

ELEZIONE DEL SINDACO E DEL CONSIGLIO COMUNALE

(Art. 71, comma 2, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

(Comuni sino a 15.000 abitanti)

Comune di **SENIS**

Provincia di **ORISTANO**

Votazioni dei giorni 10 - 11 OTTOBRE 2021

PROGRAMMA AMMINISTRATIVO

del Candidato alla carica di Sindaco Sig.ra **MASSA MARIA SERENA**

nata a CAGLIARI il 03/03/1974

nella lista contraddistinta con il contrassegno:



CERCHIO SUDDIVISO IN DUE EMISFERI DA UNA BANDA BLU CONTENENTE LA SCRITTA DI COLORE BIANCO **CONTINUARE INSIEME**. NELL'EMISFERO SUPERIORE E' PRESENTE UN ARCOBALENO SU SFONDO CELESTE, IN QUELLO INFERIORE L'IMMAGINE DEL CENTRO ABITATO.



PROGRAMMA AMMINISTRATIVO

Giunti al termine del nostro mandato amministrativo durato poco più di cinque anni, oggi ,ci ritroviamo a presentare un nuovo programma amministrativo che nasce dall'esigenza di portare a termine i numerosi progetti avviati e la necessita di crearne di nuovi.

Amministrare e rappresentare il nostro piccolo paese per me è stato un onore; e forse non ho mai ringraziato abbastanza, per avermi dato l'opportunità di vivere questa esperienza che mi ha sicuramente fatto crescere insegnandomi molto.

Un'esperienza caratterizzata ovviamente, come tutte le esperienze, da aspetti e situazioni positive ma anche da situazioni e aspetti più difficoltosi e alcune volte con esiti negativi, ma penso faccia parte delle regole della vita amministrativa e ancor prima della vita in genere.

Credo di aver adempiuto con dignità al privilegio di servire la mia comunità, di essere sempre stata disponibile e laddove mi sia stato possibile, ho risposto, in qualsiasi momento, a tutte le esigenze e le richieste presentate; credo di essermi impegnata e di aver lavorato, seppur con i miei limiti, per onorare il buon nome di Senis.

Poiché ritengo di avere ancora energia ed entusiasmo sufficienti propongo la mia candidatura a Sindaco di Senis; ritengo questa candidatura un dovere nei confronti della mia comunità ma anche un dovere per me e per il mio gruppo, per tutto il lavoro programmato e posto in essere. Mi affiancherà una squadra di donne e uomini che credono nel progetto di continuità e hanno deciso di impegnarsi perché hanno nel cuore Senis e perché sono convinti che l'approccio sereno alla vita amministrativa e al servizio della comunità sia quello di cui le famiglie del nostro piccolo centro abbiano sempre più bisogno.

Sappiamo che non sarà semplice, ma crediamo che sottoporre l'apparato comunale a scossoni inutili, sostituendo con nuovi progetti le iniziative avviate o rinviandone comunque la realizzazione ormai prossima, non sia propizio e porterebbe a un disorientamento che inibisce la crescita.

Col nostro programma chiediamo pertanto di dare continuità al lavoro dell'Amministrazione Comunale attuale, continuando a costruire una comunità al passo con i tempi, sempre più efficiente, sempre più collaborativa con i cittadini, cercando di avvicinare il più possibile la figura dell'amministrato a quella dell'amministratore, una comunità che continua nella collaborazione con i Comuni limitrofi e con tutta l'Unione dei Comuni Alta Marmilla, perché l'unione fa la forza.

Intendiamo svolgere la nostra funzione amministrativa con spirito di servizio e misurandoci con quelli che sono i problemi reali della nostra comunità, senza costruire castelli di sabbia o promesse elettorali accattivanti che sappiamo già in origine non poter realizzare. Dopo cinque anni abbiamo imparato a conoscere le lungaggini della macchina amministrativa, le potenzialità e i limiti del nostro Ente, e proprio per questo crediamo di poter racchiudere nel nostro programma la riorganizzazione dell'attività amministrativa già avviata in questo quinquennio e l'erogazione dei



servizi comunali sempre più al passo con le esigenze della comunità e dei singoli tenendo conto di ciò che il nostro ente e le normative varie permettono.

Forti di cinque anni di esperienza in cui abbiamo guidato la macchina amministrativa nell'osservanza del principio del buon andamento, trasparenza e imparzialità della Pubblica Amministrazione, proponiamo i vari punti del nostro Programma Elettorale.

