

STATO DI FATTO DELLE UNITA' EDILIZIE	STATO DI CONSERVAZIONE UNITA' EDILIZIE
PERIMETRO UNITA' EDILIZIA	1 Edifici di pregio che hanno conservato i caratteri originali
ACCESSO	2 Edifici minori che hanno conservato i caratteri originali
PIANO SEZIONATO	3 Edifici modificati o sostituiti da corpi di fabbrica tipologicamente compatibili
CORPO DI FABBRICA CON COPERTURA INCLINATA E MANTO IN COPPI	4 Edifici che hanno subito modifiche e alterazioni con l'aggiunta di corpi di fabbrica tipologicamente incompatibili
CORPO DI FABBRICA CON COPERTURA INCLINATA E MANTO IN LASTRE IN COPPI	5 Edifici tipologicamente incompatibili
CORPO DI FABBRICA CON COPERTURA PIANA	6 Edifici di nuova costruzione tipologicamente compatibili
RUDERE	7 Edifici di nuova costruzione tipologicamente incompatibili
AREA INEDIFICATA	8 Rudere
ORGANISMO PUBBLICO	9 Unità non edificata
ORGANISMO RELIGIOSO	

CATEGORIE DI INTERVENTO
A Manutenzione ordinaria
B Manutenzione straordinaria
C Restauro e Risanamento conservativo
C1 Restauro e Risanamento conservativo con ampliamento di volume
D1 Ristrutturazione edilizia senza variazione di volume
D2 Ristrutturazione edilizia con variazione di volume
E1 Demolizione e ricostruzione senza ampliamento di volume
E2 Demolizione e ricostruzione con ampliamento di volume
E3 Demolizione senza ricostruzione
F Costruzione di nuovi edifici

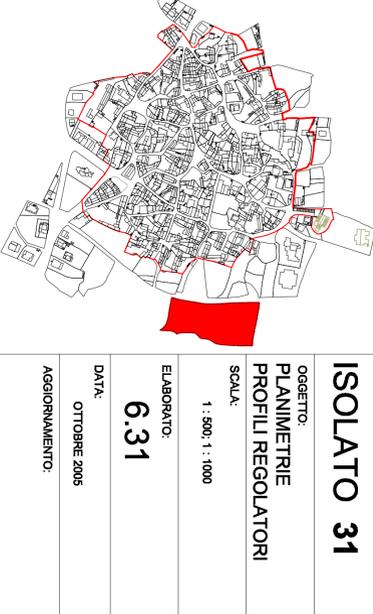
PROGETTO DELLE UNITA' EDILIZIE
CORPO DI FABBRICA DI NUOVA EDIFICAZIONE
CORPO DI FABBRICA DA DEMOLIRE
COPERTURE INCLINATA CON MANTO IN COPPI
MODIFICHE DEL PROFILO STRADALE
VINCOLO DI ALLINEAMENTO
NUCLEO MATRICE

DATI PLANIVOLUMETRICI DI ISOLATO	SITUAZIONE ATTUALE	SITUAZIONE DI PROGETTO
* SUPERFICIE TOTALE ISOLATO	mq 11.258,73	mq 11.258,73
* SUP. PER RESIDENZA E SERVIZI PRIVATI	mq /	mq /
* SUPERFICIE PER SERVIZI PUBBLICI	mq 11.258,73	mq 11.258,73
* SUPERFICIE DI PERTINENZA COMUNE	mq /	mq /
* SUPERFICIE COPERTA	mq /	mq /
VOLUMI FUORI TERRA	mc /	mc /
* VOLUME TOTALE ISOLATO	mc /	mc /
* VOLUME PER RESIDENZE E SERVIZI PRIVATI	mc /	mc /
* VOLUME PER SERVIZI PUBBLICI	mc /	mc /
* NUMERO UNITA' EDILIZIE	n° 1	n° 1

COMITENTE:  
**COMUNE DI SENIS**

**PIANO PARTICOLAREGGIATO DELLA ZONA "A" CENTRO STORICO**  
PROGETTO DEFINITIVO



**ISOLATO 31**  
OGGETTO: **PLANIMETRIE PROFILI REGOLATORI**  
SCALA: 1 : 500; 1 : 1000  
ELABORATO: **6.31**  
DATA: OTTOBRE 2005  
AGGIORNAMENTO:

PROGETTISTA:  
Arch. Gianfranco Sama

COLLABORATORI:  
Giovanni Curreli  
Ing. Loredana Carta  
Arch. Moreno S. Castellano  
Geom. Vincenzo Olla

IL SINDACO:  
Dot. Salvatore Sdi

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:  
Geom. Sergio Incani



PLANIMETRIA CATASTALE  
Scala 1 : 1000



PLANIMETRIA ISOLATO  
Scala 1 : 1000



PIANTA IDENTIFICAZIONE LOTTI  
Scala 1 : 500

STATO DI FATTO E PROGETTO  
PIANTA PIANO TERRA  
Scala 1 : 500

ISOLATO 31	
Unità edilizia	
Foglio	
Mappale	
S = Superficie unità edilizia (mq)	ISOLATO 30
V = Volume (mc)	STATO DI FATTO
If = Indice Fabbricabilità (mc/mq)	PROGETTO
Rc = Rapporto di copertura (%)	
Sa = Superficie aggiuntiva	
Va = Volume aggiuntivo	
M = Volume totale	
If = Indice Fabbricabilità	
Rc = Rapporto di copertura (%)	
Stato di conservazione	
Categoria di intervento	
1	13 456798 11 258 73
Totale	11 258 73