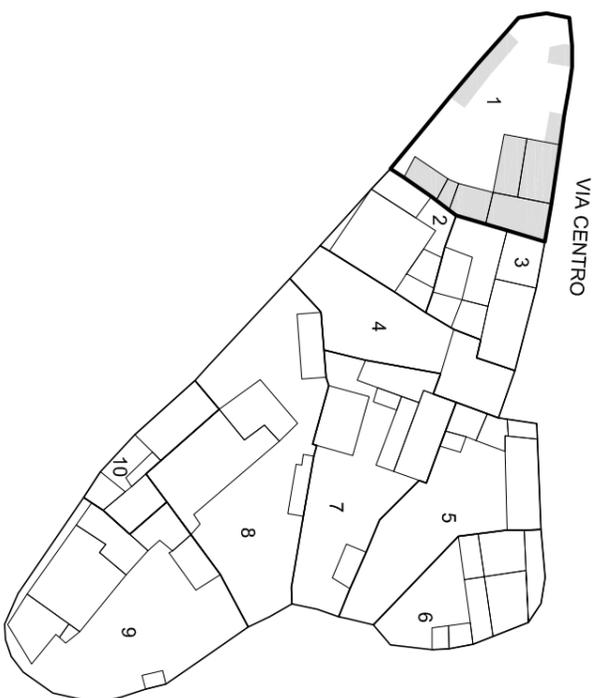
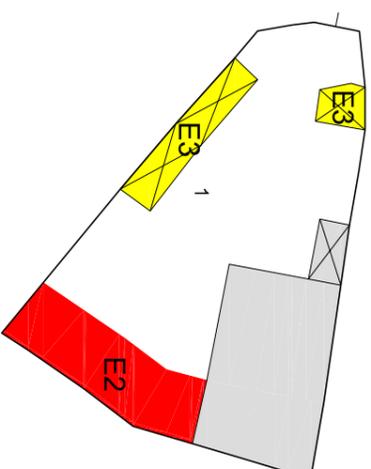


# ISOLATO 15 - UNITA' EDILIZIA 1 **N-M**

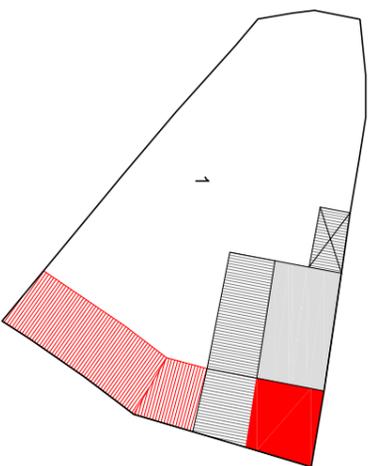


Scala 1:1000

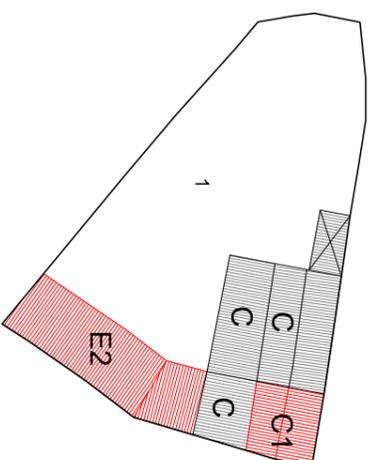
PIAZZA SAN SEBASTIANO



PIANTA PIANO TERRA 1:500



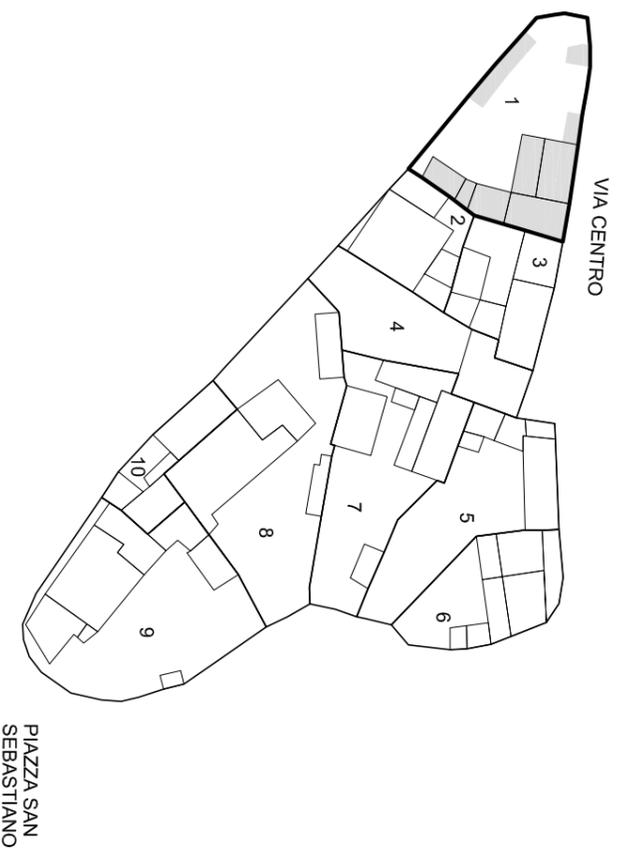
PIANTA PIANO PRIMO 1:500



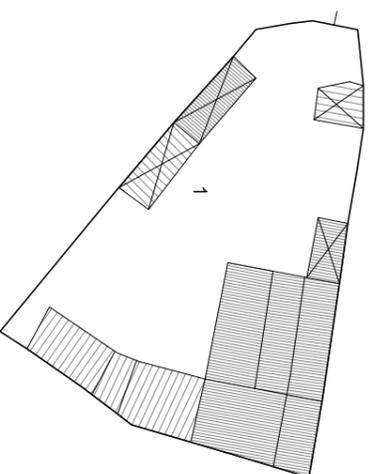
PIANTA COPERTURA 1:500

Indicazioni operative																																											
●	<table border="1"> <tr> <td>Rimozione copertura in lastre di fibrocemento</td> <td>Rimozione rete metallica</td> </tr> <tr> <td>Rimozione pensilina aggettante</td> <td>Sostituzione cancello</td> </tr> <tr> <td>Rimozione gronde</td> <td>● Copertura in coppi</td> </tr> <tr> <td>Rimozione pluviali</td> <td>Tinteggiatura pluviali</td> </tr> <tr> <td>Rimozione marcapiano</td> <td>Intonaco a base di calce</td> </tr> <tr> <td>Omogeneizzazione muratura di sovraelevazione o superfetazione</td> <td>Balcone come da abaco</td> </tr> <tr> <td>Rimozione rivestimenti di facciata</td> <td>Parapetto come da abaco</td> </tr> <tr> <td>Sostituzione intonaco</td> <td>Infissi in legno</td> </tr> <tr> <td>Rimozione di elementi tecnici dalle facciate</td> <td>Portale carrato in legno</td> </tr> <tr> <td>Rimozione balcone</td> <td>Costruzione muro perimetrale</td> </tr> <tr> <td>Sostituzione parapetto</td> <td>● Cancellone come da abaco</td> </tr> <tr> <td>Ridimensionamento infissi</td> <td>Conservazione integrale portale</td> </tr> <tr> <td>Sostituzione infissi</td> <td>Intonaco prospetti</td> </tr> <tr> <td>Rimozione infissi a filo esterno</td> <td>Intonaco muratura perimetrale</td> </tr> <tr> <td>Sostituzione serrande metalliche</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Sostituzione zoccolature atipiche</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Rimozione scale esterne</td> <td></td> </tr> <tr> <td>● Omogeneizzazione muratura perimetrale</td> <td></td> </tr> <tr> <td>● Unificazione livello muratura perimetrale</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Rimozione recinzione a giorno</td> <td></td> </tr> </table>	Rimozione copertura in lastre di fibrocemento	Rimozione rete metallica	Rimozione pensilina aggettante	Sostituzione cancello	Rimozione gronde	● Copertura in coppi	Rimozione pluviali	Tinteggiatura pluviali	Rimozione marcapiano	Intonaco a base di calce	Omogeneizzazione muratura di sovraelevazione o superfetazione	Balcone come da abaco	Rimozione rivestimenti di facciata	Parapetto come da abaco	Sostituzione intonaco	Infissi in legno	Rimozione di elementi tecnici dalle facciate	Portale carrato in legno	Rimozione balcone	Costruzione muro perimetrale	Sostituzione parapetto	● Cancellone come da abaco	Ridimensionamento infissi	Conservazione integrale portale	Sostituzione infissi	Intonaco prospetti	Rimozione infissi a filo esterno	Intonaco muratura perimetrale	Sostituzione serrande metalliche		Sostituzione zoccolature atipiche		Rimozione scale esterne		● Omogeneizzazione muratura perimetrale		● Unificazione livello muratura perimetrale				Rimozione recinzione a giorno	
Rimozione copertura in lastre di fibrocemento	Rimozione rete metallica																																										
Rimozione pensilina aggettante	Sostituzione cancello																																										
Rimozione gronde	● Copertura in coppi																																										
Rimozione pluviali	Tinteggiatura pluviali																																										
Rimozione marcapiano	Intonaco a base di calce																																										
Omogeneizzazione muratura di sovraelevazione o superfetazione	Balcone come da abaco																																										
Rimozione rivestimenti di facciata	Parapetto come da abaco																																										
Sostituzione intonaco	Infissi in legno																																										
Rimozione di elementi tecnici dalle facciate	Portale carrato in legno																																										
Rimozione balcone	Costruzione muro perimetrale																																										
Sostituzione parapetto	● Cancellone come da abaco																																										
Ridimensionamento infissi	Conservazione integrale portale																																										
Sostituzione infissi	Intonaco prospetti																																										
Rimozione infissi a filo esterno	Intonaco muratura perimetrale																																										
Sostituzione serrande metalliche																																											
Sostituzione zoccolature atipiche																																											
Rimozione scale esterne																																											
● Omogeneizzazione muratura perimetrale																																											
● Unificazione livello muratura perimetrale																																											
Rimozione recinzione a giorno																																											

