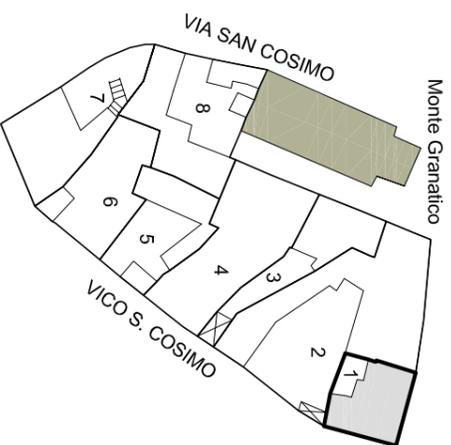
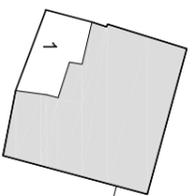


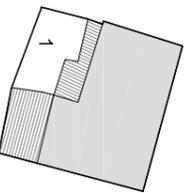
# ISOLATO 22 - UNITA' EDILIZIA 1 **N-M**



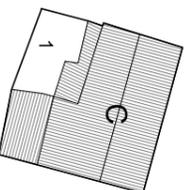
Scala 1:1000



PIANTA PIANO TERRA 1:500



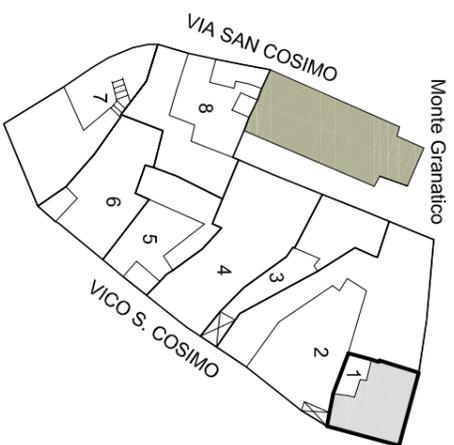
PIANTA PIANO PRIMO 1:500



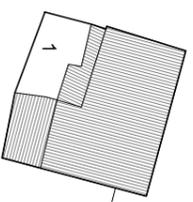
PIANTA COPERTURA 1:500

Indicazioni operative	
Rimozione copertura in lastre di fibrocemento	Rimozione rete metallica
Rimozione pensilina aggettante	Sostituzione cancello
Rimozione gronde	Copertura in coppi
Rimozione pluviali	Tinteggiatura pluviali
Rimozione marcapiano	Intonaco a base di calce
Omogeneizzazione muratura di sopraelevazione o superfetazione	Balcone come da abaco
Rimozione rivestimenti di facciata	Parapetto come da abaco
Sostituzione intonaco	Infissi in legno
Rimozione di elementi tecnici dalle facciate	Portale carrato in legno
Rimozione balcone	Costruzione muro perimetrale
Sostituzione parapetto	Cancello come da abaco
Ridimensionamento infissi	Conservazione integrale portale
Sostituzione infissi	Intonaco prospetti
Rimozione infissi a filo esterno	Intonaco muratura perimetrale
Sostituzione serrande metalliche	
Sostituzione zoccolature atipiche	
Rimozione scale esterne	
Omogeneizzazione muratura perimetrale	
Unificazione livello muratura perimetrale	
Rimozione recinzione a giorno	

# ISOLATO 22 - UNITA' EDILIZIA 1 **N-M**



Scala 1:1000



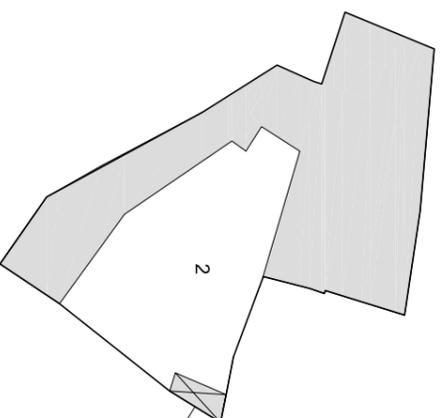
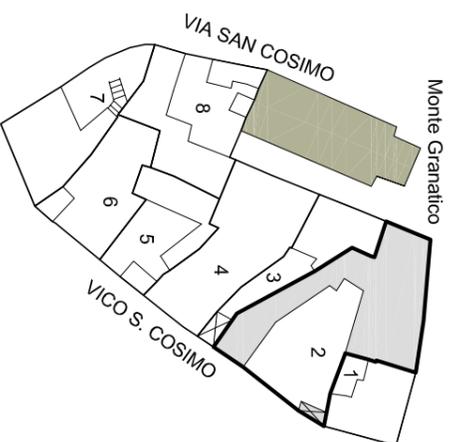
Unità edilizia	1
N° foglio catastale	12
N° di mappa catastale	264
S superficie unità edilizia (mq)	115
Sc superficie coperta (mq)	96
V volume (mc)	434
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	3,78
Rc rapporto di copertura	0,83
Tipo edilizio	
Stato di conservazione	3
Categoria d'intervento	A, B, C
Sa superficie aggiuntiva (mq)	
Va volume aggiuntivo (mc)	
Vt volume totale (mc)	434
Rc rapporto di copertura	0,83
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	3,78

