

<b>STATO DI FATTO DELLE UNITA' EDILIZIE</b>	<b>STATO DI CONSERVAZIONE UNITA' EDILIZIE</b>
PERIMETRO UNITA' EDILIZIA ACCESSO	1 Edifici di pregio che hanno conservato i caratteri originali
PIANO SEZIONATO	2 Edifici minori che hanno conservato i caratteri originali
CORPO DI FABBRICA CON COPERTURA INCLINATA E MANTO IN COPPI	3 Edifici modificati o sostituiti da corpi di fabbrica tipologicamente compatibili
CORPO DI FABBRICA CON COPERTURA INCLINATA E MANTO IN LASTRE IN FIBROCEMENTO	4 Edifici che hanno subito modifiche a alterazioni con l'aggiunta di corpi di fabbrica tipologicamente incompatibili
CORPO DI FABBRICA CON COPERTURA PIANA	5 Edifici tipologicamente incompatibili
RUDERE	6 Edifici di nuova costruzione tipologicamente compatibili
AREA INEDIFICATA	7 Edifici di nuova costruzione tipologicamente incompatibili
ORGANISMO PUBBLICO	8 Rudere
ORGANISMO RELIGIOSO	9 Unità non edificata
<b>PROGETTO DELLE UNITA' EDILIZIE</b>	<b>CATEGORIE DI INTERVENTO</b>
CORPO DI FABBRICA DI NUOVA EDIFICAZIONE	A Manutenzione ordinaria
CORPO DI FABBRICA DA DEMOLIRE	B Manutenzione straordinaria
COPERTURE INCLINATA CON MANTO IN COPPI	C Restauro e Risanamento conservativo
MODIFICHE DEL PROFILO STRADALE	C1 Restauro e Risanamento conservativo con ampliamento di volume
VINCOLO DI ALLINEAMENTO	D1 Ristrutturazione edilizia senza variazione di volume
	D2 Ristrutturazione edilizia con variazione di volume
	E1 Demolizione e ricostruzione senza ampliamento di volume
	E2 Demolizione e ricostruzione con ampliamento di volume
	E3 Demolizione senza ricostruzione
	F Costruzione di nuovi edifici
	<b>NUCLEO MATRICE</b>

- DATI PLANIVOLUMETRICI DI ISOLATO**
- \* SUPERFICIE TOTALE ISOLATO
  - \* SUP. PER RESIDENZA E SERVIZI PRIVATI
  - \* SUPERFICIE PER SERVIZI PUBBLICI
  - \* SUPERFICIE DI PERTINENZA COMUNE
  - \* SUPERFICIE COPERTA
  - VOLUMI FUORI TERRA
  - \* VOLUME TOTALE ISOLATO
  - \* VOLUME PER RESIDENZE E SERVIZI PRIVATI
  - \* VOLUME PER SERVIZI PUBBLICI
  - \* NUMERO UNITA' EDILIZIE

SITUAZIONE ATTUALE	SITUAZIONE DI PROGETTO
mq 411,50	mq 411,50
mq /	mq /
mq 411,50	mq 411,50
mq /	mq /
mq 170,30	mq 170,30
mq 851,50	mq 851,50
mc /	mc /
mc 851,50	mc 851,50
n° 1	n° 1

COMITENTE:  
**COMUNE DI SENIS**

**PIANO PARTICOLAREGGIATO DELLA ZONA "A" CENTRO STORICO**  
**PROGETTO DEFINITIVO**

**ISOLATO 24**

OGGETTO:  
**PLANIMETRIE PROFILI REGOLATORI**

SCALE  
1 : 200; 1 : 500; 1 : 1000

ELABORATO:  
**6 24**

DATA:  
OTTOBRE 2005

AGGIORNAMENTO:  
OTTOBRE 2007

PROGETTISTA:  
Arch. Gianfranco Sama

COLLABORATORI:  
Giovanni Currelli  
Ing. Lorenza Carta  
Arch. Moreno S. Castellano  
Geom. Vincenzo Olla

IL SINDACO:  
Dot. Salvatore Sdi

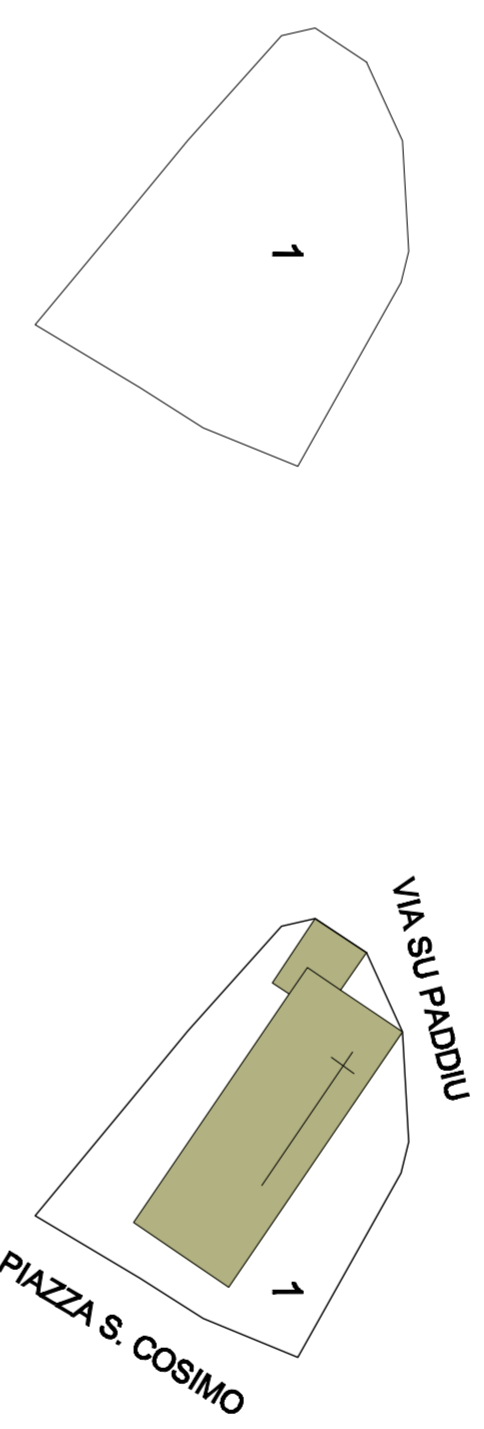
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:  
Geom. Sergio Incini