# ISOLATO 15 - UNITA' EDILIZIA 1 **N-M**



Scala 1:1000



Unità edilizia	1
N° foglio catastale	12
N° di mappa catastale	204
S superficie unità edilizia (mq)	489
Sc superficie coperta (mq)	210
V volume (mc)	506
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	1,04
Rc rapporto di copertura	0,43
Tipo edilizio	
Stato di conservazione	2
Categoria d'intervento	A, B, C, C1, E2, E3
Sa superficie aggiuntiva (mq)	- 22
Va volume aggiuntivo (mc)	100
Vt volume totale (mc)	606
Rc rapporto di copertura	0,39
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	1,24

**PROGETTO**

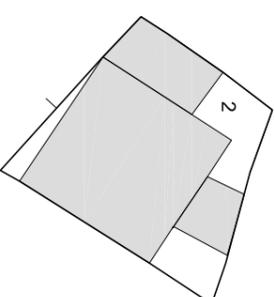
**STATO DI FATTO**

STATO DI FATTO 1:500

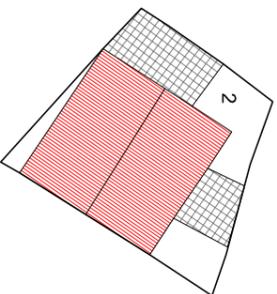
# ISOLATO 15 - UNITA' EDILIZIA 2 **N-M**



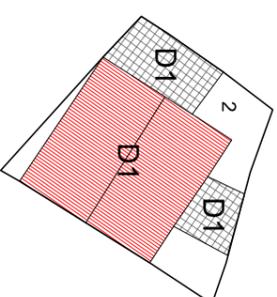
Scala 1:1000



PIANTA PIANO TERRA 1:500



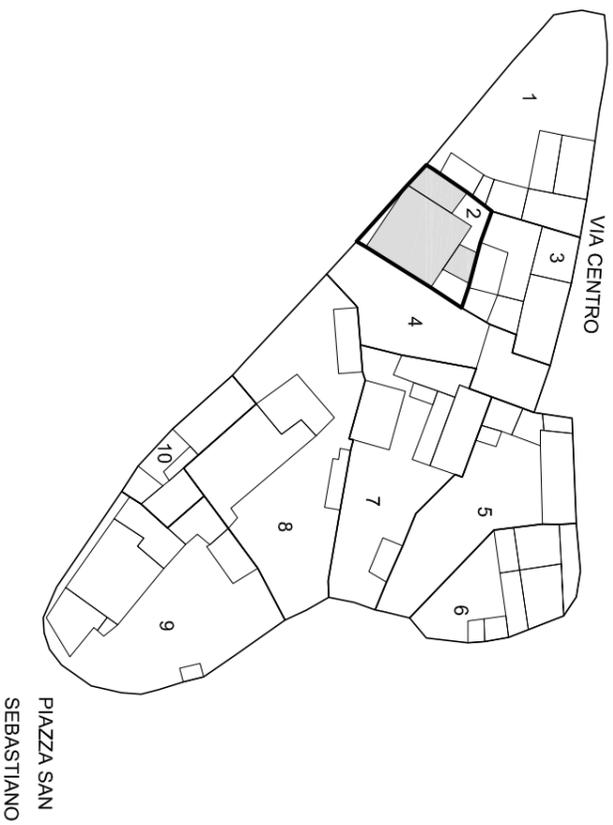
PIANTA PIANO PRIMO 1:500



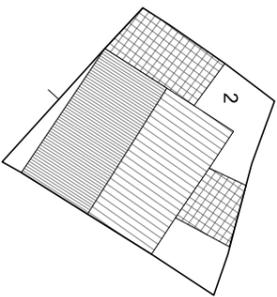
PIANTA COPERTURA 1:500

Indicazioni operative		
●	Rimozione copertura In lastre di fibrocemento	Rimozione rete metallica
	Rimozione pensilina aggettante	Sostituzione cancello
●	Rimozione gronde	Copertura in coppi
	Rimozione pluviali	Tinteggiatura pluviali
	Rimozione marcapiano	Intonaco a base di calce
●	Omogeneizzazione muratura di sopraelevazione o superfetazione	Balcone come da abaco
	Rimozione rivestimenti di facciata	● Parapetto come da abaco
●	Sostituzione intonaco	● Infissi in legno
	Rimozione di elementi tecnici dalle facciate	Portale carrato in legno
	Rimozione balcone	Costruzione muro perimetrale
●	Sostituzione parapetto	● Cancellone come da abaco
	Ridimensionamento infissi	Conservazione integrale portale
●	Sostituzione infissi	Intonaco prospetti
●	Rimozione infissi a filo esterno	Intonaco muratura perimetrale
●	Sostituzione serrande metalliche	
	Sostituzione zoccolature atipiche	
	Rimozione scale esterne	
●	Omogeneizzazione muratura perimetrale	
	Unificazione livello muratura perimetrale	
	Rimozione recinzione a giorno	

# ISOLATO 15 - UNITA' EDILIZIA 2 **N-M**



Scala 1:1000



STATO DI FATTO 1:500



Unità edilizia	2
N° foglio catastale	12
N° di mappa catastale	205 sub2
S superficie unità edilizia (mq)	206
Sc superficie coperta (mq)	157
V volume (mc)	644
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	3,13
Rc rapporto di copertura	0,76
Tipo edilizio	
Stato di conservazione	6
Categoria d'intervento	A, B, D1
Sa superficie aggiuntiva (mq)	
Va volume aggiuntivo (mc)	
Vt volume totale (mc)	644
Rc rapporto di copertura	0,76
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	3,13

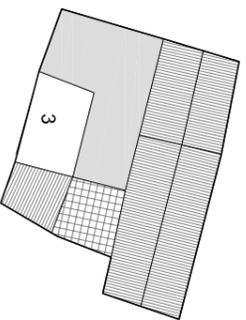
**PROGETTO**

**STATO DI FATTO**

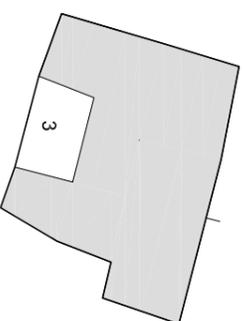
# ISOLATO 15 - UNITA' EDILIZIA 3 **N-M**



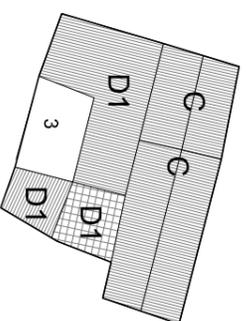
Scala 1:1000



PIANTA PIANO PRIMO 1:500



PIANTA PIANO TERRA 1:500



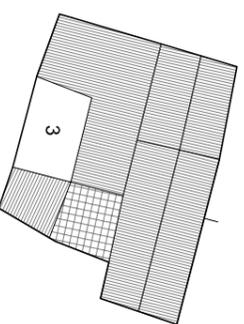
PIANTA COPERTURA 1:500

Indicazioni operative	
Rimozione copertura in lastre di fibrocemento	Rimozione rete metallica
Rimozione pensilina aggettante	Sostituzione cancello
Rimozione gronde	Copertura in coppi
Rimozione pluviali	Tinteggiatura pluviali
Rimozione marcapiano	Intonaco a base di calce
Omogeneizzazione muratura di sovraelevazione o superfetazione	Balcone come da abaco
Rimozione rivestimenti di facciata	Parapetto come da abaco
Sostituzione intonaco	Infissi in legno
Rimozione di elementi tecnici dalle facciate	Portale carrato in legno
Rimozione balcone	Costruzione muro perimetrale
Sostituzione parapetto	Cancello come da abaco
Ridimensionamento infissi	Conservazione integrale portale
Sostituzione infissi	Intonaco prospetti
Rimozione infissi a filo esterno	Intonaco muratura perimetrale
Sostituzione serrande metalliche	
Sostituzione zoccolature atipiche	
Rimozione scale esterne	
Omogeneizzazione muratura perimetrale	
Unificazione livello muratura perimetrale	
Rimozione recinzione a giorno	