**PROGETTO**

**STATO DI FATTO**

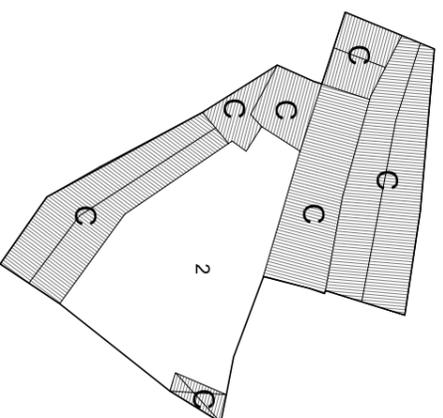
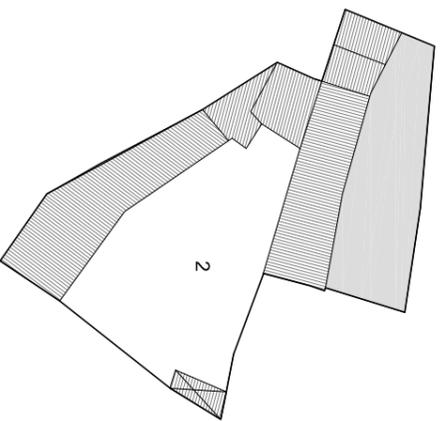
STATO DI FATTO 1:500

# ISOLATO 22 - UNITA' EDILIZIA 2 **N-M**



Scala 1:1000

PIANTA PIANO TERRA 1:500

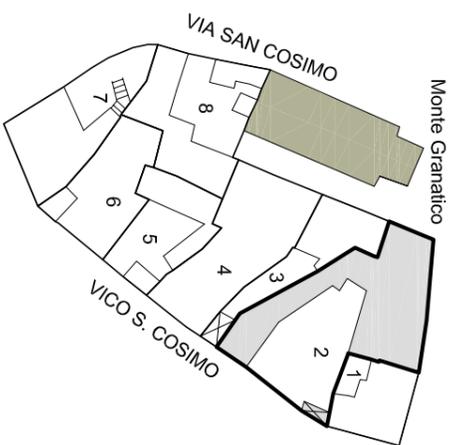


PIANTA PIANO PRIMO 1:500

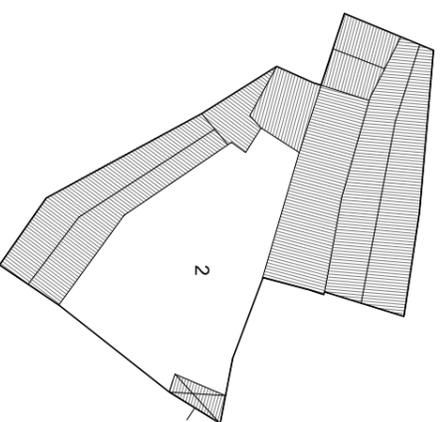
PIANTA COPERTURA 1:500

Indicazioni operative		
Rimozione copertura in lastre di fibrocemento		Rimozione rete metallica
Rimozione pensilina aggettante		Sostituzione cancello
Rimozione gronde		Copertura in coppi
Rimozione pluviali		Tinteggiatura pluviali
Rimozione marcapiano		Intonaco a base di calce
● Omogeneizzazione muratura di sopraelevazione o superfetazione		Balcone come da abaco
Rimozione rivestimenti di facciata		Parapetto come da abaco
Sostituzione intonaco		Infissi in legno
Rimozione di elementi tecnici dalle facciate		Portale carrato in legno
Rimozione balcone		Costruzione muro perimetrale
Sostituzione parapetto		Cancello come da abaco
Ridimensionamento infissi	●	Conservazione integrale portale
Sostituzione infissi		Intonaco prospetti
Rimozione infissi a filo esterno		Intonaco muratura perimetrale
Sostituzione serrande metalliche		
Sostituzione zoccolature atipiche		
Rimozione scale esterne		
Omogeneizzazione muratura perimetrale		
Unificazione livello muratura perimetrale		
Rimozione recinzione a giorno		

# ISOLATO 22 - UNITA' EDILIZIA 2 **N-M**



Scala 1:1000



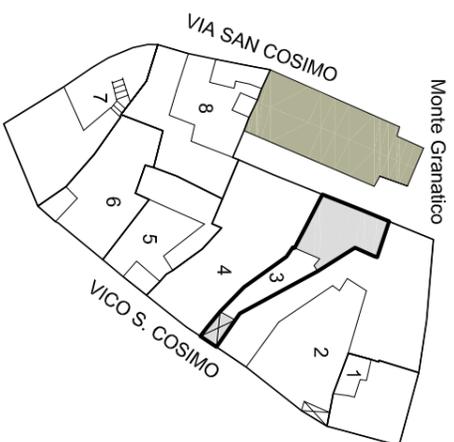
STATO DI FATTO 1:500

Unità edilizia	2
N° foglio catastale	12
N° di mappa catastale	263 sub1
S superficie unità edilizia (mq)	447
Sc superficie coperta (mq)	268
V volume (mc)	985
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	2.20
Rc rapporto di copertura	0.60
Tipo edificio	
Stato di conservazione	2
Categoria d'intervento	A, B, C
Sa superficie aggiuntiva (mq)	
Va volume aggiuntivo (mc)	
Vt volume totale (mc)	985
Rc rapporto di copertura	0.60
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	2.20

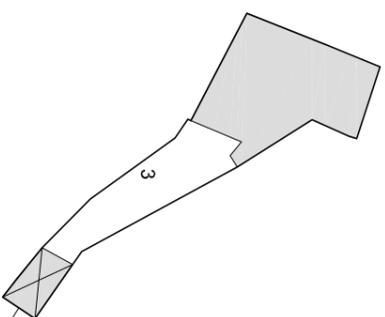
**PROGETTO**

**STATO DI FATTO**

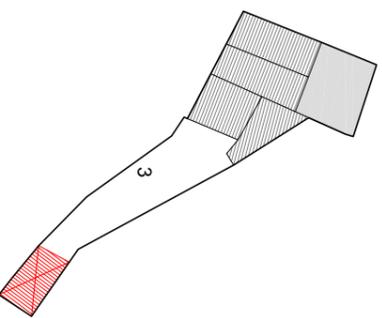
# ISOLATO 22 - UNITA' EDILIZIA 3 **N-M**