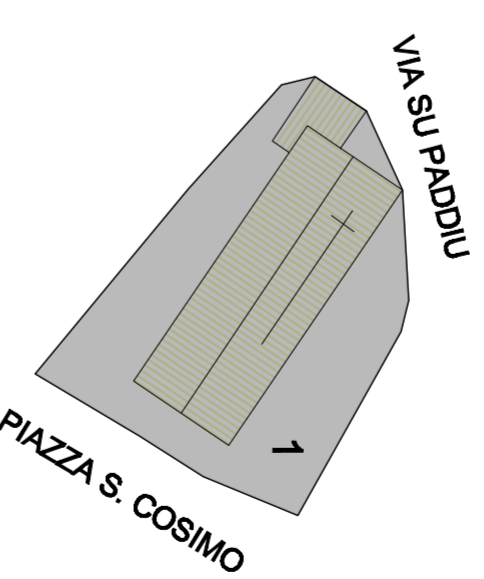
PLANIMETRIA CATASTALE  
Scala 1 : 1000



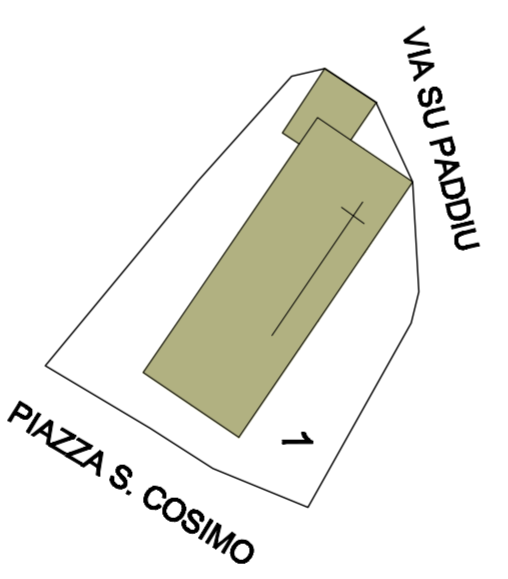
PLANIMETRIA ISOLATO  
Scala 1 : 1000



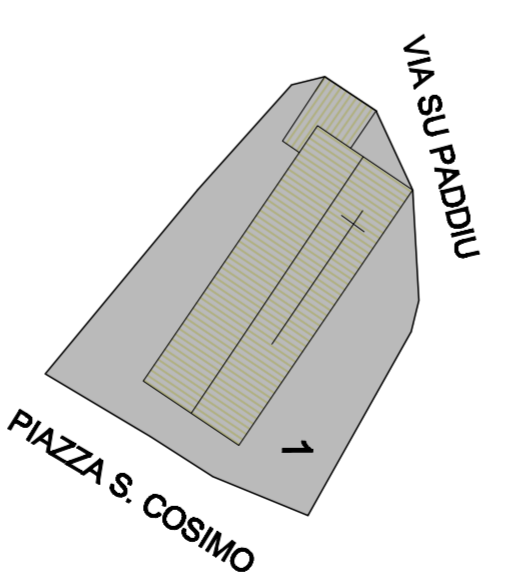
STATO DI FATTO  
PIANTA PIANO TERRA  
Scala 1 : 500



PIANTA COPERTURA  
Scala 1 : 500



PROGETTO  
PIANTA PIANO TERRA  
Scala 1 : 500



PIANTA COPERTURA  
Scala 1 : 500

ISOLATO 24	
Unità edilizia	
Proprietà	
Foglio	837/318
Mappale	12 319
S = Superficie unità edilizia (mq)	411,50
Sc = Superficie coperta (mq)	170,30
V = Volume (mc)	851,50
If = Indice Fabbricabilità (m/cm <sup>2</sup> )	2,07
Rc = Rapporto di copertura (%)	41,38
Sa = Superficie aggiuntiva	0,00
Va = Volume aggiuntivo	0,00
M = Volume totale	851,50
If = Indice Fabbricabilità	2,07
Rc = Rapporto di copertura (%)	41,38
Stato di conservazione	
Categoria di intervento	
STATO DI FATTO	
1 Stato pubblico (Chies)	12 319
Totale	411,50
PROGETTO	
1 Stato pubblico (Chies)	12 319
Totale	411,50