SOCIALIZZARE E CONOSCERSI

PERSONE

Nessuna attività politica può essere efficace se non mette al centro la cura delle persone. In questi anni si è cercato di focalizzare l'attenzione sulle fasce più deboli, promuovendo interventi immediatamente realizzabili ma anche guardando al futuro con progetti a lungo termine. Intendiamo pertanto continuare nella strada che abbiamo iniziato a percorrere.

Minori e Giovani: Diversi sono stati i finanziamenti e i **progetti didattici in collaborazione con la scuola**, pensiamo al Trasferimento fondi all'Istituto Comprensivo di Ales per la realizzazione Progetto educativo didattico "Musica e danze nella scuola locale" della Scuola dell'Infanzia di Nureci, frequentata dai nostri bambini anno 2018/2019 che ha avuto un notevole successo. Dopo le chiusure per il Corona Virus l'attività scolastica sta tornando alla normalità, pertanto noi ci proponiamo di finanziarne tanti altri progetti che possano regalare ai nostri bambini e ragazzi momenti di spensieratezza nell'imparare a conoscere musica, poesia, educazione alla legalità e alla civiltà; continueremo a promuovere i **progetti di Servizio Civile** che riguardano la vita sociale dei bambini, dei giovani e degli anziani; a promuovere **attività e aiuto compiti**; continueremo a contribuire, come già fatto, agli **stages, alternanza scuola lavoro, con gli Istituti scolastici** frequentati dai nostri ragazzi; non trascureremo l'importanza di creare **eventi per i giovani** che possano coniugare cultura, storia, conoscenza, socializzazione e spensieratezza come già fatto con il **viaggio giovani** a Cracovia, organizzato dall'Unione dei Comuni, quando nel mio ruolo di Assessore ai Servizi Sociali Unione Comuni Alta Marmilla; mi sono dedicata a lavorare per far conoscere una realtà triste della nostra storia che penso tutti i giovani debbano conoscere e visitare; continueremo il percorso iniziato in questi anni di amministrazione con la collaborazione con i comuni limitrofi nell'**organizzazione di animazione estiva e per le festività** per consentire ai nostri giovani oltre che **attività sportive**, quali **piscina o viaggi per i Parchi acquatici**, anche attività socializzanti e di ritrovo come i **campi estivi, cinema all'aperto, e incontri con educatori** che possano aprire le menti non solo ai più piccoli ma anche le menti dei più grandi, giovani, genitori e nonni, come abbiamo già fatto in questi anni di amministrazione, basti pensare ai vari incontri e reading educativi, che hanno riscosso molto interesse e partecipazione.

Anziani: In questi anni si è tentato di valorizzare il ruolo degli anziani del Comune, considerandoli una preziosa risorsa per tutti; lo si è fatto con i vari progetti di servizio civile, dove oltre che cercare di aiutarli in quelle che possono essere le necessità quotidiane, e ancor di più con la presenza di situazioni particolari a causa della pandemia che ci ha colpito, si è cercato di carpire le loro conoscenze in diversi progetti: ricette tipiche del nostro territorio, racconti sulle usanze del nostro



passato, e si vuole continuare di questo passo; pensiamo all'importanza della nostra **lingua sarda** che rischia di scomparire, un progetto questo che potrebbe essere particolarmente curato dai nostri giovani con l'aiuto indispensabile di coloro che sono il pilastro che ci lega al nostro passato e alle nostre tradizioni. Ci proponiamo pertanto di proseguire tutte le attività iniziate che **valorizzano il ruolo attivo degli anziani con progetti di lavoro e collaborazione con i giovani.**

Famiglie: Le famiglie sono il cuore della società, l'ascolto delle loro esigenze è indispensabile per una buona amministrazione. Ci sono bisogni fondamentali della persona che solo all'interno della famiglia riescono ad essere soddisfatti, bisogni materiali come il cibo e la casa, ma anche immateriali come l'affetto, la cura reciproca e l'educazione umana, intellettuale e sentimentale di ciascun membro. L'Amministrazione deve sostenere le famiglie nella cura delle persone di ogni età, singole e nelle loro relazioni.