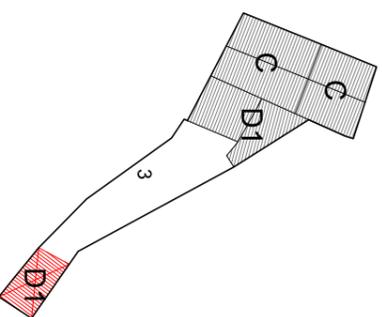
Scala 1:1000



PIANTA PIANO TERRA 1:500



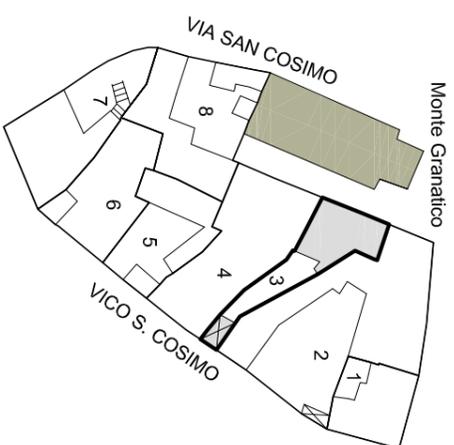
PIANTA PIANO PRIMO 1:500



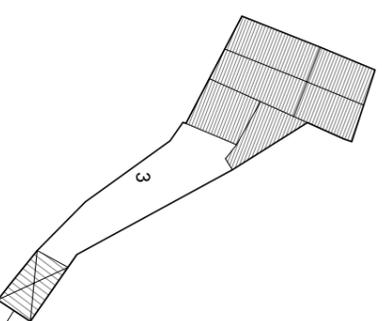
PIANTA COPERTURA 1:500

Indicazioni operative	
Rimozione copertura in lastre di fibrocemento	Rimozione rete metallica
● Rimozione pensilina aggettante	Sostituzione cancello
Rimozione gronde	Copertura in coppi
Rimozione pluviali	Tinteggiatura pluviali
Rimozione marcapiano	Intonaco a base di calce
● Omogeneizzazione muratura di sopraelevazione o superfetazione	Balcone come da abaco
Rimozione rivestimenti di facciata	Parapetto come da abaco
Sostituzione intonaco	● Intonaco in legno
Rimozione di elementi tecnici dalle facciate	Portale carrato in legno
Rimozione balcone	Costruzione muro perimetrale
Sostituzione parapetto	Cancello come da abaco
Ridimensionamento infissi	Conservazione integrale portale
● Sostituzione infissi	Intonaco prospetti
● Rimozione infissi a filo esterno	Intonaco muratura perimetrale
Sostituzione serrande metalliche	
Sostituzione zoccolature atipiche	
Rimozione scale esterne	
● Omogeneizzazione muratura perimetrale	
Unificazione livello muratura perimetrale	
Rimozione recinzione a giorno	

# ISOLATO 22 - UNITA' EDILIZIA 3 **N-M**



Scala 1:1000



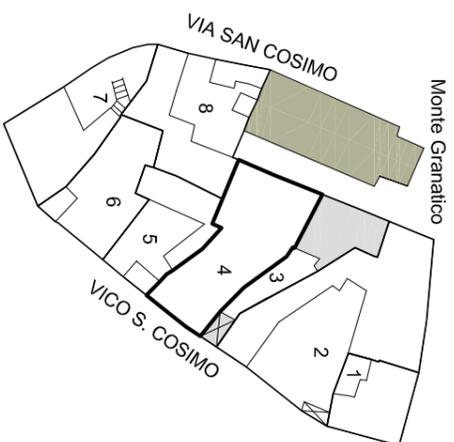
STATO DI FATTO 1:500

Unità edilizia	3
N° foglio catastale	12
N° di mappa catastale	276
S superficie unità edilizia (mq)	144
Sc superficie coperta (mq)	86
V volume (mc)	383
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	2,67
Rc rapporto di copertura	0,59
Tipo edilizio	
Stato di conservazione	3
Categoria d'intervento	A, B, C, D1
Sa superficie aggiuntiva (mq)	
Va volume aggiuntivo (mc)	
Vt volume totale (mc)	383
Rc rapporto di copertura	0,59
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	2,67