# ISOLATO 15 - UNITA' EDILIZIA 3 **N-M**



Scala 1:1000



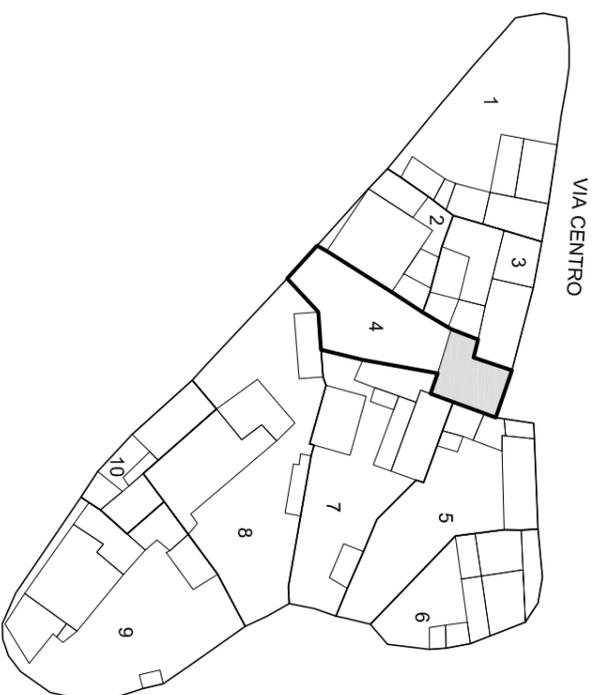
STATO DI FATTO 1:500

Unità edilizia	3
N° foglio catastale	12
N° di mappa catastale	205 sub1
S superficie unità edilizia (mq)	231
Sc superficie coperta (mq)	204
V volume (mc)	823
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	3,56
Rc rapporto di copertura	0,88
Tipo edificio	
Stato di conservazione	2 - 4
Categoria d'intervento	A, B, C, D1
Sa superficie aggiuntiva (mq)	
Va volume aggiuntivo (mc)	
Vt volume totale (mc)	823
Rc rapporto di copertura	0,88
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	3,56

**PROGETTO**

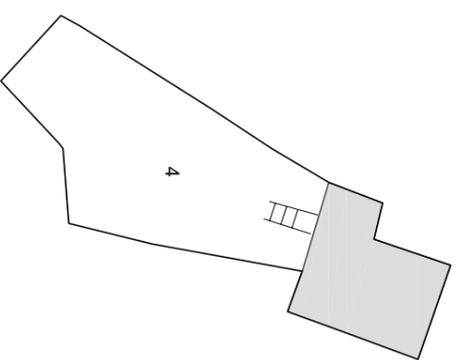
**STATO DI FATTO**

# ISOLATO 15 - UNITA' EDILIZIA 4 **N-M**

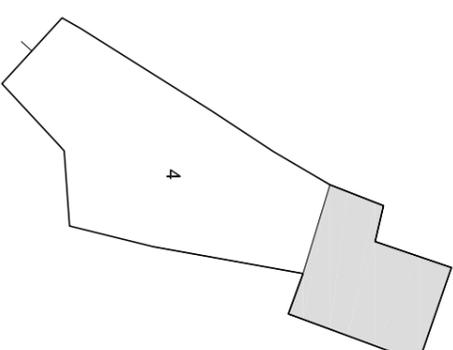


Scala 1:1000

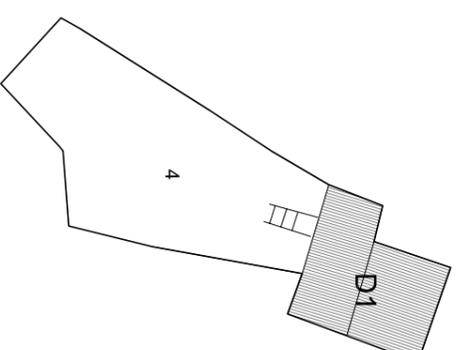
PIAZZA SAN SEBASTIANO



PIANTA PIANO PRIMO 1:500



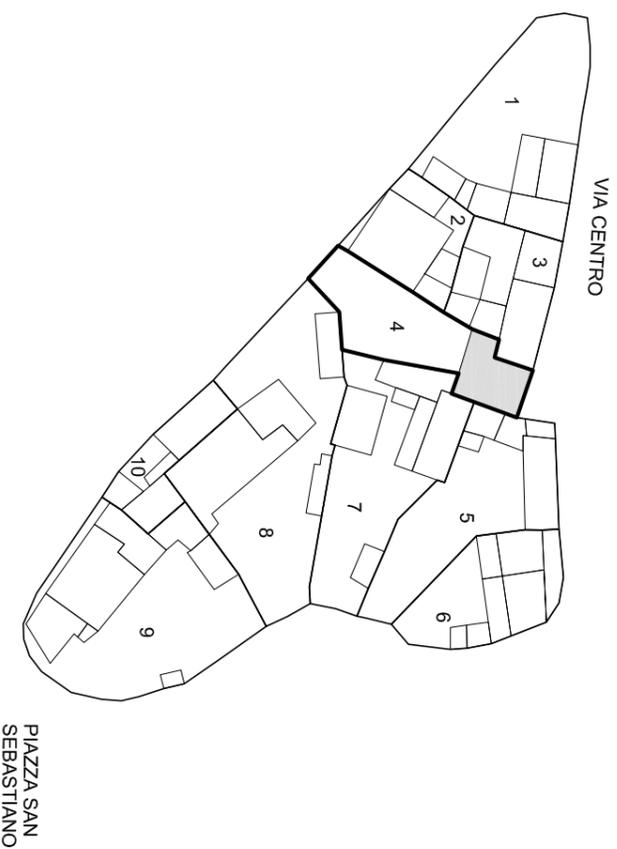
PIANTA PIANO TERRA 1:500



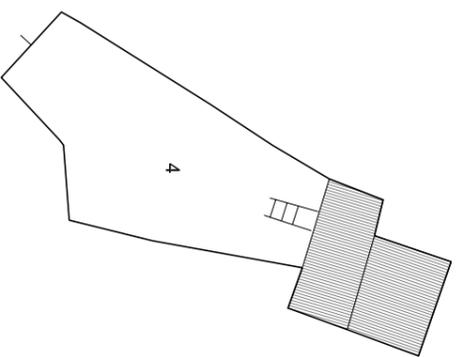
PIANTA COPERTURA 1:500

Indicazioni operative	
Rimozione copertura in lastre di fibrocemento	Rimozione rete metallica
● Rimozione pensilina aggettante	Sostituzione cancello
Rimozione gronde	Copertura in coppi
Rimozione pluviali	● Tinteggiatura pluviali
Rimozione marcapiano	Intonaco a base di calce
Omogeneizzazione muratura di sopraelevazione o superfetazione	Balcone come da abaco
Rimozione rivestimenti di facciata	● Parapetto come da abaco
Sostituzione intonaco	Infissi in legno
Rimozione di elementi tecnici dalle facciate	Portale carrato in legno
Rimozione balcone	Costruzione muro perimetrale
Sostituzione parapetto	Cancello come da abaco
Ridimensionamento infissi	Conservazione integrale portale
Sostituzione infissi	Intonaco prospetti
Rimozione infissi a filo esterno	Intonaco muratura perimetrale
Sostituzione serrande metalliche	
Sostituzione zoccolature atipiche	
Rimozione scale esterne	
Omogeneizzazione muratura perimetrale	
Unificazione livello muratura perimetrale	
Rimozione recinzione a giorno	

# ISOLATO 15 - UNITA' EDILIZIA 4 **N-M**



Scala 1:1000



STATO DI FATTO 1:500

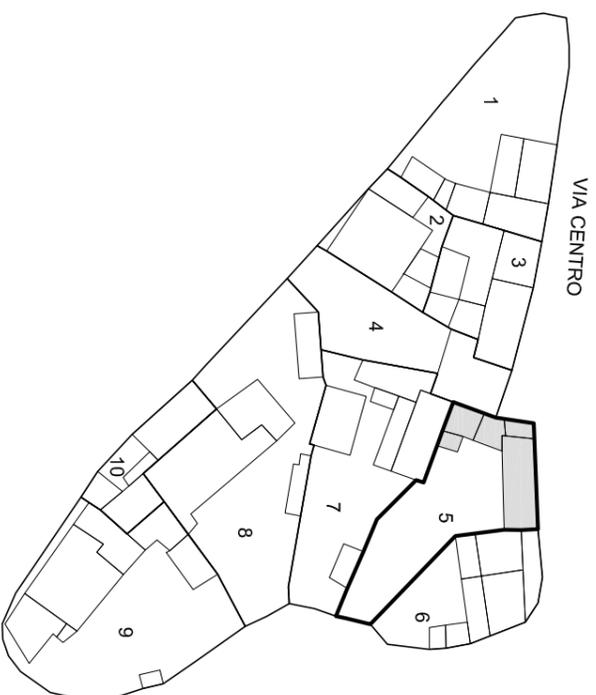


Unità edilizia	4
N° foglio catastale	12
N° di mappa catastale	206
S superficie unità edilizia (mq)	295
Sc superficie coperta (mq)	79
V volume (mc)	505
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	1,71
Rc rapporto di copertura	0,27
Tipo edificio	
Stato di conservazione	7
Categoria d'intervento	A, B, D1
Sa superficie aggiuntiva (mq)	
Va volume aggiuntivo (mc)	
Vt volume totale (mc)	504
Rc rapporto di copertura	0,27
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	1,71