Abbiamo già iniziato a lavorare sull'**alleggerimento della pressione fiscale delle bollette TARI** approvando un nuovo Regolamento Comunale che oltre a prevedere delle agevolazioni per particolari categorie di persone, ha previsto la necessità che il Comune attribuisse la quota TARI degli immobili comunali all'Ente stesso, questo ci ha consentito un alleggerimento delle bollette TARI a differenza di ciò che è sempre avvenuto come stabiliva il vecchio Regolamento Comunale del 2014 Delibera consiliare del 23.06.2014 (ma di cui nessuno si è mai accorto perché la Legge permetteva agli enti, Comune e Unione dei Comuni, di abbattere con una percentuale il costo della TARI, cosa non più permessa dall'attuale normativa che impone il costo di un servizio a totale carico del cittadino senza possibilità di abbattimento da parte dell'ente). Noi vogliamo continuare con la politica di sostegno con le agevolazioni tributarie, e proprio con riferimento alla TARI, aderendo al Protocollo d'Intesa per lo **Sviluppo del progetto Smart&Green Reward**, la cui finalità è il riconoscimento di una premialità (riservata agli Enti virtuosi) a favore degli utenti TARI per il corretto conferimento dei rifiuti solidi urbani con la conseguente riduzione di CO2 e valorizzazione dell'economia del territorio.

Introduzione del **Bonus bebè**;

Potenziamento della rete di sostegno per asili nido;

Aiutare le famiglie nelle spese con gli studi dei propri figli per cui intendiamo continuare con i rimborsi delle spese di viaggio sostenute dagli studenti pendolari, con i contributi libri di testo e con la concessione di borse di studio.

Continuare con tutti gli incentivi esistenti per **l'aiuto delle famiglie partecipando con i contributi regionali:**

- **Servizio assistenza domiciliare;**
- **Legge 162/98, legge che prevede la collaborazione tra Regione e Comune piani di aiuto per persone con disabilità o gravi limitazioni permanenti all'autonomia personale;**
- **Programma ritornare a casa oltre che finanziato con fondi regionali anche con l'aggiunta di fondi comunali;**



- **Legge 20/90 per persone con problemi di natura psichiatrica;**
- **Legge 27/83 per persone affette da talassemia, emofilia e emolinfopatici maligni;**
- **Legge 9/04 per persone con problemi di neoplasia maligna;**
- **Legge 11/85 per persone nefropatiche;**
- **Azioni di sostegno alle povertà;**
- **Agevolazioni tariffarie Bonus Idrico;**
- **Fondi nazionali per il sostegno all'accesso alle abitazione in locazione;**

Creare un **Regolamento Comunale** che aiuti in termini di **sostentamento economico** gli **ingressi nelle strutture per anziani**, le cui rette, a causa anche delle nuove normative, sono sempre meno accessibili.

Apertura Casa Integrata; siamo riusciti in questi ultimi anni a programmare, progettare e di recente ad inviare all'Unione dei Comuni per la Cuc (Centrale Unica di Committenza) il progetto per gli **acquisti degli arredi** che finalmente andrà in gara, sono stati stanziati per questo 200.000euro di avanzo libero di amministrazione, ma non solo, siamo riusciti a lavorare sull'**agibilità** della struttura che ancora non esisteva in quanto mancava diversa documentazione tra cui anche l'accatastamento della struttura, ciò significa che mancavano tutti i presupposti per fare la gara d'appalto. Adesso finalmente possiamo tramite l'Unione dei Comuni mandare in gara la struttura, pertanto l'Apertura della Casa Integrata avverrà in tempi brevi;

Trasformazione della Casa di Riposo Padre Angelo Serra in casa integrata con tutti i lavori di adeguamento da fare in virtù della normativa applicabile, per poterla dare poi ad una cooperativa o con l'istituto del comodato, con conseguente applicazione della normativa civilistica o con la concessione di lavori e della struttura con conseguente applicazione di tutta la normativa amministrativa, ovviamente si seguirà la strada più veloce e conveniente per l'Ente e per la comunità.

La casa di riposo nelle nostre politiche sociali ha sempre avuto un'importanza peculiare, abbiamo fatto il possibile e l'impossibile per tenerla aperta, sia per gli anziani ospiti che per le lavoratrici, nonostante il vento contrario soffiasse da tutte le parti e nonostante qualcuno abbia osato ingiustamente dire il contrario, perché sappiamo quanto sia importante in paesi piccoli e poveri come i nostri, avere una struttura che sia anche una fonte di lavoro; abbiamo fatto diversi interventi strutturali per mantenerla in sicurezza anche perché trattandosi di una struttura datata e comunque adattata, presenta delle problematiche; abbiamo cercato di utilizzare dei finanziamenti per posizionare i pannelli fotovoltaici che consentissero un risparmio energetico sia in termini economici ma anche di manutenzione, ma si sono presentati problemi del passato, mai risolti, relativi alla proprietà in capo all'Ente, tant'è che con la delibera della Giunta Comunale n.109 del 26.11.2018 abbiamo dato indirizzi all'ufficio competente di avviare procedura di usucapione, per poter usufruire dei numerosi finanziamenti, soprattutto di efficientamento energetico, come ne abbiamo usufruito per progettare e avviare i lavori dei pannelli fotovoltaici nella copertura della Casa Comunale. Pertanto è intenzione dell'Amministrazione andare avanti a **perfezionare la**



donazione della defunta Serra Annunziata con l'usucapione in modo da diventare proprietari pieni degli immobili donati e poter usufruire di tutte le agevolazioni e finanziamenti di cui l'Ente possa beneficiare .