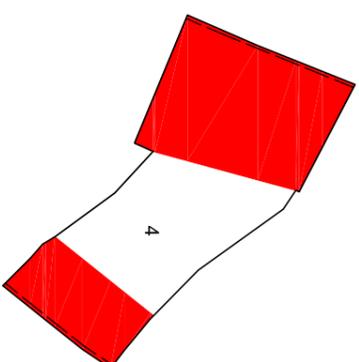
**PROGETTO**

**STATO DI FATTO**

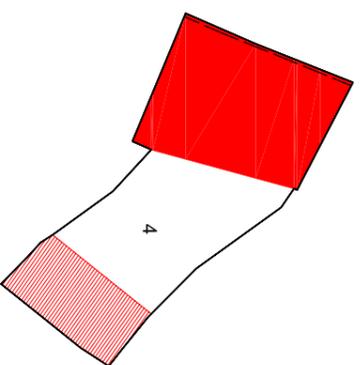
# ISOLATO 22 - UNITA' EDILIZIA 4 N-M



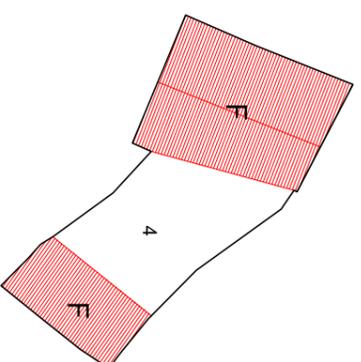
Scala 1:1000



PIANTA PIANO TERRA 1:500



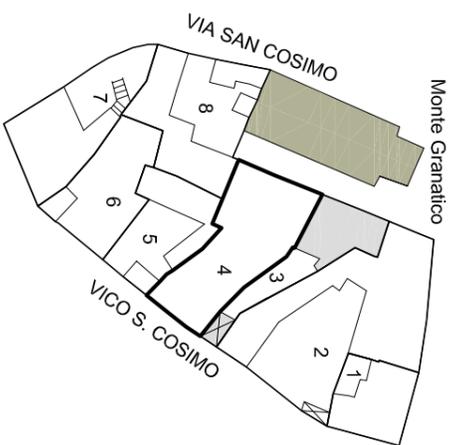
PIANTA PIANO PRIMO 1:500



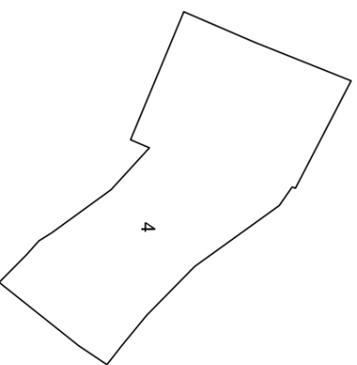
PIANTA COPERTURA 1:500

Indicazioni operative	
Rimozione copertura in lastre di fibrocemento	Rimozione rete metallica
Rimozione pensilina aggettante	Sostituzione cancello
Rimozione gronde	Copertura in coppi
Rimozione pluviali	Tinteggiatura pluviali
Rimozione marcapiano	Intonaco a base di calce
Omogeneizzazione muratura di sopraelevazione o superfetazione	Balcone come da abaco
Rimozione rivestimenti di facciata	Parapetto come da abaco
Sostituzione intonaco	Infissi in legno
Rimozione di elementi tecnici dalle facciate	Portale carrato in legno
Rimozione balcone	Costruzione muro perimetrale
Sostituzione parapetto	Cancello come da abaco
Ridimensionamento infissi	Conservazione integrale portale
Sostituzione infissi	Intonaco prospetti
Rimozione infissi a filo esterno	Intonaco muratura perimetrale
Sostituzione serrande metalliche	
Sostituzione zoccolature atipiche	
Rimozione scale esterne	
Omogeneizzazione muratura perimetrale	
Unificazione livello muratura perimetrale	
Rimozione recinzione a giorno	

# ISOLATO 22 - UNITA' EDILIZIA 4 **N-M**



Scala 1:1000



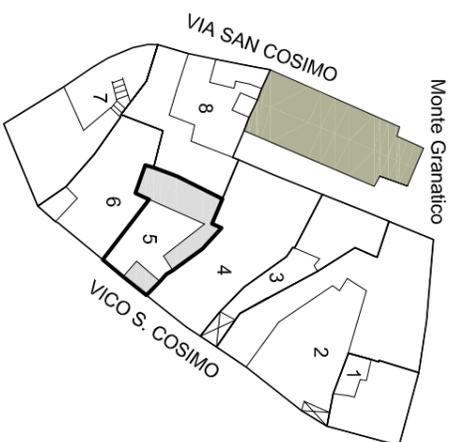
Unità edilizia	4
N° foglio catastale	12
N° di mappa catastale	265
S superficie unità edilizia (mq)	258
Sc superficie coperta (mq)	
V volume (mc)	
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	
Rc rapporto di copertura	
Tipo edilizio	
Stato di conservazione	9
Categoria d'intervento	F
Sa superficie aggiuntiva (mq)	162
Va volume aggiuntivo (mc)	802
Vt volume totale (mc)	802
Rc rapporto di copertura	0,63
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	3,11

**PROGETTO**

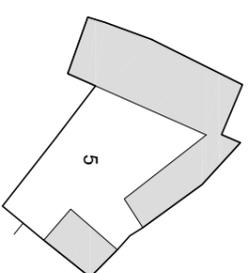
**STATO DI FATTO**

STATO DI FATTO 1:500

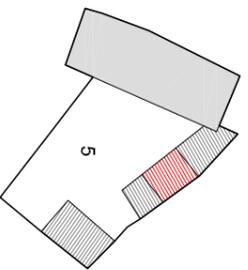
# ISOLATO 22 - UNITA' EDILIZIA 5 **N-M**