**PROGETTO**

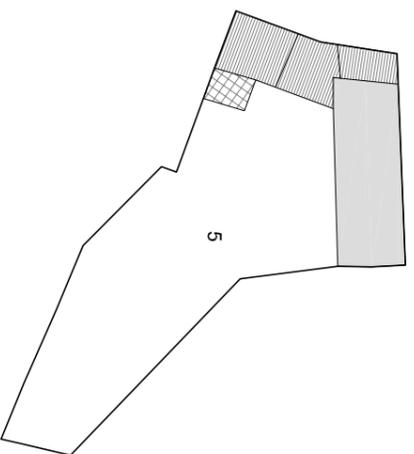
**STATO DI FATTO**

# ISOLATO 15 - UNITA' EDILIZIA 5 **N-M**

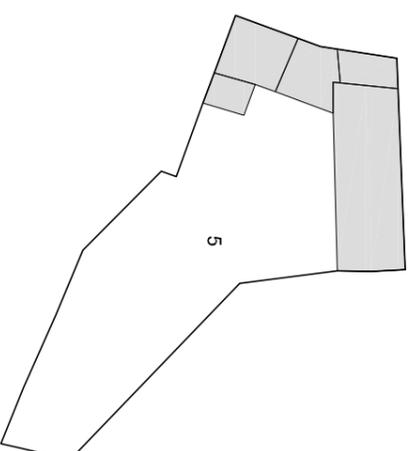


Scala 1:1000

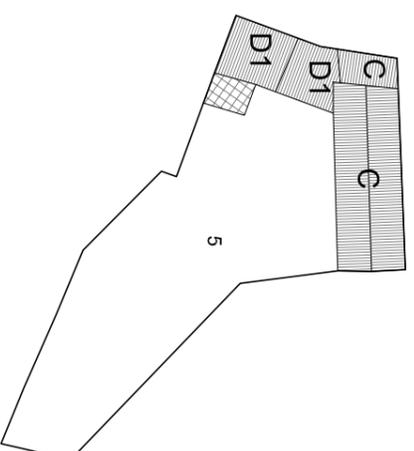
PIAZZA SAN SEBASTIANO



PIANTA PIANO PRIMO 1:500



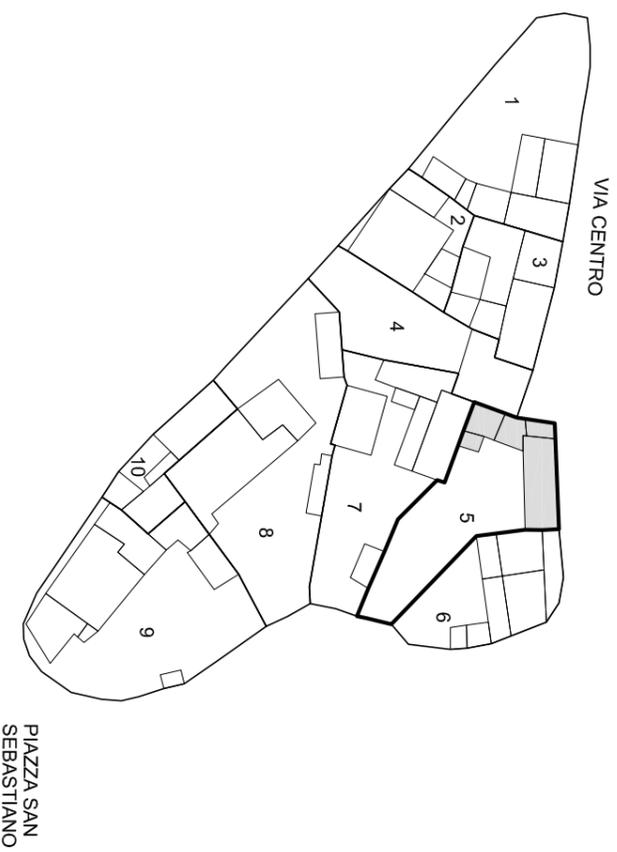
PIANTA PIANO TERRA 1:500



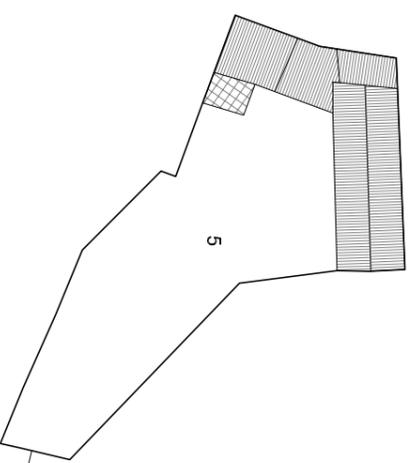
PIANTA COPERTURA 1:500

Indicazioni operative		
Rimozione copertura in lastre di fibrocemento		Rimozione rete metallica
Rimozione pensilina aggettante		Sostituzione cancello
Rimozione gronde		Copertura in coppi
Rimozione pluviali		Tinteggiatura pluviali
Rimozione marcapiano	●	Intonaco a base di calce
Omogeneizzazione muratura di sovraelevazione o superfetazione		Balcone come da abaco
Rimozione rivestimenti di facciata		Parapetto come da abaco
Sostituzione intonaco		Infissi in legno
Rimozione di elementi tecnici dalle facciate		Portale carrato in legno
Rimozione balcone		Costruzione muro perimetrale
Sostituzione parapetto		Cancello come da abaco
Ridimensionamento infissi		Conservazione integrale portale
Sostituzione infissi		Intonaco prospetti
Rimozione infissi a filo esterno	●	Intonaco muratura perimetrale
Sostituzione serrande metalliche		
Sostituzione zoccolature atipiche		
Rimozione scale esterne		
Omogeneizzazione muratura perimetrale	●	
Unificazione livello muratura perimetrale		
Rimozione recinzione a giorno		

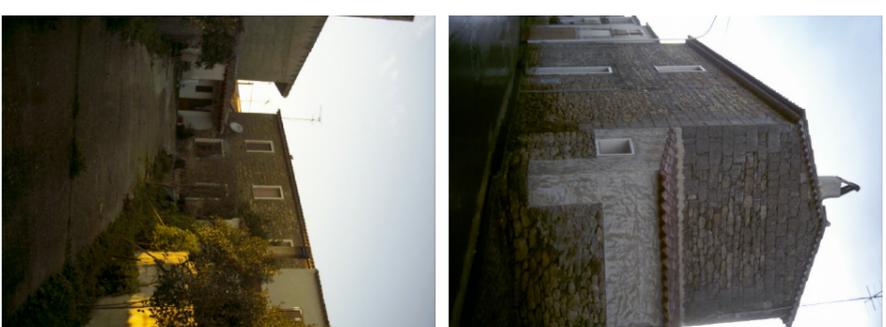
# ISOLATO 15 - UNITA' EDILIZIA 5 **N-M**



Scala 1:1000



STATO DI FATTO 1:500

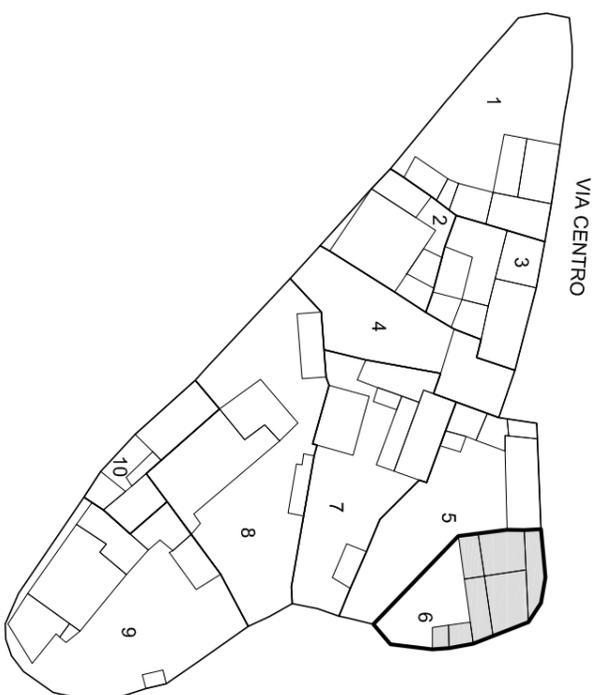


Unità edilizia	5
N° foglio catastale	12
N° di mappa catastale	208
S superficie unità edilizia (mq)	394
Sc superficie coperta (mq)	130
V volume (mc)	554
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	1,40
Rc rapporto di copertura	0,33
Tipo edilizio	
Stato di conservazione	3
Categoria d'intervento	A, B, C, D1
Sa superficie aggiuntiva (mq)	
Va volume aggiuntivo (mc)	
Vt volume totale (mc)	553
Rc rapporto di copertura	0,33
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	1,40

