esterno	Intonaco muratura perimetrale
Sostituzione serrande metalliche	
Sostituzione zoccolature atipiche	
Rimozione scale esterne	
Omogeneizzazione muratura perimetrale	
Unificazione livello muratura perimetrale	
Rimozione recinzione a giorno	

ISOLATO 26 - UNITA' EDILIZIA 12 N-M



PIAZZA SAN
SEBASTIANO

Scala 1:1000



Unità edilizia	12
N° foglio catastale	12
N° di mappa catastale	227 - 334
S superficie unità edilizia (mq)	224
Sc superficie coperta (mq)	90
V volume (mc)	474
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	2,12
Rc rapporto di copertura	0,40
Tipo edilizio	
Stato di conservazione	7
Categoria d'intervento	A, B, D1
Sa superficie aggiuntiva (mq)	
Va volume aggiuntivo (mc)	
Vt volume totale (mc)	474
Rc rapporto di copertura	0,40
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	2,12

PROGETTO

STATO DI FATTO

STATO DI FATTO 1:500