EVENTI SOCIALIZZANTI

Gli **eventi socializzanti sia a livello comunale che sovracomunale** non sono mai mancati, e ci siamo fatti promotori anche di ospitare eventi come Olympias 2018 che è stato un momento di socializzazione incredibile, unire l'interesse del vecchio con quello del bambino, far conoscere le nostre strutture ai nostri stessi abitanti e anche a chi arrivava da fuori, avremo modo di ripeterci; riprendere ad organizzare il **carnevale** con i paesi limitrofi come abbiamo fatto fino al 2020; **collaborare con le associazioni** presenti nel territorio, come la proloco e l'associazione San Giovanni Battista per organizzare eventi come **La festa dell'Emigrato, la Festa dell'Anziano**, le **festività natalizie** con commedie, giochi, tombolata, la Casa gonfiabile di Babbo Natale per i più piccoli, e concerti vari di Natale con La Corale di Senis.

In questi anni con la modifica del Regolamento relativo alla concessione in uso degli immobili comunali, siamo riusciti, finalmente, a dare la sede, nella ex scuola media, a tutte le associazioni presenti nel territorio; purtroppo l'immobile ha presentato delle criticità da subito, per cui abbiamo dovuto chiedere spazi finanziari di avanzo di amministrazione per porre fine alle infiltrazioni di acqua che si sono sempre susseguite negli anni nonostante i numerosi interventi effettuati in passato. Abbiamo progettato una nuova copertura che da subito, nonostante le forti piogge si è rivelata un successo, per cui contiamo a breve di mettere gli infissi con il ribasso della gara e consentire alle associazioni di riavere la sede da noi stessi concessa.

SALUTE

Con l'arrivo del Corona Virus la figura del Sindaco come autorità sanitaria ha occupato buona parte dell'attività amministrativa, a partire dai numerosi decreti che ogni volta dovevano essere visti e rivisti, al controllo del territorio e di tutte le procedure da avviare in caso di positività anche solo nei paesi limitrofi. E' stata effettuata una campagna di screening con i tamponi orofaringei, che sono stati utilizzati anche all'occorrenza e ci siamo proposti in prima persona sia per le vaccinazioni degli over 80 e poi con l'apertura dell' hub di vaccinazione di Ales per tutti i cittadini, garantendo il servizio non solo dal punto di vista economico, ma anche di supporto ai cittadini nella compilazioni dei vari moduli da consegnare e anche nel ricevere i green pass, occupandomene direttamente in prima persona. Ovviamente continueremo a garantire il diritto alla salute di ciascuno di noi ma oltre alle campagne di screening per il coronavirus, vogliamo proporre un progetto di prevenzione "**Educhiamo alla prevenzione**" attraverso screening e formazione alla salute con riferimento a

- **Screening ecografici;**
- **Corsi di primo soccorso e sull'utilizzo del defibrillatore,** visto e considerato che il Comune di Senis è proprietario di due defibrillatori;
-



SPORT

Nel 2017 abbiamo chiesto spazi finanziari per l'utilizzo di duecento mila euro per fare la manutenzione del campo polivalente perché era ed è tuttora molto importante per noi rendere quell'area funzionale ed efficiente. E' il nostro punto dolente, abbiamo cercato da subito di dedicarci a quell'area con il progetto **Sport Missione Comune**, ma la gestione non è andata di pari passo con la nostra programmazione, tant'è che di un progetto originario dell'Amministrazione in cui oltre alla manutenzione del campo polivalente, si pensava al rifacimento degli spogliatoi, alla creazione degli spalti, alla previsione di un'area dedicata a strumenti di educazione fisica, al campo di bocce per le persone più adulte e alla previsione di un chiosco bar, non siamo riusciti a vedere fiorire nulla. Ma poiché pensiamo che quell'area sia necessaria in un piccolo paese come il nostro non solo per il passatempo e l'attività sportiva dei nostri compaesani, ma anche per poter invitare le associazioni sportive presenti nei paesi limitrofi e nel territorio dell'Unione, considerato che noi abbiamo già stanziato la somma di 150 mila euro per risistemare quanto prima il campo polivalente e la struttura degli spogliatoi, aggiungendoci pian piano tutto ciò che era presente nell'idea originaria, considerato che abbiamo ottenuto già in questo mandato l'illuminazione a led della strada adiacente e anche l'impianto di videosorveglianza.