**PROGETTO**

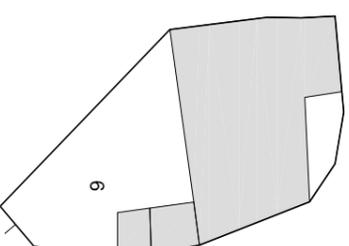
**STATO DI FATTO**

# ISOLATO 15 - UNITA' EDILIZIA 6 N-M

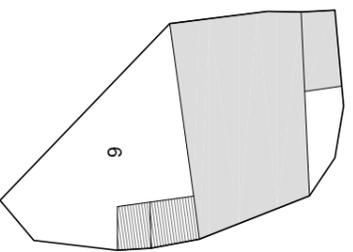


Scala 1:1000

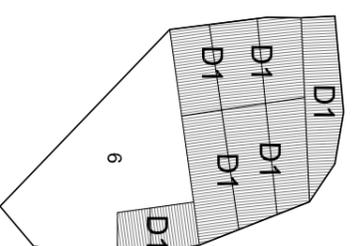
PIAZZA SAN SEBASTIANO



PIANTA PIANO TERRA 1:500



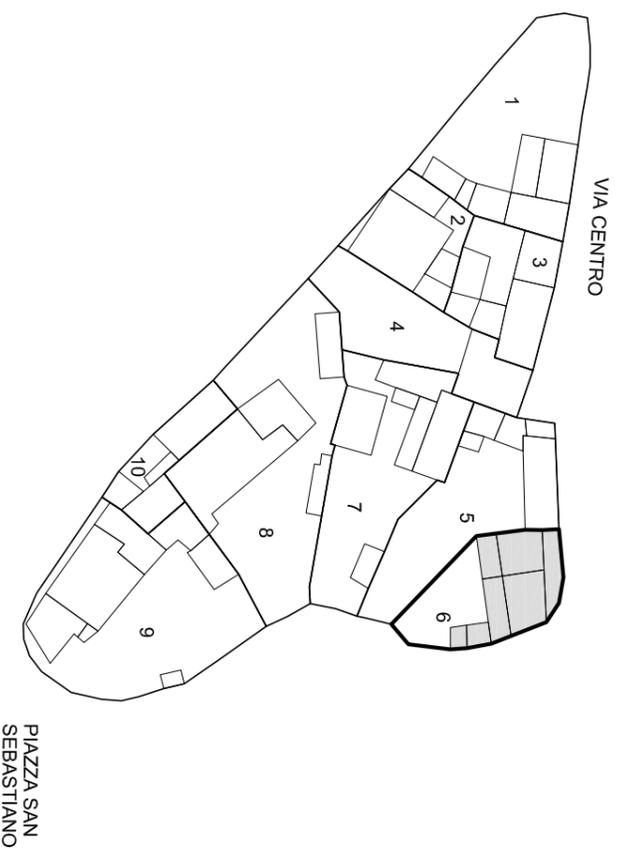
PIANTA PIANO PRIMO 1:500



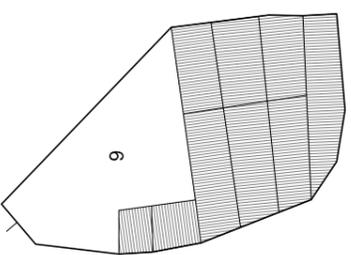
PIANTA COPERTURA 1:500

Indicazioni operative		
Rimozione copertura in lastre di fibrocemento		Rimozione rete metallica
Rimozione pensilina aggettante		Sostituzione cancello
Rimozione gronde		Copertura in coppi
Rimozione pluviali		Tinteggiatura pluviali
Rimozione marcapiano		Intonaco a base di calce
Omogeneizzazione muratura di sovraelevazione o superfetazione		Balcone come da abaco
Rimozione rivestimenti di facciata		Parapetto come da abaco
Sostituzione intonaco		Infissi in legno
Rimozione di elementi tecnici dalle facciate		Portale carrato in legno
Rimozione balcone		Costruzione muro perimetrale
Sostituzione parapetto	●	Cancello come da abaco
Ridimensionamento infissi		Conservazione integrale portale
Sostituzione infissi		Intonaco prospetti
Rimozione infissi a filo esterno		Intonaco muratura perimetrale
Sostituzione serrande metalliche		
Sostituzione zoccolature atipiche		
Rimozione scale esterne		
Omogeneizzazione muratura perimetrale		
Unificazione livello muratura perimetrale		
Rimozione recinzione a giorno		

# ISOLATO 15 - UNITA' EDILIZIA 6 **N-M**



Scala 1:1000



STATO DI FATTO 1:500

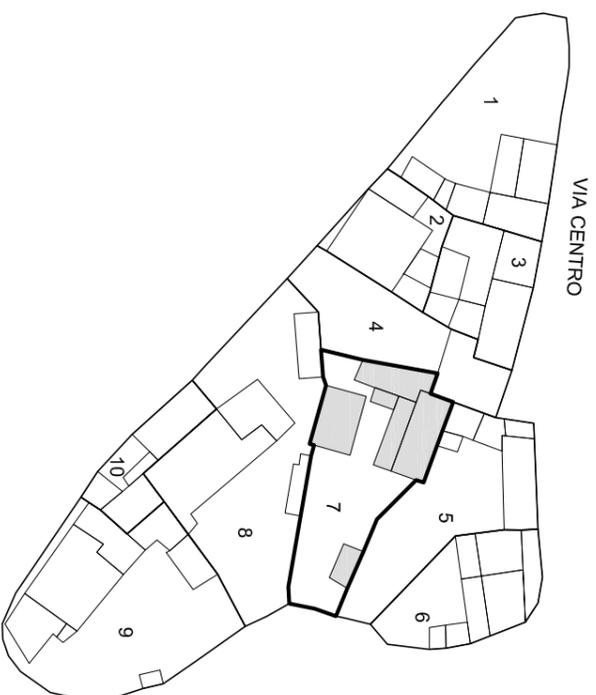


Unità edilizia	6
N° foglio catastale	12
N° di mappa catastale	209
S superficie unità edilizia (mq)	293
Sc superficie coperta (mq)	171
V volume (mc)	919
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	3,14
Rc rapporto di copertura	0,58
Tipo edificio	
Stato di conservazione	6
Categoria d'intervento	A, B, D1
Sa superficie aggiuntiva (mq)	
Va volume aggiuntivo (mc)	
Vt volume totale (mc)	919
Rc rapporto di copertura	0,58
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	3,14

**PROGETTO**

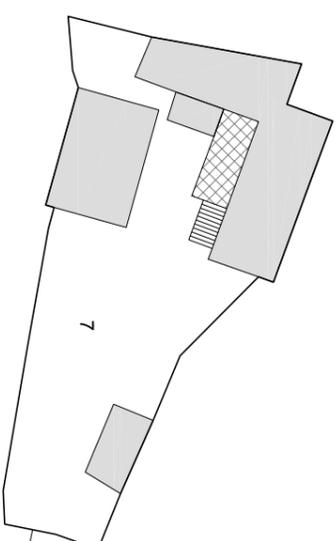
**STATO DI FATTO**

# ISOLATO 15 - UNITA' EDILIZIA 7 **N-M**

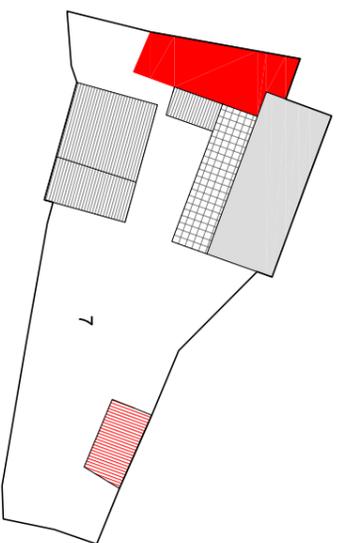


Scala 1:1000

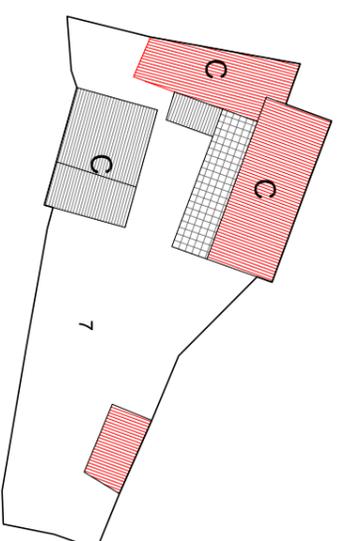
PIAZZA SAN SEBASTIANO



PIANTA PIANO TERRA 1:500



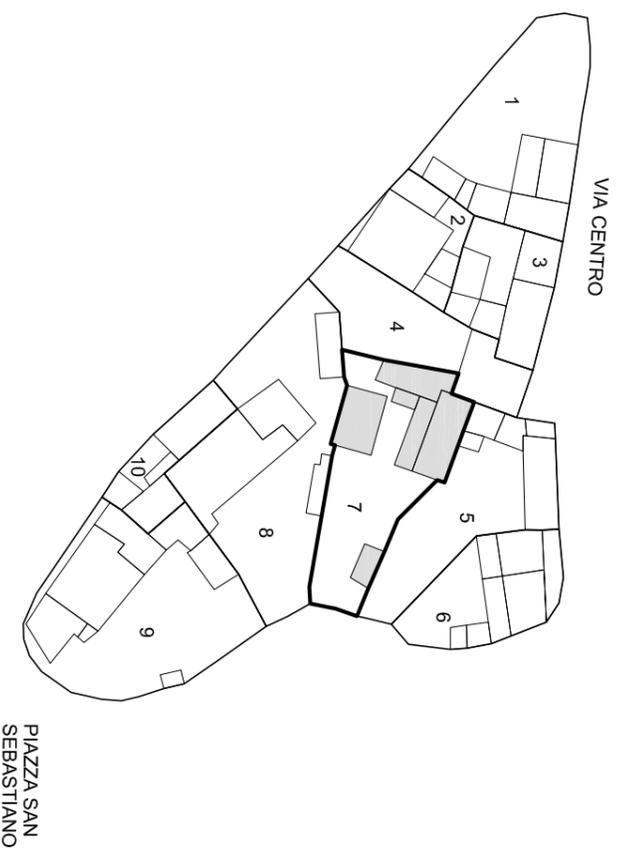
PIANTA PIANO PRIMO 1:500



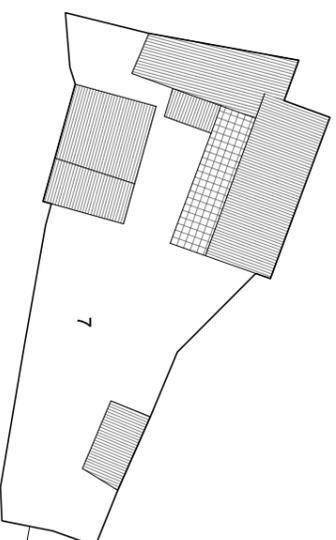
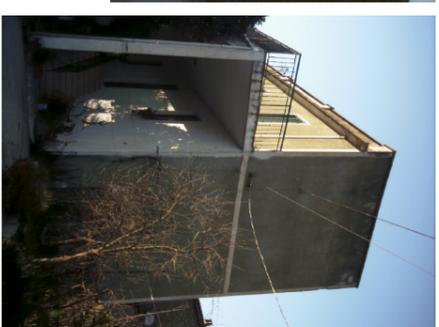
PIANTA COPERTURA 1:500