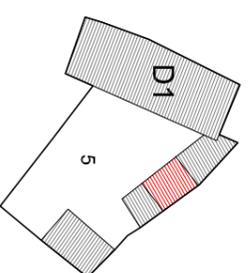
Scala 1:1000



PIANTA PIANO TERRA 1:500



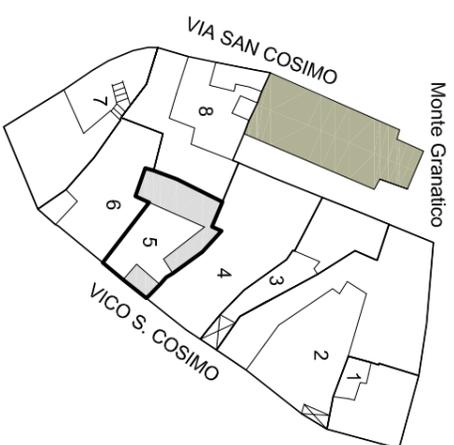
PIANTA PIANO PRIMO 1:500



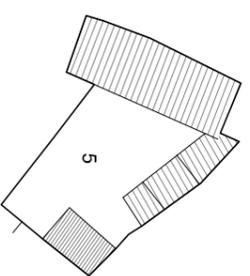
PIANTA COPERTURA 1:500

Indicazioni operative																																									
●	<table border="1"> <tr> <td>Rimozione copertura in lastre di fibrocemento</td> <td>Rimozione rete metallica</td> </tr> <tr> <td>Rimozione pensilina aggettante</td> <td>Sostituzione cancello</td> </tr> <tr> <td>Rimozione gronde</td> <td>● Copertura in coppi</td> </tr> <tr> <td>Rimozione pluviali</td> <td>● Tinteggiatura pluviali</td> </tr> <tr> <td>Rimozione marcapiano</td> <td>Intonaco a base di calce</td> </tr> <tr> <td>Omogeneizzazione muratura di sovraelevazione o superfetazione</td> <td>Balcone come da abaco</td> </tr> <tr> <td>Rimozione rivestimenti di facciata</td> <td>Parapetto come da abaco</td> </tr> <tr> <td>Sostituzione intonaco</td> <td>Infissi in legno</td> </tr> <tr> <td>Rimozione di elementi tecnici dalle facciate</td> <td>Portale carrato in legno</td> </tr> <tr> <td>Rimozione balcone</td> <td>Costruzione muro perimetrale</td> </tr> <tr> <td>Sostituzione parapetto</td> <td>Cancello come da abaco</td> </tr> <tr> <td>● Ridimensionamento infissi</td> <td>Conservazione integrale portale</td> </tr> <tr> <td>Sostituzione infissi</td> <td>Intonaco prospetti</td> </tr> <tr> <td>Rimozione infissi a filo esterno</td> <td>Intonaco muratura perimetrale</td> </tr> <tr> <td>Sostituzione serrande metalliche</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Sostituzione zoccolature atipiche</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Rimozione scale esterne</td> <td></td> </tr> <tr> <td>● Omogeneizzazione muratura perimetrale</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Unificazione livello muratura perimetrale</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Rimozione recinzione a giorno</td> <td></td> </tr> </table>	Rimozione copertura in lastre di fibrocemento	Rimozione rete metallica	Rimozione pensilina aggettante	Sostituzione cancello	Rimozione gronde	● Copertura in coppi	Rimozione pluviali	● Tinteggiatura pluviali	Rimozione marcapiano	Intonaco a base di calce	Omogeneizzazione muratura di sovraelevazione o superfetazione	Balcone come da abaco	Rimozione rivestimenti di facciata	Parapetto come da abaco	Sostituzione intonaco	Infissi in legno	Rimozione di elementi tecnici dalle facciate	Portale carrato in legno	Rimozione balcone	Costruzione muro perimetrale	Sostituzione parapetto	Cancello come da abaco	● Ridimensionamento infissi	Conservazione integrale portale	Sostituzione infissi	Intonaco prospetti	Rimozione infissi a filo esterno	Intonaco muratura perimetrale	Sostituzione serrande metalliche		Sostituzione zoccolature atipiche		Rimozione scale esterne		● Omogeneizzazione muratura perimetrale		Unificazione livello muratura perimetrale		Rimozione recinzione a giorno	
Rimozione copertura in lastre di fibrocemento	Rimozione rete metallica																																								
Rimozione pensilina aggettante	Sostituzione cancello																																								
Rimozione gronde	● Copertura in coppi																																								
Rimozione pluviali	● Tinteggiatura pluviali																																								
Rimozione marcapiano	Intonaco a base di calce																																								
Omogeneizzazione muratura di sovraelevazione o superfetazione	Balcone come da abaco																																								
Rimozione rivestimenti di facciata	Parapetto come da abaco																																								
Sostituzione intonaco	Infissi in legno																																								
Rimozione di elementi tecnici dalle facciate	Portale carrato in legno																																								
Rimozione balcone	Costruzione muro perimetrale																																								
Sostituzione parapetto	Cancello come da abaco																																								
● Ridimensionamento infissi	Conservazione integrale portale																																								
Sostituzione infissi	Intonaco prospetti																																								
Rimozione infissi a filo esterno	Intonaco muratura perimetrale																																								
Sostituzione serrande metalliche																																									
Sostituzione zoccolature atipiche																																									
Rimozione scale esterne																																									
● Omogeneizzazione muratura perimetrale																																									
Unificazione livello muratura perimetrale																																									
Rimozione recinzione a giorno																																									

# ISOLATO 22 - UNITA' EDILIZIA 5 **N-M**



Scala 1:1000



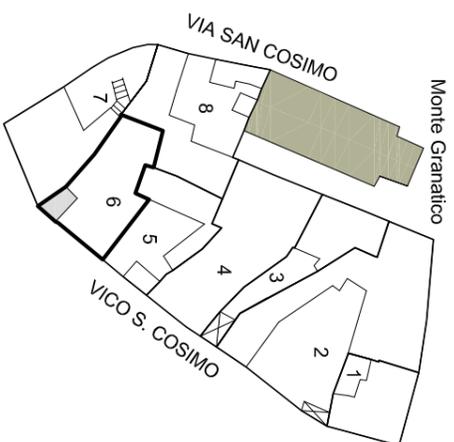
STATO DI FATTO 1:500

Unità edilizia	5
N° foglio catastale	12
N° di mappa catastale	624
S superficie unità edilizia (mq)	165
Sc superficie coperta (mq)	85
V volume (mc)	449
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	2,73
Rc rapporto di copertura	0,52
Tipo edilizio	
Stato di conservazione	7
Categoria d'intervento	A, B, D1
Sa superficie aggiuntiva (mq)	
Va volume aggiuntivo (mc)	
Vt volume totale (mc)	449
Rc rapporto di copertura	0,52
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	2,73