Come scritto nella parte relativa agli eventi socializzanti, avendo di recente sistemato la copertura della ex scuola media (finalmente non ci piove più dentro) utilizzeremo i soldi del ribasso della gara, per poter acquistare gli infissi e una volta risistemati i locali con gli operai del cantiere Lavoras, si potrà **utilizzare l'area della palestra della ex scuola per attività motorie al chiuso aperte a tutti i cittadini di tutte le età.**

Continueremo a promuovere **attività sportive**, come abbiamo fatto durante questo mandato, come il **corso di difesa personale e la ginnastica dolce.**

Effettuare un **rimborso alle persone che svolgono attività sportiva fuori sede**, come è stato per l'attività svolta nella piscina di Isili e come sarà per le bambine che fanno corsi di danza e/o i bambini che giocano a calcio nelle società dei paesi limitrofi.

STORIA, CULTURA, BENI ARCHEOLOGICI E TURISMO

Continuare ad incentivare **la Mostra SOLDAUS: Soldati in Sardegna** presente nella nostra Casa Baronale; tale mostra oltre ad arricchirci di elementi storici e visivi ci consente di tenere aperta la struttura che per anni è rimasta chiusa, ci consente di far conoscere il nostro territorio con tutto ciò che caratterizza la nostra storia, la nostra cultura e i nostri beni;

Valorizzare il patrimonio archeologico del territorio che necessita di interventi urgenti di tutela e preservazione;

Esplorare occasioni di scavo di siti archeologici nel nostro territorio, di cui, dopo diversi incontri con archeologi, ci accingiamo a progettare ed iniziare;



Creare un cammino di cultura e storia che lega noi ai paesi limitrofi, anche questo già oggetto di discussione con gli amministratori dei comuni limitrofi;

Valorizzare la Fontanella Spagnola così come stiamo facendo con la Parrocchia San Giovanni Battista, per salvare la nostra ricchezza;

Continuare a promuovere la lettura con attività e incontri per i più giovani;

Investire sulla cultura politica non basata sull'aggressività e l'annientamento reciproco, ma sulla costruzione del bene comune; individuare gli strumenti e i linguaggi che edificano la persona, consentendo un clima sereno di confronto;

AMBIENTE : EFFICIENTAMENTO ENERGETICO e DECORO URBANO

La nostra politica ambientale aperta ad utilizzare le forme di contributi economici statali e comunitari per incentivare **nuove forme di energia alternativa** è già iniziata, pensiamo **all'impianto fotovoltaico previsto per il comune** i cui lavori inizieranno a breve; **l'illuminazione a led del Rio San Giorgio**, eseguita a più riprese con fondi ministeriali, di cui è previsto il suo completamento scendendo verso via Cagliari con l'inizio dei lavori già in essere; **l'illuminazione a Led dell'area case popolari, sostituzione dell'illuminazione pubblica con le luci Led all'interno del paese**, 100.000 euro di avanzo di amministrazione già appaltati, i lavori sono già iniziati; altri 100.000 euro di fondi ministeriali per arrivare alla sostituzione dell'illuminazione a LED per i 2/3 del centro abitato sono in fase di progettazione e l'inizio lavori dovrà aversi entro il 15 settembre; dopodiché pensiamo al suo completamento che porterà ad un risparmio energetico del 50% oltre ad una illuminazione pubblica più efficiente;

Riqualficazione dell'ex discarica comunale, in questo mandato abbiamo perfezionato il progetto col quale chiederemo fondi per porla in essere;

Installazione di una **Fontana di Acqua Potabile alla spina** ad uso pubblico e installazione della cosiddetta **Casetta dell'acqua potabile** per uso familiare;

Cura e Ripristino dei rimboschimenti comunali;

Fibra ottica. Dopo aver sollecitato e ottenuto l'esecuzione dei lavori dei sottoservizi della fibra ottica e la conseguente attivazione nella parte del paese in cui sono presenti immobili pubblici (caserma carabinieri, comune, biblioteca, ex scuole medie, casa di riposo), e l'installazione della fibra in tutta la zona industriale, zona Pip che avviene proprio in questi giorni, ci ripromettiamo di sollecitare **l'installazione dei sottoservizi e la fibra ottica nella restante parte del centro abitato** che fa parte di una progettazione in capo alla Regione;