Indicazioni operative		
●	Rimozione copertura in lastre di fibrocemento	Rimozione rete metallica
	Rimozione pensilina aggettante	Sostituzione cancello
	Rimozione gronde	● Copertura in coppi
	Rimozione pluviali	Tinteggiatura pluviali
●	Rimozione marcapiano	● Intonaco a base di calce
	Omogeneizzazione muratura di sovraelevazione o superfetazione	Balcone come da abaco
	Rimozione rivestimenti di facciata	Parapetto come da abaco
●	Sostituzione intonaco	Infissi in legno
	Rimozione di elementi tecnici dalle facciate	Portale carrato in legno
	Rimozione balcone	Costruzione muro perimetrale
	Sostituzione parapetto	Cancello come da abaco
	Ridimensionamento infissi	Conservazione integrale portale
	Sostituzione infissi	Intonaco prospetti
	Rimozione infissi a filo esterno	Intonaco muratura perimetrale
	Sostituzione serrande metalliche	
	Sostituzione zoccolature atipiche	
	Rimozione scale esterne	
	Omogeneizzazione muratura perimetrale	
	Unificazione livello muratura perimetrale	
	Rimozione recinzione a giorno	

# ISOLATO 15 - UNITA' EDILIZIA 7 **N-M**



Scala 1:1000



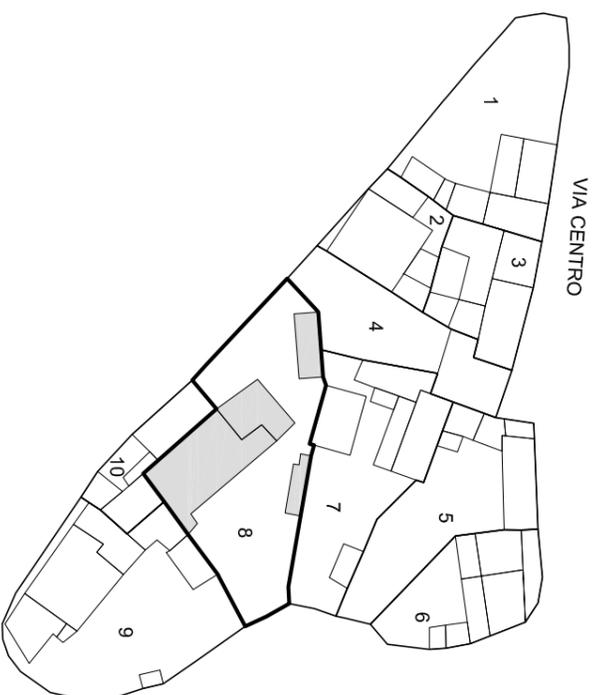
Unità edilizia	7
N° foglio catastale	12
N° di mappa catastale	597
S superficie unità edilizia (mq)	476
Sc superficie coperta (mq)	201
V volume (mc)	781
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	1,64
Rc rapporto di copertura	0,42
Tipo edificio	
Stato di conservazione	4
Categoria d'intervento	A, B, C
Sa superficie aggiuntiva (mq)	
Va volume aggiuntivo (mc)	
Vt volume totale (mc)	781
Rc rapporto di copertura	0,42
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	1,64