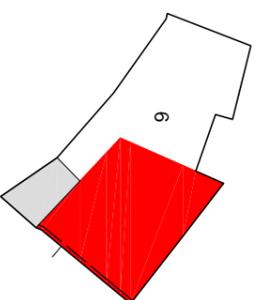
**PROGETTO**

**STATO DI FATTO**

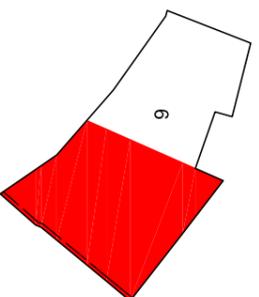
# ISOLATO 22 - UNITA' EDILIZIA 6 **N-M**



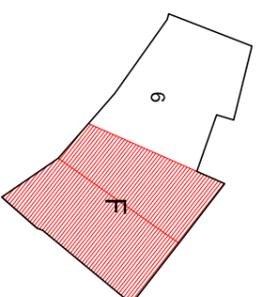
Scala 1:1000



PIANTA PIANO TERRA 1:500



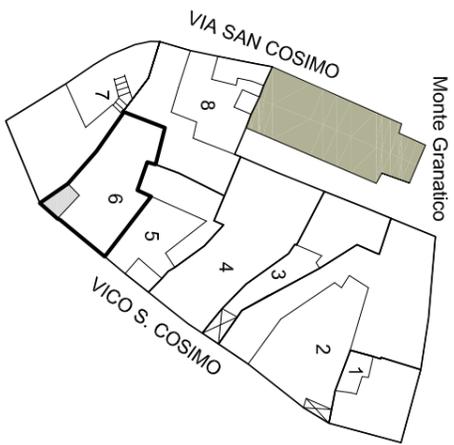
PIANTA PIANO PRIMO 1:500



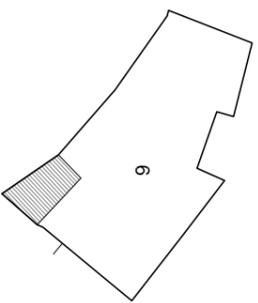
PIANTA COPERTURA 1:500

Indicazioni operative	
Rimozione copertura in lastre di fibrocemento	Rimozione rete metallica
Rimozione pensilina aggettante	Sostituzione cancello
Rimozione gronde	Copertura in coppi
Rimozione pluviali	Tinteggiatura pluviali
Rimozione marcapiano	Intonaco a base di calce
Omogeneizzazione muratura di sopraelevazione o superfetazione	Balcone come da abaco
Rimozione rivestimenti di facciata	Parapetto come da abaco
Sostituzione intonaco	Infissi in legno
Rimozione di elementi tecnici dalle facciate	Portale carrato in legno
Rimozione balcone	Costruzione muro perimetrale
Sostituzione parapetto	Cancello come da abaco
Ridimensionamento infissi	Conservazione integrale portale
Sostituzione infissi	Intonaco prospetti
Rimozione infissi a filo esterno	Intonaco muratura perimetrale
Sostituzione serrande metalliche	
Sostituzione zoccolature atipiche	
Rimozione scale esterne	
Omogeneizzazione muratura perimetrale	
Unificazione livello muratura perimetrale	
Rimozione recinzione a giorno	

# ISOLATO 22 - UNITA' EDILIZIA 6 **N-M**



Scala 1:1000



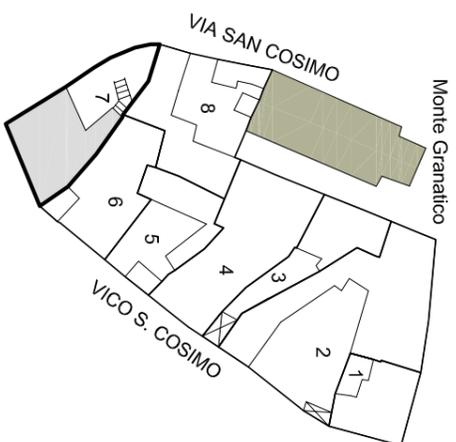
Unità edilizia	6
N° foglio catastale	12
N° di mappa catastale	476
S superficie unità edilizia (mq)	170
Sc superficie coperta (mq)	15
V volume (mc)	45
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	0,26
Rc rapporto di copertura	0,09
Tipo edilizio	
Stato di conservazione	
Categoria d'intervento	F
Sa superficie aggiuntiva (mq)	88
Va volume aggiuntivo (mc)	539
Vt volume totale (mc)	584
Rc rapporto di copertura	0,60
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	3,43

**PROGETTO**

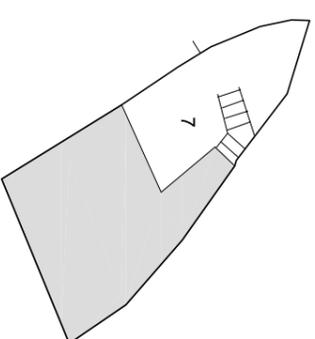
**STATO DI FATTO**

STATO DI FATTO 1:500

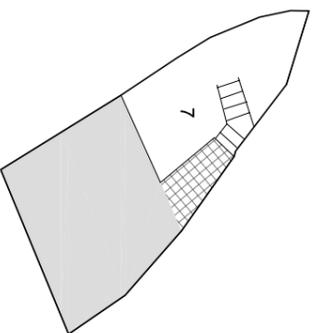
# ISOLATO 22 - UNITA' EDILIZIA 7 **N-M**