Abbiamo già contattato delle società ed individuato un area per realizzare una **struttura multi gestore per la diffusione dei segnali di telecomunicazioni**, in aree come la nostra, scoperte di segnale telefonico, ci accingiamo a stipulare la convenzione;



Abbiamo individuato in accordo col Consorzio Due Giare l'area della piazza del "Comune Vecchio" per mettere un **antenna wifi**, i cui lavori inizieranno a breve;

Posizionamento cartellonistica stradale: Durante questo mandato abbiamo scelto ed acquistato tutta la cartellonistica stradale (12000euro) che a breve con l'inizio del cantiere Lavoras posizioneremo;

Continueremo con le **disinfestazioni periodiche per alati e striscianti e con la derattizzazione**;

Fornitura di nuovi cestini per i rifiuti differenziati, sperando che questo porti a mantenere maggiormente pulito il paese;

Completamento della riqualificazione del Parco giochi comunale, progettazione esistente e fondi già programmati; per la riqualificazione avevamo chiesto 145.000 euro di spazi finanziari e speso 34.500 euro di fondi di bilancio per acquisto giochi e arredi, che siamo desiderosi di completare.

Riqualificazione ingresso del paese, fondi già stanziati con avanzo libero di amministrazione per la somma di 30.000euro.

OPERE PUBBLICHE E URBANISTICA

Intendiamo continuare a salvaguardare i monumenti e i luoghi di interesse storico, artistico e culturale:

I lavori di manutenzione straordinaria e conservativa della Parrocchia San Giovanni Battista hanno avuto inizio nel mese di Giugno del corrente anno dopo un iter burocratico iniziato nel 2018 con ordinanza sindacale di inagibilità parziale della Parrocchia, richiesta di finanziamento e nota da parte dell'Amministrazione Comunale attuale indirizzata all' Ufficio Beni culturali Diocesano di Oristano di voler cofinanziare intervento urgente nella Parrocchia; i lavori ammontano ad una somma di 200 mila euro dove la CEI finanzia 140mila e il Comune 60mila; con deliberazione consiliare di programmazione di avanzo di amministrazione sono stati stanziati ulteriori 110mila euro per la **pavimentazione della navata centrale e delle cappelle della Parrocchia**;

Lavori di riqualificazione della salita adiacente alla scalinata che porta in Parrocchia per i quali sono stati programmati 120mila euro di fondi comunali;

Con i recenti lavori di **manutenzione e riqualificazione dell'edificio della ex scuola media** su cui abbiamo investito 200mila euro e fatto ex novo il tetto con la modifica delle pendenze, vogliamo continuare insieme a realizzare il progetto di completamento con il posizionamento degli infissi, faremo dell'ex scuola media il centro sociale dove oltre alle sedi delle associazioni e locali per feste e eventi privati e pubblici, potremo utilizzare anche per diverse altre iniziative private e pubbliche;



Manutenzione straordinaria del Monte Granatico. In questi cinque anni ci siamo occupati anche della situazione del **Monte Granatico** che abbiamo ereditato in fase di liquidazione da parte del Banco di Sardegna e che abbiamo potuto e dovuto evitare con un'acquisizione sanante da parte dell'Ente, che essendo stata trascurata negli anni, ci ha impegnato molto. Formalizzata l'acquisizione l'immobile che già si presentava con problemi di umidità dovute alle scarse manutenzioni ordinarie effettuate nel corso degli anni ha continuato a presentare criticità, oltre alla necessità del rifacimento del blocco dei bagni che non aveva neanche l'allaccio dell'acqua, per cui è evidente che è necessario un **importante intervento di manutenzione di natura straordinaria** per cui abbiamo già programmato la somma di 90.000 euro;

Manutenzione straordinaria e riqualificazione della biblioteca comunale, per cui abbiamo già stanziato 85.000 euro di fondi comunali;

Apertura Casa Integrata, come già scritto nella parte relativa alle PERSONE, abbiamo provveduto a tutti gli atti propedeutici e mancanti relativi all'accatastamento e agibilità della casa integrata e al progetto per l'acquisto degli arredi per poter finalmente **aprire la struttura** dandola in concessione di servizio;

Lavori di ristrutturazione per adeguare la struttura Padre Angelo Serra alla normativa attuale, metterla in sicurezza e modificarla da casa di riposo a struttura integrata, infatti guardando alla realtà delle cose, gli anziani vanno in una struttura solamente quando non sono più in grado di restare nella propria abitazione in quanto non più autosufficienti;

Lavori di abbattimento delle barriere architettoniche nel cimitero comunale.