**PROGETTO**

**STATO DI FATTO**

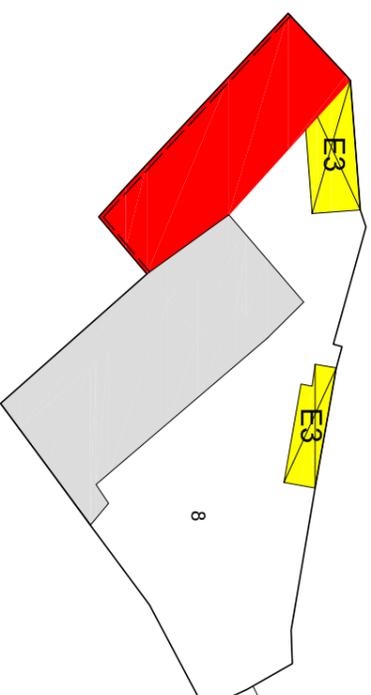
STATO DI FATTO 1:500

# ISOLATO 15 - UNITA' EDILIZIA 8 N-M

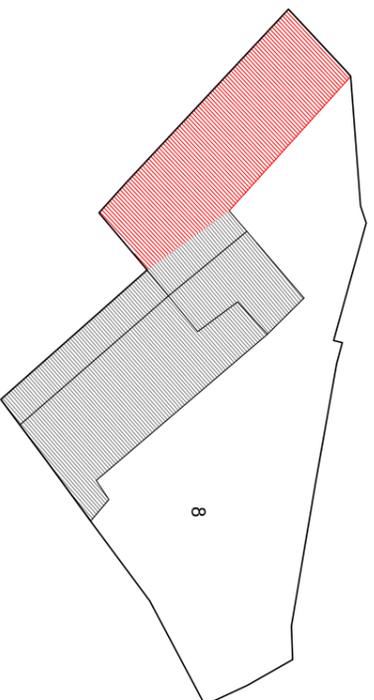


Scala 1:1000

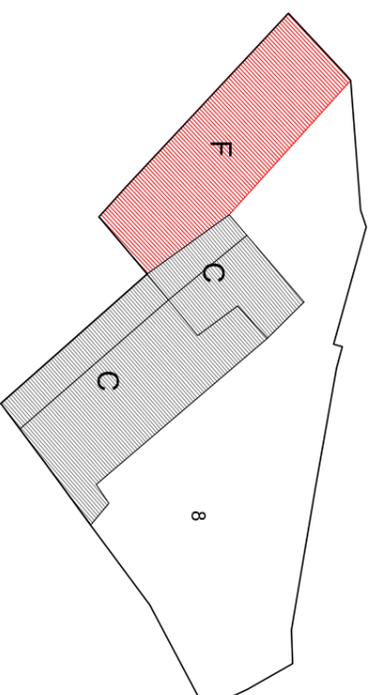
PIAZZA SAN SEBASTIANO



PIANTA PIANO TERRA 1:500



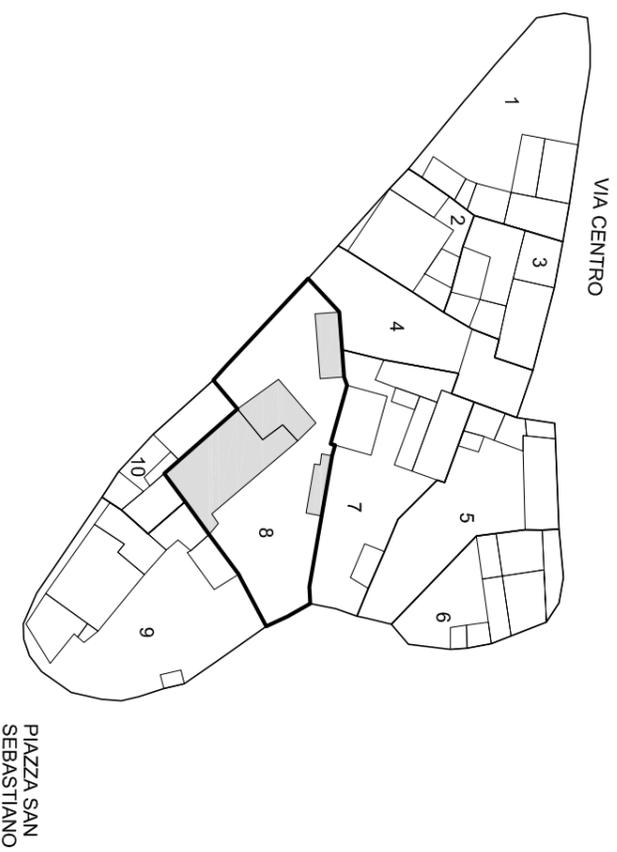
PIANTA PIANO PRIMO 1:500



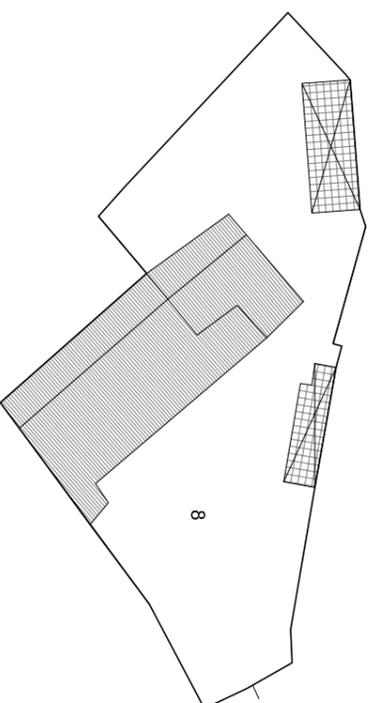
PIANTA COPERTURA 1:500

Indicazioni operative	
Rimozione copertura in lastre di fibrocemento	Rimozione rete metallica
Rimozione pensilina aggettante	Sostituzione cancello
Rimozione gronde	Copertura in coppi
Rimozione pluviali	Tinteggiatura pluviali
Rimozione marcapiano	Intonaco a base di calce
Omogeneizzazione muratura di sovrالعlevazione o superfetazione	Balcone come da abaco
Rimozione rivestimenti di facciata	Parapetto come da abaco
Sostituzione intonaco	Infissi in legno
Rimozione di elementi tecnici dalle facciate	Portale carrato in legno
Rimozione balcone	Costruzione muro perimetrale
Sostituzione parapetto	Cancello come da abaco
Ridimensionamento infissi	Conservazione integrale portale
Sostituzione infissi	Intonaco prospetti
Rimozione infissi a filo esterno	Intonaco muratura perimetrale
Sostituzione serrande metalliche	
Sostituzione zoccolature atipiche	
Rimozione scale esterne	
Omogeneizzazione muratura perimetrale	
Unificazione livello muratura perimetrale	
Rimozione recinzione a giorno	

# ISOLATO 15 - UNITA' EDILIZIA 8 **N-M**



Scala 1:1000



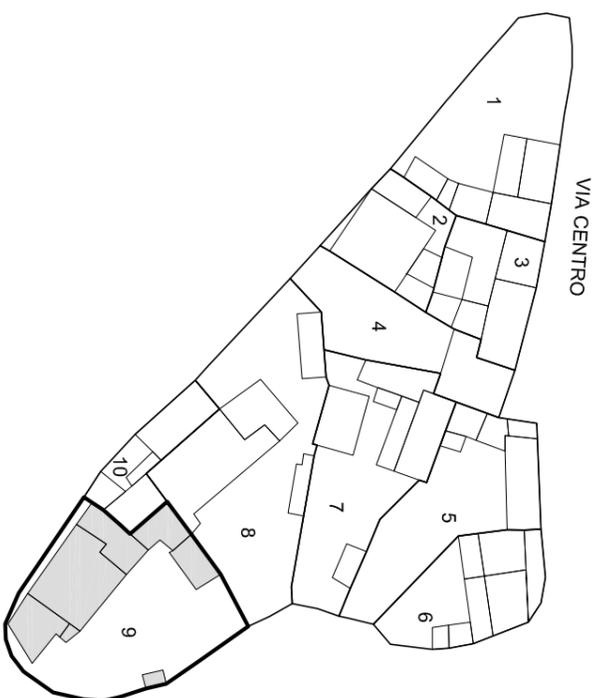
Unità edilizia	8
N° foglio catastale	12
N° di mappa catastale	210 - 211 sub1
S superficie unità edilizia (mq)	684
Sc superficie coperta (mq)	240
V volume (mc)	576
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	0,84
Rc rapporto di copertura	0,35
Tipo edificio	
Stato di conservazione	2
Categoria d'intervento	A, B, C, E3, F
Sa superficie aggiuntiva (mq)	77
Va volume aggiuntivo (mc)	298
Vt volume totale (mc)	873
Rc rapporto di copertura	0,46
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	1,28

**PROGETTO**

**STATO DI FATTO**

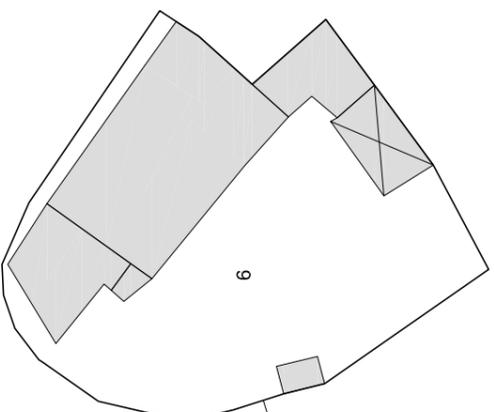
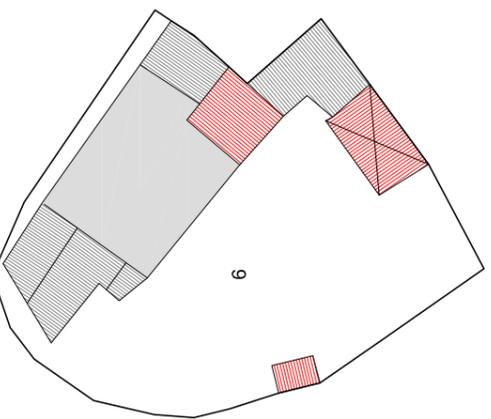
STATO DI FATTO 1:500

# ISOLATO 15 - UNITA' EDILIZIA 9 N-M



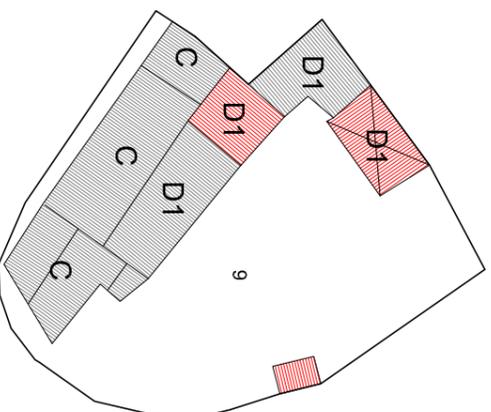
PIAZZA SAN  
SEBASTIANO

Scala 1:1000



PIANTA PIANO TERRA 1:500

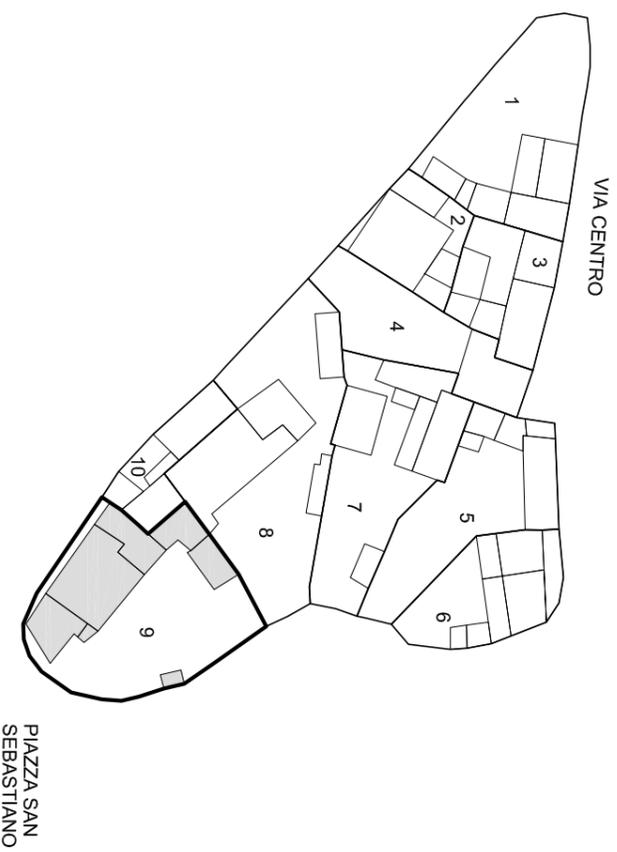
PIANTA PIANO PRIMO 1:500



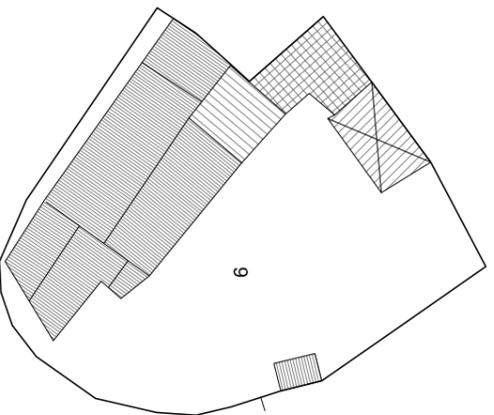
PIANTA COPERTURA 1:500

Indicazioni operative		
●	Rimozione copertura in lastre di fibrocemento	Rimozione rete metallica
	Rimozione pensilina aggettante	Sostituzione cancello
	Rimozione gronde	● Copertura in coppi
	Rimozione pluviali	Tinteggiatura pluviali
	Rimozione marcapiano	Intonaco a base di calce
	Omogeneizzazione muratura di sovraelevazione o superfetazione	Balcone come da abaco
	Rimozione rivestimenti di facciata	Parapetto come da abaco
	Sostituzione intonaco	● Intonaci in legno
	Rimozione di elementi tecnici dalle facciate	Portale carrato in legno
	Rimozione balcone	Costruzione muro perimetrale
	Sostituzione parapetto	Cancello come da abaco
	Ridimensionamento infissi	Conservazione integrale portale
	Sostituzione infissi	Intonaco prospetti
	Rimozione infissi a filo esterno	Intonaco muratura perimetrale
	Sostituzione serrande metalliche	
	Sostituzione zoccolature atipiche	
	Rimozione scale esterne	
	Omogeneizzazione muratura perimetrale	
	Unificazione livello muratura perimetrale	
	Rimozione recinzione a giorno	