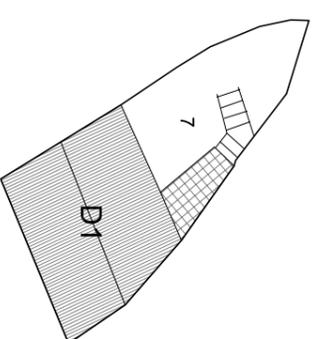
Scala 1:1000



PIANTA PIANO TERRA 1:500



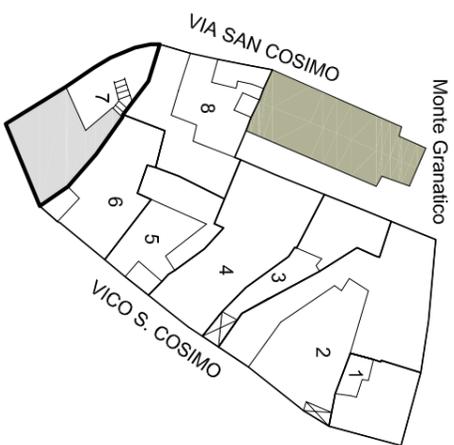
PIANTA PIANO PRIMO 1:500



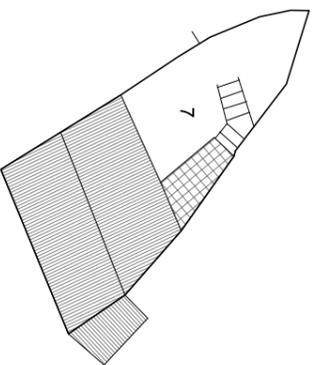
PIANTA COPERTURA 1:500

Indicazioni operative	
Rimozione copertura in lastre di fibrocemento	Rimozione rete metallica
Rimozione pensilina aggettante	Sostituzione cancello
Rimozione gronde	Copertura in coppi
Rimozione pluviali	Tinteggiatura pluviali
Rimozione marcapiano	Intonaco a base di calce
Omogeneizzazione muratura di sovraelevazione o superfetazione	Balcone come da abaco
Rimozione rivestimenti di facciata	Parapetto come da abaco
Sostituzione intonaco	Infissi in legno
Rimozione di elementi tecnici dalle facciate	Portale carrato in legno
Rimozione balcone	Costruzione muro perimetrale
Sostituzione parapetto	Cancello come da abaco
Ridimensionamento infissi	Conservazione integrale portale
Sostituzione infissi	Intonaco prospetti
Rimozione infissi a filo esterno	Intonaco muratura perimetrale
Sostituzione serrande metalliche	
Sostituzione zoccolature atipiche	
Rimozione scale esterne	
Omogeneizzazione muratura perimetrale	
Unificazione livello muratura perimetrale	
Rimozione recinzione a giorno	

# ISOLATO 22 - UNITA' EDILIZIA 7 **N-M**



Scala 1:1000



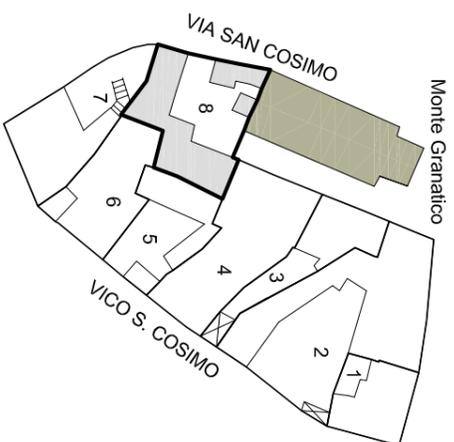
Unità edilizia	7
N° foglio catastale	12
N° di mappa catastale	275
S superficie unità edilizia (mq)	217
Sc superficie coperta (mq)	135
V volume (mc)	765
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	3,52
Rc rapporto di copertura	0,62
Tipo edilizio	
Stato di conservazione	4
Categoria d'intervento	A, B, D1
Sa superficie aggiuntiva (mq)	
Va volume aggiuntivo (mc)	
Vt volume totale (mc)	765
Rc rapporto di copertura	0,62
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	3,52