- Ancora durante questo mandato abbiamo fatto due interventi di abbattimento delle barriere architettoniche in cimitero rifacendo buona parte della pavimentazione per una spesa di 110.000 euro, è nostra intenzione prevedere un **apertura secondaria**, un'uscita di sicurezza **nella cappella** del cimitero, con i fondi avanzati dal ribasso dell'offerta per i lavori del secondo intervento;
- **acquistare inoltre un altro blocco di loculi;**
- **ulteriori modifiche al Regolamento cimiteriale.** Di recente abbiamo modificato il Regolamento Comunale per prevedere un'ulteriore area di sepoltura con tombe che si alternano tra doppie e singole, per dare la possibilità di mettere vicini due genitori defunti con un figlio defunto, o comunque per chiunque voglia farne richiesta; è nostra intenzione prendendo in considerazione le esigenze dei nostri compaesani nei limiti del rispetto della libertà di tutti e delle regole statali e sempre con riguardo all'interesse dell'Ente, apportare ulteriori modifiche sia relativamente ai prezzi delle tombe di famiglia, sia per normare particolari situazioni della parte vecchia del cimitero.

Lavori di riqualificazione dell'asilo vecchio; abbiamo richiesto la somma di 600.000 euro per poter intervenire su una struttura di particolare importanza sia per la sua posizione, è infatti situata all'interno del paese e non lontana dalla Casa Baronale, luogo che può attirare numerosi turisti se saputa valorizzare, sia per evitare che crolli del tutto; l'idea è di crearvi una struttura ricettiva ;



Accedere a finanziamenti per Riquilificare **la Torre Medievale**.

Per quanto riguarda **le viabilità urbana e la sicurezza delle strade** abbiamo già deliberato e dato incarico all'Unione dei Comuni, che a sua volta ha messo a disposizione per ciascun comune dell'Unione la somma di 20.000 euro, per il **posizionamento di dossi rallenta traffico** da posizionare in Via Cagliari nei pressi del Parco Giochi Comunale e in Via Guglielmo Marconi nei pressi della cabina Enel;

Abbiamo stanziato 100.000 euro per **sistemare la strada urbana Via Cagliari verso Bau Nou** che va verso il Fiume Imbessu perché ogni volta che piove crea problemi agli abitanti e previsto la bitumatura della strada rurale che va a Giuerri;

Con i 62.000 euro di fondi regionali assegnati a nostro comune abbiamo approvato progettazione per poter procedere al **rifacimento del manto stradale di Olladas** e al **rifacimento del muro di contenimento di Mracià**;

Abbiamo chiesto 200.000 euro di finanziamento regionale per la **risistemazione della strada Lu Padru**, siamo in graduatoria in attesa che arrivino ulteriori fondi;

Rifacimento stradale e messa in sicurezza della strada Bau Assou;

Manutenzione straordinaria della strada Montravigu, previsti i soldi con l'avanzo libero di amministrazione.

Acquedotto rurale. Durante il nostro mandato diversi sono stati gli interventi non solo ordinari ma anche straordinari dell'acquedotto rurale, manutenzioni sulle pompe sommerse, realizzazione nuovo tratto di condotta in diverse località, realizzazione linea interrata per l'automazione del riempimento serbatoio di Giuerri tramite kit di sondini (erano anni che quel serbatoio buttava fuori e sprecava tanta acqua), studio della rete e della portata dei vari pozzi e della potenza delle varie pompe presenti, riattivazione pompa località "Sirigo". Oggi, più di quando abbiamo iniziato, ci rendiamo conto che abbiamo un acquedotto rurale su cui bisogna apportare delle migliorie e renderlo più efficiente ed efficace, più moderno e attuale, più rispondente alle nostre esigenze; è per questo che partendo dallo studio fatto sulla rete e sulla portata dei vari pozzi intendiamo ridisegnare la modalità di funzionamento con una tecnologia più moderna senza l'utilizzo dei vari sondini che sono soggetti a possibili e frequenti rotture; prevedere anche per il funzionamento dell'acquedotto rurale fonti di energia alternative.