# ISOLATO 15 - UNITA' EDILIZIA 9 **N-M**



Scala 1:1000



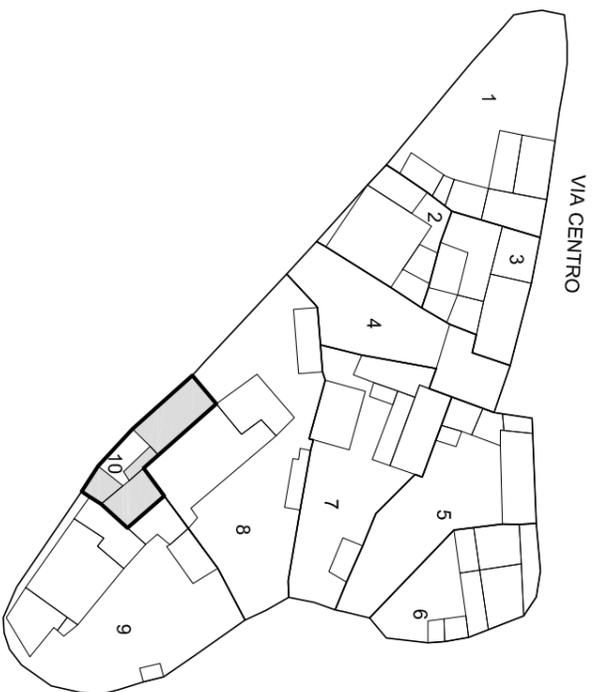
STATO DI FATTO 1:500

Unità edilizia	9
N° foglio catastale	12
N° di mappa catastale	213 - 214
S superficie unità edilizia (mq)	651
Sc superficie coperta (mq)	258
V volume (mc)	1193
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	1,83
Rc rapporto di copertura	0,40
Tipo edilizio	
Stato di conservazione	3
Categoria d'intervento	A, B, C, D1
Sa superficie aggiuntiva (mq)	
Va volume aggiuntivo (mc)	
Vt volume totale (mc)	1193
Rc rapporto di copertura	0,40
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	1,83

## PROGETTO

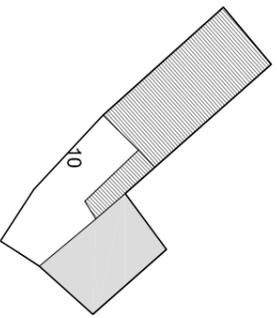
## STATO DI FATTO

# ISOLATO 15 - UNITA' EDILIZIA 10 N-M

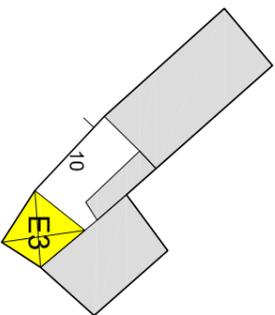


Scala 1:1000

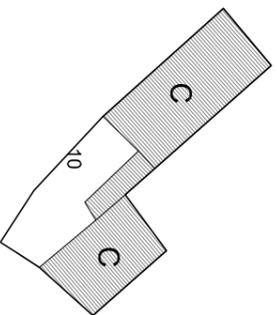
PIAZZA SAN SEBASTIANO



PIANTA PIANO PRIMO 1:500



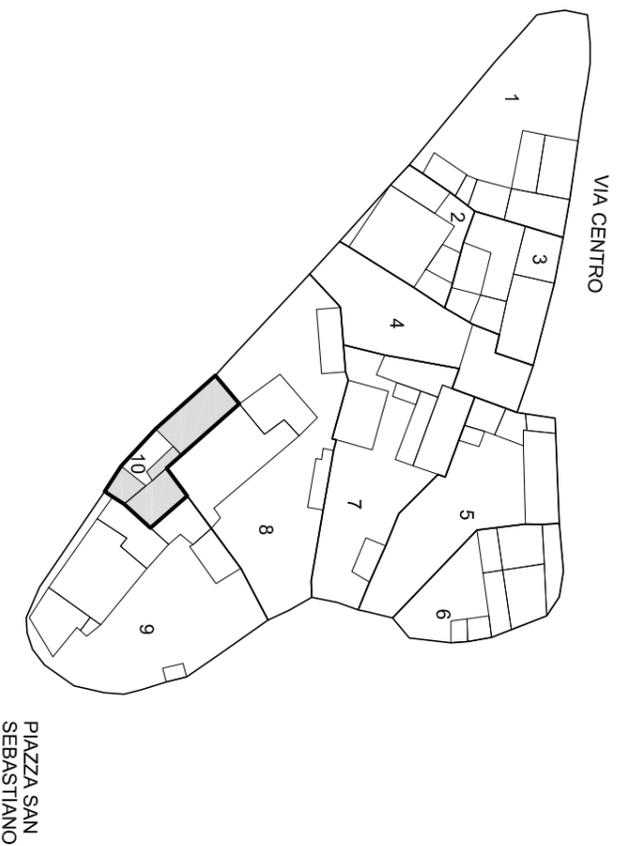
PIANTA PIANO TERRA 1:500



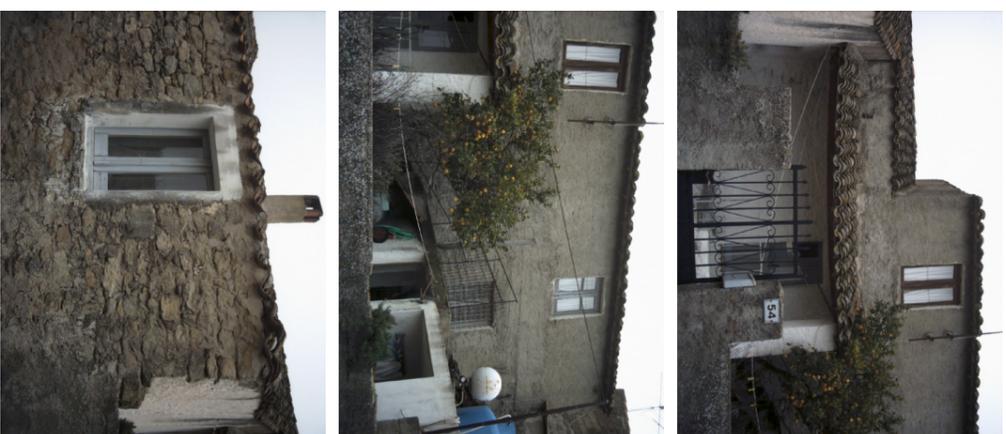
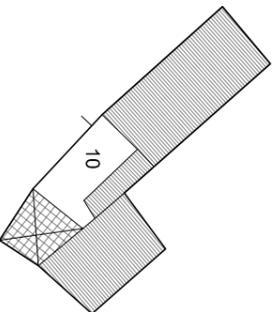
PIANTA COPERTURA 1:500

Indicazioni operative		
Rimozione copertura in lastre di fibrocemento		Rimozione rete metallica
Rimozione pensilina aggettante		Sostituzione cancello
Rimozione gronde		Copertura in coppi
Rimozione pluviali		Tinteggiatura pluviali
Rimozione marcapiano		Intonaco a base di calce
● Omogeneizzazione muratura di sovraelevazione o superfetazione		Balcone come da abaco
Rimozione rivestimenti di facciata		Parapetto come da abaco
Sostituzione intonaco		Infissi in legno
● Rimozione di elementi tecnici dalle facciate		Portale carrato in legno
Rimozione balcone		Costruzione muro perimetrale
Sostituzione parapetto	●	Cancello come da abaco
Ridimensionamento infissi		Conservazione integrale portale
Sostituzione infissi		Intonaco prospetti
Rimozione infissi a filo esterno	●	Intonaco muratura perimetrale
Sostituzione serrande metalliche		
Sostituzione zoccolature atipiche		
Rimozione scale esterne		
● Omogeneizzazione muratura perimetrale		
● Unificazione livello muratura perimetrale		
● Rimozione recinzione a giorno		

# ISOLATO 15 - UNITA' EDILIZIA 10 N-M



Scala 1:1000



Unità edilizia	10
N° foglio catastale	12
N° di mappa catastale	212
S superficie unità edilizia (mq)	145
Sc superficie coperta (mq)	120
V volume (mc)	373
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	2.57
Rc rapporto di copertura	0.83
Tipo edificio	
Stato di conservazione	4
Categoria d'intervento	A, B, C, E3
Sa superficie aggiuntiva (mq)	- 16
Va volume aggiuntivo (mc)	- 49
Vt volume totale (mc)	324
Rc rapporto di copertura	2.23
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	0.72

PROGETTO

STATO DI FATTO