**PROGETTO**

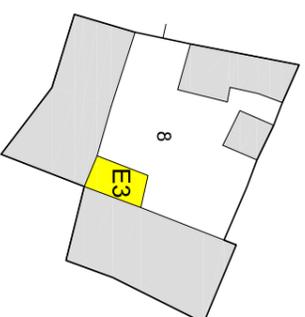
**STATO DI FATTO**

STATO DI FATTO 1:500

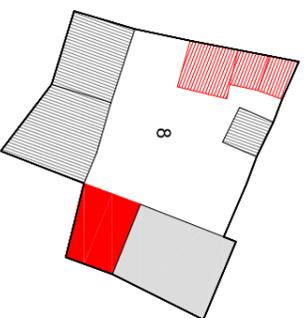
# ISOLATO 22 - UNITA' EDILIZIA 8 N-M



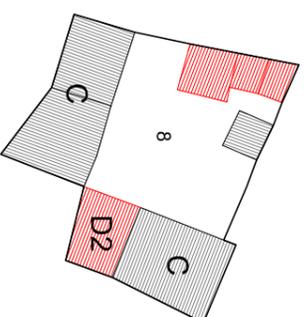
Scala 1:1000



PIANTA PIANO TERRA 1:500



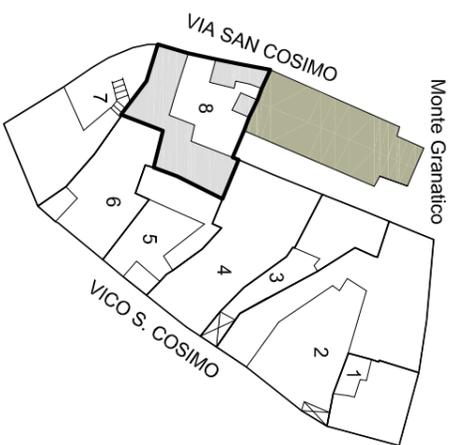
PIANTA PIANO PRIMO 1:500



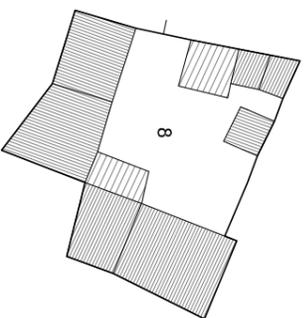
PIANTA COPERTURA 1:500

Indicazioni operative	
● Rimozione copertura in lastre di fibrocemento	Rimozione rete metallica
Rimozione pensilina aggettante	Sostituzione cancello
Rimozione gronde	Copertura in coppi
Rimozione pluviali	Tinteggiatura pluviali
Rimozione marcapiano	Intonaco a base di calce
● Omogeneizzazione muratura di sopraelevazione o superfetazione	Balcone come da abaco
Rimozione rivestimenti di facciata	Parapetto come da abaco
● Sostituzione intonaco	Infissi in legno
Rimozione di elementi tecnici dalle facciate	● Portale carrato in legno
Rimozione balcone	Costruzione muro perimetrale
Sostituzione parapetto	Cancello come da abaco
Ridimensionamento infissi	Conservazione integrale portale
Sostituzione infissi	Intonaco prospetti
Rimozione infissi a filo esterno	Intonaco muratura perimetrale
● Sostituzione serrande metalliche	
Sostituzione zoccolature atipiche	
Rimozione scale esterne	
● Omogeneizzazione muratura perimetrale	
● Unificazione livello muratura perimetrale	
Rimozione recinzione a giorno	

# ISOLATO 22 - UNITA' EDILIZIA 8 **N-M**



Scala 1:1000



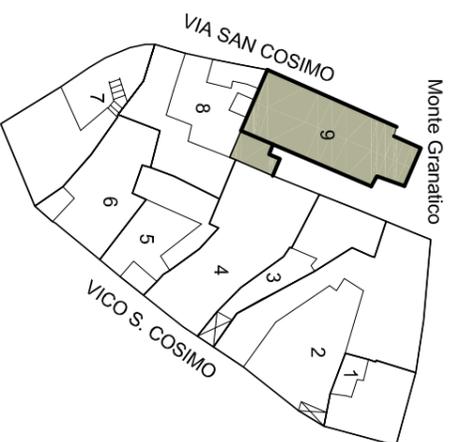
Unità edilizia	8
N° foglio catastale	12
N° di mappa catastale	266 - 510
S superficie unità edilizia (mq)	255
Sc superficie coperta (mq)	157
V volume (mc)	548
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	2,15
Rc rapporto di copertura	0,62
Tipo edificio	
Stato di conservazione	4
Categoria d'intervento	A, B, C, D2, E3
Sa superficie aggiuntiva (mq)	- 9,48
Va volume aggiuntivo (mc)	42
Vt volume totale (mc)	589
Rc rapporto di copertura	0,58
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	2,31

**PROGETTO**

**STATO DI FATTO**

STATO DI FATTO 1:500

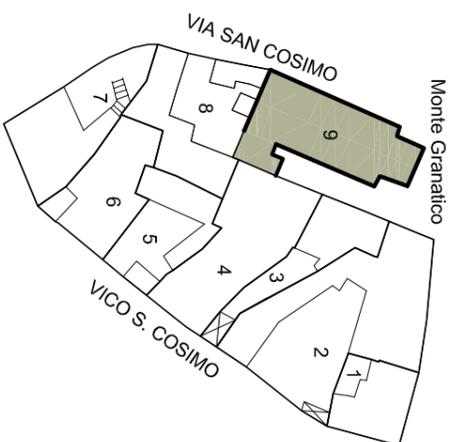
# ISOLATO 22 - UNITA' EDILIZIA 9 **N-M**



Scala 1:1000

Indicazioni operative	
Rimozione copertura in lastre di fibrocemento	Rimozione rete metallica
Rimozione pensilina aggettante	Sostituzione cancello
Rimozione gronde	Copertura in coppi
Rimozione pluviali	Tinteggiatura pluviali
Rimozione marcapiano	Intonaco a base di calce
Omogeneizzazione muratura di sopraelevazione o superfetazione	Balcone come da abaco
Rimozione rivestimenti di facciata	Parapetto come da abaco
Sostituzione intonaco	Infissi in legno
Rimozione di elementi tecnici dalle facciate	Portale carrato in legno
Rimozione balcone	Costruzione muro perimetrale
Sostituzione parapetto	Cancello come da abaco
Ridimensionamento infissi	Conservazione integrale portale
Sostituzione infissi	Intonaco prospetti
Rimozione infissi a filo esterno	Intonaco muratura perimetrale
Sostituzione serrande metalliche	
Sostituzione zoccolature atipiche	
Rimozione scale esterne	
Omogeneizzazione muratura perimetrale	
Unificazione livello muratura perimetrale	
Rimozione recinzione a giorno	

# ISOLATO 22 - UNITA' EDILIZIA 9 **N-M**



Scala 1:1000



Unità edilizia	9
N° foglio catastale	12
N° di mappa catastale	262
S superficie unità edilizia (mq)	211
Sc superficie coperta (mq)	211
V volume (mc)	
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	
Rc rapporto di copertura	
Tipo edilizio	
Stato di conservazione	1
Categoria d'intervento	C
Sa superficie aggiuntiva (mq)	
Va volume aggiuntivo (mc)	
Vt volume totale (mc)	
Rc rapporto di copertura	
If indice di fabbricabilità (mc/mq)	

Bene architettonico sotto tutela	Decreti sui beni sotto tutela
Autorizzazione e progettazione sotto controllo della Soprintendenza BAAS	