COMUNICAZIONE ISTITUZIONALE

Sono stati previsti i fondi per istituire **la Diretta streaming del Consiglio Comunale e degli Eventi Istituzionali** (per acquisto della piattaforma, del programma e dell'assistenza) per fare in modo che il cittadino possa seguire anche da casa tutti i Consigli Comunali e tutti gli eventi istituzionali, favorendo in questo modo la trasparenza e anche la partecipazione alla vita



amministrativa e consentendo al cittadino di esporre le proprie idee e critiche in base a ciò che realmente avviene e non al sentito dire;

Creazione di **un sito internet di promozione turistica** con informazioni, foto, cenni storici e presentazioni multimediali del nostro centro storico. La piattaforma oltre a mettere in mostra le bellezze del nostro territorio, le nostre risorse culturali, fornirà anche informazioni pratiche relativamente alla presenza delle varie strutture (Casa Baronale, Monte Granatico, Biblioteca, Fontanella Spagnola, Parrocchia, Chiesetta Santi Cosma e Damiano, Casa Integrata e Casa di Riposo Padre Angelo Serra), e attività artigianali e ricettive (attività produttive presenti nel centro abitato e attività produttive presenti nei lotti PIP), favorendone le varie attività economiche;

Miglioramento del **sistema di messaggistica e informazioni** per renderlo più funzionale e aggiornato;

ATTIVITA' PRODUTTIVE E LAVORO

Con la modifica del Regolamento dei lotti PIP, approvato con Deliberazione Consiglio Comunale n.27 del 04.09.2020, è intenzione dell'Amministrazione avviare al più presto un **Bando per concedere i lotti PIP** per tutte le attività (ve ne sono di nuove che col precedente bando non erano inserite) che in esso sono inserite per favorire le nuove attività economiche ma anche quelle esistenti, con modalità di pagamento più favorevoli e consone alle nostre realtà.

Abbiamo provveduto con diversi **bandi a sostenere le attività produttive** presenti in loco, sia con fondi comunali per aiuto attività causa chiusure per il covid, sia con fondi ottenuti per le attività produttive presenti nelle zone interne che sono le zone più disagiate, contiamo di continuare a sostenere le nostre attività produttive con ulteriori bandi.

Per contemperare interessi diversi quali incentivare i giovani a creare nuove attività produttive e nello stesso tempo utilizzare aree del nostro Comune con finalità utili per gli stessi abitanti, in questi anni abbiamo pensato di concedere in uso un'area di proprietà del Comune, i giardini di Via Cagliari, per l'installazione e la gestione di un chiosco-bar amovibile. Essendo riusciti nel nostro intento, con grande soddisfazione, a giorni verrà firmato il contratto tra il rappresentante dell'Ente e chi si è aggiudicato l'area col proprio progetto. Il nostro compito anche negli anni futuri sarà quello di **incentivare nuove attività** e venire incontro nei limiti previsti dalla legge a **chiunque voglia iniziare a scommettere nel nostro territorio** che altro non è che una forma di lotta allo spopolamento delle aree interne.

Come dimostrato dal nostro operato, che per ben due volte ha voluto utilizzare i fondi regionali per i cantieri di nuova occupazione, incrementandoli con fondi comunali, e dando la possibilità a quattro persone del posto di poter lavorare rendendosi utili con le proprie attitudini e mansioni in ciò che è necessario per l'Ente; noi ci proponiamo di utilizzare queste occasioni propizie per l'Ente promuovendo **nuovi cantieri occupazionali Lavoras**, incrementandoli con fondi dell'Ente per poter utilizzare quanta più manodopera possibile e necessaria all'Ente stesso.



L'apertura della Casa Integrata creerà nuove opportunità di lavoro.

Abbiamo tanta energia, tanta voglia di portare avanti i progetti avviati, di continuare a lavorare insieme a voi e per poterlo fare abbiamo bisogno della vostra fiducia e del vostro aiuto.



CERCHIO SUDDIVISO IN DUE EMISFERI DA UNA BANDA BLU CONTENENTE LA SCRITTA DI COLORE BIANCO **CONTINUARE INSIEME**. NELL'EMISFERO SUPERIORE E' PRESENTE UN ARCOBALENO SU SFONDO CELESTE, IN QUELLO INFERIORE L'IMMAGINE DEL CENTRO ABITATO.

CANDIDATA ALLA CARICA DI SINDACO: **MASSA MARIA SERENA**

Massa Maria Serena

CANDIDATI ALLA CARICA DI CONSIGLIERI COMUNALI:

ANEDDA RAMONA

CARTA FRANCESCO

IBBA GRAZIANO

MARRAS GIUSEPPE noto PINO

MURA ANDREA

MUSU ANTONELLA

PUDDU DORIANO

PUDDU SEBASTIANO noto SEBI

SOI VALERIA

ZACCHEDDU AUGUSTO